

PURCARI WINERIES
PUBLIC COMPANY
LIMITED

SITUATII FINANCIARE
CONSOLIDATE PRELIMINARE
NEAUDITATE EXERCITIUL
FINANCIAR ÎNCHEIAT LA
31 DECEMBRIE 2025

Cuprins

Consiliul de administrație și alți funcționari	5
Situațiile financiare consolidate ale Purcari Wineries Public Company Limited	8
Situația consolidată a poziției financiare	10
Situația consolidată a profitului sau pierderii și a altor rezultatului global	11
Situația consolidată a modificărilor în capitalurile proprii	12
Situația consolidată a fluxurilor de numerar	182
Note la situațiile financiare consolidate	14-62
Situații financiare preliminare separate neauditate ale Purcari Wineries Public Company Limited	63
Situația poziției financiare	64
Situația profitului sau pierderii și a altor rezultatului global	65
Situația modificărilor capitalurilor proprii	66
Situația fluxurilor de numerar	67
Note la situațiile financiare separate	68-87

Consiliul de administrație și alți oficiali

Nume și prenume	Data numirii	Funcția
Victor Bostan	Data listării	Director executiv
Krzysztof Grabowski	Numit de AGA la 15 decembrie 2025	Director neexecutiv
Alexandru Filip	Numit de AGA din 22 mai 2024	Director executiv
Raluca Man	Numită de AGA din 26 mai 2023	Director neexecutiv, independent
Cătălina Banu	Numită de AGA la 26 mai 2023	Director neexecutiv, independent
Marta Pawinska	Numită de AGA la 15 decembrie 2025	Director neexecutiv
Alin Visan	Numit de AGA la 15 decembrie 2025	Director neexecutiv

Președinte al Consiliului de administrație: Krzysztof Grabowski, ales de Consiliul de administrație în această funcție la 15 decembrie 2025 .

Secretarul societății: Inter Jura CY (Servicii) Limited

Sediul social: Str: 1, Lampousas Street
1095 Nicosia
Cipru

Numărul de înregistrare: HE 201949

Situațiile financiare consolidate neauditare pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025, inclusiv situațiile financiare consolidate interimare condensate neauditare pentru perioada de 12 luni încheiată la 31 decembrie 2025, au fost aprobate de Consiliul de administrație la 25 februarie 2026.

Filiarele Societății și informațiile referitoare la participațiile deținute la 31 decembrie 2025 sunt prezentate mai jos:

	Denumirea societății	Țara de constituire	Activitatea principală	Interese de proprietate, %
1	Vinorum Holdings Ltd	Cipru	Societate holding	100%
2	West Circle Ltd	Cipru	Societate holding	100%
3	Crama Ceptura SRL	România	Producție, îmbuteliere și vânzare de vin	100%
4	Vinoteca Gherasim Constantinescu SRL	România	Cultivarea strugurilor	100%
5	Vinaria Bardar SA	Republica Moldova	Producția, îmbutelierea și comercializarea divinului	56.05%
6	Vinaria Bostavan SRL	Republica Moldova	Producția, îmbutelierea și vânzarea de vin	100%
7	Vinaria Purcari SRL	Republica Moldova	Producție, îmbuteliere și vânzare de vin	100%
8	Domeniile Cuza SRL	Republica Moldova	Producție, îmbuteliere și vânzare de vin	100%
9	Casa Purcari SRL	Republica Moldova	Ospitalitate (bar și restaurant)	100%
10	Fundația Purcari AO	Republica Moldova	Caritate	100%
11	Purcari Wineries Ucraina LLC	Ucraina	Comerț și marketing	100%
12	Angel's Estate SA	Bulgaria	Producția, îmbutelierea și vânzarea de vin	76%
13	HTA Purcari Icecek Dis Ticaret Limited Sirketi	Turcia	Comerț și marketing	100%
14	Vintech Innovations SRL	Republica Moldova	Servicii IT	100%
15	Les Terres Noires SRL	Republica Moldova	Cultivarea strugurilor	100%

Grupul nu are sucursale, cu excepția Biroului de Reprezentare necomercial deschis în China de filiala sa Vinaria Purcari SRL în 2019.

1 ACȚIONARI ȘI CAPITAL EMIS

Începând cu data de 15 februarie 2018, acțiunile emise de Societate au început să fie tranzacționate la Bursa de Valori București ca urmare a unei oferte publice inițiale ("IPO") inițiată de acționarii Lorimer Ventures Limited, Amboselt Universal Inc. și IFC, pentru 49% din acțiunile Societății (reprezentând 9.800.000 de acțiuni la acea dată).

La 31 decembrie 2024, structura capitalului social și deținerea de acțiuni nominative era următoarea:

	Număr de acțiuni	% din proprietate
Amboselt Universal Inc.	8,099,123	20.0705%
Dealbeta Investments	3,172,754	7.8624%
Magna Umbrella Fund PLC&Oaks Emerging Umbrella Fund	3,066,532	7.5992%
Clairmont Holdings Limited&Leo Overseas Limited	2,525,677	6.2589%
Conseq	2,300,000	5.6997%
Magna Umbrella Fund PLC	2,180,512	5.4036%
Paval Holding	2,005,875	4.9708%
Altele	17,002,821	42.1349%
Total	40,353,294	100%

La 31 decembrie 2024, directorii Societății care dețineau participații la capitalul social al Societății erau următorii:

	Acțiuni deținute, număr	Acțiuni deținute, %
Victor Bostan (deținere directă și indirectă, prin Amboselt Universal Inc. și membrii familiei)	8,187,603	20.3146%
Alexandru Filip (deținere directă)	719	0.0018%

La data de 31 decembrie 2025, structura capitalului social și deținerea de acțiuni nominative era următoarea

	Număr de acțiuni	% de deținere
Maspex România SRL	30,033,749	73.2320%
Amboselt Universal Inc.	6,099,123	14.8716%
Altele	4,878,908	11.8964%
Total	41,011,780	100%

La 31 decembrie 2025, directorii Societății care dețineau participații la capitalul social al Societății erau următorii:

	Acțiuni deținute, număr	Acțiuni deținute, %
Victor Bostan (deținere directă și indirectă, prin Amboselt Universal Inc. și membrii familiei)	6,099,123	14.8716%
Alexandru Filip (deținere directă)	1	0.000002%

Purcari Wineries Public Company Limited

Situații financiare consolidate neauditate
pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025

întocmite în conformitate cu Standardele
Internaționale de Raportare Financiară adoptate de
Uniunea Europeană și cu cerințele Legii societăților
comerciale din Cipru, Cap. 113

Cuprins

Situația consolidată a poziției financiare	10
Situația consolidată a profitului sau pierderii și a altor venituri globale	11
Situația consolidată a modificărilor în capitalurile proprii	12
Situația consolidată a fluxurilor de numerar	13
Note la situațiile financiare consolidate	14 - 62

Situația consolidată a poziției financiare la 31 decembrie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, cu excepția cazului în care se prevede altfel

	Notă	31 decembrie 2025	31 decembrie 2024
Active			
Proprietăți imobiliare, instalații și echipamente	7	339,540,651	295,227,919
Imobilizări necorporale	11	5,577,852	4,660,268
Împrumuturi de primit	10	-	-
Instrumente de capital evaluate la valoarea justă prin profit sau pierdere	9	9,641,070	7,795,841
Alte active imobilizate		479,246	388,440
Active imobilizate		355,238,819	308,072,468
Stocuri	13	343,160,569	300,067,297
Împrumuturi de primit	10	2,509,777	2,431,023
Creanțe comerciale și alte creanțe	12	139,288,626	101,103,898
Impozit pe profit plătit în avans		1,616,781	61,195
Plăți în avans către furnizori		6,248,599	5,935,806
Alte active circulante		758,159	939,559
Numerar și echivalente de numerar	14	18,658,458	20,703,484
Active circulante		512,240,969	431,242,262
Total active		867,479,788	739,314,730
Capitaluri proprii			
Capital social	15	2,065,559	2,032,198
Primă de emisiune	15	51,269,121	45,503,042
Rezerve de capital	15	69,102,693	69,102,693
Rezerva de acțiuni proprii	15	(0)	0
Alte rezerve	15	(3,793,039)	(2,492,006)
Rezerva de conversie		(1,812,811)	(8,016,322)
Rezultatul reportat		276,882,712	254,269,531
Capitaluri proprii atribuibile proprietarilor societății		393,714,235	360,399,136
Interese care nu controlează	30	37,378,905	37,859,800
Total capitaluri proprii		431,093,140	398,258,936
Pasive			
Împrumuturi	16	123,949,555	121,907,055
Datorii de leasing	17	7,005,154	6,319,361
Venituri amânate	18	16,584,033	16,798,920
Datorii fiscale amânate	27	8,156,013	8,460,102
Opțiuni de vânzare asupra intereselor care nu controlează	8	8,095,881	8,673,489
Datorii pe termen lung		163,790,636	162,158,927
Împrumuturi	16	155,239,714	80,235,781
Datorii de leasing	17	2,287,175	1,308,794
Venituri amânate	18	2,420,905	2,115,657
Impozit pe profit de plătit		-	113,657
Beneficiile angajaților	28	12,425,708	7,572,667
Datorii comerciale și alte datorii	19	97,104,512	84,616,447
Provizioane	24	3,117,998	2,933,864
Datorii curente		272,596,012	178,896,867
Total datorii		436,386,648	341,055,794
Total capitaluri proprii și pasive		867,479,788	739,314,730

Aceste situații financiare consolidate au fost aprobate de Consiliul de administrație și autorizate pentru publicare la 26 februarie 2026

Krzysztof Grabowski <i>Președinte al Consiliului de Administrație</i>	Victor Bostan <i>Director executiv</i>	Anatolie Belibov <i>Director financiar</i>
---	--	--

Situația consolidată a profitului sau pierderii și a altor elemente ale rezultatului global pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, cu excepția cazului în care se prevede altfel

	Notă	2025	2024
Venituri	20	437,151,436	382,324,677
Costul vânzărilor	21	(236,967,412)	(197,094,401)
Profit brut		200,184,024	185,230,276
Alte cheltuieli de exploatare	24	2,039,221	6,509,092
Cheltuieli de marketing și vânzări	22	(71,424,020)	(57,884,459)
Cheltuieli generale și administrative	23	(56,659,781)	(45,501,990)
Deprecierea (pierdere) / reluarea creanțelor comerciale și a	29	(128,498)	(1,584,086)
Pierdere din depreciere a investiției în filială		-	(576,898)
Modificarea valorii juste a activelor biologice	25	7,327,931	(3,395,813)
Pierdere netă a activelor la deconsolidarea filialei		-	(4,927,721)
Profit din activități de exploatare		81,338,877	77,868,401
Venituri financiare	26	248,269	3,439,305
Costuri financiare	26	(18,667,185)	(10,538,961)
Costuri financiare nete	26	(18,418,916)	(7,099,656)
Profit înainte de impozitare		62,919,961	70,768,745
Cheltuieli cu impozitul pe profit	27	(12,148,609)	(12,038,009)
Profitul exercițiului		50,771,352	58,730,736
Alte elemente ale rezultatului global			
<i>Elemente care sunt sau pot fi reclasificate în profit sau pierdere</i>			
Diferențe de curs valutar la conversia operațiunilor din străinătate		5,838,407	(2,317,318)
Alte venituri/(pierderi) globale pentru exercițiul financiar		5,838,407	(2,317,318)
Totalul rezultatului global pentru exercițiul financiar		56,609,653	56,413,418
Profit atribuibil către:			
Proprietarilor societății		48,890,519	55,681,269
Interese care nu controlează	30	1,880,827	3,049,467
		50,771,346	58,730,736
Totalul rezultatului global atribuibil către:			
Proprietarii societății		55,094,030	52,312,834
Interese care nu controlează	30	1,515,723	4,100,584
		56,609,753	56,413,418
Câștiguri pe acțiune, RON			
Rezultatul de bază și diluat pe acțiune	15	1.19	1.38

Situația consolidată a modificărilor capitalurilor proprii pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, cu excepția cazului în care se prevede altfel

	Atribuibile proprietarilor societății							Interese care nu controlează	Total capitaluri proprii	
	Capital social	Primă de emisiune	Rezerve de capital	Rezerva de acțiuni proprii	Alte rezerve	Rezerva de conversie	Rezultatul reportat	Total		
Sold la 1 ianuarie 2024	2,020,462	43,652,065	69,102,693	(662,997)	(4,558,944)	(4,647,887)	225,091,110	329,996,502	35,922,532	365,919,034
Total rezultat global										
Profitul exercițiului	-	-	-	-	-	-	55,681,269	55,681,269	3,049,467	58,730,736
Diferențe de curs valutar la conversia operațiunilor din străinătate	-	-	-	-	-	(3,368,435)	-	(3,368,435)	1,051,117	(2,317,318)
Totalul rezultatului global pentru exercițiul financiar	-	-	-	-	-	(3,368,435)	55,681,269	52,312,834	4,100,584	56,413,418
Tranzacții cu proprietarii societății										
Majorarea capitalului social	11,736	1,163,264	-	-	-	-	-	1,175,000	-	1,175,000
Acțiuni alocate angajaților	-	-	-	389,790	(389,790)	-	-	-	-	-
Plăți bazate pe acțiuni decontate în acțiuni (Nota 29)	-	-	-	-	1,876,854	-	-	1,876,854	-	1,876,854
Exercitarea opțiunilor pe acțiuni	-	687,713	-	-	(687,713)	-	-	-	-	-
Opțiune de vânzare asupra intereselor care nu controlează (Nota 9)	-	-	-	-	1,267,587	-	-	1,267,587	-	1,267,587
Dividende	-	-	-	-	-	-	(26,229,641)	(26,229,641)	-	(26,229,641)
Reciclarea rezervei de acțiuni proprii	-	-	-	273,207	-	-	(273,207)	-	-	-
Total tranzacții cu proprietarii societății	11,736	1,850,977	-	662,997	2,066,938	-	(26,502,848)	(21,910,200)	-	(21,910,200)
Alte modificări ale capitalurilor proprii										
Dividende către interesele care nu controlează	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,163,316)	(2,163,316)
Total alte modificări ale capitalurilor proprii	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,163,316)	(2,163,316)
Sold la 31 decembrie 2024	2,032,198	45,503,042	69,102,693	-	(2,492,006)	(8,016,322)	254,269,531	360,399,136	37,859,800	398,258,936
Sold la 1 ianuarie 2025	2,032,198	45,503,042	69,102,693	-	(2,492,006)	(8,016,322)	254,269,531	360,399,136	37,859,800	398,258,936
Total rezultat global										
Profitul exercițiului	-	-	-	-	-	-	48,890,519	48,890,519	1,880,827	50,771,346
Diferențe de curs valutar la conversia operațiunilor din străinătate	-	-	-	-	-	6,203,511	-	6,203,511	(365,104)	5,838,407
Totalul rezultatului global pentru exercițiul financiar	-	-	-	-	-	6,203,511	48,890,519	55,094,030	1,515,723	56,609,753
Tranzacții cu proprietarii societății										
Majorarea capitalului social	33,361	1,500,957	-	-	(1,534,318)	-	-	-	-	-
Acțiuni alocate angajaților	-	2,935,771	-	-	(2,935,771)	-	-	-	-	-
Plăți bazate pe acțiuni decontate în acțiuni (Nota 29)	-	-	-	-	3,897,982	-	-	3,897,982	-	3,897,982
Exercitarea opțiunilor pe acțiuni	-	1,329,351	-	-	(1,329,351)	-	-	-	-	-
Opțiune de vânzare asupra intereselor care nu controlează (Nota 9)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Punerea în vânzare a acțiunilor minoritare	-	-	-	-	600,425	-	-	600,425	-	600,425
Dividende	-	-	-	-	-	-	(26,277,338)	(26,277,338)	-	(26,277,338)
Total tranzacții cu proprietarii societății	33,361	5,766,078	-	-	(1,301,032)	-	(26,277,338)	(21,778,931)	-	(21,778,931)
Alte modificări ale capitalurilor proprii										
Dividende către interesele care nu controlează	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,996,618)	(1,996,618)
Total alte modificări ale capitalurilor proprii	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,996,618)	(1,996,618)
Sold la 31 decembrie 2025	2,065,559	51,269,121	69,102,693	-	(3,793,039)	(1,812,811)	276,882,712	393,714,235	37,378,905	431,093,140

	Notă	2025	2024
Fluxuri de numerar din activitățile de exploatare			
Profitul exercițiului		50,771,346	58,730,736
<i>Ajustări pentru:</i>			
Depreciere și amortizare	7, 11	32,661,303	28,674,054
Tranzacții cu plata pe bază de acțiuni decontate în acțiuni	29	3,897,982	1,876,854
Câștig din cedarea de Proprietăți, instalații și echipament e și necorporale	24	267,483	(1,628,022)
Reluarea deprecierei imobilizărilor corporale, net	7	(80,447)	(80,362)
Pierdere din deprecierea creanțelor comerciale, net	30	128,498	1,584,086
(Reîntregirea)/pierderea din deprecierea activelor nefinanciare	24	363,420	(1,425,120)
Încărcare provizion pentru amendă potențială	24	-	1,101,124
Eliberarea de venituri amânate	24	(2,005,305)	(2,885,159)
Câștiguri din anularea datoriilor comerciale și a altor datorii	24	(90,756)	(92,823)
Ajustarea la valoarea justă a activelor biologice	25	(7,327,931)	3,395,813
Cheltuieli cu impozitul pe profit	28	12,148,609	12,038,009
Costuri financiare nete	26	19,019,345	7,099,656
Profit operațional înainte de modificarea capitalului circulant		109,753,547	108,388,846
<i>Modificări ale capitalului circulant:</i>			
Stocuri		(33,435,460)	(37,087,464)
Creanțe comerciale și alte creanțe		(38,002,258)	(17,022,180)
Plăți în avans către furnizori		(216,619)	(2,628,775)
Alte active circulante		110,843	(475,657)
Beneficiile angajaților		5,010,892	201,354
Datorii comerciale și alte datorii		14,348,731	7,258,052
Numerar generat de activitățile de exploatare		57,569,676	58,634,176
Impozit pe profit plătit		(15,075,230)	(11,884,435)
Dobânzi plătite	16,17	(10,850,074)	(9,855,299)
Numerar net generat de activitățile de exploatare		31,644,372	36,894,442
Fluxuri de numerar din activități de investiții			
Plăți pentru achiziționarea de imobilizări necorporale	11	(1,871,374)	(202,504)
Plăți pentru achiziționarea de Proprietăți, instalații și echipamente	7	(75,802,076)	(58,761,276)
Împrumuturi rambursate de la/(acordate) terților		-	-
Încasarea de subvenții guvernamentale	18	2,307,567	6,487,664
Achiziționarea unei filiale, net de numerar achiziționat	8	-	(13,949,616)
Încasări din vânzarea de Proprietăți, instalații și echipamente		2,742,206	2,499,229
Numerar net utilizat în activități de investiții		(72,623,677)	(63,926,503)
Fluxuri de numerar din activități de finanțare			
Încasări din exercitarea opțiunilor pe acțiuni		-	1,175,000
Încasări din împrumuturi	16	287,547,094	272,217,253
Rambursarea împrumuturilor	16	(217,352,200)	(214,184,803)
Rambursarea datoriilor de leasing	17	(1,011,425)	(991,462)
Achiziționarea de acțiuni proprii	15	-	-
Dividende plătite		(26,164,370)	(26,229,641)
Dividende plătite intereselor care nu controlează		(2,768,493)	(3,313,300)
Numerar net (utilizat) în / generat din activități de finanțare		40,250,606	28,673,047
Scăderea netă a numerarului și a echivalentelor de numerar		(728,699)	1,640,986
Numerar și echivalente de numerar la 1 ianuarie		20,703,484	18,617,814
Efectul fluctuațiilor ratelor de schimb asupra numerarului deținut		(1,316,327)	444,684
Numerar și echivalente de numerar la 31 decembrie	14	18,658,458	20,703,484

Note la situațiile financiare consolidate pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, cu excepția cazului în care se prevede altfel

Note 1. Entitatea raportoare

Purcari Wineries Public Company Limited ("Societatea") este o societate domiciliată în Cipru. Aceasta a fost constituită la 14 iunie 2007 ca societate cu răspundere privată în conformitate cu dispozițiile Legii cipriote privind societățile comerciale, Cap. 113. Sediul social al societății este 1 Lampousas Street, 1095 Nicosia, Cipru , număr de identificare fiscală 12201949I . În decembrie 2017, Societatea și-a schimbat denumirea din Bostavan Wineries Ltd. în Purcari Wineries Ltd., iar la începutul anului 2018 a devenit o societate pe acțiuni și și-a schimbat denumirea în Purcari Wineries Public Company Limited.

La 15 februarie 2018, Societatea a efectuat un IPO secundar, iar acțiunile sale au fost admise la tranzacționare la Bursa de Valori București.

Societatea avea un capital social emis de 410.117,80 EUR la 31 decembrie 2025, care constă în 41.011.780 acțiuni ordinare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare (2024: 40.353.294 acțiuni ordinare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare).

Prezentele situații financiare sunt situațiile financiare consolidate ale Purcari Wineries Public Company Limited ("Societatea") și ale filialelor sale (denumite împreună "Grupul").

Grupul este implicat în principal în producția și vânzarea de vin și brandy.

Filiale

Filialele Grupului și informațiile referitoare la participația Societății sunt prezentate mai jos:

	Țara de constituire	Participație	
		31 decembrie 2025	31 decembrie 2024
Vinorum Holdings Ltd	Cipru	100%	100%
West Circle Ltd	Cipru	100%	100%
Crama Ceptura SRL	România	100%	100%
Vinoteca Gherasim Constantinescu SRL	România	100%	100%
Purcari Wineries Ucraina LLC	Ucraina	100%	100%
Angel's Estate SA	Bulgaria	76%	76%
Vinaria Bostavan SRL	Republica Moldova	100%	100%
Vinaria Purcari SRL	Republica Moldova	100%	100%
Vinaria Bardar SA	Republica Moldova	56.05%	56.05%
Casa Purcari SRL	Republica Moldova	100%	80%
Domeniile Cuza SRL	Republica Moldova	100%	100%
Fundația Purcari AO	Republica Moldova	100%	100%
HTA Purcari Iek Dis Ticaret Ltd Sirketi	Turcia	100%	90%
Vintech Innovations SRL	Republica Moldova	100%	100%
Les Terres Noires SRL	Republica Moldova	100%	N/A

Structura Grupului la 31 decembrie 2025 este următoarea:

- Purcari Wineries Public Company Limited este o societate holding și este domiciliată în Cipru;
- Vinorum Holdings Ltd este o societate holding și a fost redomiciliată din Gibraltar în Cipru în 2025;
- West Circle Ltd este o societate holding și a fost redomiciliată din Insulele Virgine Britanice în Cipru în 2025;
- Crama Ceptura SRL are domiciliul în România. Activitatea sa principală este producția, îmbutelierea și vânzarea de vinuri;
- Vinoteca Gherasim Constantinescu SRL este domiciliată în România. Activitatea sa principală este cultivarea strugurilor;
- Purcari Wineries Ukraine LLC are sediul în Ucraina. Activitatea sa principală constă în servicii de marketing comercial pentru portofoliul de produse al grupului;
- Angel's Estate SA are sediul în Bulgaria. Activitatea sa principală este producția, îmbutelierea și vânzarea de vinuri;
- HTA Purcari Iek Dis Ticaret Ltd Sirketi are sediul în Türkiye. Activitatea sa principală constă în servicii de marketing comercial pentru portofoliul de produse al grupului;
- Vintech Innovations SRL, are domiciliul în Republica Moldova și activitatea sa este dezvoltarea de software de control;
- Vinaria Bostavan SRL, Vinaria Purcari SRL și Domeniile Cuza SRL sunt domiciliate în Republica Moldova. Activitatea lor principală este producția, îmbutelierea și vânzarea de vinuri;
- Casa Purcari SRL are domiciliul în Republica Moldova și activitatea sa se referă la industria ospitalității (bar & restaurant);

- Fundatia Purcari AO este domiciliată în Republica Moldova. Aceasta este o fundație caritabilă non-profit.
- Vinaria Bardar SA are sediul în Republica Moldova. Activitatea sa principală este producția, îmbutelierea și vânzarea de brandy și divin. Participația nominală a Grupului în Vinaria Bardar SA este de 53,91% la 31 decembrie 2025 (31 decembrie 2024: 53,91%). Cu toate acestea, deoarece 3,83% din acțiunile Vinaria Bardar SA sunt acțiuni proprii, participația efectivă a Grupului în filială este egală cu 56,05% la 31 decembrie 2025 (31 decembrie 2024: 56,05%).
- 13,462

Controlul asupra terenurilor

Legislația moldovenească nu permite nerezidenților să dețină terenuri în proprietate absolută în Republica Moldova. Pentru a putea exercita controlul asupra terenului pe care cresc vițele de vie ale Grupului, întreaga suprafață de teren a fost achiziționată de Victoriavin SRL, o parte afiliată a Grupului. Conducerea Grupului consideră că partea afiliată nu trebuie consolidată deoarece aceasta nu este controlată de societate. Terenul este închiriat către Vinaria Bostavan SRL și Vinaria Purcari SRL, iar pe acesta sunt plantate vițele de vie ale acestor filiale.

Victoriavin SRL este deținută direct și integral de Victor Bostan (care este, de asemenea, acționar al societății prin Amboselt Universal Inc.), și nu de societate, din cauza interdicției din legislația moldovenească ca societățile cu orice element de capital străin (cum ar fi filialele) să dețină terenuri agricole în Republica Moldova. În cazul în care legea moldovenească s-ar modifica și această restricție privind deținerea de terenuri agricole ar fi eliminată, societatea are opțiunea de a solicita lui Victor Bostan să vândă societății sau oricăreia dintre filialele sale terenurile agricole respective (libere și libere de orice sarcini) pentru un preț brut de achiziție de până la 1 500 USD pe hectar.

Filialele Grupului, Vinaria Bostavan SRL și Vinaria Purcari SRL, închiriază terenuri pentru plantațiile lor de viță de vie de la partea afiliată Victoriavin SRL pe baza unor contracte de închiriere. La 1 ianuarie 2018, Grupul a semnat noi contracte de închiriere cu Victoriavin SRL pentru aceste parcele de teren, în care perioada de închiriere este modificată la 29 de ani de la 1 ianuarie 2018 (până la 31 decembrie 2047). Plata chiriei se efectuează anual până la 30 noiembrie în lei.

Note 2. Baza de pregătire

Prezentele situații financiare consolidate la 31 decembrie 2025 și pentru exercițiul încheiat la această dată (denumite în continuare "situații financiare consolidate" sau "situații financiare") au fost întocmite în conformitate cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară ("IFRS") adoptate de Uniunea Europeană ("UE") și cu cerințele legii cipriote privind societățile comerciale Cap.113.

La data autorizării situațiilor financiare consolidate, toate Standardele Internaționale de Raportare Financiară emise de Consiliul pentru Standarde Internaționale de Contabilitate (IASB) care sunt în vigoare de la 1 ianuarie 2025 și care sunt relevante pentru operațiunile grupului au fost adoptate de UE prin procedura de aprobare stabilită de Comisia Europeană.

Politicile contabile semnificative aplicate la întocmirea prezentelor situații financiare consolidate sunt prezentate în nota 6 de mai jos. Grupul a aplicat în mod consecvent politicile contabile pentru toate perioadele prezentate în aceste situații financiare consolidate.

Note 3. Moneda funcțională și de prezentare

Situațiile financiare consolidate sunt prezentate în leu românesc ("RON") deoarece Grupul a fost listat la Bursa de Valori București (BVB) la data de 15 februarie 2018. Toate sumele au fost rotunjite la cea mai apropiată unitate, dacă nu se indică altfel.

Fiecare entitate a Grupului își determină propria monedă funcțională, iar elementele incluse în situațiile sale financiare sunt evaluate folosind moneda funcțională și este moneda mediului lor economic primar.

Monedele din mediul economic primar în care operează societățile din cadrul Grupului sunt următoarele

- Purcari Wineries Public Company Limited - EUR,
- Vinorum Holdings Ltd, West Circle Ltd - dolar american (USD),
- Crama Ceptura SRL, Vinoteca Gherasim Constantinescu - leu românesc (RON),
- Vinaria Bardar SA, Vinaria Bostavan SRL, Vinaria Purcari SRL, Domeniile Cuza SRL, Casa Purcari SRL, Vintech Innovations SRL, Les Terres Noires SRL - Leu moldovenesc (MDL),
- Purcari Wineries Ukraine LLC - Hrivna ucraineană (UAH),
- Angel's Estate SA - leva bulgară (BGN),
- HTA Purcari Iek Dis Ticaret Limited Sirketi - lira turcească (TRY).

La conversia monedei funcționale în RON ca monedă de prezentare, IAS 21 impune ca activele și datoriile să fie convertite utilizând cursul de schimb de închidere în vigoare la fiecare perioadă de raportare. Veniturile și cheltuielile sunt convertite folosind cursurile de schimb în vigoare la data tranzacției. Elementele de capitaluri proprii, altele decât profitul sau pierderea exercițiului și rezerva de conversie, sunt convertite utilizând cursul de schimb istoric la data tranzacției.

Toate diferențele de curs valutar rezultate din conversia de la moneda funcțională la moneda de prezentare sunt recunoscute ca o componentă separată a capitalurilor proprii ("Rezerva de conversie") în Situația consolidată a poziției financiare și în alte elemente ale rezultatului global în Situația consolidată a profitului sau pierderii și a altor elemente ale rezultatului global.

Note 4. Utilizarea estimărilor și a raționamentelor

La întocmirea acestor situații financiare consolidate, conducerea a făcut aprecieri, estimări și ipoteze care afectează aplicarea politicilor contabile ale Grupului și valorile raportate ale activelor, datoriilor, veniturilor și cheltuielilor. Rezultatele reale pot diferi de aceste estimări.

Estimările și ipotezele care stau la baza acestora sunt revizuite permanent. Revizuirile estimărilor sunt recunoscute prospectiv.

a) Raționamente

Informațiile privind raționamentele făcute în aplicarea politicilor contabile care au cele mai semnificative efecte asupra valorilor recunoscute în situațiile financiare consolidate au fost incluse în următoarele note:

- Nota 9 - opțiunea de vânzare asupra intereselor care nu controlează;
- Nota 25 b) - clasificarea acordurilor comune;
- Nota 28 - programul de stimulare a conducerii;
- Nota 32 - datorii contingente din litigii și reclamații.

b) Ipoteze și incertitudini privind estimările

Informațiile privind ipotezele și incertitudinile legate de estimări care pot conduce la o ajustare semnificativă în perioada ulterioară de douăsprezece luni au fost incluse în următoarele note:

- Nota 6 (c) - estimări referitoare la durata de viață utilă a imobilizărilor corporale;
- Nota 8 - evaluarea opțiunii de vânzare asupra intereselor care nu controlează;
- Nota 9 - ipoteze și estimări utilizate în evaluarea instrumentelor de capitaluri proprii la valoarea justă prin profit sau pierdere;
- Nota 25 - ipoteze și estimări utilizate în evaluarea recoltei de struguri;
- Nota 29 - instrumente financiare (risc de credit), evaluarea provizionului pentru pierderea de credit preconizată ("ECL") pentru creanțele comerciale.

Evaluarea valorilor juste

O serie de politici contabile și de prezentări de informații ale Grupului necesită determinarea valorii juste, atât pentru activele și pasivele financiare, cât și pentru cele nefinanciare.

Conducerea revizuieste periodic datele semnificative neobservabile și ajustările de evaluare. În cazul în care se utilizează informații furnizate de terți, cum ar fi cotațiile brokerilor sau serviciile de stabilire a prețurilor, pentru a evalua valorile juste, conducerea evaluează dovezile obținute de la terți pentru a susține concluzia că aceste evaluări îndeplinesc cerințele IFRS, inclusiv nivelul din ierarhia valorii juste în care ar trebui clasificate aceste evaluări.

Atunci când evaluează valoarea justă a unui activ sau a unei datorii, Grupul utilizează date observabile pe piață, în măsura în care este posibil. Valorile juste sunt clasificate în diferite niveluri într-o ierarhie a valorilor juste pe baza datelor utilizate în tehnicile de evaluare, după cum urmează.

- *Nivelul 1:* prețuri cotate (neajustate) pe piețe active pentru active sau pasive identice.
- *Nivelul 2:* date, altele decât prețurile cotate incluse în nivelul 1, care sunt observabile pentru activ sau pasiv, fie direct (adică sub formă de prețuri), fie indirect (adică derivate din prețuri).
- *Nivelul 3:* date pentru activ sau pasiv care nu se bazează pe date de piață observabile (date neobservabile).

În cazul în care datele utilizate pentru evaluarea valorii juste a unui activ sau a unei datorii ar putea fi clasificate la niveluri diferite ale ierarhiei valorii juste, atunci evaluarea valorii juste este clasificată în întregime la același nivel al ierarhiei valorii juste ca și datele de cel mai scăzut nivel care sunt semnificative pentru întreaga evaluare.

Grupul recunoaște transferurile între nivelurile ierarhiei valorii juste la sfârșitul perioadei de raportare în cursul căreia a avut loc schimbarea.

Informații suplimentare cu privire la ipotezele formulate în evaluarea valorilor juste au fost incluse mai jos și în notele următoare:

- Nota 8 - evaluarea opțiunii de vânzare asupra intereselor care nu controlează;
- Nota 9 - evaluarea instrumentelor de capitaluri proprii evaluate la valoarea justă prin profit sau pierdere ("FVTPL");
- Nota 25 - evaluarea activelor biologice (struguri pe viță de vie);
- Nota 29 - instrumente financiare (valori juste).

Note 5. Baza de evaluare

Conducerea a întocmit aceste situații financiare consolidate pe baza principiului continuității activității, care presupune realizarea activelor și decontarea datoriilor în cursul activității economice obișnuite. Aceste situații financiare consolidate au fost întocmite pe baza costului istoric, cu excepția

- activele biologice (struguri pe viță de vie) care sunt evaluate la valoarea justă minus costurile de vânzare la punctul de recoltare;
- titluri de capital evaluate la FVTPL;
- opțiunea de vânzare asupra intereselor care nu controlează evaluate la valoarea justă.

Note 6. Informații privind politicile contabile semnificative

Politicile contabile semnificative prezentate mai jos au fost aplicate în mod consecvent pentru toate perioadele prezentate în aceste situații financiare consolidate. Politicile contabile ale filialelor au fost modificate acolo unde a fost necesar pentru a respecta aplicarea consecventă a politicilor contabile aplicate de grup. Conducerea încearcă să nu reducă gradul de înțelegere al acestor situații financiare prin ascunderea informațiilor importante cu informații nesemnificative. Prin urmare, numai informațiile semnificative privind politicile contabile sunt prezentate, acolo unde este cazul, în notele explicative aferente.

a) Baza de consolidare

Aceste situații financiare consolidate cuprind situațiile financiare ale societății-mamă Purcari Wineries Public Company Limited și situațiile financiare ale societăților controlate de societate la 31 decembrie 2025.

Contravaloarea transferată nu include sume legate de reglementarea relațiilor preexistente. Astfel de sume sunt în general recunoscute în profit sau pierdere.

(i) Filiale

Filialele sunt entități controlate de Grup. Grupul controlează o entitate atunci când este expus sau are drepturi la randamente variabile din implicarea sa în entitate și are capacitatea de a afecta aceste randamente prin puterea sa asupra entității. Situațiile financiare ale filialelor sunt incluse în situațiile financiare consolidate de la data la care începe controlul până la data la care încetează controlul.

(ii) Interese care nu controlează

Grupul evaluează orice interese care nu controlează în filială la cota lor proporțională din activele nete identificabile ale filialei.

Modificările interesului Grupului într-o filială care nu duc la pierderea controlului sunt contabilizate ca tranzacții cu capitaluri proprii. Ajustările intereselor care nu controlează se bazează pe o cotă proporțională din activele nete ale filialei.

Interesele care nu controlează în rezultatele și capitalurile proprii ale filialelor sunt prezentate separat în situația consolidată a profitului sau pierderii, în situația rezultatului global, în situația modificărilor capitalurilor proprii și, respectiv, în situația poziției financiare.

(iii) Opțiunea de vânzare asupra intereselor care nu controlează

Opțiunea de vânzare asupra intereselor care nu controlează într-o combinație de întreprinderi este contabilizată în capitalurile proprii în "Alte rezerve" utilizând metoda accesului prezent, considerând că interesele care nu controlează au încă acces prezent la randamentele asociate intereselor de proprietate subiacente, deoarece această opțiune se bazează pe un preț variabil. Ulterior recunoașterii inițiale, modificările valorii contabile a obligației de vânzare sunt recunoscute în capitalurile proprii în "Alte rezerve".

(iv) Eliminarea între societăți

Tranzacțiile între societăți, soldurile și câștigurile nerealizate din tranzacțiile între societățile din grup sunt eliminate. Pierderile nerealizate sunt, de asemenea, eliminate, cu excepția cazului în care tranzacția furnizează dovezi ale unei deprecieri a activului transferat. Politicile contabile ale filialelor au fost modificate acolo unde a fost necesar pentru a asigura coerența cu politicile adoptate de grup

b) Valută străină

Tranzacții în valută

Tranzacțiile în valută sunt convertite în moneda funcțională a fiecărei societăți din cadrul Grupului la cursurile de schimb de la data tranzacțiilor. Cursurile de schimb valutar la sfârșitul perioadei de raportare pentru fiecare filială sunt după cum urmează: EUR/USD - 1,175 (31 decembrie 2024: 1,0389), MDL/USD - 16,7925 (31 decembrie 2024 - 18,4791), MDL/EUR - 19,7597 (31 decembrie 2024 - 19,3106), RON/EUR - 5,0985 (31 decembrie 2024 - 4,9741), BGN/USD - 1,66355 (31 decembrie 2024 - 1,8826).

Activele și datoriile monetare exprimate în valută sunt convertite în moneda funcțională la cursul de schimb de la data raportării. Activele și pasivele nemonetare care sunt evaluate la valoarea justă într-o monedă străină sunt convertite în moneda funcțională la cursul de schimb la care a fost determinată valoarea justă. Diferențele de curs valutar sunt, în general, recunoscute în profit sau pierdere la costul financiar net. Elementele nemonetare care sunt evaluate pe baza costului istoric într-o monedă străină nu sunt convertite.

Operațiuni în străinătate

Activele și pasivele operațiunilor din străinătate, inclusiv fondul comercial și ajustările valorii juste care apar la achiziție, sunt convertite în RON la cursurile de schimb de la data raportării. Veniturile și cheltuielile operațiunilor din străinătate sunt convertite în RON la cursurile de schimb la cursul mediu de schimb valutar. Componentele de capitaluri proprii nu sunt convertite din nou, ci înregistrate în RON de la conversia inițială în moneda de prezentare.

Diferențele de curs valutar sunt recunoscute în alte elemente ale rezultatului global și acumulate în rezerva de conversie, cu excepția cazului în care diferența de conversie este alocată intereselor care nu controlează.

Atunci când o operațiune din străinătate este cedată integral sau parțial, astfel încât se pierde controlul, influența semnificativă sau controlul comun, valoarea cumulată din rezerva de conversie aferentă operațiunii din străinătate respective este reclasificată în profit sau pierdere ca parte a câștigului sau pierderii din cedare. În cazul în care Grupul cedează o parte din participația sa într-o filială, dar păstrează controlul, atunci proporția relevantă din suma cumulată este reatribuită intereselor care nu controlează. În cazul în care Grupul cedează doar o parte a unei entități asociate, păstrând în același timp o influență semnificativă, proporția relevantă din valoarea cumulată este reclasificată în profit sau pierdere.

c) Proprietăți, instalații și echipamente

(i) Recunoaștere și evaluare

Elementele de Proprietăți, instalații și echipamente sunt evaluate la cost minus amortizarea cumulată și orice pierderi cumulate din depreciere. În cazul în care părți semnificative ale unui element de Proprietăți, instalații și echipamente au durate de viață utile diferite, acestea sunt contabilizate ca elemente separate (componente majore) de Proprietăți, instalații și echipamente. Orice câștig sau pierdere la cedarea unui element de Proprietăți, instalații și echipamente este recunoscut în profit sau pierdere.

Viță de vie

Grupul a adoptat amendamentele la standardele contabile IAS 16 *Proprietăți, instalații și echipamente* și IAS 41 *Agricultura* (în vigoare pentru perioadele anuale care încep la 1 ianuarie 2016 sau ulterior acestei date). Ca urmare a acestor modificări, plantele la purtător intră în domeniul de aplicare al IAS 16 *Proprietăți, instalații și echipamente*, în loc de IAS 41 *Agricultura*, pentru a reflecta faptul că activitatea lor este similară cu cea de producție.

Ca urmare a acestui amendament, Grupul a utilizat valoarea justă a plantelor la purtător (viță de vie) la 1 ianuarie 2014 ca cost presupus la acea dată. Adaosurile ulterioare sunt contabilizate în conformitate cu IAS 16.

(ii) Deprecierea

Amortizarea este calculată pentru a șterge costul elementelor de Proprietăți, instalații și echipamente minus valoarea lor reziduală estimată, utilizând metoda linară pe durata de viață utilă estimată și este, în general, recunoscută în profit sau pierdere. Terenurile și construcțiile în curs de execuție nu sunt amortizate.

Durata de viață utilă estimată a imobilizărilor corporale pentru perioada curentă și perioadele comparative a fost următoarea:

- clădiri și construcții 15-40 de ani
- echipamente 3-25 de ani
- vehicule 5-12 ani
- alte active fixe 2-30 ani
- viță de vie 30 de ani

Metodele de amortizare, duratele de viață utilă și valorile reziduale sunt revizuite la fiecare dată de raportare și ajustate dacă este cazul.

d) Imobilizări necorporale

(i) Recunoaștere și evaluare

Imobilizările necorporale cuprind relațiile cu clienții, programele informatice, rețelele de instrucțiuni, mărcile comerciale și licențele care sunt achiziționate de grup și au o durată de viață utilă limitată. Imobilizările necorporale sunt evaluate la cost minus amortizarea cumulată și orice pierderi cumulate din depreciere. Adaosurile ulterioare sunt contabilizate în conformitate cu IAS 38.

(ii) Amortizarea

Amortizarea este calculată pentru a scădea din costul imobilizărilor necorporale minus valoarea reziduală estimată a acestora prin metoda liniară pe durata de viață utilă estimată și este, în general, recunoscută în profit sau pierdere.

Duratele de viață utilă estimate pentru exercițiul curent și pentru exercițiul comparativ au fost următoarele:

- relații cu clienții 15 ani
- software 3-10 ani
- rețete de instrucțiuni 5 ani
- mărci comerciale 5.5-10 ani
- licențe perioada de valabilitate a licenței

Metodele de amortizare, duratele de viață utilă și valorile reziduale sunt revizuite la fiecare dată de raportare și ajustate dacă este cazul.

e) Active biologice

Activele biologice cuprind strugurii pe viță de vie, care sunt măsurate la valoarea justă minus costurile de vânzare, orice modificare a acestora fiind înregistrată în profit sau pierdere la modificările valorii juste a activelor biologice.

f) Stocuri

Stocurile sunt evaluate la valoarea cea mai mică dintre cost și valoarea realizabilă netă. Valoarea realizabilă netă este prețul de vânzare estimat în cursul normal al activității, minus costurile estimate de finalizare și cheltuielile de vânzare. Costul stocurilor se bazează pe principiul mediei ponderate. În cazul stocurilor de produse fabricate și al lucrărilor în curs, costul include o parte corespunzătoare a cheltuielilor generale de producție pe baza capacității normale de exploatare. Costul producției în curs de execuție include, de asemenea, costurile de depozitare, care sunt necesare în procesul de producție înainte de o etapă ulterioară de producție.

Produsul recoltat (strugurii) este evaluat la valoarea justă minus costul de vânzare la momentul recoltării. După recoltare, acesta este tratat ca stoc în conformitate cu IAS 2. În conformitate cu IAS 21, costurile de împrumut nu sunt capitalizate pentru stocuri, deoarece acestea nu sunt considerate active eligibile.

g) Instrumente financiare

(i) Recunoaștere și evaluare inițială

Creanțele comerciale sunt recunoscute inițial atunci când sunt generate. Toate celelalte active financiare și datorii financiare sunt recunoscute inițial atunci când Grupul devine parte la dispozițiile contractuale ale instrumentului.

Un activ financiar (cu excepția cazului în care este o creanță comercială fără o componentă de finanțare semnificativă) sau o datorie financiară se evaluează inițial la valoarea justă plus, pentru un element care nu este la FVTPL, costurile de tranzacționare care pot fi atribuite direct achiziției sau emiterii sale. O creanță comercială fără o componentă financiară semnificativă este evaluată inițial la prețul tranzacției.

(ii) Clasificarea și evaluarea ulterioară

La recunoașterea inițială, un activ financiar este clasificat ca fiind evaluat la: cost amortizat sau FVTPL.

Activele financiare nu sunt reclassificate după recunoașterea lor inițială, cu excepția cazului în care Grupul își modifică modelul de afaceri pentru gestionarea activelor financiare, caz în care toate activele financiare afectate sunt reclassificate în prima zi a primei perioade de raportare care urmează modificării modelului de afaceri.

Un activ financiar este evaluat la cost amortizat dacă îndeplinește ambele condiții următoare și nu este desemnat ca fiind la FVTPL:

- este deținut în cadrul unui model de afaceri al cărui obiectiv este de a deține active pentru a colecta fluxuri de numerar contractuale; și
- clauzele sale contractuale dau naștere, la date specificate, la fluxuri de trezorerie care sunt exclusiv plăți ale principalului și ale dobânzii aferente sumei principale restante.

Toate activele financiare care nu sunt clasificate ca fiind evaluate la costul amortizat, astfel cum este descris mai sus, sunt evaluate la FVTPL.

Active financiare la FVTPL

Aceste active sunt evaluate ulterior la valoarea justă. Câștigurile și pierderile nete, inclusiv orice venit din dobânzi sau dividende, sunt înregistrate în profit sau pierdere.

Active financiare la cost amortizat

Aceste active sunt evaluate ulterior la costul amortizat utilizând metoda dobânzii efective. Costul amortizat este redus de pierderile din depreciere. Veniturile din dobânzi, câștigurile și pierderile din schimbul valutar și deprecierea sunt înregistrate în profit sau pierdere. Orice câștig sau pierdere la derecunoaștere este recunoscut în profit sau pierdere.

Numerar și echivalente de numerar

Numerarul și echivalentele de numerar cuprind soldurile de numerar, depozitele la vedere și depozitele cu scadențe mai mici sau egale cu trei luni de la data constituirii, care sunt supuse unui risc nesemnificativ de modificare a valorii lor juste și sunt utilizate de Grup în gestionarea angajamentelor sale pe termen scurt.

Datorii financiare - categorii de evaluare

Datoriile financiare sunt recunoscute inițial la valoarea justă și clasificate ca fiind evaluate ulterior la costul amortizat.

Împrumuturi

Împrumuturile sunt recunoscute inițial la valoarea justă, netă de costurile de tranzacție suportate. Împrumuturile sunt înregistrate ulterior la costul amortizat. Orice diferență între încasări (nete de costurile de tranzacție) și valoarea de rambursare este recunoscută în profit sau pierdere pe perioada împrumuturilor, folosind metoda dobânzii efective, cu excepția cazului în care se pot atribui direct achiziției, construcției sau producției unui activ eligibil, caz în care sunt capitalizate ca parte a costului activului respectiv.

Împrumuturile sunt clasificate drept datorii curente, cu excepția cazului în care societatea are dreptul necondiționat de a amâna decontarea datoriei pentru cel puțin douăsprezece luni după data bilanțului.

Comisioanele plătite la stabilirea facilităților de împrumut sunt recunoscute drept costuri de tranzacție ale împrumutului în măsura în care este probabil ca o parte sau întreaga facilitate să fie utilizată. În acest caz, comisionul este amânat până când are loc tragerea. În măsura în care nu există dovezi că este probabil ca o parte sau întreaga facilitate să fie utilizată, comisionul este capitalizat ca o plată anticipată (pentru serviciile de lichiditate) și amortizat pe perioada facilității la care se referă.

Împrumuturile sunt eliminate din bilanț atunci când obligația specificată în contract este stinsă (adică atunci când obligația specificată în contract este achitată, anulată sau expiră). Diferența dintre valoarea contabilă a unei datorii financiare care a fost stinsă sau transferată unei alte părți și contravaloarea plătită, inclusiv orice active nemonetare transferate sau datorii asumate, este recunoscută în profit sau pierdere ca "alte venituri" sau "costuri financiare".

Costurile îndatorării sunt dobânzile și alte costuri pe care Societatea le suportă în legătură cu împrumutul de fonduri, inclusiv dobânzile aferente împrumuturilor, amortizarea sconturilor sau primelor aferente împrumuturilor, amortizarea costurilor auxiliare suportate în legătură cu contractarea împrumuturilor, cheltuielile de leasing financiar și diferențele de curs valutar rezultate din împrumuturile în valută, în măsura în care acestea sunt considerate ca o ajustare a costurilor dobânzii.

Datorii comerciale și alte datorii

Datoriile comerciale sunt obligații de plată pentru bunuri sau servicii care au fost achiziționate în cursul normal al activității de la furnizori. Datoriile comerciale și alte datorii sunt clasificate ca datorii curente în cazul în care plata este scadentă în termen de un an sau mai puțin (sau în ciclul normal de funcționare al activității, dacă este mai lung). În caz contrar, acestea sunt prezentate ca datorii pe termen lung. Datoriile comerciale și alte datorii sunt recunoscute inițial la valoarea justă și evaluate ulterior la costul amortizat utilizând metoda dobânzii efective.

*(iii) Derecunoaștere***Active financiare**

Activele financiare sunt derecunoscute atunci când drepturile de a primi fluxuri de numerar din activele financiare au expirat sau au fost transferate, iar grupul a transferat practic toate riscurile și beneficiile aferente dreptului de proprietate.

Datorii financiare

Grupul derecunoaște o datorie financiară atunci când obligațiile sale contractuale sunt stinse sau anulate sau expiră. De asemenea, Grupul derecunoaște o datorie financiară atunci când termenii acesteia sunt modificați și fluxurile de numerar ale datoriei modificate sunt substanțial diferite, caz în care o nouă datorie financiară bazată pe termenii modificați este recunoscută la valoarea justă.

La derecunoașterea unei datorii financiare, diferența dintre valoarea contabilă stinsă și contravaloarea plătită (inclusiv orice active nemonetare transferate sau datorii asumate) este recunoscută în profit sau pierdere.

h) Deprecierea

Instrumente financiare

Grupul recunoaște provizioane de pierdere pentru ECL-uri pentru activele financiare evaluate la costul amortizat. Rezervele pentru pierderi pentru creanțele comerciale sunt întotdeauna evaluate la o valoare egală cu ECL-urile pe durata de viață.

Atunci când determină dacă riscul de credit al unui activ financiar a crescut semnificativ de la recunoașterea inițială și atunci când estimează ECL-urile, Grupul ia în considerare informații rezonabile și justificabile care sunt relevante și disponibile fără costuri sau eforturi nejustificate. Acestea includ informații și analize atât cantitative, cât și calitative, bazate pe experiența istorică a Grupului și pe evaluarea în cunoștință de cauză a creditului, inclusiv informații prospective.

Grupul presupune că riscul de credit al unui activ financiar a crescut semnificativ în cazul în care acesta este scadent de mai mult de 180 de zile.

Grupul consideră că un activ financiar este în întârziere atunci când

- este puțin probabil ca împrumutatul să își plătească integral obligațiile de credit față de Grup, fără ca Grupul să recurgă la acțiuni precum realizarea garanției (dacă există); sau
- activul financiar este scadent de mai mult de 360 de zile.

ECL pe durata de viață sunt ECL care rezultă din toate evenimentele posibile de neplată pe durata de viață preconizată a unui instrument financiar. Perioada maximă luată în considerare la estimarea ECL-urilor este perioada contractuală maximă pe parcursul căreia Grupul este expus riscului de credit.

Evaluarea ECL

ECL reprezintă o estimare ponderată în funcție de probabilitate a pierderilor din credite. Pierderile din credite sunt evaluate ca valoarea actualizată a tuturor deficitelor de numerar (adică diferența dintre fluxurile de numerar datorate entității în conformitate cu contractul și fluxurile de numerar pe care Grupul se așteaptă să le primească). ECL sunt actualizate la rata dobânzii efective a activului financiar.

Prezentarea provizionului pentru ECL în situația poziției financiare

Provizioanele pentru pierderi pentru activele financiare evaluate la cost amortizat sunt deduse din valoarea contabilă brută a activelor.

Scoaterea din evidență

Valoarea contabilă brută a unui activ financiar este radiată atunci când Grupul nu are așteptări rezonabile de a recupera un activ financiar în întregime sau o parte a acestuia. Grupul nu se așteaptă la o recuperare semnificativă a valorii amortizate. Cu toate acestea, activele financiare care sunt anulate ar putea face în continuare obiectul unor activități de executare în vederea respectării procedurilor Grupului de recuperare a sumelor datorate.

(i) Active nefinanciare

La fiecare dată de raportare, Grupul revizuieste valorile contabile ale activelor sale nefinanciare (altele decât stocurile și activele privind impozitul amânat) pentru a determina dacă există vreun indiciu de depreciere. Dacă există un astfel de indiciu, se estimează valoarea recuperabilă a activului.

Pentru testarea deprecierei, activele sunt grupate în cel mai mic grup de active care generează intrări de numerar din utilizarea continuă care sunt în mare măsură independente de intrările de numerar ale altor active sau unități generatoare de numerar ("UGC").

Valoarea recuperabilă a unui activ sau a unei UGT este cea mai mare dintre valoarea sa de utilizare și valoarea sa justă minus costurile de vânzare. Valoarea de utilizare se bazează pe fluxurile de numerar viitoare estimate, actualizate la valoarea lor actuală utilizând o rată de actualizare înainte de impozitare care reflectă evaluările curente ale pieței privind valoarea în timp a banilor și riscurile specifice activului sau UGT.

O pierdere din depreciere este recunoscută dacă valoarea contabilă a unui activ sau a unei UGT depășește valoarea sa recuperabilă. Pierderile din depreciere sunt recunoscute în profit sau pierdere.

O pierdere din depreciere este reluată numai în măsura în care valoarea contabilă a activului nu depășește valoarea contabilă care ar fi fost determinată, netă de depreciere sau amortizare, dacă nu ar fi fost recunoscută nicio pierdere din depreciere. O reluare a unei pierderi din depreciere este recunoscută în profit sau pierdere.

i) Beneficiile angajaților*(i) Planuri de contribuții definite*

În cursul normal al activității, Grupul efectuează plăți către Autoritatea Națională de Asigurări Sociale și către Autoritatea Națională de Asigurări Medicale în numele angajaților săi pentru pensii, asistență medicală și indemnizații de șomaj. Toți angajații Grupului sunt membri și sunt, de asemenea, obligați prin lege să plătească contribuții definite (incluse în contribuțiile la asigurările sociale) la planul de pensii de stat (un plan de stat cu contribuții definite).

Contribuțiile obligatorii la planurile cu contribuții definite sunt trecute în cheltuieli pe măsură ce serviciul aferent este prestat. Contribuțiile plătite în avans sunt recunoscute ca un activ în măsura în care este disponibilă o rambursare în numerar sau o reducere a plăților viitoare.

(ii) Beneficiile aferente serviciilor pe termen scurt

Obligațiile privind beneficiile pe termen scurt ale angajaților sunt evaluate pe o bază nedecontată și sunt trecute pe cheltuieli pe măsură ce este prestat serviciul aferent. O datorie este recunoscută pentru suma care se preconizează a fi plătită în cadrul planurilor de prime în numerar sau de participare la profit pe termen scurt în cazul în care Grupul are o obligație legală sau implicită prezentă de a plăti această sumă ca urmare a serviciilor anterioare prestate de angajat, iar obligația poate fi estimată în mod fiabil.

(iii) Acorduri de plată pe bază de acțiuni

Valoarea justă la data acordării a acordurilor de plată pe bază de acțiuni decontate în acțiuni acordate angajaților este, în general, recunoscută drept cheltuială, cu o creștere corespunzătoare a capitalurilor proprii, pe parcursul perioadei de intrare în drepturi a premiilor. Suma recunoscută drept cheltuială este ajustată pentru a reflecta numărul de premii pentru care se preconizează că vor fi îndeplinite condițiile de serviciu și de performanță non-piață aferente, astfel încât suma recunoscută în final se bazează pe numărul de premii care îndeplinesc condițiile de serviciu și de performanță non-piață aferente la data intrării în drepturi. Pentru premiile cu plată pe bază de acțiuni care nu îndeplinesc condițiile de intrare în drepturi, valoarea justă la data acordării a plății pe bază de acțiuni este evaluată pentru a reflecta astfel de condiții și nu există nicio ajustare pentru diferențele dintre rezultatele așteptate și cele reale.

j) Provizioane

Un provizion este recunoscut în cazul în care, ca urmare a unui eveniment trecut, Grupul are o obligație legală sau implicită actuală care poate fi estimată în mod fiabil și este probabil că va fi necesară o ieșire de beneficii economice pentru stingerea obligației. Provizioanele sunt determinate prin actualizarea fluxurilor de numerar viitoare preconizate la o rată înainte de impozitare care reflectă evaluările curente ale pieței privind valoarea în timp a banilor și riscurile specifice datoriei. Anularea reducerii este recunoscută drept cost financiar.

k) Venituri

Veniturile sunt evaluate pe baza contravalorii specificate într-un contract cu un client. Grupul recunoaște veniturile atunci când transferă controlul asupra unui bun sau serviciu către un client.

	Natura și calendarul de îndeplinire a obligațiilor de performanță, inclusiv termenele de plată semnificative	Politici de recunoaștere a veniturilor
Vânzarea de bunuri	Grupul produce vin, divin și brandy. Clienții obțin controlul asupra bunurilor atunci când le sunt transferate riscurile și beneficiile semnificative ale dreptului de proprietate. Veniturile sunt recunoscute la acel moment, deși facturile sunt generate atunci când mărfurile sunt expediate din depozitul Grupului. Veniturile sunt generate în principal prin intermediul angroșiștilor. Nu se consideră că există un element semnificativ de finanțare, deoarece facturile sunt de obicei plătibile în termen de 30-90 de zile de la data livrării și acceptării bunurilor de către clienți. Nu se oferă reduceri sau puncte de fidelitate pentru vânzarea de bunuri, cu excepția reducerilor contractuale standard incluse în facturile emise de filialele Crama Ceptura SRL în România și Angel's Estate SA în Bulgaria. Unele contracte permit clientului să returneze un articol ca urmare a unor reclamații privind calitatea, iar perioada pentru aceste reclamații nu depășește de obicei 15 zile de la data livrării și acceptării bunurilor de către clienți.	Veniturile sunt recunoscute atunci când riscurile și beneficiile semnificative ale dreptului de proprietate au fost transferate clientului. Momentul transferului de riscuri și beneficii variază în funcție de condițiile individuale ale contractului de vânzare și de incoterms. Pentru contractele care permit clientului să returneze un articol, veniturile sunt recunoscute în măsura în care este foarte probabil să nu apară o inversare semnificativă a valorii veniturilor cumulate recunoscute.

Servicii hoteliere și de restaurant	Facturile pentru serviciile hoteliere și de restaurant sunt emise în momentul în care serviciile sunt consumate (adică la check-out) și, de obicei, sunt plătite la check-out.	Veniturile sunt recunoscute în timp, pe măsură ce clientul primește și consumă simultan beneficiile oferite de prestația entității, pe măsură ce entitatea prestează serviciile.
--	--	--

l) Subvenții guvernamentale

Subvențiile guvernamentale sunt recunoscute inițial ca venituri amânate la valoarea justă dacă există o asigurare rezonabilă că acestea vor fi primite și că Grupul va respecta condițiile asociate subvenției; acestea sunt apoi recunoscute în profit sau pierdere ca alte venituri pe o bază sistematică pe durata de viață utilă a activului.

Subvențiile care compensează cheltuielile suportate de Grup sunt recunoscute în profit sau pierdere pe o bază sistematică în perioadele în care cheltuielile sunt recunoscute.

m) Leasing

La începutul unui contract, Grupul evaluează dacă un contract este sau conține un contract de leasing. Un contract este sau conține un contract de leasing în cazul în care contractul transferă dreptul de a controla utilizarea unui activ identificat pentru o perioadă de timp în schimbul unei contraprestații.

(i) În calitate de locatar

La începutul sau la modificarea unui contract care conține o componentă de leasing, Grupul alocă contravaloarea din contract fiecărei componente de leasing pe baza prețurilor sale relative de sine stătătoare. Cu toate acestea, pentru contractele de leasing imobiliar, Grupul a ales să nu separe componentele care nu fac parte din leasing și să contabilizeze componentele de leasing și cele care nu fac parte din leasing ca o singură componentă de leasing.

Grupul recunoaște un activ privind dreptul de utilizare și o datorie de leasing la data începerii contractului de leasing. Activul cu drept de utilizare este evaluat inițial la cost, care cuprinde valoarea inițială a datoriei de leasing ajustată pentru orice plăți de leasing efectuate la sau înainte de data începerii contractului, plus orice costuri directe inițiale suportate și o estimare a costurilor de dezmembrare și eliminare a activului suport sau de restaurare a activului suport sau a amplasamentului pe care se află acesta, minus orice stimulente de leasing primite.

Activul cu drept de utilizare este amortizat ulterior folosind metoda liniară de la data începerii până la sfârșitul perioadei de leasing, cu excepția cazului în care contractul de leasing transferă proprietatea asupra activului suport către Grup până la sfârșitul perioadei de leasing sau costul activului cu drept de utilizare reflectă faptul că Grupul va exercita o opțiune de cumpărare. În acest caz, activul cu drept de utilizare va fi amortizat pe durata de viață utilă a activului suport, care este determinată pe aceeași bază ca și cea a imobilizărilor corporale. În plus, activul cu drept de utilizare este redus periodic prin pierderi din depreciere, dacă este cazul, și ajustat pentru anumite reevaluări ale datoriei de leasing.

Datoria de leasing este evaluată inițial la valoarea actualizată a plăților de leasing care nu sunt plătite la data începerii contractului, actualizate utilizând rata dobânzii implicită în contractul de leasing sau, dacă această rată nu poate fi determinată cu ușurință, rata incrementală de împrumut a Grupului. În general, Grupul utilizează rata incrementală a împrumutului ca rată de actualizare.

Grupul determină rata incrementală a împrumutului prin obținerea ratelor dobânzii de la diverse surse externe de finanțare și face anumite ajustări pentru a reflecta termenii contractului de leasing și tipul activului închiriat. Plățile de leasing incluse în evaluarea datoriei de leasing cuprind următoarele:

- plăți fixe, inclusiv plăți fixe în substanță;
- plăți de leasing variabile care depind de un indice sau de o rată, evaluate inițial folosind indicele sau rata de la data începerii;
- sumele preconizate a fi plătite în temeiul unei garanții a valorii reziduale; și
- prețul de exercitare în cadrul unei opțiuni de cumpărare pe care Grupul este în mod rezonabil sigur că o va exercita, plățile de leasing într-o perioadă de reînnoire opțională, dacă Grupul este în mod rezonabil sigur că va exercita o opțiune de prelungire, și penalitățile pentru rezilierea anticipată a unui contract de leasing, cu excepția cazului în care Grupul este în mod rezonabil sigur că nu va rezilia anticipat.

Datoria de leasing este evaluată la costul amortizat utilizând metoda dobânzii efective. Acesta este reevaluat atunci când există o modificare a plăților viitoare de leasing ca urmare a unei modificări a unui indice sau a unei rate, în cazul în care există o modificare a estimării Grupului cu privire la suma preconizată a fi plătită în temeiul unei garanții a valorii reziduale, în cazul în care Grupul își modifică evaluarea cu privire la exercitarea unei opțiuni de cumpărare, de prelungire sau de reziliere sau în cazul în care există o plată de leasing fixă revizuită în substanță.

Atunci când datoria de leasing este reevaluată în acest mod, se efectuează o ajustare corespunzătoare a valorii contabile a activului cu drept de utilizare sau este înregistrată în profit sau pierdere dacă valoarea contabilă a activului cu drept de utilizare a fost redusă la zero.

Grupul prezintă separat activele cu drept de utilizare în "Proprietăți, instalații și echipamente" și datoriile de leasing în situația poziției financiare.

Contracte de leasing pe termen scurt și de valoare redusă

Grupul a ales să nu recunoască activele aferente dreptului de utilizare și datoriile aferente contractelor de leasing pentru contractele de leasing cu valoare redusă (până la 20 000 RON) și contractele de leasing pe termen scurt (până la 1 an). Grupul recunoaște plățile de leasing asociate acestor contracte de leasing ca o cheltuială pe o bază liniară pe durata contractului de leasing.

n) Venituri financiare și costuri financiare

Veniturile financiare și costurile financiare ale Grupului includ:

- venituri din dobânzi;
- cheltuieli cu dobânzile;
- câștigul sau pierderea din diferențe de curs valutar aferente activelor financiare și datoriilor financiare;
- câștigul sau pierderea netă din activele financiare la FVTPL.

Veniturile sau cheltuielile din dobânzi sunt recunoscute utilizând metoda dobânzii efective.

"Rata dobânzii efective" este rata care actualizează exact plățile sau încasările de numerar viitoare estimate pe durata de viață preconizată a instrumentului financiar la

- valoarea contabilă brută a activului financiar; sau
- costul amortizat al datoriei financiare.

La calcularea veniturilor și cheltuielilor din dobânzi, rata efectivă a dobânzii se aplică la valoarea contabilă brută a activului (atunci când activul nu este depreciat) sau la costul amortizat al datoriei. Cu toate acestea, pentru activele financiare care au devenit depreciate ulterior recunoașterii inițiale, venitul din dobânzi se calculează prin aplicarea ratei dobânzii efective la costul amortizat al activului financiar. În cazul în care activul nu mai este depreciat, atunci calculul veniturilor din dobânzi revine la o bază brută.

o) Impozitul pe profit

Cheltuiala cu impozitul pe profit cuprinde impozitul curent și impozitul amânat. Acesta este recunoscut în profit sau pierdere, cu excepția cazului în care se referă la o combinație de întreprinderi sau la elemente recunoscute direct în capitalurile proprii sau în alte elemente ale rezultatului global.

(i) Impozitul curent

Impozitul curent cuprinde impozitul preconizat de plătit sau de încasat pe venitul sau pierderea impozabilă pentru anul respectiv și orice ajustare a impozitului de plătit sau de încasat pentru anii anteriori. Valoarea impozitului curent de plătit sau de încasat este cea mai bună estimare a valorii impozitului care se preconizează a fi plătit sau încasat și care reflectă incertitudinea legată de impozitul pe profit, dacă este cazul. Aceasta este evaluată folosind ratele de impozitare adoptate sau practic adoptate la data raportării. Impozitul curent include, de asemenea, orice impozit rezultat din dividende.

(ii) Impozitul amânat

Impozitul amânat este recunoscut în ceea ce privește diferențele temporare dintre valorile contabile ale activelor și datoriilor în scopul raportării financiare și valorile utilizate în scopuri fiscale. Impozitul amânat nu este recunoscut pentru:

- diferențele temporare privind recunoașterea inițială a activelor sau pasivelor într-o tranzacție care nu este o combinație de întreprinderi și care nu afectează nici profitul contabil, nici profitul sau pierderea impozabilă;
- diferențele temporare legate de investițiile în filiale, entități asociate și acorduri comune, în măsura în care Grupul poate controla momentul inversării diferențelor temporare și este probabil că acestea nu se vor inversa în viitorul previzibil; și
- diferențele temporare impozabile care apar la recunoașterea inițială a fondului comercial.

Activele privind impozitul amânat sunt recunoscute pentru pierderile fiscale neutilizate, creditele fiscale neutilizate și diferențele temporare deductibile în măsura în care este probabil că vor fi disponibile profituri impozabile viitoare pentru care acestea pot fi utilizate. Profiturile impozabile viitoare sunt determinate pe baza planurilor de afaceri pentru filialele individuale din cadrul grupului. Activele privind impozitul amânat sunt revizuite la fiecare dată de raportare și sunt reduse în măsura în care nu mai este probabil ca beneficiul fiscal aferent să fie realizat; astfel de reduceri sunt inversate atunci când probabilitatea profiturilor impozabile viitoare se îmbunătățește.

Activele privind impozitul amânat nerecunoscute sunt reevaluate la fiecare dată de raportare și sunt recunoscute în măsura în care a devenit probabil că vor fi disponibile profituri impozabile viitoare pentru care pot fi utilizate.

Impozitul amânat este evaluat la ratele de impozitare care se preconizează că vor fi aplicate diferențelor temporare atunci când acestea se inversează, utilizând ratele de impozitare adoptate sau practic adoptate la data raportării. Evaluarea impozitului amânat reflectă consecințele fiscale care ar rezulta din modul în care Grupul se așteaptă, la data raportării, să recupereze sau să deconteze valoarea contabilă a activelor și datoriilor sale. Activele și datoriile privind impozitul amânat sunt compensate numai dacă sunt îndeplinite anumite criterii.

p) Capital social*Acțiuni ordinare*

Acțiunile ordinare sunt clasificate drept capitaluri proprii. Costurile incrementale direct atribuibile emisiunii de acțiuni ordinare, nete de orice efecte fiscale, sunt recunoscute ca o deducere din capitalurile proprii.

Acțiuni proprii

Atunci când sunt răscumpărate acțiuni recunoscute drept capitaluri proprii, valoarea contravalorii plătite, care include costurile direct atribuibile, este recunoscută ca o deducere din capitalurile proprii. Acțiunile răscumpărate sunt clasificate ca acțiuni proprii și sunt prezentate în rezerva de acțiuni proprii. Atunci când acțiunile proprii sunt vândute sau reemise ulterior, suma primită este recunoscută ca o creștere a capitalurilor proprii, iar surplusul sau deficitul rezultat din tranzacție este prezentat în cadrul primei de emisiune.

*Profitul pe acțiune***(i) Rezultatul de bază pe acțiune**

Rezultatul de bază pe acțiune se calculează prin împărțirea:

- profitul care poate fi atribuit proprietarilor societății, excluzând orice costuri de deservire a capitalurilor proprii, altele decât acțiunile ordinare
- la numărul mediu ponderat de acțiuni ordinare în circulație în cursul exercițiului financiar, ajustat pentru elementele de bonus în acțiuni ordinare emise în cursul exercițiului și excluzând acțiunile proprii (nota 15).

(ii) Rezultatul diluat pe acțiune

Rezultatul diluat pe acțiune ajustează cifrele utilizate în determinarea rezultatului de bază pe acțiune pentru a lua în considerare

- efectul fiscal după venit al dobânzii și al altor costuri de finanțare asociate cu acțiunile ordinare potențiale diluante; și
- numărul mediu ponderat de acțiuni ordinare suplimentare care ar fi fost în circulație presupunând conversia tuturor acțiunilor ordinare potențiale diluante.

q) Standarde emise, dar care nu au intrat încă în vigoare

Următoarele standarde, amendamente la standarde și interpretări au fost emise, dar nu sunt încă în vigoare pentru perioada anuală care începe la 1 ianuarie 2024. Grupul nu a adoptat anticipat standardele noi sau modificate la întocmirea prezentelor situații financiare consolidate.

Conducerea preconizează că adoptarea următoarelor standarde de raportare financiară în perioadele viitoare nu va avea un efect semnificativ asupra situațiilor financiare consolidate ale Grupului:

(i) Standarde emise, dar care nu au intrat încă în vigoare

Următoarele standarde noi și modificate intră în vigoare pentru perioadele anuale care încep după 1 ianuarie 2024 și este permisă aplicarea anticipată. Grupul nu a adoptat anticipat niciunul dintre aceste standarde noi și modificate și nu se așteaptă ca acestea să aibă un impact semnificativ asupra situațiilor financiare consolidate ale Grupului atunci când vor intra în vigoare.

- Clasificarea datoriilor ca fiind curente sau imobilizate (modificări la IAS 1);
- Datorii pe termen lung cu angajamente (modificări la IAS 1);
- Acorduri de finanțare cu furnizorii (modificări ale IAS 7 și IFRS 7);
- Obligația de leasing în cadrul unei operațiuni de vânzare și leaseback (modificări ale IFRS 16);
- Lipsa schimbabilității (modificări la IAS 21).

(ii) IFRS-uri, amendamente la IFRS-uri și interpretări neadoptate de UE

- Acorduri de finanțare a furnizorilor (Amendamente la IAS 7 și IFRS 7);
- Lipsa schimbabilității (modificări ale IAS 21).

r) Adoptarea de standarde și interpretări noi sau revizuite

În cursul anului curent, Grupul a adoptat toate Standardele Internaționale de Raportare Financiară (IFRS) noi și revizuite care sunt relevante pentru operațiunile sale și care sunt în vigoare pentru perioadele contabile care încep la 1 ianuarie 2024. Această adoptare nu a avut un efect semnificativ asupra politicilor contabile ale Grupului, cu excepția următoarelor:

Amendamente la IAS 1 și Declarația practică IFRS 2: Prezentarea politicilor contabile (emise la 12 februarie 2021 și în vigoare pentru perioadele anuale care încep la 1 ianuarie 2024 sau ulterior acestei date).

IAS 1 a fost modificat pentru a solicita societăților să prezinte informații privind politicile lor contabile semnificative mai degrabă decât politicile lor contabile semnificative. Modificarea a oferit definiția informațiilor semnificative privind politicile contabile. De asemenea, modificarea a clarificat faptul că informațiile privind politicile contabile sunt considerate semnificative în cazul în care, fără acestea, utilizatorii situațiilor financiare nu ar fi în măsură să înțeleagă alte informații semnificative din situațiile financiare.

Modificarea a oferit exemple ilustrative de informații privind politicile contabile care sunt susceptibile de a fi considerate semnificative pentru situațiile financiare ale entității. În plus, modificarea IAS 1 a clarificat faptul că informațiile privind politicile contabile care nu sunt semnificative nu trebuie prezentate. Cu toate acestea, în cazul în care sunt prezentate, acestea nu trebuie să ascundă informațiile semnificative privind politicile contabile. În sprijinul acestei modificări, a fost modificată și Declarația practică IFRS 2, "Evaluarea importanței semnificative", pentru a oferi îndrumări cu privire la modul de aplicare a conceptului de importanță semnificativă în cazul prezentării politicilor contabile. Modificările au dus la schimbări în prezentarea acestor situații financiare, în principal prin eliminarea politicilor contabile semnificative care nu reprezintă informații semnificative privind politicile contabile.

Note 7. Proprietăți, instalații și echipamente

Mișcările valorii contabile a imobilizărilor corporale de la 1 ianuarie 2025 la 31 decembrie 2025 au fost următoarele:

	Active în curs de construcție	Terenuri	Clădiri și construcții	Echipament	Vehicule	Altele	Viță de vie	Total
Cost								
Sold la 1 ianuarie 2025	5,325,970	24,741,732	198,279,981	212,153,241	16,549,033	10,297,376	69,874,014	537,221,347
Adiții	56,172,105	2,171,179	2,215,293	16,881,189	309,129	80,026	-	77,828,921
Achiziții prin combinări de întreprinderi	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferuri	(41,839,231)	(611,377)	9,892,649	27,638,122	3,654,810	563,574	701,453	-
Disponibilizări	331,577	(587,777)	(1,298,131)	(4,837,609)	(524,471)	(233,097)	345,210	(6,804,298)
Derecunoaștere - deconsolidare	-	-	-	-	-	-	-	-
Efectul variației ratelor de schimb	1,121,113	133,794	(758,159)	1,682,998	(1,603,351)	29,236	224,465	830,096
Sold la 31 decembrie 2025	21,111,534	25,847,551	208,331,633	253,517,941	18,385,150	10,737,115	71,145,142	609,076,066
Amortizare cumulată și pierderi din depreciere								
Sold la 1 ianuarie 2025	-	1,072,950	107,738,058	91,962,624	12,625,804	8,755,471	19,838,521	241,993,428
Deprecierea pentru anul în curs	-	338,439	8,512,145	15,531,322	3,440,537	830,489	3,177,502	31,830,434
Pierdere din depreciere, netă	-	-	(80,143)	(304)	-	-	-	(80,447)
Eliminări	-	-	(66,123)	(3,382,742)	(476,774)	(164,461)	295,491	(3,794,609)
Derecunoaștere - deconsolidare	-	-	-	-	-	-	-	-
Efectul variației cursurilor de schimb	-	(25,983)	(521,071)	(177,294)	22,821	56,997	231,139	(413,391)
Sold la 31 decembrie 2025	-	1,385,406	115,582,866	103,933,606	15,612,388	9,478,496	23,542,653	269,535,415
Valori contabile								
La 1 ianuarie 2025	5,325,970	23,668,782	90,541,923	120,190,617	3,923,229	1,541,905	50,035,493	295,227,919
La 31 decembrie 2025	21,111,534	24,462,145	92,748,767	149,584,335	2,772,762	1,258,619	47,602,489	339,540,651

	Active în curs de construcție	Terenuri	Clădiri și construcții	Echipament	Vehicule	Altele	Viță de vie	Total
Cost								
Sold la 1 ianuarie 2024	7,472,105	14,843,225	173,987,427	170,625,864	13,161,020	9,397,626	51,640,634	441,127,901
Adiții	52,909,678	261,042	3,730,521	2,519,712	1,161,110	181,439	923,814	61,687,316
Achiziții prin combinații	584,590	3,437,230	-	29,770	-	-	9,075,885	13,127,475
Transferuri	(55,256,421)	5,998,815	9,082,548	30,839,754	3,869,062	695,692	4,770,550	-
Disponibilizări	-	-	(603,103)	(3,038,604)	(1,326,859)	(43,331)	1,168,035	(3,843,862)
Derecunoaștere - deconsolidare	-	-	(361,301)	(841,323)	(555,372)	(34,860)	-	(1,792,856)
Efectul variației ratelor de schimb	(383,982)	201,420	12,443,889	12,018,068	240,072	100,810	2,295,096	26,915,373
Sold la 31 decembrie 2024	5,325,970	24,741,732	198,279,981	212,153,241	16,549,033	10,297,376	69,874,014	537,221,347
Amortizare cumulată și pierderi din depreciere								
Sold la 1 ianuarie 2024	-	893,913	89,001,089	70,923,820	10,348,777	7,941,553	14,290,912	193,400,064
Deprecierea pentru anul în curs	-	153,099	7,397,548	13,549,153	2,237,765	795,073	3,081,916	27,214,554
Pierdere din depreciere, netă	-	-	(80,362)	-	-	-	-	(80,362)
Disponibilizări	-	-	(343,583)	(2,572,717)	(512,312)	(38,024)	493,979	(2,972,657)
Derecunoaștere - deconsolidare	-	-	(241,959)	(998,221)	(267,967)	(31,757)	-	(1,539,904)
Efectul variației ratelor de schimb	-	25,938	12,005,325	11,060,589	819,541	88,626	1,971,714	25,971,733
Sold la 31 decembrie 2024	-	1,072,950	107,738,058	91,962,624	12,625,804	8,755,471	19,838,521	241,993,428
Valori contabile								
La 1 ianuarie 2024	7,472,105	13,949,312	84,986,338	99,702,044	2,812,243	1,456,073	37,349,722	247,727,837
La 31 decembrie 2024	5,325,970	23,668,782	90,541,923	120,190,617	3,923,229	1,541,905	50,035,493	295,227,919

La 31 decembrie 2025, imobilizările corporale includ active cu drept de utilizare de 6.457.672 RON (2024: 4.261.350 RON) aferente terenurilor, clădirilor și vehiculelor închiriate (Nota 17), care au fost incluse în fiecare dintre categoriile din tabelul de mai sus.

Imobilizările corporale ale Grupului sunt situate în următoarele țări:

	31 decembrie 2025	31 decembrie 2024
Republica Moldova	232,877,638	201,261,010
România	49,974,021	43,323,448
Bulgaria	56,688,992	50,643,461
Total	339,540,651	295,227,919

Cheltuieli cu amortizarea

Cheltuiala cu amortizarea este inclusă în următoarele capitole ale situațiilor financiare:

	2025	2024
Costul vânzărilor (Nota 21)	15,024,215	11,975,581
Cheltuieli generale și administrative (Nota 23)	5,531,104	5,613,405
Stocuri	10,915,463	9,283,645
Cheltuieli generale nealocate	359,652	341,923
Total	31,830,434	27,214,554

Garanții

Valoarea contabilă a imobilizărilor corporale care fac obiectul unei obligațiuni nominative pentru garantarea împrumuturilor bancare este prezentată în Nota 16 la situațiile financiare consolidate. Grupul nu este implicat în niciun litigiu care ar putea limita capacitatea sa de a utiliza sau de a dispune de proprietățile sale.

Note 8. Achiziția unei filiale și opțiunea de vânzare asupra intereselor care nu controlează

Achiziția Les Terres Noires SRL

La 19 martie 2025, Grupul a achiziționat 100% din capitalul social al Les Terres Noires SRL pentru un preț în numerar de 68 357 EUR, finanțat din fonduri interne.

Les Terres Noires SRL este o societate cu sediul în Moldova care deține aproximativ 17 hectare de teren, inclusiv podgorii cultivate în conformitate cu tehnologiile de producție ecologică în cadrul regiunii cu Indicație Geografică Protejată (IGP) "Ștefan Vodă", Republica Moldova.

Considerație transferată

Contravaloarea totală transferată pentru achiziționarea a 100% din acțiuni s-a ridicat la 68 357 EUR, care a fost plătită integral în numerar la finalizarea tranzacției.

Fondul comercial

Grupul a evaluat achiziția în conformitate cu IFRS 3 **Combinări de întreprinderi**.

Conducerea a efectuat o evaluare a activelor identificabile achiziționate și a datoriilor asumate la data achiziției. Pe baza acestei evaluări, valoarea justă a activelor nete identificabile achiziționate se apropie de valoarea lor contabilă la acea dată. Deoarece valoarea justă a activelor nete identificabile achiziționate este în mare măsură egală cu contravaloarea transferată, nu a apărut niciun fond comercial la achiziție.

Având în vedere diferența nesemnificativă dintre contravaloarea transferată și valoarea justă a activelor nete identificabile achiziționate, conducerea a stabilit că nu a fost necesară o evaluare externă separată sau un exercițiu detaliat de alocare a prețului de achiziție.

Achiziția Timbrus Estate SRL

La 28 martie 2024, Grupul a achiziționat 100% din capitalul social al Timbrus Estate SRL pentru o contravaloare în numerar de 2 800 000 EUR (echivalentul a 13 949 616 RON), finanțată din fonduri proprii. Timbrus Estate SRL este o companie cu sediul în Moldova care deține aproximativ 130 de hectare de teren, inclusiv 112 hectare de podgorii situate în satul Purcari. Activitatea principală a societății este producția, îmbutelierea și vânzarea de vinuri. Prin această achiziție, Grupul își consolidează poziția în regiunea viticolă cu Indicație Geografică Protejată (IGP) Ștefan Vodă și își extinde portofoliul companiei.

Pentru perioada 1 aprilie - 31 decembrie 2024, Timbrus Estate SRL a contribuit la veniturile Grupului cu suma de 547.017 RON și la rezultatele Grupului cu o pierdere în valoare de 272.590 RON.

Contravaloarea transferată

Suma plătită de Grup pentru o participație de 100% s-a ridicat la 2.800.000 EUR, care au fost plătiți integral la data de raportare.

Active identificabile achiziționate și pasive asumate

Activele identificabile achiziționate și pasivele asumate sunt prezentate mai jos la valorile lor juste preliminare de la data achiziției, astfel cum au fost măsurate de conducere pe baza celor mai bune cunoștințe ale sale din industrie. Grupul a angajat profesioniști terți pentru a efectua evaluarea finală a activelor nete identificabile într-o perioadă care nu depășește un an de la data achiziției. Ajustările vor fi efectuate la finalizarea procesului de evaluare.

	Valoarea contabilă	Valoare justă Ajustări	Valoarea justă
Imobiliare, instalații și echipamente	5,473,065	9,060,417	14,533,481
Imobilizări necorporale	33,693	836,389	870,083
Stocuri	2,047,187	-	2,047,187
Creanțe comerciale și alte creanțe	1,180,953	(793,526)	387,427
Alte active	127,506	-	127,506
Credite și împrumuturi	(2,448,108)	-	(2,448,108)
Datorii comerciale și alte datorii	(1,567,960)	-	(1,567,960)
Total active nete identificabile achiziționate	4,846,336	9,103,280	13,949,616

Valoarea contractuală brută a creanțelor comerciale este de 4,5 milioane MDL, iar ulterior acestea au fost depreciate în valoare totală de 3,2 milioane MDL.

Rezultat din cumpărare

Achiziția nu a avut ca rezultat fondul comercial sau câștigul din achiziția în condiții avantajoase. Calculul este prezentat mai jos:

	Suma
Contraprestație transferată	13,949,616
Valoarea justă a activelor nete identificabile achiziționate	(13,949,616)
Fondul comercial	-

Achiziția Hta Purcari Icecek Dis Ticaret Limited Sirketi

Grupul a achiziționat la 15 ianuarie 2024 o participație de 90% în societatea nou înființată HTA Danişmanlık Turizm Diş Ticaret Limited Şirketi din Republica Türkiye pentru o sumă în numerar de 45.000 de lire turcești, finanțată din fonduri proprii. La 17 noiembrie 2024, Grupul a aprobat redenumirea filialei în HTA PURCARI İÇEÇEK DIŞ TİCARET LIMITED ŞİRKETİ.

Participația rămasă de 10% a fost transferată Grupului în cursul anului 2025.

Această achiziție reprezintă un pas strategic către extinderea amprente și a poziției de piață a Grupului în Turcia, precum și în regiunea extinsă a Orientului Mijlociu și Africii. De asemenea, consolidează angajamentul Grupului de a explora noi piețe și de a-și consolida prezența internațională.

Achiziționarea Angel's Estate SA

La 10 octombrie 2022, societatea a achiziționat o participație de 76% din capitalul social al Angel's Estate SA, o fabrică de vinuri cu sediul în Bulgaria. Activitatea principală a societății achiziționate este producția, îmbutelierea și vânzarea de vinuri.

Suma plătită de către Societate pentru achiziționarea a 76% din acțiunile Angel's Estate SA s-a ridicat la 1.750.000 EUR, din care 1.000.000 EUR au fost plătiți după finalizarea tranzacției, iar suma amânată de 750.000 EUR a fost plătită în octombrie 2023.

Societatea achiziționată a înregistrat pierderi timp de mai mulți ani la rând, iar tehnologia și echipamentele sale erau învechite. Prin urmare, societatea va trebui să facă investiții semnificative în dezvoltarea tehnologică pentru a redresa Angels Estate SA, făcând-o profitabilă la fel ca celelalte filiale ale sale. Acesta este motivul pentru care achiziția a fost făcută la un preț de achiziție scăzut în comparație cu valoarea activelor sale.

Opțiune de vânzare asupra intereselor care nu controlează ale Angel's Estate SA

Ca parte a acordului de achiziție, a fost emisă o opțiune de vânzare asupra intereselor care nu controlează, care permite acționarilor minoritari să își vândă acțiunile între anii 2028 și 2032. Datorită investițiilor semnificative menționate mai sus și sub administrarea grupului lider în ECE, Angel's Estate SA ar putea genera venituri și profituri importante până la acea dată. Având acces în prezent la profiturile Angel's Estate SA, acționarii minoritari își vor putea vinde acțiunile la un preț mult mai mare în viitor.

Opțiunea de vânzare asupra intereselor care nu controlează a fost recunoscută la data achiziției la valoarea justă în cadrul capitalurilor proprii în "Alte rezerve" utilizând metoda accesului prezent, considerând că interesele care nu controlează au încă acces prezent la randamentele asociate intereselor de proprietate subiacente, deoarece această opțiune se bazează pe un preț variabil.

Evaluarea ulterioară a fost recunoscută în capitalurile proprii la "Alte rezerve". La 31 decembrie 2025, pasivul put a fost estimat la 8 088 426 RON (2024: 8 460 102), iar evaluarea sa la valoarea justă a fost clasificată ca valoare justă de nivel 3 pe baza datelor de intrare ale tehnicii de evaluare utilizate (a se vedea nota 4b). Următorul tabel prezintă estimarea valorii opțiunii put pe baza tehnicilor de evaluare utilizate în evaluarea valorii juste la 31 decembrie 2025, precum și datele de intrare neobservabile semnificative utilizate. Nu au existat transferuri între niveluri. Orice modificări ale valorii juste sunt incluse în alte rezerve din capitalurile proprii.

Evaluarea inițială a estimării valorii juste a opțiunii put a fost efectuată de un evaluator certificat ANEVAR, la cererea societății. Standardele ANEVAR sunt în conformitate cu Standardele internaționale de evaluare (IVS). O evaluare ulterioară la 31 decembrie 2025 a fost efectuată de conducerea Grupului.

Tehnica de evaluare	<i>Valoarea actualizată:</i> Modelul de evaluare ia în considerare valoarea actualizată a capitalurilor proprii, calculată pe baza formulelor convenite și utilizând veniturile estimate care urmează să fie generate de entitate în anul precedent anului de exercitare a opțiunii de vânzare, actualizate utilizând o rată de actualizare ajustată la risc (WACC).
Date de intrare neobservabile semnificative	- Anul estimat al exercitării (2028); - Venituri în anul precedent anului de exercitare - 31 534 358 RON (echivalent EUR 6 187 090). Veniturile s-au modificat deoarece ipotezele au fost actualizate pentru a reflecta rezultatele reale pentru 2024 și viziunea strategică a Angel's Estate SA, astfel cum este prezentată în planul Purcari Wineries "2027 - 2X by 200". - Prag de împrumut suplimentar - 10 193 600 RON (echivalent EUR 2 000 000) Valoarea pragului de împrumut a fost modificată din cauza soldului real al împrumutului în 2024 și a așteptărilor ulterioare bazate pe investițiile care urmează să fie realizate. - Subvenții de stat primite - 6.393.779 RON (echivalent EUR 1.254.469). Valoarea subvențiilor primite s-a modificat în comparație cu valoarea din anul precedent din cauza situației actuale a subvențiilor și a evoluțiilor viitoare. - Rata de actualizare ajustată în funcție de risc (10,10%).
Interrelația dintre datele-cheie neobservabile și măsurarea valorii juste	Valoarea justă estimată ar crește (scădea) cu: 89.207 RON / (89.207 RON) dacă veniturile din anul precedent anului de exercitare ar fi mai mari (mai mici) cu 1%; sau 408.195 RON / (384.790 RON) dacă rata de actualizare ajustată în funcție de risc ar fi mai mică (mai mare) cu 1pp.

Societatea are, de asemenea, o opțiune call asupra intereselor care nu controlează ale Angel's Estate SA, care îi permite să cumpere de la acționarii minoritari acțiunile acestora între anii 2028 și 2032. Opțiunea de cumpărare împreună cu opțiunea de vânzare este considerată simetrică și, ca atare, tratată ca un contract la termen și ambele sunt recunoscute în NCI împreună cu pasivul aferent răscumpărării opțiunii de vânzare.

Note 9. Instrumente de capitaluri proprii evaluate la valoarea justă prin profit sau pierdere

Mișcarea instrumentelor de capitaluri proprii evaluate la valoarea justă prin profit sau pierdere pentru exercițiile încheiate la 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024 este următoarea:

	2025	2024
Sold la 1 ianuarie	7,795,841	5,099,925
Modificarea valorii juste (Nota 26)	1,611,168	2,709,244
Efectul variațiilor ratelor de schimb	234,061	(13,328)
Sold la 31 decembrie	9,641,070	7,795,841

8Wines Czech Republic s.r.o.

La 13 mai 2021, Societatea a achiziționat o participație de 10,00 % în 8Wines Czech Republic s.r.o. (8Wines), o platformă de vânzare cu amănuntul online în creștere rapidă cu sediul în Cehia. Grupul nu are nicio influență semnificativă și nici nu este implicat în gestionarea 8Wines. Prin urmare, participația în 8Wines este contabilizată ca instrumente de capitaluri proprii la valoarea justă prin profit sau pierdere și reprezintă, la 31 decembrie 2025, 9 641 070 RON (2024: 7 795 841 RON).

La 31 decembrie 2025, evaluarea la valoarea justă a participației în 8Wines Czech Republic s.r.o. a fost clasificată ca o valoare justă de nivel 3 pe baza datelor de intrare ale tehnicii de evaluare utilizate (a se vedea nota 4 b).

Următorul tabel prezintă tehnicile de evaluare utilizate în evaluarea valorii juste la 31 decembrie 2025, precum și datele semnificative neobservabile utilizate. Nu au existat transferuri între niveluri. Orice modificare a valorii juste este inclusă în venituri/cheltuieli financiare. Evaluarea investiției a fost efectuată de conducerea Grupului.

Tehnica de evaluare	<i>Actualizarea fluxurilor de numerar:</i> Modelul de evaluare ia în considerare valoarea actualizată a fluxurilor nete de numerar preconizate a fi generate de entitate, actualizate utilizând o rată de actualizare ajustată la risc.
Date de intrare neobservabile semnificative	- Fluxuri de numerar gratuite preconizate pentru perioada 2024-2028 (24 963 124 RON); - Rata de actualizare ajustată la risc (10,30%); - Rata de creștere finală (3,00%).
Interrelația dintre intrările-cheie neobservabile și măsurarea valorii juste	Valoarea justă estimată ar crește (scădea) cu: 100.136 RON (100.136 RON) dacă fluxurile de numerar preconizate ar fi mai mari (mai mici) cu 1%; sau 294.949 RON (1.141.057 RON) dacă rata de actualizare ajustată la risc ar fi mai mică (mai mare) cu 1pp; sau 294.949 RON (223.877 RON) dacă rata de creștere finală a fost mai mare (mai mică) cu 1pp.

Note 10. Împrumuturi acordate

La 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024, împrumuturile de primit sunt după cum urmează:

	Moneda	Rata dobânzii	Anul scadenței	31 decembrie 2025		31 decembrie 2024	
				Porțiune noncurentă	Porțiune curentă	Porțiune necirculantă	Porțiune curentă
8Wines s.r.o.	EUR	3.0%	2025	-	390,653	-	380,018
8Wines s.r.o.	EUR	6.0%	2025	-	2,119,124	-	2,051,005
Total creanțe din împrumuturi				-	2,509,777	-	2,431,023

Împrumuturile acordate 8Wines s.r.o. sunt garantate până la 1 239 669 EUR printr-un gaj asupra întregului inventar de bunuri - sticle de vin - deținut de 8Wines s.r.o.

Grupul a evaluat că pierderea de credit preconizată (ECL) aferentă împrumuturilor către 8Wines s.r.o. nu este semnificativă și, prin urmare, nu a fost recunoscută în situațiile financiare.

Împrumuturile în valoare totală de 413 291 EUR (2 051 005 RON), scadente inițial la 31 decembrie 2025, au fost prelungite până la o dată ulterioară, în 2026, termenii și condițiile revizuite făcând obiectul unui acord final între părți.

În conformitate cu IAS 1, clasificarea ca fiind curentă sau necurentă depinde de faptul dacă Grupul avea, la data de raportare, un drept substanțial de a amâna decontarea pentru cel puțin douăsprezece luni. În absența unui astfel de drept, împrumuturile sunt clasificate drept datorii curente.

Note 11. Imobilizări necorporale

Mișcările din imobilizările necorporale de la 1 ianuarie 2025 la 31 decembrie 2025 sunt următoarele:

	2025	2024
Cost la 1 ianuarie	8,419,833	20,157,932
Adiții		
Achiziții	1,871,374	202,504
Achiziții prin combinări de întreprinderi	-	731,358
Eliminări	(138,442)	(11,202)
Deconsolidare	-	(13,021,427)
Efectul mișcării ratelor de schimb	19,149	360,668
Cost la 31 decembrie	10,171,914	8,419,833
 Amortizare cumulată la 1 ianuarie	 3,759,564	 4,616,383
Amortizarea pentru anul în curs	830,869	1,459,500
Disponibilizări	(138,442)	(11,202)
Deconsolidare	-	(2,277,909)
Efectul mișcării ratelor de schimb	142,071	(27,207)
Amortizarea acumulată la 31 decembrie	4,594,062	3,759,565
 Valori contabile		
La 1 ianuarie	4,074,852	15,541,549
La 31 decembrie	5,577,852	4,660,268

Imobilizările necorporale sunt reprezentate de relații cu clienții, mărci comerciale, instrucțiuni tehnologice, licențe, software și altele. Nicio imobilizare necorporală nu face obiectul unei obligațiuni nominative pentru garantarea împrumuturilor bancare.

Amortizarea a fost alocată cheltuielilor generale și administrative, costului vânzărilor, stocurilor și cheltuielilor generale nealocate.

Note 12. Creanțe comerciale și alte creanțe

La 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024, creanțele comerciale și alte creanțe erau după cum urmează:

	31 decembrie 2025	31 decembrie 2024
Creanțe financiare		
Creanțe comerciale	129,533,206	96,167,134
Creanțe comerciale față de părți afiliate (nota 31)	13,522	1,574
Reduceri pentru creanțe comerciale (nota 29)	2,308,786	(3,286,378)
Total creanțe financiare	127,210,898	92,882,330
Creanțe nefinanciare		
Alte creanțe	499,070	279,965
Creanță TVA	11,057,711	6,325,544
Alte impozite de încasat	467,401	1,578,446
Accize de primit	53,546	37,613
Total creanțe nefinanciare	12,077,728	8,221,568
 Total creanțe comerciale și alte creanțe	 139,288,626	 101,103,898

Valoarea contabilă a creanțelor comerciale și a altor creanțe care fac obiectul unei obligațiuni nominative pentru garantarea împrumuturilor bancare este prezentată în nota 16 din situațiile financiare consolidate.

Riscul de piață, riscul de credit, vechimea creanțelor comerciale la data raportării și evoluția provizionului pentru creanțe comerciale în cursul anului sunt prezentate în Nota 29 din situațiile financiare consolidate.

Note 13. Stocuri

La 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024, stocurile erau după cum urmează:

	31 decembrie 2025	31 decembrie 2024
<i>Materii prime</i>		
Alcool distilat	58,174,638	55,843,391
Materiale vinicole	21,178,556	8,381,970
Alte materii prime	376,838	412,587
Total materii prime	79,730,032	64,637,948
<i>Alte materiale</i>		
Materiale de ambalare	25,705,703	27,241,001
Alte materiale	13,746,717	14,878,404
Produse chimice	2,844,525	2,451,583
Total alte materiale	42,296,945	44,570,988
<i>Produse semifabricate</i>		
Vin în butoaie	160,938,434	137,744,923
Divin în butoaie	6,903,616	7,659,178
Brandy în butoaie	120,573	146,557
Total produse semifabricate	167,962,623	145,550,658
<i>Produse finite îmbuteliate</i>		
Vin	51,192,174	43,559,190
Divin	885,008	731,481
Alte produse finite	1,093,592	999,444
Brandy	195	17,588
Total produse finite îmbuteliate	53,170,969	45,307,703
Total stocuri	343,160,569	300,067,297

Note 14. Numerar și echivalente de numerar

La 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024, numerarul și echivalentele de numerar erau după cum urmează:

	31 decembrie 2025	31 decembrie 2024
Conturi bancare	14,381,056	14,438,491
Mărunțișuri	146,888	284,874
Depozite purtătoare de dobândă pe termen scurt	4,685,272	6,539,984
Provizioane pentru pierderi din credite preconizate	(554,758)	(559,865)
Total numerar și echivalente de numerar	18,658,458	20,703,484

Numerarul și echivalentele de numerar constau în numerar în mână, conturi curente și depozite pe termen scurt la bănci, care sunt la libera dispoziție a Grupului.

Valoarea contabilă a numerarului și a echivalentelor de numerar care fac obiectul unei obligațiuni nominative pentru garantarea împrumuturilor bancare este prezentată în Nota 16 la situațiile financiare consolidate. Riscul de piață și riscul de credit sunt prezentate în Nota 29 la situațiile financiare consolidate.

Grupul a considerat că ECL pentru numerar și echivalente de numerar nu este semnificativă și, prin urmare, nu a fost înregistrată în situațiile financiare.

Note 15. Capitaluri proprii atribuibile proprietarilor societății

	2025	2024
(în acțiuni)		
În circulație la 1 ianuarie	40,353,294	40,117,500
Acțiuni gratuite emise	145,844	-
Opțiuni pe acțiuni exercitată	512,642	235,794
În circulație la 31 decembrie	41,011,780	40,353,294
Autorizate - valoare nominală	0,01 EUR	0,01 EUR

Structura acționariatului

La 31 decembrie 2025, structura capitalului social și deținerea de acțiuni nominative era următoarea:

	Număr de acțiuni	% din proprietate
Maspex România SRL	30,033,749	73.2320%
Amboselt Universal Inc.	6,099,123	14.8716%
Altele	4,878,908	11.8964%
Total	41,011,780	100%

La 31 decembrie 2024, structura capitalului social și deținerea de acțiuni nominative era următoarea:

	Număr de acțiuni	% din proprietate
Amboselt Universal Inc.	8,099,123	20.0705%
Dealbeta Investments	3,172,754	7.8624%
Magna Umbrella Fund PLC&Oaks Emerging Umbrella Fund	3,066,532	7.5992%
Clairmont Holdings Limited&Leo Overseas Limited	2,525,677	6.2589%
Conseq	2,397,920	5.9424%
Magna Umbrella Fund PLC	2,238,410	5.5470%
Paval Holding	2,005,875	4.9708%
Altele	16,847,003	41.7488%
Total	40,353,294	100%

Capitalul social și prima de emisiune

La 28 aprilie 2022, acționarii au aprobat în unanimitate majorarea capitalului social autorizat al Societății de la 410.000,00 EUR împărțit în 41.000.000 de acțiuni cu valoarea nominală de 0,01 EUR fiecare la 430.000,00 EUR împărțit în 43.000.000 de acțiuni cu valoarea nominală de 0,01 EUR fiecare.

Societatea are un program de stimulare a managementului, aprobat inițial în 2019 și revizuit ulterior, care permite managerilor și angajaților să își exercite opțiunile pe acțiuni până în 2030.

În cursul anului 2025, nouăsprezece participanți au exercitat un total de 1.307.300 de opțiuni pe acțiuni (2024: 673.000 de opțiuni la un preț de exercitare de 10 RON pe acțiune).

Din opțiunile exercitate în cursul anului 2025, 98.500 au fost la un preț de exercitare de 10 RON pe acțiune, 1.090.800 la 15 RON pe acțiune și 118.000 la 20 RON pe acțiune.

Din totalul opțiunilor exercitate în 2025, 31.500 au fost exercitate prin plată în numerar la prețurile de exercitare respective. Pentru restul de 1 275 800 de opțiuni, participanții au ales metoda exercitării actualizate. Conform acestei metode, a fost emis un număr net de 346.150 de acțiuni, reprezentând valoarea intrinsecă a opțiunilor exercitate, suma corespunzătoare fiind transferată din rezerva de prime de emisiune.

Astfel, la 13 noiembrie 2025, administratorii Societății au hotărât în unanimitate ca, pe baza autorității acordate de acționarii Societății, conform rezoluției din 23 mai 2025, Societatea să fie autorizată

- i) să emită și să aloce suplimentar 7.500 de acțiuni cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare, emise cu o primă de 1,95672 EUR pentru o valoare totală de subscriere de 75.000,00 RON (echivalentul a 14.675,40 EUR).

- ii) să emită și să aloce suplimentar 24.000 de acțiuni cu valoarea nominală de 0,01 EUR fiecare, emise cu o primă de 2,94008 EUR pentru o valoare totală de subscriere de 75.000,00 RON (echivalentul a 70.561,92 EUR).
- iii) să emită și să aloce, cu titlu gratuit și prin utilizarea rezervelor sale de prime de emisiune, cele 346 150 de acțiuni suplimentare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare, emise cu un discount de 0,01 EUR (prețul total de emisiune este zero).

La 22 mai 2024, acționarii Societății au aprobat Programul de stimulare a conducerii 2024-2027 destinat în principal membrilor echipei de conducere a Grupului și criteriile de performanță pentru acordarea a până la 802 000 de acțiuni ale Societății către Beneficiari.

Programul a cuprins următoarele:

- a) acordarea a până la 802.000 de acțiuni ale Societății în beneficiul Beneficiarilor, cu titlu gratuit, cu dobândire anuală (adică $\frac{1}{4}$ se dobândește la sfârșitul fiecărui an) și sub rezerva unor indicatori de performanță relevanți; și
- b) acordarea de opțiuni pe acțiuni Beneficiarilor în următoarele cantități: până la 802.000 de opțiuni la un preț de exercitare de 15 RON, 1.002.000 de opțiuni la un preț de exercitare de 20 RON și 1.203.000 de opțiuni la un preț de exercitare de RON.

Prima de emisiune reprezintă diferența dintre valoarea justă a contravalorii de primit pentru emisiunea de acțiuni și valoarea nominală a acțiunilor. Contul de prime de emisiune poate fi utilizat numai în scopuri limitate, care nu includ distribuirea de dividende și, în caz contrar, este supus dispozițiilor Legii societăților comerciale din Cipru privind reducerea capitalului social.

La data de raportare, capitalul social emis al societății este compus din **41 011 780 de acțiuni ordinare** cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare. Toate acțiunile emise sunt plătite integral.

Toate acțiunile au același rang în ceea ce privește activele reziduale ale societății. Deținătorii de acțiuni ordinare au dreptul de a primi dividendele declarate și au dreptul la un vot per acțiune în cadrul adunărilor Societății.

La data de 31 decembrie 2025, prima de emisiune se ridică la 51.269.120 RON (31 decembrie 2024: 45.503.042 RON).

Rezerva de capital

Rezerva de capital a fost creată de Societatea-mamă cu scopul de a acoperi eventualele pierderi din activitatea Societății-mamă. Valoarea rezervelor de capital este de 69.102.693 RON (31 decembrie 2024: 69.102.693 RON).

Alte rezerve

În 2025, Societatea a contabilizat plăți bazate pe acțiuni decontate în acțiuni în valoare de 3.897.982 RON (2024: 1.876.854 RON) în legătură cu Programele de stimulare a managementului 2020-2024 și 2024-2027.

În 2024, societatea a contabilizat, de asemenea, în alte rezerve opțiunea de vânzare asupra intereselor care nu controlează în valoare de 600.425 RON (2024: 1.267.587 RON).

Rezerva de conversie

Rezerva de conversie cuprinde toate diferențele de curs valutar rezultate din conversia la moneda de prezentare.

Dividende

În cursul anului 2025, societatea a declarat și a plătit dividende în valoare de 0,65 RON pe acțiune (2024: 0,65 RON).

Câștiguri pe acțiune

Calculul profitului pe acțiune s-a bazat pe următorul profit atribuibil acționarilor ordinari și numărul mediu ponderat de acțiuni ordinare în circulație:

	2025	2024
Profitul exercițiului, atribuibil proprietarilor societății	48,890,519	55,681,269
Acțiuni ordinare emise la 1 ianuarie	40,353,294	40,117,500
Efectul acțiunilor proprii deținute	145,844	(74,310)
Efectul opțiunilor pe acțiuni exercitate	512,642	235,794
Numărul mediu ponderat de acțiuni ordinare în circulație la 31 decembrie	41,011,780	40,278,984
Rezultatul pe acțiune - de bază și diluat	1.19	1.38

În 2025, Societatea și-a majorat capitalul social prin emiterea și alocarea unui număr suplimentar de 658.486 de acțiuni, ca urmare a angajamentelor legate de acțiunile gratuite care urmează să fie acordate și de opțiunile exercitate (Nota 29).

Note 16. Împrumuturi

Această notă furnizează informații despre termenii contractuali ai împrumuturilor purtătoare de dobândă ale Grupului, care sunt evaluate la cost amortizat. Pentru mai multe informații despre expunerea Grupului la riscul ratei dobânzii, riscul valutar și riscul de lichiditate, a se vedea Nota 29 la situațiile financiare consolidate.

La 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024, împrumuturile erau după cum urmează:

	31 decembrie 2025	31 decembrie 2024
Datorii imobilizate		
Împrumuturi bancare garantate	123,949,555	121,907,055
Total porțiuni necurentă	123,949,555	121,907,055
Datorii curente		
Partea curentă a împrumuturilor bancare garantate	155,239,714	80,235,781
Total porțiuni curentă	155,239,714	80,235,781
Total împrumuturi	279,189,269	202,142,836

Mișcările împrumuturilor pentru anii încheiați la 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024 au fost după cum urmează:

	2025	2024
Sold la 1 ianuarie	202,142,836	140,832,436
Încasări din împrumuturi	287,547,094	272,217,253
Rambursarea împrumuturilor	(217,352,200)	(214,184,803)
Cheltuieli cu dobânzile (Nota 26)	10,764,031	9,978,264
Dobânzi plătite	(10, 114,294)	(9,334,777)
Efectul variației ratelor de schimb	6,201,800	2,634,463
Sold la 31 decembrie	279,189,267	202,142,836

Garanții

La 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024, valorile contabile ale activelor care fac obiectul unei obligațiuni nominative pentru garantarea împrumuturilor bancare erau următoarele

	31 decembrie 2025	31 decembrie 2024
Proprietăți imobiliare, instalații și echipamente	91,235,294	81,264,417
Creanțe comerciale și alte creanțe	120,331,431	62,573,028
Stocuri	65,910,050	66,012,797
Numerar și echivalente de numerar	3,297,124	7,984,992
Total	280,773,899	217,835,234

Împărțirea împrumuturilor pe valută la sfârșitul perioadei raportate a fost următoarea:

	31 decembrie 2025	31 decembrie 2024
EUR	271,454,176	196,481,864
BGN	7,596,357	4,925,917
USD	138,735	735,055
Total împrumuturi	279,189,268	202,142,836

Împărțirea împrumuturilor pe creditor la sfârșitul perioadei raportate a fost după cum urmează:

	31 decembrie 2025	31 decembrie 2024
MAIB SA	102,662,627	112,439,956
Victoriabank SA	111,293,176	69,662,798
OTP Bank SA	12,904,792	10,062,958
BANKA DSK	7,596,357	4,925,917
UNICREDIT BANK SA	44,732,316	5,051,207
Total împrumuturi	279,189,268	202,142,836

Convenții de împrumut

La data de 31 decembrie 2025, nu au fost încălcate clauzele de împrumut.

Note 17. Datorii din leasing

Grupul închiriază active precum terenuri, clădiri și vehicule.

Filialele Grupului, Vinaria Bostavan SRL și Vinaria Purcari SRL, închiriază terenuri pentru plantațiile lor de viță de vie de la partea afiliată Victoriavin SRL pe baza unor contracte de închiriere. La 1 ianuarie 2018, Grupul a semnat un nou contract de închiriere cu Victoriavin SRL pentru aceste parcele de teren, în care perioada de închiriere a fost modificată la 29 de ani de la 1 ianuarie 2018 (până la 31 decembrie 2047). Plățile de leasing sunt efectuate anual până la 30 noiembrie 2047. Perioada de închiriere se apropie de durata de viață utilă rămasă a plantațiilor de viță de vie ale Vinaria Bostavan SRL și Vinaria Purcari SRL. Înainte de 1 ianuarie 2019, aceste contracte de leasing au fost clasificate ca leasinguri operaționale în conformitate cu IAS 17.

Grupul închiriază vehicule în cadrul mai multor contracte de leasing, care au fost clasificate drept leasinguri financiare în conformitate cu IAS 17 înainte de 1 ianuarie 2019.

Prezenta notă oferă informații despre termenii contractuali ai datoriilor de leasing ale Grupului, care sunt evaluate la cost amortizat. Pentru mai multe informații despre expunerea Grupului la riscul ratei dobânzii, riscul valutar și riscul de lichiditate, a se vedea nota 30 la situațiile financiare consolidate.

La 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024, datoriile de leasing erau după cum urmează:

	31 decembrie 2025	31 decembrie 2024
Datorii imobilizate		
Datorii din leasing	7,005,154	6,319,361
Total porțiuni necurentă	7,005,154	6,319,361
Datorii curente		
Partea curentă a datoriilor din leasing	2,287,177	1,308,794
Total porțiuni curentă	2,287,177	1,308,794
Total datorii din leasing	9,292,331	7,628,155

Mișcările datoriilor de leasing pentru anii încheiați la 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024 au fost după cum urmează:

	2025	2024
Sold la 1 ianuarie	7,628,155	5,811,827
Chirii noi	1,843,300	2,920,424
Rambursarea datoriilor de leasing	(1,011,425)	(991,462)
Cheltuieli cu dobânzile (Nota 26)	735,780	520,522
Dobânzi plătite	(735,780)	(520,522)
Efectul variației ratelor de schimb	832,301	(112,634)
Sold la 31 decembrie	9,292,331	7,628,155

Împărțirea contractelor de leasing financiar în funcție de monedă la sfârșitul perioadei raportate a fost după cum urmează:

	31 decembrie 2025	31 decembrie 2024
MDL	6,824,682	6,124,106
BGN	268,990	246,364
EUR	2,198,659	1,257,685
Total datorii din leasing	9,292,331	7,628,155

Împărțirea contractelor de leasing financiar pe creditor la sfârșitul perioadei raportate a fost după cum urmează:

	31 decembrie 2025	31 decembrie 2024
Victoriavin SRL	6,824,682	4,855,074
Zorile SA	1,291,861	1,679,008
Altele	1,175,788	1,094,073
Total datorii din leasing	9,292,331	7,628,155

Active cu drept de utilizare

	Terenuri	Clădiri și construcții	Vehicule	Total
Sold la 1 ianuarie 2025	3,559,725	2,897,947	949,877	7,407,549
Adăugiri la activele cu drept de utilizare	1,597,248	429,597	-	2,026,845
Cheltuieli cu amortizarea pentru anul în curs	(252,898)	(1,169,830)	-	(1,422,728)
Derecunoașterea activelor cu drept de utilizare	-	-	-	-
Efectul variațiilor ratelor de schimb	189,089	(225,798)	-	(36,709)
Sold la 31 decembrie 2025	5,093,164	1,931,916	949,877	7,025,080
Sold la 1 ianuarie 2024	3,499,335	966,233	-	4,465,568
Adăugiri la activele cu drept de utilizare	214,891	2,711,149	959,977	3,886,017
Cheltuieli cu amortizarea pentru anul în curs	(157,349)	(895,100)	(9,698)	(1,062,147)
Derecunoașterea activelor cu drept de utilizare	-	-	-	-
Efectul variațiilor ratelor de schimb	2,848	115,665	(402)	118,111
Sold la 31 decembrie 2024	3,559,725	2,897,947	949,877	7,407,549

Note 18. Venituri amânate

Mișcarea veniturilor amânate pentru anii încheiați la 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024 a fost după cum urmează:

	2025	2024
Sold la 1 ianuarie	18,914,577	15,228,211
Subvenții guvernamentale primite	129,310	6,487,698
Eliberarea veniturilor amânate (Nota 24)	(726,925)	(2,885,159)
Efectul fluctuațiilor ratelor de schimb	687,977	83,827
Sold la 31 decembrie	19,004,939	18,914,577

Note 19. Datorii comerciale și alte datorii

La 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024, datoriile comerciale și alte datorii erau după cum urmează:

	31 decembrie 2025	31 decembrie 2024
Datorii financiare		
Datorii comerciale	79,257,505	69,767,099
Datorii comerciale față de părți afiliate (Nota 31)	2,559,615	1,167,878
Dividende de plătit	2,117,512	2,889,572
Total datorii financiare	83,934,632	73,824,549

Datorii nefinanciare

Alte datorii fiscale	10,459,782	8,031,218
Avansuri primite	2,710,098	2,760,680
Dividende de plătit	-	-
Total datorii nefinanciare	13,169,880	10,791,898
Total datorii comerciale și alte datorii	97,104,512	84,616,447

Pentru mai multe informații despre expunerea Grupului la riscul valutar și de lichiditate, a se vedea Nota 29 la situațiile financiare consolidate.

Note 20. Venituri din contracte cu clienții

Veniturile pentru anii încheiați la 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024 au fost după cum urmează:

	2025	2024
Vânzări de produse finite		
Vin	391,425,978	339,809,147
Divin	33,328,083	30,783,612
Brandy	174,622	86,565
Total vânzări de produse finite	424,928,683	370,679,324
Vânzări de alte bunuri		
Mărfuri	1,103,512	2,602,267
Materiale vinicole	5,845,089	235,522
Altele	830,511	805,824
Total vânzări de alte bunuri	7,779,112	3,643,613
Servicii		
Servicii hoteliere și de restaurant	4,385,587	4,297,329
Servicii agricole	58,054	69,693
Servicii de gestionare a reciclării deșeurilor	0	3,634,718
Total servicii	4,443,641	8,001,740
Total venituri	437,151,436	382,324,677

Datoriile contractuale reprezintă avansuri primite de la clienți, astfel cum sunt menționate în Nota 19 (care sunt recunoscute în venituri în anul următor) în valoare de 2.710.098 RON 31 decembrie 2025 (2024: 2.760.680 RON).

Vânzările de produse finite pe mărci și regiuni geografice pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025 au fost următoarele

	Vinăria Bostavan	Vinăria Purcari	Vinăria Domeniile Cuza	Vinăria Crama Ceptura	Vinăria Angel's Estate	Vinăria Bardar divin și brandy	Total
România	3,221,049	197,162,950	1,166,378	55,977,830	2,210	7,039,569	264,569,986
Republica Moldova	6,220,725	37,755,625	2,646,664	-	-	23,104,803	69,727,817
Bulgaria	811,612	1,769,560	-	-	17,078,249	-	19,659,421
Polonia	17,968,380	951,275	-	10,947	-	135,511	19,066,113
Belarus	110,980	63,603	-	-	-	1,606,797	1,781,380
Cehia și Slovacia	7,510,475	114,312	-	-	1,068	-	7,625,855
Asia	2,694,753	3,086,811	10,499	297,106	-	103,557	6,192,726
Țările baltice	4,958,552	358,277	-	-	-	294,735	5,611,564
Ucraina	1,630,185	4,180,283	-	-	-	-	5,810,468
Turcia	3,664,931	899,996	396,107	-	-	-	4,961,034
Altele	11,133,587	7,400,914	108,567	6,588	54,930	1,217,733	19,922,319
Total	59,925,229	253,743,606	4,328,215	56,292,471	17,136,457	33,502,705	424,928,683

Vânzările de produse finite pe mărci și regiuni geografice pentru anul încheiat la 31 decembrie 2024 au fost după cum urmează:

	Vinăria Bostavan	Vinăria Purcari	Vinăria Domeniile Cuza	Vinăria Crama Ceptura	Vinăria Angel's Estate	Vinăria Bardar divin și brandy	Total
România	2,794,583	162,152,786	1,673,910	49,738,554	11,011	6,709,491	223,080,335
Republica Moldova	6,871,378	33,659,160	1,091,984	-	-	21,529,174	63,151,696
Bulgaria	293,618	1,202,783	-	-	13,586,483	-	15,082,884
Polonia	19,451,419	965,667	-	22,507	-	35,804	20,475,397
Cehia și Slovacia	9,150,611	396,895	-	-	11,165	-	9,558,671
Asia	2,380,064	2,317,246	6,321	265,004	-	33,327	5,001,962
Țările baltice	4,646,248	633,382	-	90,521	-	148,553	5,518,704
Ucraina	1,929,031	3,661,178	-	-	-	-	5,590,209
Turcia	334,733	-	626,235	-	-	-	960,968
Altele	7,410,366	10,529,540	327,086	915,358	62,320	3,013,828	22,258,498
Total	55,262,051	215,518,637	3,725,536	51,031,944	13,670,979	31,470,177	370,679,324

Note 21. Costul vânzărilor

Costul vânzărilor pentru anii încheiați la 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024 a fost după cum urmează:

	2025	2024
Costul vânzărilor de produse finite		
Vin	211,482,935	175,215,981
Divin	14,304,017	13,142,080
Brandy	115,589	62,065
Costul total al vânzărilor de produse finite	225,902,541	188,420,126
Costul vânzărilor de alte bunuri		
Mărfuri	937,985	2,211,927
Alte mărfuri	764,070	741,354
Materiale vinicole	5,143,679	207,258
Costul total al vânzărilor de alte bunuri	6,845,734	3,160,539
Costul serviciilor		
Servicii hoteliere și de restaurant	4,166,308	4,082,466
Servicii agricole	52,829	63,421
Servicii de gestionare a reciclării deșeurilor	0	1,367,849
Costul total al serviciilor	4,219,137	5,513,736
Costul total al vânzărilor	236,967,412	197,094,401

Natura cheltuielilor care fac parte din costul vânzărilor Grupului pentru anii încheiați la 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024 a fost următoarea:

	2025	2024
Consumul de stocuri	203,231,205	167,312,242
Servicii de reciclare a deșeurilor	-	1,367,849
Beneficiile angajaților (Nota 28)	16,144,057	14,167,693
Deprecierea imobilizărilor corporale (Nota 7)	15,024,215	11,975,581
Alte cheltuieli	2,567,935	2,271,036
Costul total al vânzărilor	236,967,412	197,094,401

Alte cheltuieli prezentate mai sus includ amortizarea imobilizărilor necorporale și a serviciilor prestate de terți.

Note 22. Cheltuieli de marketing și vânzări

Cheltuielile de marketing și vânzări pentru anii încheiați la 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024 au fost următoarele:

	2025	2024
Marketing și vânzări	33,915,323	29,334,017
Cheltuieli de transport	9,751,739	7,728,977
Beneficiile angajaților (Nota 28)	18,462,709	16,856,473
Certificarea producției	1,202,524	1,049,125
Alte cheltuieli	8,091,725	2,915,867
Total cheltuieli de marketing și vânzări	71,424,020	57,884,459

Note 23. Cheltuieli generale și administrative

Cheltuielile generale și administrative pentru anii încheiați la 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024 au fost după cum urmează:

	2025	2024
Beneficiile angajaților (Nota 28)	33,286,713	23,104,978
Impozite și taxe	3,307,660	3,564,303
Depreciere (Nota 7)	5,531,104	5,613,405
Reparații și întreținere	1,506,348	836,527
Contracte de leasing cu valoare redusă și pe termen scurt	1,010,919	486,552
Călătorii	1,944,024	1,514,506
Taxe profesionale	5,323,074	6,229,342
Cheltuieli bancare	485,697	497,846
Comunicații	449,509	562,440
Asigurări	977,725	582,346
Combustibil	398,259	419,783
Materiale	410,164	93,968
Penalități	236,101	195,713
Cheltuieli caritabile	820,203	1,077,469
Alte cheltuieli	972,281	722,812
Total cheltuieli generale și administrative	56,659,781	45,501,990

Note 24. Alte cheltuieli de exploatare

Alte (venituri)/cheltuieli de exploatare pentru anii încheiați la 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024 au fost după cum urmează:

	2025	2024
Eliberarea veniturilor amânate (Nota 18)	(2,005,305)	(2,885,159)
Câștiguri din ștergerea datoriilor comerciale și a altor datorii	(90,756)	(92,823)
Câștig net din vânzarea altor materiale	(329,905)	(25,719)
Reluarea deprecierei imobilizărilor corporale, net (Nota 7)	(80,447)	(80,362)
Cheltuieli generale nealocate	616,428	453,830
Reluări ale pierderilor din deprecierea altor creanțe nefinanciare	0	559,000
Pierderi din deprecierea activelor nefinanciare	363,420	(1,425,120)
Provizion net constituit pentru o amendă potențială	-	1,101,124
Anularea altor provizioane constituite pentru o amendă potențială	-	0
(Câștig)/pierdere netă din cedarea de Proprietăți, instalații și echipamente și necorporale	267,483	(1,628,022)
Alte venituri din exploatare	(1,323,823)	(2,531,450)
Alte cheltuieli	543,686	45,609
Total alte venituri (cheltuieli) din exploatare	(2,039,219)	(6,509,092)

Provizioane

Mișcarea provizioanelor pentru anii încheiați la 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024 a fost după cum urmează:

	2025	2024
Sold la 1 ianuarie	2,933,864	1,916,622
Provizioane constituite în cursul anului	0	2,761,693
Provizioane reluate în cursul anului	0	(1,660,569)
Efectul variațiilor ratelor de schimb	184,134	(83,882)
Sold la 31 decembrie	3,117,998	2,933,864

Note 25. Modificarea valorii juste a activelor biologice

Modificarea valorii juste a activelor biologice pentru anii încheiați la 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024 a fost după cum urmează:

	2025	2024
Ajustare la valoarea justă a recoltei de struguri din propriile vițe de vie (a)	7,327,931	(2,689,972)
Ajustare la valoarea justă a recoltei de struguri din operațiuni comune /leasing operațiuni (b)	0	(705,841)
Modificarea totală a valorii juste a activelor biologice	7,327,931	(3,395,813)

Ajustare la valoarea justă a recoltei de struguri

Mișcarea activelor biologice (struguri pe viță de vie) pentru anii încheiați la 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024 a fost următoarea

	2025	2024
Sold la 1 ianuarie	-	-
Costuri pentru cultivarea strugurilor	42,941,321	33,312,640
Ajustarea la valoarea justă a recoltei de struguri	7,327,931	(3,395,813)
Struguri recoltați transferați la stocuri	(50,269,252)	(29,916,827)
Sold la 31 decembrie	-	-

Măsurarea valorilor juste

Evaluarea la valoarea justă a recoltei de struguri a fost clasificată ca valoare justă de nivel 3 pe baza datelor de intrare ale tehnicii de evaluare utilizate (a se vedea nota 4 b). Nu au existat transferuri între niveluri. Evaluarea recoltei de struguri a fost efectuată de conducerea Grupului.

Note 26. Costurile Financiare Nete

Costurile financiare nete pentru anii încheiați la 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024 au fost după cum urmează:

	2025	2024
Câștig net din instrumente de capitaluri proprii la FVTPL (Nota 9)	1,611,168	2,709,244
Venituri din dobânzi	248,269	153,150
Venituri nete din schimburi valutare	(8,696,835)	576,911
Alte venituri	-	-
Venituri financiare	(6,837,398)	3,439,305
Cheltuieli cu dobânzile la împrumuturilor	(10,764,031)	(9,978,264)
Cheltuieli cu dobânzile aferente datoriilor din leasing	(735,780)	(520,522)
Pierdere netă din diferențe de curs valutar	-	-
Pierdere netă din cedarea instrumentelor de capitaluri proprii	-	-
alte	(81,711)	(40,175)
Costuri financiare	(11,581,522)	(10,538,961)
Costuri financiare nete	(18,418,920)	(7,099,656)

Note 27. Impozit pe profit

Rata impozitului pe profit în Cipru a fost de 12,5% pentru anii 2025 și 2024, 12% în Republica Moldova, 16% în România și 10% în Bulgaria. Impozitul amânat a fost determinat utilizând ratele de impozitare (și legile) care au fost adoptate sau adoptate în mare parte până la data bilanțului și care se preconizează că se vor aplica atunci când activul aferent privind impozitul pe profit amânat va fi realizat sau datoria privind impozitul pe profit amânat va fi decontată. Impozitul recunoscut în profit sau pierdere pentru anii încheiați la 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024 a fost după cum urmează:

	2025	2024
Cheltuieli cu impozitul curent		
Impozit curent	12,355,201	15,060,376
Total cheltuieli cu impozitul curent	12,355,201	15,060,376
Cheltuieli cu impozitul amânat		
Originea și inversarea diferențelor temporare	(206,592)	(3,022,367)
Total cheltuieli cu impozitul amânat	(206,592)	(3,022,367)
Cheltuieli cu impozitul pe profit	12,148,609	12,038,009

Reconcilierea ratei efective a impozitului pentru anii încheiați la 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024 a fost după cum urmează:

		2025		2024
Profit înainte de impozitare		62,919,955		70,768,747
Impozit utilizând rata de impozitare internă a companiei	12.50%	7,864,994	12.50%	8,846,093
Efectul ratelor de impozitare diferite în jurisdicțiile străine	2.12%	1,337,019	2.93%	2,074,977
Venituri scutite de impozit	1.77%	1,129,763	(1.65%)	(1,169,506)
Cheltuieli nedeductibile	5.04%	3,168,047	6.49%	4,592,625
Stimulente pentru investiții	(1.82%)	(1,144,622)	(1.63%)	(1,150,653)
Pierderi din anul curent pentru care nu au fost recunoscute active privind impozitul amânat	(0.33%)	(206,592)	(1.63%)	(1,155,527)
Cheltuieli cu impozitul pe profit	19.31%	12,148,609	17.01%	12,038,009

Activele și datoriile privind impozitul amânat la 31 decembrie 2025 au fost generate de diferențele temporare din următoarele rubrici ale situațiilor financiare:

	Active privind impozitul amânat	Datorii privind impozitul amânat	Net
Proprietăți, instalații și echipamente	4,669,493	(13,176,732)	(8,507,239)
Imobilizări necorporale	247,181	(590,429)	(343,248)
Stocuri	1,446,406	(419,781)	1,026,625
Alte active circulante	624	-	624
Creanțe comerciale și alte creanțe	359,130	95,296	454,426
Împrumuturi și datorii din leasing	923,964	(40,818)	883,146
Venituri amânate	-	(1,433,459)	(1,433,459)
Pierderi fiscale reportate	1,148,388	-	1,148,388
Alte cheltuieli	60,784	(1,446,060)	(1,385,276)
Active (datorii) privind impozitul amânat	8,855,970	(17,011,983)	(8,156,013)

Activele și datoriile privind impozitul amânat la 31 decembrie 2024 au fost generate de diferențele temporare din următoarele rubrici ale situațiilor financiare:

	Active privind impozitul amânat	Datorii privind impozitul amânat	Net
Proprietăți, instalații și echipamente	4,080,609	(13,554,271)	(9,473,662)
Imobilizări necorporale	191,615	(579,571)	(387,956)
Stocuri	1,886,361	(2,491)	1,883,870
Alte active circulante	3,401	-	3,401
Creanțe comerciale și alte creanțe	452,894	97,414	550,308
Împrumuturi și datorii din leasing	858,919	(85,966)	772,953
Venituri amânate	-	(1,460,260)	(1,460,260)
Pierderi fiscale reportate	973,309	-	973,309
Altele	55,523	(1,590,975)	(1,535,452)
Active (datorii) privind impozitul amânat	8,502,631	(17,176,120)	(8,673,489)

Active privind impozitul amânat nerecunoscute

Activele privind impozitul amânat la 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024 nu au fost recunoscute în ceea ce privește:

	31 decembrie 2025	31 decembrie 2024
Pierderi fiscale	6,253,089	8,171,697

Pierderile fiscale la 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024 vor expira după cum urmează:

	31 decembrie 2025	31 decembrie 2024
Până la 1 an	2,091,007	1,151,058
1 până la 2 ani	837,314	1,938,727
2 până la 3 ani	1,046,541	776,336
3 până la 4 ani	2,106,229	970,325
4 până la 5 ani	171,998	2,112,312
	6,253,089	6,948,758

Activele privind impozitul amânat nu au fost recunoscute în ceea ce privește pierderile fiscale, deoarece nu este probabil ca profitul impozabil viitor să fie disponibil pentru ca Grupul să poată utiliza beneficiile din acestea.

Conducerea a evaluat că recuperarea pierderilor fiscale cumulate ale societății-mamă, Purcari Wineries Public Company Limited, în valoare de 5.106.437 RON, este incertă. Această evaluare reflectă activitatea specifică a societății-mamă ca entitate holding, care în prezent nu generează venituri impozabile și suportă cheltuieli deductibile semnificative. În consecință, nu se consideră probabil că vor fi disponibile suficiente profituri impozabile pentru a utiliza aceste pierderi fiscale în perioada legală de reportare și nu a fost recunoscut niciun activ privind impozitul amânat în legătură cu aceste pierderi.

Grupul evaluează opțiunile potențiale de a genera venituri impozabile la nivelul societății holding pentru a permite utilizarea pierderilor fiscale în perioadele viitoare.

Pierderile fiscale ale Angel's Estate SA, filiala bulgară, în valoare de 1 146 651 RON, vor expira în următorii cinci ani, până când filiala va fi în măsură să genereze suficiente venituri impozabile.

Note 28. Beneficiile angajaților

La 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024, beneficiile angajaților de plătit erau după cum urmează:

	31 decembrie 2025	31 decembrie 2024
De plătit angajaților	5,491,334	4,054,959
Acumulări pentru concedii neutilizate	6,934,374	3,517,708
Total beneficii datorate angajaților	12,425,708	7,572,667

În cursul anului încheiat la 31 decembrie 2025, numărul mediu de angajați a fost de 894 de persoane (2024: 895). Cheltuielile cu beneficiile angajaților includ salariile de bază, contribuția medicală obligatorie, contribuția socială obligatorie, bonusurile pentru performanță și plățile pe bază de acțiuni decontate în acțiuni.

Cheltuielile cu beneficiile angajaților sunt incluse în următoarele capitole:

	2025	2024
Cheltuieli generale și administrative (Nota 23)	33,286,713	23,104,978
Costul vânzărilor (Nota 21)	16,144,057	14,167,693
Stocuri	13,317,932	12,728,556
Cheltuieli de marketing și vânzări (Nota 22)	18,462,709	16,856,473
Total cheltuieli cu beneficiile angajaților	81,211,411	66,857,700

Cheltuielile cu beneficiile angajaților cuprind următoarele categorii:

	2025	2024
Salarii de bază și bonusuri pentru performanță	61,874,535	55,155,432
Plăți bazate pe acțiuni decontate în acțiuni	3,897,982	1,876,854
Contribuții sociale și medicale obligatorii	15,438,894	9,825,414
Total cheltuieli cu beneficiile angajaților	81,211,411	66,857,700

Tabelul de mai jos oferă detalii privind recunoașterea cheltuielilor cu beneficiile angajaților legate de programul de stimulente pentru conducere:

	2025	2024
Premii în acțiuni	3,897,982	1,876,854
Total plăți bazate pe acțiuni decontate în acțiuni	3,897,982	1,876,854

Programe de stimulare a conducerii**I Program de stimulare a conducerii aprobate pentru perioada 2020-2024**

La 29 aprilie 2020, acționarii Societății au aprobat Rezoluția Specială revizuită, inițial la data de 14 iunie 2018 și ulterior revizuită la 25 aprilie 2019, care prevede furnizarea unui Plan de opțiuni pe acțiuni pentru conducere, ca parte a unui Program de stimulare a conducerii ("Programul").

Programul vizează în principal membrii echipei de conducere a Grupului (cu excepția CEO-ului) și este destinat să alinieze în continuare interesele acestor beneficiari cu cele ale acționarilor Societății.

Programul a cuprins următoarele:

- acordarea de acțiuni ale societății care urmează să fie oferite gratuit beneficiarilor, sub rezerva îndeplinirii indicatorilor de performanță relevanți stabiliți de Consiliul de administrație; și

- b) acordarea de opțiuni pe acțiuni care urmează să fie furnizate beneficiarilor (opțiunile sau OSP), sub rezerva îndeplinirii indicatorilor de performanță relevanți care urmează să fie stabiliți de Consiliul de administrație.

Acordarea de acțiuni

La 14 mai 2020, Consiliul de Administrație al Societății a aprobat Planul de stimulare a achiziționării de acțiuni pe termen lung (LTSIP 1) cu un total de 409 000 de acțiuni care urmează să fie acordate angajaților în perioada 2020-2022. La 20.09.2021, administratorii Societății, pe baza autorizației date de acționari în AGA din 29.03.2021, au hotărât să majoreze numărul total de acțiuni la 502 998 de acțiuni. La 31 decembrie 2023, toate acțiunile din cadrul LTSIP 1 au fost dobândite.

La 22 decembrie 2020, Consiliul de administrație al societății a aprobat cel de-al doilea plan de stimulente pe acțiuni pe termen lung (LTSIP 2), cu un total de 101 996 de acțiuni care urmează să fie conferite angajaților în perioada 2021-2024. La 20.09.2021, administratorii Societății, pe baza autorizației acordate de acționari în AGA din 29.03.2021, au hotărât să majoreze numărul total de acțiuni la 193.668 de acțiuni. La 31 decembrie 2023, un număr total de 152.419 de acțiuni au fost conferite conducerii și angajaților. Alte 25.644 de acțiuni vor fi dobândite în 2024.

Plățile bazate pe acțiuni sunt recunoscute la valoarea de piață a acțiunilor la data acordării.

În 2024, societatea nu a efectuat nicio răscumpărare de acțiuni proprii în 2024 (2023: 15.239 de acțiuni). Acțiunile proprii achiziționate și deținute în 2023 sunt suficiente pentru a finaliza programul existent de stimulare a conducerii Societății, care prevede acordarea ultimelor acțiuni în iunie 2024. Aceste acțiuni au fost înregistrate la rubrica "Rezerve de acțiuni proprii".

La 17 iunie 2024, Societatea a transferat gratuit conducerii și angajaților săi 25.644 de acțiuni cu o valoare totală de 389.789 RON (2023: 101.047 de acțiuni cu o valoare totală de 1.617.949 RON).

După această dobândire, al doilea Plan de stimulente pe termen lung pentru acțiuni pentru anii 2020-2024 a luat sfârșit.

Opțiuni pe acțiuni

În baza autorizației primite de la acționari în Adunările Generale Anuale ale Acționarilor din 14.06.2018, 25.04.2019 și 29.04.2020, Consiliul de Administrație a aprobat la data de 25.03.2021 Planul de opțiuni pe acțiuni pe termen lung (LTSOP) pentru perioada 2021-2030, prin care Societatea poate acorda Participanților un număr maxim de:

- (a) 1.000.000 de opțiuni pe acțiuni la un preț de exercitare de 10 RON pe acțiune;
- (b) 1.250.000 de opțiuni pe acțiuni la un preț de exercitare de 15 RON pe acțiune; și
- (c) 1.500.000 de opțiuni pe acțiuni la un preț de exercitare de 20 RON pe acțiune.

Perioada de exercitare pentru toate opțiunile pe acțiuni expiră la 30 martie 2030.

În cursul anului 2025, nouăsprezece participanți au exercitat un total de 1.307.300 de opțiuni pe acțiuni (2024: 673.000 de opțiuni la un preț de exercitare de 10 RON pe acțiune).

Din opțiunile exercitate în cursul anului 2025, 98.500 au fost la un preț de exercitare de 10 RON pe acțiune, 1.090.800 la 15 RON pe acțiune și 118.000 la 20 RON pe acțiune.

Din totalul opțiunilor exercitate în 2025, 31.500 au fost exercitate prin plată în numerar la prețurile de exercitare respective. Pentru restul de 1 275 800 de opțiuni, participanții au ales metoda exercitării actualizate. Conform acestei metode, a fost emis un număr net de 346.150 de acțiuni, reprezentând valoarea intrinsecă a opțiunilor exercitate, suma corespunzătoare fiind transferată din rezerva de prime de emisiune.

Astfel, la 13 noiembrie 2025, administratorii Societății au hotărât în unanimitate ca, pe baza autorității acordate de acționarii Societății, conform rezoluției din 23 mai 2025, Societatea să fie autorizată

- iv) să emită și să aloce suplimentar 7.500 de acțiuni cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare, emise cu o primă de 1,95672 EUR pentru o valoare totală de subscriere de 75.000,00 RON (echivalentul a 14.675,40 EUR).
- v) să emită și să aloce suplimentar 24.000 de acțiuni cu valoarea nominală de 0,01 EUR fiecare, emise cu o primă de 2,94008 EUR pentru o valoare totală de subscriere de 75.000,00 RON (echivalentul a 70.561,92 EUR).
- vi) să emită și să aloce, cu titlu gratuit și prin utilizarea rezervelor sale de prime de emisiune, cele 346 150 de acțiuni suplimentare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare, emise cu un discount de 0,01 EUR (prețul total de emisiune este zero).

Tabelul de mai jos sintetizează mișcările opțiunilor pe acțiuni care fac parte din MIP 2020-2024 între 1 ianuarie 2025 și 31 decembrie 2025 și prețul mediu ponderat de exercitare:

	Opțiuni pe acțiuni cu preț de exercitare @RON 10	Opțiuni pe acțiuni cu preț de exercitare @RON 15	Opțiuni pe acțiuni cu preț de exercitare @RON 20	Preț mediu ponderat de exercitare
Opțiuni pe acțiuni în circulație @ 01.01.2025	98,500	1,090,800	1,291,600	-
Opțiuni pe acțiuni acordate în cursul anului	-	-	-	-
Opțiuni pe acțiuni exercitate	98,500	1,090,800	118,000	15.07
Opțiuni pe acțiuni în circulație @ 31.12.2025	-	-	1,173,600	15.07
Opțiuni pe acțiuni în circulație @ 01.01.2024	772,500	1,090,800	1,291,600	-
Opțiuni pe acțiuni acordate în cursul anului	-	-	-	-
Opțiuni pe acțiuni exercitate	673,000	-	-	10.00
Opțiuni pe acțiuni în circulație @ 31.12.2024	98,500	1,090,800	1,291,600	10.00

II Program de stimulare a conducerii aprobate pentru perioada 2024-2027

La 22 mai 2024, acționarii Societății au aprobat Programul de stimulare a conducerii 2024-2027, care vizează în principal membrii echipei de conducere a Grupului și criteriile de performanță pentru acordarea a până la 802.000 de acțiuni ale Societății către Beneficiari.

Programul a cuprins următoarele:

- c) acordarea a până la 802 000 de acțiuni ale Societății în beneficiul Beneficiarilor, cu titlu gratuit, cu dobândire anuală (adică $\frac{1}{4}$ se dobândește la sfârșitul fiecărui an) și sub rezerva unor indicatori de performanță relevanți; și
- d) acordarea de opțiuni pe acțiuni Beneficiarilor în următoarele cantități: până la 802.000 de opțiuni la un preț de exercitare de 15 RON, 1.002.000 de opțiuni la un preț de exercitare de 20 RON și 1.203.000 de opțiuni la un preț de exercitare de RON.

Prima de emisiune reprezintă diferența dintre valoarea justă a contravalorii de primit pentru emisiunea de acțiuni și valoarea nominală a acțiunilor. Contul de prime de emisiune poate fi utilizat numai în scopuri limitate, care nu includ distribuirea de dividende și, în caz contrar, este supus dispozițiilor din Legea societăților comerciale din Cipru privind reducerea capitalului social.

	Opțiuni pe acțiuni cu preț de exercitare @RON 15	Opțiuni pe acțiuni cu preț de exercitare @RON 20	Opțiuni pe acțiuni cu preț de exercitare @RON 25	Preț mediu ponderat de exercitare
Opțiuni pe acțiuni în circulație @ 01.01.2025	676,748	863,088	1,000,008	-
Opțiuni pe acțiuni acordate în cursul anului	51,450	53,170	55,046	-
Opțiuni pe acțiuni exercitate	70,298	-	-	15.00
Opțiuni pe acțiuni în circulație @ 31.12.2025	657,900	916,258	1,055,134	-

La data de raportare, capitalul social emis al societății este compus din **41 011 780 de** acțiuni ordinare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare. Toate acțiunile emise sunt plătite integral.

Toate acțiunile au același rang în ceea ce privește activele reziduale ale societății. Deținătorii de acțiuni ordinare au dreptul de a primi dividendele declarate și au dreptul la un vot per acțiune în cadrul adunărilor societății.

Note 29. Instrumente financiare**Instrumente financiare pe categorii**

	31 decembrie 2025	31 decembrie 2024
Active financiare evaluate la cost amortizat		
Împrumuturi de primit (Nota 10)	2,509,777	2,431,023
Numerar și echivalente de numerar (Nota 14)	18,658,458	20,703,484
Creanțe comerciale (Nota 12)	127,210,898	92,882,330
	148,379,133	116,016,837
Active financiare evaluate la FVTPL		
Instrumente de capitaluri proprii la valoarea justă prin profit sau pierdere (Nota 9)	9,641,070	7,795,841
	158,020,203	123,812,678
Datorii financiare evaluate la costul amortizat		
Datorii comerciale și alte datorii (Nota 19)	72,046,883	70,934,977
Dividende de plătit	2,117,512	2,889,572
Împrumuturi (Nota 16)	279,132,491	202,142,836
Datorii din leasing (Nota 17)	9,292,331	7,628,155
	362,589,217	283,595,540
Datorii financiare evaluate la valoarea justă		
Opțiuni de vânzare asupra intereselor care nu controlează (Nota 8)	8,095,881	8,485,130
	370,685,098	292,080,670

Gestionarea riscurilor financiare**Prezentare generală**

Grupul este expus la următoarele riscuri ca urmare a utilizării instrumentelor financiare:

- risc de credit
- riscul de lichiditate
- riscul de piață

Această notă prezintă informații privind expunerea Grupului la fiecare dintre riscurile de mai sus, obiectivele, politicile și procesele Grupului pentru măsurarea și gestionarea riscurilor, precum și gestionarea capitalului de către Grup.

Cadrul de gestionare a riscurilor

Politicile de gestionare a riscurilor ale Grupului sunt stabilite pentru a identifica și analiza riscurile cu care se confruntă Grupul, pentru a stabili limite de risc și controale adecvate și pentru a monitoriza riscurile și respectarea limitelor. Politicile și sistemele de gestionare a riscurilor sunt revizuite periodic pentru a reflecta modificările condițiilor de piață și ale activităților Grupului. Grupul, prin standardele și procedurile sale de formare și de gestionare, urmărește să dezvolte un mediu de control disciplinat și constructiv în care toți angajații își înțeleg rolurile și obligațiile.

Riscul de credit

Riscul de credit este riscul de pierdere financiară pentru Grup în cazul în care un client sau o contraparte la un instrument financiar nu își îndeplinește obligațiile contractuale și provine în principal din creanțele Grupului față de clienți.

Expunerea la riscul de credit

Valoarea contabilă a activelor financiare reprezintă expunerea maximă la riscul de credit. Expunerea maximă la riscul de credit la data de raportare a fost:

	Valoarea contabilă	
	31 decembrie 2025	31 decembrie 2024
Împrumut de primit	2,509,777	2,431,023
Numerar și echivalente de numerar	18,658,458	20,703,484
Creanțe comerciale	127,210,898	92,882,330
Total	148,379,133	116,016,837

Creanțe comerciale și alte creanțe

Expunerea Grupului la riscul de credit este influențată în principal de caracteristicile individuale ale fiecărui client. Cu toate acestea, conducerea ia în considerare, de asemenea, caracteristicile demografice ale bazei de clienți a Grupului, inclusiv riscul de neplată al industriei și țării în care operează clienții, deoarece acești factori pot avea o influență asupra riscului de credit.

Grupul a stabilit o politică de creditare conform căreia fiecare client nou este analizat individual din punct de vedere al solvabilității înainte de a i se oferi termenii și condițiile standard de plată și livrare ale Grupului. Grupul își limitează expunerea la riscul de credit al creanțelor comerciale pe baza acestei evaluări și stabilește o perioadă maximă de plată în acordurile sale cu clienții. Evaluarea bonității este actualizată de fiecare dată de către Grup atunci când există o întârziere semnificativă a perioadei de plată față de perioada maximă de plată convenită contractual sau atunci când Grupul prelungește sau modifică acordurile cu clienții săi.

Expunerea maximă la riscul de credit pentru creanțele comerciale la data de raportare pe regiuni geografice a fost următoarea

	31 decembrie 2025	31 decembrie 2024
România	80,104,487	71,291,046
Republica Moldova	25,345,494	13,149,747
Bulgaria	3,368,304	2,083,669
Alte țări din Uniunea Europeană	11,366,848	1,212,113
Alte țări	7,025,765	5,145,755
Total	127,210,898	92,882,330

Expunerea la riscul de credit al creanțelor din împrumuturi în valoare de 2.509.777 RON (2024: 2.431.023 RON) la data de raportare pe regiuni geografice a fost din Republica Cehă (a se vedea Nota 12). ECL privind creditele de primit este nesemnificativă și nu a fost recunoscută de Grup.

Pierderi din depreciere

Grupul utilizează o matrice a provizioanelor pentru a măsura ECL ale creanțelor comerciale. Ratele pierderilor sunt calculate utilizând metoda "delincvenței".

Tabelul următor furnizează informații privind expunerea la riscul de credit și ECL-urile pentru creanțele comerciale la 31 decembrie 2025:

	Rata medie ponderată a pierderilor	Gross	Depreciere	Netă
Nu sunt scadente	0.86%	98,454,152	844,469	97,609,683
Restanțe mai mici de 1 lună	0.48%	16,893,767	80,330	16,813,437
Restanțe între 1 și 3 luni	0.79%	7,949,297	62,403	7,886,894
Restanțe între 3 și 6 luni	4.20%	2,554,383	107,184	2,447,199
Restanțe între 6 luni și 1 an	28.60%	2,204,481	630,480	1,574,001
Restanțe mai mari de 1 an	39.90%	1,463,604	583,920	879,684
Total	1.78%	129,519,684	2,308,786	127,210,898

Ratele pierderilor se bazează pe experiența reală a pierderilor de credit din ultimii patru ani. Ratele istorice ale pierderilor sunt ajustate pentru a reflecta informațiile actuale și prospective privind factorii macroeconomici care afectează capacitatea clienților de a achita creanțele.

Tabelul următor furnizează informații privind expunerea la riscul de credit și ECL-urile pentru creanțele comerciale la 31 decembrie 2024:

	Rata medie ponderată a pierderilor	Gross	Depreciere	Netă
Nu sunt datorate	0.51%	77,333,550	394,712	76,938,838
Restanțe mai mici de 1 lună	13.00%	12,994,463	1,689,038	11,305,425
Restanțe între 1 și 3 luni	14.18%	3,482,622	493,894	2,988,728
Restanțe între 3 și 6 luni	39.88%	735,785	293,463	442,322
Restanțe între 6 luni și 1 an	6.36%	103,829	6,603	97,226
Restanțe mai mari de 1 an	26.92%	1,518,459	408,769	1,109,690
Total	3.42%	96,168,708	3,286,378	92,882,330

Ratele pierderilor se bazează pe experiența reală a pierderilor de credit din ultimii patru ani.

Mișcarea provizionului pentru depreciere în ceea ce privește creanțele comerciale și creanțele din împrumuturi în cursul anului a fost după cum urmează:

	Creanțe comerciale
Sold 31 decembrie 2023	4,610,644
Creștere prin combinări de întreprinderi	(1,584,086)
Reducere	-
Venituri din dobânzi	-
Efectul variației ratelor de schimb	(259,820)
Sold 31 decembrie 2024	3,286,378
Pierdere din depreciere	(1,268,177)
Reducere	-
Venituri din dobânzi	-
Efectul variației ratelor de schimb	(482,697)
Sold 31 decembrie 2025	2,859,770

Provizioanele pentru deprecierea creanțelor sunt utilizate pentru înregistrarea pierderilor din depreciere, cu excepția cazului în care Grupul consideră că nu este posibilă recuperarea sumei, caz în care provizioanele pentru sumele considerate irecuperabile sunt eliminate din activul financiar.

Numerar și echivalente de numerar

Numerarul și echivalentele de numerar sunt plasate la un număr limitat de instituții financiare locale. Chiar dacă aceste bănci nu au ratinguri de credit internaționale (cu excepția Unicredit Bank SA și Banca Transilvania SA în România), ele sunt considerate ca fiind contrapartide de încredere, deoarece acestea au poziții stabile pe piețele financiare pe care operează.

Grupul deținea numerar și echivalente de numerar în valoare de 18.658.458 RON la 31 decembrie 2024 (2024: 20.703.484 RON), care reprezintă expunerea maximă de credit pe aceste active. 65% din numerarul și echivalentele de numerar la 31 decembrie 2024 (2023: 65%) sunt depozitate în bănci, cu care Grupul a garantat împrumuturi. 10% din numerar și echivalente de numerar la 31 decembrie 2025 sunt deținute la Unicredit Bank SA România, cu rating de credit Fitch BBB+. Restul soldului prezentat în Nota 14 se referă la numerar mărunț.

ECL estimată pentru numerar și echivalente de numerar este nesemnificativă și nu a fost înregistrată în aceste situații financiare consolidate.

Riscul de lichiditate

Riscul de lichiditate este riscul ca Grupul să întâmpine dificultăți în îndeplinirea obligațiilor asociate cu datoriile sale financiare care sunt decontate prin livrarea de numerar sau de alt activ financiar. Abordarea Grupului în ceea ce privește gestionarea lichidităților este de a se asigura, pe cât posibil, că va avea întotdeauna suficiente lichidități pentru a-și onora datoriile la scadență, atât în condiții normale, cât și în condiții de criză, fără a suferi pierderi inacceptabile sau fără a risca să afecteze reputația Grupului.

Grupul monitorizează nivelul intrărilor de numerar preconizate privind creanțele comerciale, împreună cu ieșirile de numerar preconizate privind împrumuturile și datoriile din leasing și datoriile comerciale și alte datorii. Deficitul de fond de rulment și ieșirile de numerar pentru activitățile de investiții sunt finanțate prin noi facilități de credit puse la dispoziție de bănci.

Grupul nu deține active financiare care să poată fi vândute imediat pentru a genera intrări de numerar care să acopere ieșirile de numerar aferente datoriilor financiare.

Următoarele au fost ieșirile de numerar estimate pentru datorii comerciale și alte datorii și scadențele contractuale ale împrumuturilor și datoriilor din leasing, inclusiv plățile estimate ale dobânzii și excluzând impactul acordurilor de compensare:

Datorii monetare	Valoare contabilă	Total fluxuri de numerar contractuale	Mai puțin de 1 lună	Între 1 - 12 luni	Între 1-2 ani	Mai mult de 2 ani
31 decembrie 2025						
Datorii comerciale și alte datorii	81,817,120	51,495,977	39,606,952	11,005,094	433,519	450,412
Împrumuturi	279,132,491	314,522,686	4,084,207	161,883,107	127,268,095	21,287,277
Datorii de leasing	9,292,331	2,726,505	61,643	678,069	461,588	1,525,196
Opțiuni de vânzare asupra intereselor care nu controlează (Nota 8)	8,095,881	8,095,881	-	-	-	8,095,881
Total	378,337,823	376,841,049	43,752,802	173,566,270	128,163,202	31,358,766
31 decembrie 2024						
Datorii comerciale și alte datorii	70,934,977	73,986,454	31,407,474	42,578,980	-	-
Dividende de plătit	2,889,572					
Împrumuturi	140,832,436	145,092,019	526,629	41,859,441	90,257,029	12,448,920
Datorii de leasing	5,811,827	7,628,196	83,676	745,894	411,051	6,387,575
Opțiuni de vânzare asupra intereselor care nu controlează (Nota 8)	9,727,689	9,727,688	-	-	-	9,727,688
Total	230,358,406	236,434,357	32,017,779	85,184,315	90,668,080	28,564,183

La 31 decembrie 2025, Grupul a respectat toate clauzele privind ratele convenite cu băncile finanțatoare.

Riscul de piață

Riscul de piață este riscul ca modificările prețurilor de piață, cum ar fi ratele de schimb valutar și ratele dobânzilor, să afecteze veniturile Grupului sau valoarea instrumentelor financiare deținute de acesta. Grupul nu utilizează instrumente derivate (swap-uri pe rata dobânzii sau pe cursul de schimb) ca instrumente de acoperire în cadrul unui model contabil de acoperire a valorii juste. Obiectivul gestionării riscului de piață este de a gestiona și de a controla expunerile la riscul de piață în parametri acceptabili, optimizând în același timp randamentul.

Riscul valutar

Următoarele rate de schimb semnificative s-au aplicat în cursul anului:

	31 decembrie 2025	Medie 2025	31 decembrie 2024	Media 2024
MDL1	0,2580	0,2573	0.2576	0.2584
EUR 1	5,0985	5,0415	4.9741	4.9746
USD 1	4,3417	4,4705	4.7768	4.5984
BGN 1	2,6068	2,577	2.5432	2.5435

Grupul este expus riscului valutar la vânzările, achizițiile și împrumuturile care sunt exprimate în altă monedă decât monedele funcționale respective ale entităților Grupului. Monedele în care sunt denominate în principal aceste tranzacții sunt EUR, USD, MDL, BGN, TRY și RON. Grupul nu utilizează niciun instrument financiar pentru reducerea riscului valutar.

Rezumatul datelor cantitative privind activele monetare și pasivele monetare ale Grupului în moneda de origine furnizate conducerii Grupului pe baza politicii sale de gestionare a riscurilor a fost următorul

	TRY	EUR	USD	MDL	RON	BGN	Total
31 decembrie 2025							
Active monetare							
Împrumuturi de primit	-	2,509,777	-	-	-	-	2,509,777
Numerar și echivalente de numerar	-	5,253,782	1,948,821	8,601,317	2,171,126	683,412	18,658,458
Creanțe comerciale	924,987	10,173,284	8,414,047	12,324,240	92,006,037	3,368,303	127,210,898
Total active monetare	924,987	17,936,843	10,362,868	20,925,557	94,177,163	4,051,715	148,379,133
Datorii monetare							
Împrumuturi	-	200,789,138	138,735	7,710,729	44,732,316	35,110,680	288,481,598
Datorii din leasing	-	-	-	-	-	-	-
Datorii comerciale și alte datorii	32,352	21,752,241	2,070,158	40,636,398	13,558,638	3,767,333	81,817,120
Opțiuni de vânzare asupra intereselor care nu controlează (Nota 8)	-	8,095,881	-	-	-	-	8,095,881
Total datorii monetare	32,352	230,637,260	2,208,893	48,347,127	58,290,954	38,878,013	378,394,599
Expunere netă din situația poziției financiare	892,635	(212,700,417)	8,153,975	(27,421,570)	35,886,209	(34,826,298)	(230,015,466)
31 decembrie 2024							
Active monetare							
Împrumuturi de primit	-	2,431,023	-	-	-	-	2,431,023
Numerar și echivalente de numerar	3,109,028	6,927,640	2,252,309	6,295,888	1,921,868	196,751	20,703,484
Creanțe comerciale	-	10,779,446	5,989,187	7,812,723	68,055,200	245,774	92,882,330
Total active monetare	3,109,028	20,138,109	8,241,496	14,108,611	69,977,068	442,525	116,016,837
Datorii monetare							
Împrumuturi	-	196,481,864	735,050	-	-	4,925,917	202,142,836
Datorii din leasing	-	1,257,685	-	6,124,106	-	246,364	7,628,155
Datorii comerciale și alte datorii	687,596	15,020,576	519,356	34,171,713	13,690,584	6,845,152	70,934,977
Dividende de plătit	-	-	-	2,889,572	-	-	2,889,572
Opțiuni de vânzare asupra intereselor care nu controlează (Nota 8)	-	8,485,130	-	-	-	-	8,485,130
Total datorii monetare	687,596	221,245,255	1,254,411	43,185,391	13,690,584	12,017,433	292,080,670
Expunere netă din situația poziției financiare	2,421,432	(201,107,146)	6,987,085	(29,076,780)	56,286,484	(11,574,908)	(176,063,833)

Expunerea la riscul valutar

Pentru activele și pasivele monetare, Grupul este expus riscului valutar numai pentru soldurile denuminate în EUR și USD.

Analiza sensibilității

O întărire cu 10% a EUR față de RON, MDL și BGN ar fi diminuat profitul înainte de impozitare cu 21.270.042 RON pentru anul 2025 și ar fi diminuat capitalul propriu cu aceeași sumă (2024: 19.378.830 RON). O întărire cu 10% a dolarului american față de RON, MDL și BGN ar fi crescut profitul înainte de impozitare cu 6 135 524 RON pentru anul 2025 și ar fi crescut capitalul propriu cu aceeași sumă (2024: creșterea profitului înainte de impozitare cu 2 857 955 RON și creșterea capitalului propriu cu aceeași sumă). Această analiză se bazează pe variațiile cursului de schimb valutar pe care Grupul le-a considerat a fi posibil în mod rezonabil la data raportării. Analiza presupune că toate celelalte variabile, în special ratele dobânzii, rămân constante. Analiza a fost efectuată pe aceeași bază pentru anii 2024 și 2023, deși variațiile rațional posibile ale cursului de schimb valutar au fost diferite. Nu au existat modificări ale metodelor și ipotezelor față de anul precedent.

Riscul ratei dobânzii

Profilul

La data de raportare, profilul ratei dobânzii pentru instrumentele financiare purtătoare de dobândă ale Grupului era următorul:

	31 decembrie 2025	31 decembrie 2024
Instrumente cu rată fixă		
Active financiare	2,509,777	2,431,023
Datorii financiare	(9,292,331)	(7,795,841)
Total instrumente cu rată fixă	(-6,782,554)	(5,364,818)
Instrumente cu rată variabilă		
Active financiare	-	-
Datorii financiare	(279,132,491)	(202,142,836)
Total instrumente cu rată variabilă	(279,132,491)	(202,142,836)

Analiza sensibilității valorii juste pentru instrumentele cu rată fixă

Grupul nu contabilizează active și datorii financiare cu rată fixă la valoarea justă prin profit sau pierdere, iar Grupul nu utilizează instrumente derivate (swap-uri pe rata dobânzii) ca instrumente de acoperire în cadrul unui model contabil de acoperire a valorii juste. Prin urmare, o modificare a ratelor dobânzii la data de raportare nu ar afecta profitul sau pierderea.

Gestionarea capitalului

Obiectivele Grupului în ceea ce privește gestionarea capitalului sunt de a proteja capacitatea Grupului de a continua activitatea pentru a oferi randamente acționarilor și beneficii altor părți interesate și de a menține o structură optimă a capitalului pentru a reduce costul capitalului.

Grupul monitorizează capitalul pe baza ratei de îndatorare. Acest raport este calculat ca datorie netă împărțită la capitalul total. Datoria netă este calculată ca totalul împrumuturilor și datoriilor de leasing minus numerarul și echivalentele de numerar. Capitalul total este calculat ca total capital propriu plus datoria netă.

Ratele de îndatorare la 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024 au fost următoarele:

	31 decembrie 2025	31 decembrie 2024
Împrumuturi (Nota 16)	279,189,267	202,142,836
Datorii din leasing (Nota 17)	9,292,329	7,628,155
Mai puțin: Numerar și echivalente de numerar (Nota 14)	(18,658,458)	(20,703,484)
Datorie netă	269,823,138	189,067,507
Total capitaluri proprii	431,093,140	398,258,936
Total capital	700,916,278	587,326,443
Rata de îndatorare	38.50%	32.09%

Grupul are contracte de împrumut încheiate cu băncile, care impun respectarea clauzelor de solvabilitate în conformitate cu dispozițiile acestor contracte. Conducerea Grupului evaluează anual dacă aceste clauze au fost respectate și dacă ratele indicate de bănci se încadrează în pragul necesar.

În conformitate cu legile și reglementările din România, activele nete ale filialelor Grupului domiciliat în această țară (Crama Ceptura SRL, Vinoteca Gherasim Constantinescu SRL), determinate ca diferența dintre totalul activelor și totalul datoriilor pe baza situațiilor financiare statutare, nu trebuie să scadă la mai puțin de jumătate din capitalul social subscris. Toate filialele cu sediul în România au respectat această cerință de capital pe baza situațiilor financiare statutare neauditate, cu excepția Vinoteca Gherasim Constantinescu SRL, prin urmare ar trebui organizată o adunare generală extraordinară a acționarilor pentru a decide cu privire la măsurile care urmează să fie puse în aplicare în conformitate cu legislația în vigoare.

În conformitate cu legile și reglementările din Republica Moldova, activele nete ale filialelor Grupului domiciliat în această țară (Vinaria Bostavan SRL, Vinaria Purcari SRL, Vinaria Bardar SA, Domeniile Cuza SRL, Casa Purcari SRL, Vintech Innovations SRL), determinate ca diferența dintre totalul activelor și totalul datoriilor pe baza situațiilor financiare statutare, nu ar trebui să scadă la mai puțin decât capitalul social subscris. Filialele grupului cu sediul în Republica Moldova au respectat această cerință de capital pe baza situațiilor financiare statutare auditate.

În conformitate cu legile și reglementările din Bulgaria, activele nete ale filialei Grupului cu sediul în această țară (Angel's Estate SA), determinate ca diferența dintre totalul activelor și totalul datoriilor pe baza situațiilor financiare statutare, nu trebuie să scadă sub capitalul social subscris. Angel's Estate SA a respectat această cerință de capital pe baza situațiilor financiare statutare neauditate.

Valori juste

Valori juste versus valori contabile

Valorile juste ale activelor și datoriilor financiare, împreună cu valorile contabile prezentate în situația poziției financiare, sunt prezentate în tabelul de mai jos. Tabelul nu include activele și datoriile financiare care nu sunt evaluate la valoarea justă, în cazul în care valoarea contabilă se apropie de valoarea justă.

	Valoarea contabilă		Valoarea justă	
	31 decembrie 2025	31 decembrie 2024	31 decembrie 2025	31 decembrie 2024
Datorii financiare				
Împrumuturi	279,189,269	202,142,836	314,522,686	208,870,175
Datorii de leasing	9,292,329	7,628,155	2,726,505	8,112,659

Activele financiare evaluate la valoarea justă sunt prezentate în nota 10 la situațiile financiare consolidate. Datoriile financiare evaluate la valoarea justă sunt prezentate în Nota 9.

Împrumuturi purtătoare de dobândă și datorii din leasing

Valoarea justă este calculată pe baza valorii actualizate a fluxurilor viitoare de numerar aferente principalului și dobânzii, actualizate la rata dobânzii de pe piață la data de raportare. Pentru datoriile de leasing, rata dobânzii de pe piață este determinată prin raportare la contracte de leasing similare.

Evaluarea la valoarea justă a activelor și datoriilor de mai sus în scopul prezentării informațiilor a fost clasificată ca valoare justă de nivel 3 (a se vedea nota 4 b)).

Note 30. Interese care nu controlează

Următoarele tabele rezumă informațiile referitoare la fiecare dintre filialele Grupului care dețin interese care nu controlează, înainte de orice eliminări intragrup.

31 decembrie 2025	Angel's Estate	Vinaria Bardar	Eliminări intragrup	Total
Procent NCI	24.00%	43.95%		
Active necurente	64,796,367	17,870,486		
Active circulante	32,877,645	84,166,745		
Datorii necirculante	(44,618,123)	(11,659,799)		
Datorii curente	(22,153,457)	(23,007,219)		
Active nete	30,902,432	67,370,213		
Valoarea contabilă a NCI	7,416,584	29,607,722	354,599	37,378,905
Venituri	21,319,928	31,946,392		
Profit /(pierdere)	(8,455,595)	9,174,599		
OCI	(3,661,963)	(3,847)		
Totalul rezultatului global	(12,117,558)	9,170,752		
Profit /(pierdere) alocat(ă) NCI	(2,029,343)	4,032,034	(121,864)	1,880,827
OCI alocate la NCI	(878,871)	(1,691)	515,458	(365,104)
31 decembrie 2024	Angel's Estate	Vinaria Bardar	Eliminări intragrup	Total
Procent NCI	24.00%	43.95%		
Active necurente	53,307,868	17,211,968		
Active circulante	22,923,417	73,328,492		
Datorii necirculante	(28,043,374)	(8,569,013)		
Datorii curente	(12,650,677)	(19,155,277)		
Active nete	35,537,234	62,816,170		
Valoarea contabilă a NCI	8,528,936	27,606,320	1,724,544	37,859,800
Venituri	15,196,605	28,566,269		
Profit /(pierdere)	(4,961,760)	9,293,528		
OCI	(7,563,967)	(263,884)		
Totalul rezultatului global	(12,525,727)	9,029,644		
Profit /(pierdere) alocat(ă) NCI	(1,190,822)	4,084,300	2,019,273	3,049,467
OCI alocate NCI	(1,815,352)	(115,971)	2,982,440	1,051,117

Note 31. Părți afiliate

Aționarii principali sunt prezentați în cadrul notei 15. Societatea nu are nicio entitate-mamă finală sau parte controlantă finală. Părțile afiliate ale Grupului pentru anii 2025 și 2024 au fost următoarele:

Denumirea entității	Relația cu Societatea
Personalul-cheie de conducere	Membri ai consiliului de administrație al Societății, CEO, CFO, CCO și alți membri SMT
Victor Bostan	CEO, membru al consiliului de administrație, acționar semnificativ prin Amboselt Universal Inc.
Agro Sud Invest SRL	Entitate controlată de un membru-cheie al conducerii prin intermediul unei participații semnificative
BSC Agro SRL	Entitate controlată de un membru-cheie al conducerii prin intermediul unei participații semnificative
Victoriavin SRL	Entitate controlată de Victor Bostan prin intermediul unei participații semnificative
Media Alternativa AO	Membru comun în consiliul de administrație
MAIB SA	Membru comun în consiliul de administrație

Personalul-cheie de conducere și alte tranzacții cu părți afiliate:

	Valoarea tranzacției pentru anul încheiat la 31 decembrie		Sold restant - de primit/(de plătit) la 31 decembrie	
	2025	2024	2025	2024
Victor Bostan				
- Salariu fix	(1,035,132)	(1,089,534)	(1,051,206)	(2,353,016)
Alexandru Filip				
- Salarii și bonusuri pentru performanță	(2,473,193)	-	(899,390)	-

Victoriavin SRL (pentru termeni și condiții, vă rugăm să consultați Nota 1)

- Datorii din leasing	-	-	(6,109,057)	(4,512,337)
- Cheltuieli cu dobânzile	(618,831)	(344,755)	-	-
- Venituri din dobânzi	25,101			
- Datorii comerciale	-	-	-	-
- Leasing operațional	(19,143)	(49,608)	-	-
- Achiziționarea de stocuri	-	(2,713)	-	-

MAIB SA (pentru termeni și condiții, vă rugăm să consultați nota 16)

- Vânzări de mărfuri	80,213	4,073	-	-
- Cheltuieli cu dobânzile	(5,691,624)	(6,289,802)	-	-
- Creanțe comerciale	-	(43)	-	(9,006)
- Cheltuieli bancare	(232,960)	(272,511)	-	-
- Credite bancare garantate	(12,793,652)	28,497,174	-	(112,390,598)
- Numerar și echivalente de numerar	-	-	-	11,085,721

Agro Sud Invest SRL (costul se bazează pe tariful pe lucrare, facturarea și plățile sunt efectuate lunar)

- Servicii agricole	(12,212,531)	(10,539,833)	-	-
- Datorii comerciale	-	-	(1,299,539)	(449,552)

BSC Agro SRL (costul se bazează pe tariful pe lucrare, facturarea și plățile sunt efectuate lunar)

- Servicii agricole	(9,186,733)	(8,130,945)	-	-
- Datorii comerciale	-	-	(1,260,076)	(718,326)

Media Alternativa AO (servicii promoționale nerecurente bazate pe tariful pe lucrare)

- Vânzări de mărfuri	14,868	4,866	-	-
- Creanțe comerciale	-	-	-	10,580
- Servicii de marketing	(14,257)	(10,177)	-	-

Personalul-cheie de conducere

- Salarii și bonusuri pentru performanță	(6,951,661)	(8,237,488)	(1,057,005)	(2,347,836)
- Plăți bazate pe acțiuni decontate în acțiuni	(2,954,814)	(4,935,184)	-	-

DI Vasile Tofan a demisionat din Consiliul de Administrație al Societății începând cu 15 decembrie 2025. În consecință, MAIB și Media Alternativa AO, entități asupra cărora DI Vasile Tofan exercită control sau influență semnificativă, au încetat să se califice drept părți afiliate ale Societății de la acea dată, în conformitate cu IAS 24 Prezentarea **informațiilor privind părțile afiliate**.

Tranzacțiile cu MAIB și Media Alternativa AO sunt prezentate în contul de profit și pierdere numai pentru perioada 1 ianuarie 2025 - 15 decembrie 2025. Tranzacțiile care au loc după 15 decembrie 2025 nu sunt incluse în informațiile privind părțile afiliate pentru exercițiul încheiat la 31 decembrie 2025.

Deoarece aceste entități nu se calificau ca părți afiliate la 31 decembrie 2025, nu există solduri restante cu MAIB sau Media Alternativa AO prezentate în cadrul soldurilor părților afiliate în situația poziției financiare la acea dată. Informațiile comparative pentru exercițiul încheiat la 31 decembrie 2024 reflectă tranzacțiile și soldurile pentru întreaga perioadă de raportare, deoarece entitățile s-au calificat drept părți afiliate pe parcursul anului respectiv.

Note 32. Angajamente și contingențe*(i) Angajamente de capital*

În conformitate cu acordurile legate de achiziționarea filialei Angel's Estate SA din Bulgaria, societatea s-a angajat să acorde un împrumut de 6 000 000 EUR în perioada 2023-2025 pentru modernizarea instalațiilor de producție. În perioada 2023-2024, societatea a furnizat 3 957 557 EUR.

La 31 decembrie 2025, întreaga sumă fusese plătită și, prin urmare, Grupul nu mai avea niciun angajament rămas în cadrul acestui acord.

(ii) Litigii și pretenții

Grupul este implicat în mai multe litigii sau dispute. Grupul nu prezintă informații și nu a constituit provizioane pentru aceste elemente, deoarece conducerea a evaluat ca fiind îndepărtată probabilitatea ieșirii de beneficii economice, deoarece consideră improbabil un rezultat nefavorabil al litigiilor.

(iii) Mediul fiscal

Legislația și reglementările fiscale din România, Moldova, Bulgaria și Cipru pot face obiectul unor modificări și pot exista schimbări în interpretarea și aplicarea legislației fiscale. Sistemele fiscale din aceste țări pot fi caracterizate de numeroase taxe și de o legislație în schimbare frecventă, deschisă interpretării și care, în unele cazuri, sunt contradictorii. Aceste modificări ale legislației fiscale și/sau ale interpretării și aplicării legislației fiscale pot fi dificil de prevăzut pentru Grup și, prin urmare, Grupul poate fi nepregătit pentru aceste modificări. În consecință, Grupul se poate confrunta cu creșteri ale impozitelor de plătit în cazul în care legile sau reglementările fiscale sunt modificate de autoritățile competente într-un mod negativ sau sunt interpretate într-un mod diferit de interpretarea Grupului. Acest lucru ar putea avea un efect negativ semnificativ asupra situațiilor financiare ale Grupului, din cauza unor posibile datorii fiscale suplimentare, inclusiv amenzi, penalități și dobânzi percepute.

Auditurile fiscale constau în verificări detaliate ale înregistrărilor contabile ale contribuabililor. Aceste audituri au loc uneori la luni sau chiar ani după data la care au fost stabilite obligațiile fiscale. Declarațiile fiscale pot fi supuse revizuirii și corecțiilor de către autoritățile fiscale, în general pentru o perioadă de cinci ani după ce au fost completate în România și Bulgaria, o perioadă de patru ani în Republica Moldova și șase ani în Cipru. În consecință, societățile pot fi găsite răspunzătoare pentru impozite și amenzi semnificative.

Grupul face în mod regulat o evaluare a riscurilor fiscale și stabilește provizioane fiscale, care reprezintă cea mai bună estimare a conducerii. În plus, și pe baza consultărilor cu consilierii fiscali relevanți, conducerea consideră că a constituit provizioane adecvate pentru riscurile și obligațiile fiscale. Cu toate acestea, interpretările autorităților relevante ar putea fi diferite, iar efectul asupra acestor situații financiare consolidate, în cazul în care autoritățile ar reuși să își aplice interpretările, ar putea fi semnificativ.

Note 33. EBITDA

Rezultatul înainte de dobânzi, impozite, deprecieri și amortizare ("EBITDA") este calculat ca profitul exercițiului (astfel cum este prezentat în situația consolidată a profitului sau pierderii și a altor elemente ale rezultatului global), la care se adaugă impozitul pe profit, rezultatul financiar net și amortizarea totală a imobilizărilor necorporale și amortizarea totală a imobilizărilor corporale (astfel cum sunt prezentate în notele 7 și 11).

Conducerea Grupului a prezentat EBITDA deoarece monitorizează această măsură a performanței la nivel consolidat și consideră că această măsură este relevantă pentru înțelegerea performanței financiare a Grupului.

EBITDA nu este o măsură IFRS și nu ar trebui să fie tratată ca o alternativă la măsurile IFRS. În plus, EBITDA nu este definită în mod uniform. Metoda utilizată pentru calcularea EBITDA de către alte societăți poate diferi semnificativ de cea utilizată de Grup. În consecință, EBITDA prezentată în această notă nu poate fi utilizată ca atare în scopul comparării cu EBITDA a altor societăți.

EBITDA pentru anii încheiați la 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024 a fost după cum urmează:

	Indicator	Indic. Notă	2025	2024
EBITDA ajustată	EBITDA ajustat		114,000,178	110,966,894
Pierdere netă din deconsolidarea filialei			-	(4,424,439)
EBITDA	EBITDA		114,000,178	106,542,455
Mai puțin: deprecieră pentru anul în curs		7	(31,830,434)	(27,214,554)
Mai puțin: amortizarea exercițiului		11	(830,869)	(1,459,500)
Rezultatul din activitățile de exploatare	EBIT		81,338,875	77,868,401
Mai puțin: (pierdere) / venit financiar net		26	(18,418,920)	(7,099,656)
Rezultatul înainte de impozitul pe profit	EBT		62,919,955	70,768,745
Mai puțin: cheltuieli cu impozitul		27	(12,148,609)	(12,038,009)
Profitul exercițiului			50,771,346	58,730,736

Note 34. Evenimente ulterioare perioadei de raportare

Nu au existat evenimente ulterioare semnificative după perioada de raportare, cu excepția:

Schimbare în componența Consiliului de Administrație

Începând cu 30 ianuarie 2026, dl Alexandru Filip și-a prezentat demisia din funcția de membru al Consiliului de administrație. În urma demisiei sale, Consiliul de administrație este format din șase membri (anterior șapte).

Majorarea capitalului social și alocarea de acțiuni

La 19 ianuarie 2026, Consiliul de administrație a aprobat o majorare a capitalului social al societății prin emiterea a 124.602 acțiuni ordinare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare, rezultând o majorare nominală totală de 1.246,02 EUR. Majorarea capitalului social a fost efectuată exclusiv pentru a achita obligațiile care decurg din acordurile PSU și PSO ca urmare a încetării pe cale amiabilă a mandatului domnului Alexandru Filip.

La 6 februarie 2026, Consiliul de administrație a aprobat alocarea cu titlu gratuit a 7.739 de acțiuni ordinare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare domnului Ștefan Catrina, director de strategie și transformare, în cadrul Planului de stimulare a conducerii 2024-2027. Acțiunile au fost finanțate din rezerva de prime de emisiune a Societății și au fost emise exclusiv în decontarea drepturilor rezultate din acordurile PSU și PSO.

La data de 9 februarie 2026, Autoritatea de Supraveghere Financiară din România a emis Certificatul de Înregistrare a Instrumentelor Financiare nr. AC-4603-8/09.02.2026 în legătură cu majorarea de capital social menționată mai sus.

Actualizare fuziuni și achiziții

La 29 ianuarie 2026, Societatea a anunțat depunerea unei oferte ferme pentru potențiala achiziție a 100% din capitalul social al SERVE Ceptura SRL (Dealul Mare, România). Finalizarea tranzacției rămâne supusă negocierii și executării documentației definitive a tranzacției și primirii tuturor aprobărilor necesare, inclusiv aprobarea investițiilor străine directe.

Purcari Wineries Public Company Limited

Situațiile financiare neauditate ale societății

pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025

întocmite în conformitate cu

Standardele internaționale de raportare financiară
adoptate de Uniunea Europeană și cerințele
din Legea societăților comerciale din Cipru, Cap.
113.

CONȚINUT	PAGINA
Situația poziției financiare	64
Situația profitului sau a pierderii și a altor elemente ale rezultatului global	65
Situația modificărilor în capitalurile proprii	66
Situația fluxurilor de trezorerie	67
Note la situațiile financiare ale societății	68- 87

Situația poziției financiare la 31 decembrie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, cu excepția cazului în care se prevede altfel

	<u>Notă</u>	<u>31-Dec-2025</u>	<u>31-Dec-2024</u>
ACTIVE			
Investiții în filiale	10	150,650,474	142,753,652
Instrumente de capitaluri proprii evaluate la valoarea justă prin profit și pierdere	11	9,641,070	7,795,841
Împrumuturi de primit	12	33,656,688	20,447,387
Active imobilizate		193,948,232	170,996,880
Alte creanțe	13	31,988,440	13,412,433
Împrumuturi de primit	12	2,509,777	2,431,023
Numerar și echivalente de numerar	14	1,213,212	121,604
Active circulante		35,711,429	15,965,060
Total active		229,659,661	186,961,940
CAPITALURI PROPRII			
Capital social	15	2,065,559	2,032,198
Prime de emisiune	15	51,269,120	45,503,030
Rezerve de acțiuni proprii	15	0	0
Rezerve de capital	15	69,102,693	69,102,693
Alte rezerve	15	5,163,811	5,735,918
Rezerve din conversia valutară	15	13,131,666	7,694,601
Rezultatul reportat		81,645,322	47,866,088
Total capitaluri proprii		222,378,171	177,934,540
Datorii comerciale și alte datorii	16	4,163,492	6,093,536
Provizioane	17	3,117,998	2,933,864
Datorii curente		7,281,490	9,027,400
Total capitaluri proprii și pasive		229,659,661	186,961,940

La 27 februarie 2025, Consiliul de administrație al Purcari Wineries Public Company Limited a autorizat publicarea acestor situații financiare.

Krzysztof Grabowski	Victor Bostan	Anatolie Belibov
<i>Președinte al Consiliului de administrație</i>	<i>Director executiv</i>	<i>Director financiar</i>

**Situația profitului sau a pierderii și a altor venituri globale
pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025**
toate sumele sunt exprimate în RON, cu excepția cazului în care se prevede altfel

	<u>Notă</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Venituri	6	64,359,544	53,763,445
Cheltuieli administrative		(7,457,283)	(12,783,065)
Deprecierea (pierdere) creanțelor comerciale și a împrumuturilor	7	0	(109,499)
Profit operațional		56,902,261	40,870,881
Venituri financiare	8	3,647,690	3,599,423
Costuri financiare	8	(125,139)	(8,968)
Venituri financiare nete	8	3,522,551	3,590,455
Profit înainte de impozitare		60,424,812	44,461,336
Cheltuieli fiscale	9	(368,240)	(1,305,107)
Profitul net al exercițiului		60,056,572	43,156,229
Alte venituri globale			
Diferențe de curs valutar la conversia soldurilor în moneda de prezentare (nota 15)		(5,437,065)	(220,542)
Alte venituri/(pierderi) globale pentru exercițiul financiar		(5,437,065)	(220,542)
Totalul rezultatului global al exercițiului atribuibil proprietarilor		54,619,507	42,935,687

Situația modificărilor capitalurilor proprii pentru exercițiul încheiat la 31 decembrie 2025
toate sumele sunt exprimate în RON, cu excepția cazului în care se prevede altfel

	Capital social	Prime de emisiune	Acțiuni proprii Rezerve	Rezerve de capital	Alte rezerve	Rezerva de conversie valutară	Reținute câștiguri	Total
Sold la 1 ianuarie 2024	2,020,462	43,652,065	(662,997)	69,102,693	4,936,567	7,915,143	31,212,707	158,176,640
Totalul rezultatului global al exercițiului financiar								
Profitul net al exercițiului	-	-	-	-	-	-	43,156,229	43,156,229
Diferențe de curs valutar la conversia soldurilor în moneda de prezentare	-	-	-	-		(220,542)	-	(220,542)
Totalul rezultatului global pentru exercițiul financiar	-	-	-	-	-	(220,542)	43,156,229	42,935,687
Tranzacții cu proprietarii societății								
Dividende (Nota 15)	-	-	-	-	-	-	(26,229,641)	(26,229,641)
Acțiuni proprii achiziționate (Nota 15)	-	-	-	-	-	-	-	-
Acțiuni atribuite angajaților (Nota 15)	-	-	389,790	-	(389,790)	-	-	-
Majorarea capitalului social	11,736	1,163,264	-	-	-	-	-	1,175,000
Reciclarea rezervelor de acțiuni proprii	-	-	273,207	-	-	-	(273,207)	-
Plăți bazate pe acțiuni decontate în acțiuni (Nota 15)	-	-	-	-	1,876,854	-	-	1,876,854
Exercitarea opțiunilor pe acțiuni	-	687,713	-	-	(687,713)	-	-	-
Total tranzacții cu proprietarii societății	11,736	1,850,977	662,997	-	799,351	-	(26,502,848)	(23,177,787)
Sold la 31 decembrie 2024 / 1 ianuarie 2025	2,032,198	45,503,042	-	69,102,693	5,735,918	7,694,601	47,866,088	177,934,540
Totalul rezultatului global al exercițiului								
Profitul net al exercițiului	-	-	-	-	-	-	60,056,572	60,056,572
Diferențe de schimb la conversia soldurilor în moneda de prezentare	-	-	-	-		5,437,065	-	5,437,065
Totalul rezultatului global pentru exercițiul financiar	-	-	-	-	-	5,437,065	60,056,572	65,493,637
Tranzacții cu proprietarii societății								
Dividende (Nota 15)	-	-	-	-	-	-	(26,277,338)	(26,277,338)
Acțiuni proprii achiziționate (Nota 15)	-	-	-	-	-	-	-	-
Acțiuni atribuite angajaților (Nota 15)	-	2,935,771	-	-	(2,935,771)	-	-	-
Majorarea capitalului social	33,361	1,500,957	-	-	(1,534,318)	-	-	-
Plăți bazate pe acțiuni decontate în acțiuni (Nota 15)	-	-	-	-	3,897,982	-	-	3,897,982
Exercitarea opțiunilor pe acțiuni	-	1,329,350	-	-	-	-	-	1,329,350
Total tranzacții cu proprietarii societății	33,361	5,766,078	-	-	(572,107)	-	(26,277,338)	(21,050,006)
Sold la 31 decembrie 2025	2,065,559	51,269,120	-	69,102,693	5,163,811	13,131,666	81,645,322	222,378,171

Situația fluxurilor de numerar pentru anul încheiat la**31 decembrie 2025***toate sumele sunt exprimate în RON, cu excepția cazului în care se prevede altfel*

	Notă	2025	2024
FLUXURI DE NUMERAR DIN ACTIVITĂȚI DE EXPLOATARE			
Profit înainte de impozitare		60,424,812	44,461,336
Ajustări pentru:			
Tranzacții de plată pe bază de acțiuni decontate în acțiuni	7	3,897,982	1,876,854
Pierderi de schimb nerealizate		2,950,111	(377,257)
Venituri din dividende	6,18.1	(60,321,376)	(53,763,445)
Venituri din dobânzi	8	(2,043,031)	(856,805)
Modificarea valorii juste a instrumentelor de capitaluri proprii la FVTPL	8	(1,611,168)	(2,709,245)
Alte venituri		4,078,003	-
Pierdere operațională înainte de modificarea capitalului circulant		7,375,333	(11,368,562)
Modificări ale capitalului de lucru:			
Scăderea altor creanțe		(14,498,004)	2,248,942
(Scăderea)/creșterea datoriilor comerciale și a altor datorii		(1,983,139)	475,115
Numerar (utilizat în) generat din operațiuni		(9,105,811)	(8,644,505)
Dobânzi primite		189,472	130,090
Impozit plătit	9	(368,240)	(1,305,107)
Numerar net (utilizat în) generat de activitățile de exploatare		(9,284,578)	(9,819,522)
FLUXURI DE NUMERAR DIN ACTIVITĂȚI DE INVESTIȚII			
Achiziționarea de filiale	10	0	(13,949,616)
Dividende primite		45,903,551	55,084,283
Împrumuturi rambursate de la / (acordate către) terți		0	666,475
Împrumuturi acordate intercompany		(10,596,224)	(9,785,633)
Numerar net generat din activități de investiții		35,307,327	32,015,509
FLUXURI DE NUMERAR DIN ACTIVITĂȚI DE FINANȚARE			
Dividende plătite		(26,277,338)	(26,229,641)
Răscumpărarea de acțiuni proprii		-	-
Încasări din exercitarea opțiunilor pe acțiuni		1,343,858	1,175,000
Numerar net utilizat în activități de finanțare		(24,933,480)	(25,054,641)
(Scădere) creștere netă în numerar și echivalente de numerar		1,089,268	(2,858,654)
Numerar și echivalente de numerar la începutul anului		121,604	2,954,883
Efectul fluctuațiilor ratelor de schimb asupra numerarului deținut		2,339	25,375
Numerar și echivalente de numerar la sfârșitul anului	14	1,213,212	121,604

Note la situațiile financiare separate pentru exercițiul încheiat la 31 decembrie 2025

toate sumele sunt exprimate în RON, cu excepția cazului în care se prevede altfel

1. Constituire și activități principale

Țara de constituire

Purcari Wineries Public Company Limited (denumită în continuare "Societatea") a fost constituită în Cipru la 14 iunie 2007 ca societate privată cu răspundere limitată, în conformitate cu dispozițiile Cyprus Companies Law, Cap. 113. La data de 11 ianuarie 2018, Societatea a fost transformată în societate publică, iar acțiunile sale au început să fie tranzacționate la Bursa de Valori București la data de 15 februarie 2018. Sediul său social este la 1 Lampousas Street, 1095 Nicosia, Cipru.

Activitățile principale și natura operațiunilor Societății

Principalele activități ale Societății, care sunt neschimbate față de anul precedent, sunt deținerea de investiții și furnizarea de finanțare altor societăți.

2. Baza de pregătire

Declarație de conformitate

Prezentele situații financiare separate ale societății au fost întocmite în conformitate cu Standardele internaționale de raportare financiară (IFRS) adoptate de Uniunea Europeană (UE) și cu cerințele Legii societăților comerciale din Cipru, Cap. 113.

La data autorizării situațiilor financiare, toate Standardele Internaționale de Raportare Financiară emise de Consiliul pentru Standarde Internaționale de Contabilitate (IASB) care sunt în vigoare de la 1 ianuarie 2025 și sunt relevante pentru operațiunile Societății au fost adoptate de UE prin procedura de aprobare stabilită de Comisia Europeană.

Societatea este obligată de Legea societăților comerciale din Cipru, Cap. 113, să întocmească situații financiare consolidate deoarece Societatea și filialele sale constituie o societate publică, astfel cum este definită de lege, iar Societatea emite situații financiare consolidate pentru exercițiul încheiat la 31 decembrie 2025 împreună cu prezentele situații financiare separate ale Societății pentru exercițiul încheiat la 31 decembrie 2025.

Politicile contabile semnificative aplicate la întocmirea acestor situații financiare separate sunt prezentate mai jos în Nota 3. Aceste politici au fost aplicate în mod consecvent pentru toți anii prezenți, cu excepția cazului în care se prevede altfel.

Baza de evaluare

Situațiile financiare au fost întocmite în conformitate cu convenția costului istoric, cu excepția investițiilor de capital la FVTPL, care au fost evaluate la valoarea justă.

Standarde și interpretări

Principiul continuității activității

Prezentele situații financiare ale societății-mamă au fost întocmite pe baza principiului continuității activității, care presupune că societatea își va continua activitatea în viitorul previzibil și va fi în măsură să își îndeplinească obligațiile și să le respecte la scadență.

Societatea a întocmit, de asemenea, situații financiare consolidate în conformitate cu IFRS adoptate de Uniunea Europeană pentru Societate și filialele sale ("Grupul"). Situațiile financiare consolidate pot fi obținute de la sediul social al Societății.

Utilizatorii acestor situații financiare separate ale societății-mamă trebuie să le citească împreună cu situațiile financiare consolidate ale Grupului la data de 31 decembrie 2025 și pentru exercițiul încheiat la această dată, pentru a obține o înțelegere adecvată a poziției financiare, a performanței financiare și a fluxurilor de numerar ale Societății și ale Grupului.

Adoptarea standardelor internaționale de raportare financiară (IFRS) noi și revizuite și a interpretărilor adoptate

de Uniunea Europeană (UE)

Începând cu 1 ianuarie 2025, Societatea a adoptat toate modificările la Standardele Internaționale de Raportare Financiară (IFRS), care sunt relevante pentru operațiunile sale. Această adoptare nu a avut un efect semnificativ asupra politicilor contabile ale Societății, cu excepția:

Amendamentele la IAS 1 și Declarația practică IFRS 2: Prezentarea politicilor contabile (emise la 12 februarie 2021 și în vigoare pentru perioadele anuale care încep la 1 ianuarie 2025 sau ulterior acestei date).

IAS 1 a fost modificat pentru a solicita societăților să prezinte informații privind politicile lor contabile semnificative mai degrabă decât politicile lor contabile semnificative. Modificarea a oferit definiția informațiilor semnificative privind politicile contabile. Modificarea a clarificat, de asemenea, faptul că informațiile privind politicile contabile sunt considerate semnificative dacă, fără acestea, utilizatorii situațiilor financiare nu ar fi în măsură să înțeleagă alte informații semnificative din situațiile financiare.

Modificarea a oferit exemple ilustrative de informații privind politicile contabile care sunt susceptibile de a fi considerate semnificative pentru situațiile financiare ale entității. În plus, modificarea IAS 1 a clarificat faptul că informațiile privind politicile contabile care nu sunt semnificative nu trebuie să fie prezentate. Cu toate acestea, în cazul în care sunt prezentate, acestea nu trebuie să ascundă informațiile semnificative privind politicile contabile. Pentru a sprijini această modificare, Declarația practică IFRS 2, "Evaluarea importanței", a fost, de asemenea, modificată pentru a oferi îndrumări cu privire la modul de aplicare a conceptului de importanță la prezentarea politicilor contabile. Modificările au dus la schimbări în prezentarea acestor situații financiare, în principal prin eliminarea politicilor contabile semnificative care nu reprezintă informații semnificative privind politicile contabile.

(i) Standarde emise, dar care nu au intrat încă în vigoare

Următoarele standarde noi și amendate intră în vigoare pentru perioadele care încep la 1 ianuarie 2025 sau ulterior acestei date, iar aplicarea anticipată este permisă. Societatea nu a adoptat anticipat niciunul dintre aceste standarde noi și modificate și nu se așteaptă ca acestea să aibă un impact semnificativ asupra situațiilor financiare ale Societății atunci când vor intra în vigoare.

- Clasificarea datoriilor ca fiind curente sau imobilizate (modificări la IAS 1);
- Datorii pe termen lung cu angajamente (modificări la IAS 1);
- Acorduri de finanțare cu furnizorii (modificări ale IAS 7 și IFRS 7);
- Obligația de leasing în cadrul unei operațiuni de vânzare și leaseback (modificări ale IFRS 16);
- Lipsa schimbabilității (modificări la IAS 21).

(ii) IFRS-uri, amendamente la IFRS-uri și interpretări neadoptate de UE

- Acorduri de finanțare a furnizorilor (Amendamente la IAS 7 și IFRS 7);
- Lipsa schimbabilității (Modificări la IAS 21).

Consiliul de administrație preconizează că adoptarea acestor standarde în perioadele viitoare nu va avea un efect semnificativ asupra situațiilor financiare ale societății.

3. Politici contabile semnificative

Politicile contabile semnificative adoptate la întocmirea acestor situații financiare sunt prezentate mai jos. Aceste politici au fost aplicate în mod consecvent pentru toți anii prezenți în aceste situații financiare, cu excepția cazului în care se prevede altfel.

Filiale

Filiarele sunt entități controlate de societate. Controlul există atunci când Societatea este expusă sau are drepturi la beneficii variabile din implicarea sa în entitatea în care a investit și are capacitatea de a afecta aceste beneficii prin puterea sa asupra entității în care a investit.

Investițiile în filiale sunt înregistrate la cost minus provizionul pentru deprecierea valorii, care este recunoscut ca o cheltuială în perioada în care este identificată deprecierea.

Societatea a efectuat o analiză în cadrul căreia nu a identificat indicatori de depreciere pentru filiale.

Recunoașterea veniturilor

Veniturile obținute de Societate sunt recunoscute pe următoarele baze:

Dividende

Distribuirea dividendelor către acționarii Societății este recunoscută în situațiile financiare ale Societății în anul în care acestea sunt aprobate de acționarii Societății.

Venituri din dobânzi

Veniturile din dobânzi sunt recunoscute pe baza unei proporții în timp, utilizând metoda dobânzii efective.

Acorduri de plată pe bază de acțiuni

Valoarea justă la data acordării a acordurilor de plată pe bază de acțiuni decontate în acțiuni acordate angajaților este, în general, recunoscută drept cheltuială, cu o creștere corespunzătoare a capitalurilor proprii, pe parcursul perioadei de intrare în drepturi a acordărilor. Suma recunoscută drept cheltuială este ajustată pentru a reflecta numărul de premii pentru care se preconizează că vor fi îndeplinite condițiile de serviciu și de performanță non-piață aferente, astfel încât suma recunoscută în final se bazează pe numărul de premii care îndeplinesc condițiile de serviciu și de performanță non-piață aferente la data intrării în drepturi. Pentru premiile cu plată pe bază de acțiuni care nu îndeplinesc condițiile de intrare în drepturi, valoarea justă la data acordării a plății pe bază de acțiuni este evaluată pentru a reflecta aceste condiții și nu există nicio recuperare pentru diferențele dintre rezultatele așteptate și cele reale.

Conversia valutară**(1) Moneda funcțională și de prezentare**

Elementele incluse în situațiile financiare ale societății sunt evaluate folosind moneda mediului economic primar în care entitatea își desfășoară activitatea ("moneda funcțională"), care este EUR. Situațiile financiare sunt prezentate în leu românesc (RON), aceeași monedă de prezentare ca pentru situațiile financiare consolidate.

(2) Tranzacții și solduri

Tranzacțiile în monedă străină sunt convertite în moneda funcțională folosind cursurile de schimb în vigoare la datele tranzacțiilor. Câștigurile și pierderile din cursul de schimb valutar rezultate din decontarea unor astfel de tranzacții și din conversia la cursurile de schimb de la sfârșitul exercițiului a activelor și datoriilor monetare exprimate în valută sunt recunoscute în profit sau pierdere.

Activele și datoriile nemonetare care sunt evaluate la valoarea justă într-o monedă străină sunt convertite în moneda funcțională la cursul de schimb la care a fost determinată valoarea justă. Diferențele de curs valutar sunt, în general, recunoscute în profit sau pierdere. Elementele nemonetare care sunt evaluate pe baza costului istoric într-o monedă străină nu sunt convertite.

Modificările valorii juste a titlurilor monetare exprimate în monedă străină clasificate drept active financiare la valoarea justă prin OCI sunt analizate între diferențele de tranzacționare rezultate din modificările costului amortizat al titlului și alte modificări ale valorii contabile a titlului. Diferențele de tranzacționare legate de modificările costului amortizat sunt recunoscute în profit sau pierdere, iar alte modificări ale valorii contabile sunt recunoscute în alte elemente ale rezultatului global.

Elementele nemonetare care sunt evaluate la valoarea justă într-o monedă străină sunt convertite folosind ratele de schimb de la data la care a fost determinată valoarea justă. Diferențele de conversie privind activele și pasivele contabilizate la valoarea justă sunt raportate ca parte a câștigului sau pierderii din valoarea justă. Diferențele de conversie aferente elementelor nemonetare, cum ar fi acțiunile deținute la valoarea justă prin profit sau pierdere, ca parte a câștigului sau pierderii din valoarea justă. Diferențele de conversie privind activele financiare nemonetare, cum ar fi acțiunile clasificate la valoarea justă prin alte elemente ale rezultatului global, sunt incluse în alte elemente ale rezultatului global.

Impozitul

Datoriile și activele privind impozitul curent sunt evaluate la valoarea care se preconizează că va fi plătită sau recuperată de la autoritățile fiscale, utilizând ratele și legile fiscale care au fost adoptate sau adoptate în mod substanțial până la data de raportare.

Instrumente financiare***Recunoaștere și evaluare inițială***

Creanțele comerciale sunt recunoscute inițial atunci când sunt generate. Toate celelalte active financiare și datorii financiare sunt recunoscute inițial atunci când societatea devine parte la dispozițiile contractuale ale instrumentului.

Un activ financiar (cu excepția cazului în care este o creanță comercială fără o componentă de finanțare semnificativă) sau o datorie financiară este evaluat inițial la valoarea justă plus, pentru un element care nu se află la FVTPL, costurile de tranzacționare care pot fi atribuite direct achiziției sau emiterii sale. O creanță comercială fără o componentă financiară semnificativă este evaluată inițial la prețul tranzacției.

Clasificarea și evaluarea ulterioară

La recunoașterea inițială, un activ financiar este clasificat ca fiind evaluat la: cost amortizat sau FVTPL.

Activele financiare nu sunt reclasificate după recunoașterea lor inițială, cu excepția cazului în care societatea își modifică modelul de afaceri pentru gestionarea activelor financiare, caz în care toate activele financiare afectate sunt reclasificate în prima zi a primei perioade de raportare care urmează modificării modelului de afaceri.

Un activ financiar este evaluat la cost amortizat dacă îndeplinește ambele condiții următoare și nu este desemnat ca fiind la FVTPL:

- este deținut în cadrul unui model de afaceri al cărui obiectiv este de a deține active pentru a colecta fluxuri de numerar contractuale; și
- clauzele sale contractuale dau naștere, la date specificate, la fluxuri de trezorerie care sunt exclusiv plăți ale principalului și ale dobânzii aferente sumei principale restante.

Toate activele financiare care nu sunt clasificate ca fiind evaluate la costul amortizat, astfel cum este descris mai sus, sunt evaluate la FVTPL.

Active financiare la FVTPL

Aceste active sunt evaluate ulterior la valoarea justă. Câștigurile și pierderile nete, inclusiv orice venit din dobânzi sau dividende, sunt înregistrate în profit sau pierdere.

Active financiare la cost amortizat

Aceste active sunt evaluate ulterior la costul amortizat utilizând metoda dobânzii efective. Costul amortizat este redus de pierderile din depreciere. Veniturile din dobânzi, câștigurile și pierderile din schimbul valutar și deprecierea sunt înregistrate în profit sau pierdere. Orice câștig sau pierdere la derecunoaștere este recunoscut în profit sau pierdere.

Numerar și echivalente de numerar

Pentru situația fluxurilor de numerar, numerarul și echivalentele de numerar includ numerarul la bancă.

Datorii financiare - categorii de evaluare

Datoriile financiare sunt recunoscute inițial la valoarea justă și clasificate ca fiind evaluate ulterior la costul amortizat.

Datorii comerciale și alte datorii

Datoriile comerciale sunt obligații de plată pentru bunuri sau servicii care au fost achiziționate în cursul normal al activității de la furnizori. Datoriile comerciale și alte datorii sunt clasificate drept datorii curente în cazul în care plata este scadentă în termen de un an sau mai puțin (sau în ciclul normal de funcționare al activității, dacă este mai lung). În caz contrar, acestea sunt prezentate ca datorii pe termen lung. Datoriile comerciale și alte datorii sunt recunoscute inițial la valoarea justă și evaluate ulterior la costul amortizat utilizând metoda dobânzii efective.

Derecunoaștere***Active financiare***

Activele financiare sunt derecunoscute atunci când drepturile de a primi fluxuri de numerar din activele financiare au expirat sau au fost transferate, iar grupul a transferat practic toate riscurile și beneficiile aferente dreptului de proprietate.

Datorii financiare

Societatea derecunoaște o datorie financiară atunci când obligațiile sale contractuale sunt stinse sau anulate sau expiră. De

asemenea, Societatea recunoaște o datorie financiară atunci când termenii acesteia sunt modificați și fluxurile de numerar ale datoriei modificate sunt substanțial diferite, caz în care o nouă datorie financiară bazată pe termenii modificați este recunoscută la valoarea justă.

La recunoașterea unei datorii financiare, diferența dintre valoarea contabilă stinsă și contravaloarea plătită (inclusiv orice active nemonetare transferate sau datorii asumate) este recunoscută în profit sau pierdere.

Compensarea instrumentelor financiare

Activele și datoriile financiare sunt compensate, iar valoarea netă este raportată în situația poziției financiare dacă și numai dacă există un drept legal aplicabil în prezent de a compensa valorile recunoscute și există intenția de a deconta pe bază netă sau de a realiza activul și de a deconta datoria simultan. Acesta nu este, în general, cazul acordurilor-cadru de compensare, iar activele și pasivele aferente sunt prezentate la valoarea brută în situația poziției financiare.

Deprecierea

Societatea recunoaște provizioane pentru pierderi pentru ECL pe activele financiare evaluate la costul amortizat. Rezervele pentru pierderi pentru creanțele comerciale sunt întotdeauna evaluate la o valoare egală cu ECL-urile pe durata de viață.

Atunci când stabilește dacă riscul de credit al unui activ financiar a crescut semnificativ de la recunoașterea inițială și atunci când estimează ECL-urile, Societatea ia în considerare informații rezonabile și justificabile care sunt relevante și disponibile fără costuri sau eforturi nejustificate. Acestea includ informații și analize atât cantitative, cât și calitative, bazate pe experiența istorică a grupului și pe o evaluare în cunoștință de cauză a creditului, inclusiv informații prospective.

Societatea presupune că riscul de credit al unui activ financiar a crescut semnificativ în cazul în care acesta este scadent de mai mult de 180 de zile.

Societatea consideră că un activ financiar este în întârziere atunci când

- este puțin probabil ca împrumutatul să își plătească integral obligațiile de credit față de Societate, fără ca aceasta să recurgă la acțiuni precum realizarea garanției (dacă există); sau
- activul financiar este scadent de mai mult de 360 de zile.

ECL pe durata de viață sunt ECL care rezultă din toate cazurile posibile de neplată pe durata de viață preconizată a unui instrument financiar. Perioada maximă luată în considerare la estimarea ECL-urilor este perioada contractuală maximă pe parcursul căreia societatea este expusă riscului de credit.

Evaluarea ECL

ECL reprezintă o estimare ponderată în funcție de probabilitate a pierderilor din credite. Pierderile din credite sunt măsurate ca valoare actualizată a tuturor deficitelor de numerar (adică diferența dintre fluxurile de numerar datorate entității în conformitate cu contractul și fluxurile de numerar pe care societatea se așteaptă să le primească). ECL sunt actualizate la rata dobânzii efective a activului financiar.

Prezentarea provizionului pentru ECL în situația poziției financiare

Provizioanele pentru pierderi pentru activele financiare evaluate la cost amortizat sunt deduse din valoarea contabilă brută a activelor.

Anularea

Valoarea contabilă brută a unui activ financiar este radiată atunci când Societatea nu are așteptări rezonabile de a recupera un activ financiar în întregime sau o parte a acestuia. Grupul nu se așteaptă la o recuperare semnificativă a valorii amortizate. Cu toate acestea, activele financiare care sunt anulate ar putea face în continuare obiectul unor activități de executare silită pentru a respecta procedurile Societății de recuperare a sumelor datorate.

Provizioane

Un provizion este recunoscut în cazul în care, ca urmare a unui eveniment trecut, societatea are o obligație legală sau implicită actuală care poate fi estimată în mod fiabil și este probabil că va fi necesară o ieșire de beneficii economice pentru stingerea obligației. Provizioanele sunt determinate prin actualizarea fluxurilor de trezorerie viitoare preconizate la o rată înainte de impozitare care reflectă evaluările curente ale pieței privind valoarea în timp a banilor și riscurile specifice

datoriei. Anularea reducerii este recunoscută drept cost financiar.

Capital social

Acțiuni ordinare

Acțiunile ordinare sunt clasificate drept capitaluri proprii. Costurile incrementale direct atribuibile emisiunii de acțiuni ordinare, nete de orice efecte fiscale, sunt recunoscute ca o deducere din capitalurile proprii.

Primă de emisiune

Un cont de prime de emisiune este înregistrat în partea de capitaluri proprii a bilanțului. Contul de prime de emisiune reprezintă diferența dintre valoarea nominală a acțiunilor emise și prețul de subscriere sau de emisiune.

Rezerve de capital

Rezerva de capital constituie contribuțiile făcute de acționarii societății, altele decât cele pentru emiterea de acțiuni de către societate, în calitatea lor de acționari ai societății, pentru care societatea nu are obligația contractuală de a le rambursa. Astfel de contribuții sunt recunoscute direct în capitalurile proprii, deoarece constituie tranzacții cu proprietarii de capitaluri proprii în calitatea lor de proprietari de capitaluri proprii ai societății.

Acțiuni proprii

Atunci când acțiunile recunoscute drept capitaluri proprii sunt răscumpărate, valoarea contravalorii plătite, care include costurile direct atribuibile, este recunoscută ca o deducere din capitalurile proprii. Acțiunile răscumpărate sunt clasificate ca acțiuni proprii și sunt prezentate în rezerva de acțiuni proprii. Atunci când acțiunile proprii sunt vândute sau reemise ulterior, suma primită este recunoscută ca o creștere a capitalurilor proprii, iar surplusul sau deficitul rezultat din tranzacție este prezentat în cadrul primei de emisiune.

4. Gestionarea riscurilor financiare

Factori de risc financiar

Societatea este expusă riscului de credit, riscului de lichiditate, riscului valutar și managementului riscului de capital care rezultă din instrumentele financiare pe care le deține. Politicile de gestionare a riscurilor utilizate de Societate pentru a gestiona aceste riscuri sunt discutate mai jos:

1.1 Riscul de credit

Riscul de credit apare atunci când incapacitatea contrapărților de a-și îndeplini obligațiile ar putea reduce valoarea intrărilor viitoare de numerar din activele financiare disponibile la data de raportare. Societatea nu are nicio concentrare semnificativă a riscului de credit. Societatea are politici în vigoare pentru a se asigura că finanțarea este acordată clienților cu un istoric de credit adecvat și monitorizează în mod continuu profilul de vechime al creanțelor sale.

Expunerea la riscul de credit

Valoarea contabilă a activelor financiare reprezintă expunerea maximă la riscul de credit. Expunerea maximă la riscul de credit la data de raportare a fost:

	2025	2024
Numerar și echivalente de numerar	1,213,212	121,604
Alte creanțe	31,988,440	13,412,433
Împrumuturi de primit	36,166,465	22,878,410
Total	69,368,117	36,412,447

Numerar și echivalente de numerar

Societatea deținea numerar și echivalente de numerar în valoare de 1.213.212 RON la 31 decembrie 2025 (2024: 121.604 RON), care reprezintă expunerea maximă de credit pe aceste active. 98,6% din numerar și echivalente de numerar la 31 decembrie 2025 sunt deținute la bănci cu risc de credit BBB+ din partea Fitch Ratings (2024: 84,4% și rating de credit BBB+).

Rezerva estimată pentru pierderi privind numerarul și echivalentele de numerar la 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024 a fost nesemnificativă. Toate numerarul și echivalentele de numerar erau performante (etapa 1) la 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024.

Alte creanțe

Expunerea maximă la riscul de credit pentru alte creanțe la data de raportare pe regiuni geografice a fost următoarea

	2025	2024
Republica Moldova (Nota 18.5)	30,560,833	11,353,002
Cipru (Nota 18.5)	863,844	1,748,786
Altele	563,763	310,645
Total	31,988,440	13,412,433

Alte creanțe de la debitorii din Republica Moldova și Cipru reprezintă dividende de la filialele societății.

La 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024, provizionul pentru pierderi estimat pentru alte creanțe era nesemnificativ.

Toate numerarul și echivalentele de numerar erau performante (etapa 1) la 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024.

Împrumuturi de încasat

Expunerea maximă la riscul de credit pentru împrumuturile de încasat la data de raportare pe regiuni geografice a fost următoarea:

	2025	2024
Republica Moldova (Nota 13)	-	-
Bulgaria (Nota 13)	33,656,688	20,447,387
Republica Cehă (Nota 13)	2,509,777	2,431,023
Total	36,166,465	22,878,410

Deprecierea altor active financiare la cost amortizat

Alte active financiare la cost amortizat includ împrumuturi de primit, creanțe de primit de la părți afiliate și alte creanțe.

La 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024, provizioanele estimate pentru pierderi aferente împrumuturilor de primit și altor creanțe erau nesemnificative.

Niciun împrumut de primit, nicio creanță de primit de la părți afiliate și nicio altă creanță nu au fost anulate în cursul perioadei și nu fac încă obiectul activității de executare.

1.2 Riscul de lichiditate

Riscul de lichiditate este riscul care apare atunci când scadența activelor și a datoriilor nu corespunde. O poziție nepotrivită sporește potențial rentabilitatea, dar poate crește, de asemenea, riscul de pierderi. Societatea dispune de proceduri menite să minimizeze astfel de pierderi, cum ar fi menținerea unei lichidități suficiente și a altor active circulante foarte lichide, precum și disponibilitatea unei sume adecvate de facilități de credit angajate.

Următoarele au fost ieșirile de numerar estimate pentru datorii comerciale și alte datorii:

Datorii monetare	Valoare contabilă	Total fluxuri de numerar contractuale	Între 1-12 luni	Mai mult de 1 an
31 decembrie 2025				
Datorii comerciale și alte datorii	4,163,492	4,163,492	4,163,492	
Total	4,163,492	4,163,492	4,163,492	
31 decembrie 2024				
Datorii comerciale și alte datorii	6,093,536	6,093,534	6,093,534	-
Total	6,093,536	6,093,534	6,093,534	-

1.3 Riscul valutar

Riscul valutar este riscul ca valoarea instrumentelor financiare să fluctueze din cauza variațiilor cursurilor de schimb valutar. Riscul valutar apare atunci când tranzacțiile comerciale viitoare și activele și pasivele recunoscute sunt denominate într-o monedă care nu este moneda de evaluare a societății. Societatea este expusă riscului valutar care rezultă din diverse expuneri valutare. Conducerea societății monitorizează în permanență fluctuațiile cursului de schimb și acționează în consecință. Societatea nu acoperă riscul valutar.

Următoarele cursuri de schimb au fost aplicate pentru recalcularea activelor și datoriilor care sunt exprimate într-o monedă care nu este moneda de evaluare a Societății, la sfârșitul anului:

	31 decembrie 2025	31 decembrie 2024
MDL1	19.7597	19.3106
EUR 1	1.175	1.0389
RON 1	5.0985	4.9741

Societatea este expusă riscului valutar la vânzările și achizițiile care sunt denominate într-o altă monedă decât monedele funcționale respective ale entităților Grupului. Monedele în care sunt denominate în principal aceste tranzacții sunt EUR, RON, MDL și USD.

Societatea își gestionează expunerea la riscul de schimb valutar într-o manieră limitată și nu există niciun acord de acoperire conceput sau implementat în acest scop. Societatea efectuează în principal o acoperire naturală prin alinierea monedei activelor monetare cu cea a datoriilor monetare. Această abordare este aplicabilă în principal în ceea ce privește tranzacțiile cu filialele.

Rezumatul datelor cantitative privind activele și pasivele monetare ale societății în moneda originală la 31 decembrie 2025 era următorul

	EUR	USD	MDL	RON	Total
31 decembrie 2025					
Active monetare					
Numerar și echivalente de numerar	660,365	685	-	552,043	1,213,212
Împrumuturi de primit	36,166,465	-	-	-	36,166,465
Alte creanțe	563,763	863,844	30,560,833	-	31,988,440
Total active monetare	37,390,593	864,529	30,560,833	552,043	69,368,117
Datorii monetare					
Datorii comerciale și alte datorii	1,726,209	1,025,985	-	84,173	2,836,367
Total datorii monetare	1,726,209	1,025,985	-	84,173	2,836,367
Expunere netă din situația poziției financiare	35,664,384	(161,456)	30,560,833	467,869	66,531,750

Rezumatul datelor cantitative privind activele monetare și pasivele monetare ale Societății în moneda originală la 31 decembrie 2024 era următorul:

	EUR	USD	MDL	RON	Total
31 decembrie 2024					
Active monetare					
Numerar și echivalente de numerar	74,885	548	-	46,171	121,604
Împrumuturi de primit	22,878,410	-	-	-	22,878,410
Alte creanțe	310,646	1,748,786	11,353,001	-	13,412,433
Total active monetare	23,263,941	1,749,671	11,353,001	46,171	36,412,447
Datorii monetare					
Datorii comerciale și alte datorii	4,229,388	2,557,497	-	116,649	6,903,534
Total datorii monetare	4,229,388	2,557,497	-	116,649	6,903,534
Expunere netă din situația poziției financiare	19,034,553	(808,163)	11,353,001	(70,478)	29,508,913

1.4 Gestionarea riscului de capital

Capitalul include acțiuni și prime de emisiune, acțiuni preferențiale convertibile și împrumuturi de la societatea-mamă.

Societatea își gestionează capitalul pentru a se asigura că va fi capabilă să continue activitatea, maximizând în același timp randamentul pentru acționari prin optimizarea echilibrului dintre datorii și capitaluri proprii. Strategia generală a societății rămâne neschimbată față de anul trecut.

Conducerea nu furnizează o cuantificare a riscurilor descrise mai sus, deoarece consideră că nu există riscuri substanțiale din cauza specificului activității sale de societate holding, cu o activitate operațională redusă.

Estimarea valorii juste

Valorile juste ale activelor și datoriilor financiare ale societății se apropie de valorile lor contabile la data de raportare.

5. Estimări și judecăți contabile critice

Întocmirea situațiilor financiare în conformitate cu IFRS necesită utilizarea anumitor estimări contabile critice și impune conducerii să își exercite raționamentul în procesul de aplicare a politicilor contabile ale societății. De asemenea, este necesară utilizarea unor ipoteze care afectează valorile raportate ale activelor și pasivelor și prezentarea activelor și pasivelor contingente la data situațiilor financiare, precum și valorile raportate ale veniturilor și cheltuielilor pe parcursul perioadei de raportare. Deși aceste estimări se bazează pe cele mai bune cunoștințe ale conducerii cu privire la evenimentele și acțiunile curente, rezultatele reale pot diferi în cele din urmă de aceste estimări.

Estimările și raționamentele sunt evaluate în permanență și se bazează pe experiența istorică și pe alți factori, inclusiv pe așteptările privind evenimentele viitoare care sunt considerate a fi rezonabile în circumstanțele date.

Estimările și ipotezele care prezintă un risc semnificativ de a determina o ajustare semnificativă a valorilor contabile ale activelor și datoriilor în următorul exercițiu financiar sunt discutate mai jos:

Evaluarea valorilor juste

O serie de politici contabile și de prezentări de informații ale societății necesită determinarea valorii juste, atât pentru activele și pasivele financiare, cât și pentru cele nefinanciare.

Conducerea revizuieste periodic datele semnificative neobservabile și ajustările de evaluare. În cazul în care se utilizează informații furnizate de terți, cum ar fi cotațiile brokerilor sau serviciile de stabilire a prețurilor, pentru a măsura valorile juste, conducerea evaluează dovezile obținute de la terți pentru a susține concluzia că aceste evaluări îndeplinesc cerințele IFRS, inclusiv nivelul din ierarhia valorii juste în care ar trebui clasificate aceste evaluări.

Atunci când evaluează valoarea justă a unui activ sau a unei datorii, societatea utilizează date observabile pe piață, în măsura în care este posibil. Valorile juste sunt clasificate în diferite niveluri într-o ierarhie a valorilor juste pe baza datelor utilizate în tehnicile de evaluare, după cum urmează:

- Nivelul 1: prețuri cotate (neajustate) pe piețe active pentru active sau pasive identice.
- Nivelul 2: date, altele decât prețurile cotate incluse în nivelul 1, care sunt observabile pentru activ sau datorie, fie direct (adică sub formă de prețuri), fie indirect (adică derivate din prețuri).
- Nivelul 3: date pentru activ sau pasiv care nu se bazează pe date de piață observabile (date neobservabile).

În cazul în care datele de intrare utilizate pentru evaluarea valorii juste a unui activ sau a unei datorii ar putea fi clasificate în niveluri diferite ale ierarhiei valorii juste, atunci evaluarea valorii juste este clasificată în întregime în același nivel al ierarhiei valorii juste ca și datele de intrare de nivel inferior care sunt semnificative pentru întreaga evaluare.

Societatea recunoaște transferurile între nivelurile ierarhiei valorii juste la sfârșitul perioadei de raportare în cursul căreia a avut loc modificarea.

Informații suplimentare cu privire la ipotezele formulate în evaluarea valorilor juste au fost incluse mai jos și în următoarele note:

- Nota 11 - evaluarea instrumentelor de capitaluri proprii evaluate la valoarea justă prin profit sau pierdere ("FVTPL").

Impozitul pe profit

Pentru determinarea provizionului pentru impozitul pe profit este necesară o judecată semnificativă. Există tranzacții și calcule pentru care determinarea finală a impozitului este incertă. Societatea recunoaște datorii pentru probleme anticipate de audit fiscal pe baza estimărilor privind impozitele suplimentare care vor fi datorate. În cazul în care rezultatul fiscal final al acestor probleme este diferit de sumele care au fost înregistrate inițial, aceste diferențe vor avea un impact asupra activelor și datoriilor privind impozitul pe profit curent și amânat în perioada în care se face o astfel de determinare.

Recunoașterea inițială a tranzacțiilor și soldurilor cu părți afiliate

În cursul normal al activității, societatea încheie tranzacții cu părțile sale afiliate. IFRS 9 impune ca recunoașterea inițială a instrumentelor financiare să se bazeze pe valorile lor juste. În cazul în care nu există o piață activă pentru astfel de tranzacții, se aplică raționamentul pentru a determina dacă tranzacțiile sunt evaluate la ratele dobânzii de pe piață sau la rate ale dobânzii care nu sunt de pe piață. Raționamentul se bazează pe stabilirea prețurilor pentru tipuri similare de tranzacții cu părți independente și pe analiza ratei dobânzii efective. Termenii și condițiile soldurilor părților afiliate sunt prezentate în nota 18.

6. Venituri

	2025	2024
Venituri din dividende (Nota 19.1)	60,321,376	53,763,445
Alte venituri	4,038,168	-
	64,359,544	53,763,445

7. Cheltuieli administrative

	2025	2024
Taxă anuală de înregistrare a societăților comerciale	2,526	2,489
Remunerația auditorilor independenți pentru auditul legal al conturilor anuale	-	12,432
Remunerația auditorilor independenți pentru auditul conturilor consolidate	-	1,122,061
Remunerația directorilor (nota 19.3)	2,231,494	2,401,780
Remunerația personalului-cheie de conducere (nota 19.3)	1,748,402	4,313,579
Alte cheltuieli de personal	342,045	1,167,615
Plăți bazate pe acțiuni decontate în acțiuni	-	1,876,854
Cheltuieli juridice și profesionale	2,746,059	1,476,531
Impozite și taxe, cu excepția impozitului pe venit	135,671	286,442
Promovare	-	-
Călătorii	-	11,854
Asigurări	229,869	51,942
Chirie	21,217	26,863
Alte cheltuieli	-	32,625
	7,457,283	12,783,065

8. Venituri financiare nete

	2025	2024
Venituri din dobânzi	(2,043,031)	(856,805)
Active financiare la FVTPL - modificarea netă a valorii juste (Nota 12)	(1,611,168)	(2,709,245)
Câștig valutar net	125,139	(33,373)
Total venituri financiare	(3,529,060)	(3,599,423)
Cheltuieli financiare diverse	6,509	8,968
Total cheltuieli financiare	6,509	8,968
Venituri financiare nete recunoscute în profit sau pierdere	(3,522,551)	(3,590,455)

9. Impozit

	2025	2024
Impozit pe profit - anul curent	368,240	1,305,107
Taxă pentru anul curent	368,240	1,305,107

Impozitul pe rezultatele înainte de impozitare ale Societății diferă de valoarea teoretică care ar apărea folosind ratele de impozitare aplicabile după cum urmează:

	2025	2024
Profit înainte de impozitare	60,424,812	44,461,336
Impozit calculat la ratele de impozitare aplicabile	7,542,801	5,557,667
Efectul fiscal al cheltuielilor care nu sunt deductibile în scopuri fiscale	140,406	1,407,202
Pierderi din anul curent pentru care nu au fost recunoscute cheltuieli fiscale	(834,469)	98,389
Efectul fiscal al deducerilor și veniturilor care nu fac obiectul impozitării	(6,848,738)	(7,063,258)
Impozit plătit în jurisdicții străine	368,240	1,305,107
Taxa de impozit	368,240	1,305,107

Rata impozitului pe profit este de 12,5%.

În cursul anului 2025, un impozit cu reținere la sursă de 5% a fost plătit în Republica Moldova de către filialele Societății, Vinaria Purcari SRL, din dividendele distribuite către societatea-mamă.

Active privind impozitul amânat nerecunoscute

Activele privind impozitul amânat nu au fost recunoscute în ceea ce privește următoarele elemente, deoarece nu este probabil ca profitul impozabil viitor să fie disponibil pentru ca Societatea să poată utiliza beneficiile aferente.

	2025	2025	2024	2024
	Suma brută	Efectul fiscal	Suma brută	Efectul fiscal
Pierderi fiscale	<u>39,094,047</u>	<u>5,106,437</u>	<u>47,783,324</u>	<u>5,973,156</u>

Pierderi fiscale reportate

Pierderile fiscale pentru care nu a fost recunoscut niciun activ privind impozitul amânat expiră după cum urmează:

Ani de expirare	<u>RON 39.094.047</u>	<u>2026 - 2030</u>	<u>47.783.324 RON</u>	<u>2025 - 2029</u>
-----------------	-----------------------	--------------------	-----------------------	--------------------

În 2025, societatea a reușit să reducă pierderile fiscale reportate la 40.240.698 RON. Conducerea a stabilit că recuperabilitatea pierderilor fiscale cumulate, care expiră în 2026-2030, este incertă din cauza activității specifice a Societății ca societate holding. Cu toate acestea, dacă Grupul ar decide să își schimbe fluxul operațional care va genera profit impozabil la nivelul societății-mamă, atunci ar fi recunoscute active fiscale amânate suplimentare și un beneficiu fiscal aferent de până la 5.221.103 RON.

10. Investiții în filiale

	2025	2024
Sold la 1 ianuarie	142,753,652	116,574,774
Adiții	3,863,715	26,301,874
Efectul variației cursurilor de schimb	4,033,107	(122,996)
Sold la 31 decembrie	150,650,474	142,753,652

În 2022, societatea a achiziționat 76% din capitalul social al Angel's Estate din Bulgari, care este un producător de vin.

Detaliile filialelor sunt următoarele:

	Denumirea societății	Țara de constituire	Activitatea principală	Interese de proprietate, %
1	Vinorum Holdings Ltd	Cipru	Societate holding	100%
2	West Circle Ltd	Cipru	Societate holding	100%
3	Crama Ceptura SRL	România	Producție, îmbuteliere și vânzare de vin	100%
4	Vinoteca Gherasim Constantinescu SRL	România	Cultivarea strugurilor	100%
5	Vinaria Bardar SA	Republica Moldova	Producția, îmbutelierea și comercializarea divinului	56.05%
6	Vinaria Bostavan SRL	Republica Moldova	Producția, îmbutelierea și vânzarea de vin	100%
7	Vinaria Purcari SRL	Republica Moldova	Producție, îmbuteliere și vânzare de vin	100%
8	Domeniile Cuza SRL	Republica Moldova	Producție, îmbuteliere și vânzare de vin	100%
9	Casa Purcari SRL	Republica Moldova	Ospitalitate (bar și restaurant)	100%
10	Fundația Purcari AO	Republica Moldova	Caritate	100%
11	Purcari Wineries Ucraina LLC	Ucraina	Comerț și marketing	100%
12	Angel's Estate SA	Bulgaria	Producție, îmbuteliere și vânzare de vin	76%
13	HTA Purcari Icecek Dis Ticaret Limited Sirketi	Turcia	Comerț și marketing	100%
14	Vintech Innovations SRL	Republica Moldova	Servicii IT	100%
15	Les Terres Noires SRL	Republica Moldova	Cultivarea strugurilor	100%

Societatea evaluează periodic capacitatea de recuperare a investițiilor în filiale ori de câte ori sunt prezenți indicatori de depreciere. Indicatorii de depreciere includ elemente precum scăderea veniturilor, a câștigurilor sau a fluxurilor de numerar sau schimbări negative semnificative în stabilitatea economică sau politică a unei anumite țări, care pot indica faptul că valoarea contabilă a unui activ nu este recuperabilă. În cazul în care faptele și circumstanțele indică faptul că investiția în filiale poate fi depreciată, fluxurile de numerar viitoare estimate actualizate asociate acestor filiale vor fi comparate cu valoarea lor contabilă pentru a determina dacă este necesară o depreciere la valoarea justă.

11. Instrumente de capitaluri proprii evaluate la valoarea justă prin profit sau pierdere

La 13 mai 2021, Societatea a achiziționat o participație de 10,00 % în 8Wines Czech Republic s.r.o. (8Wines), o platformă de vânzare cu amănuntul online în creștere rapidă cu sediul în Cehia.

Grupul nu are nicio influență semnificativă și nici nu este implicat în gestionarea 8Wines. Prin urmare, participația în 8Wines este contabilizată ca instrumente de capitaluri proprii la valoarea justă prin profit sau pierdere.

Mișcarea instrumentelor de capitaluri proprii la valoarea justă prin profit sau pierdere pentru anii încheiați la 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024 a fost următoarea:

	2025	2024
Sold la 1 ianuarie	7,795,841	5,099,924
Modificarea valorii juste (Nota 9)	1,611,168	2,709,245

Efectul variației ratelor de schimb	234,061	(13,328)
Sold la 31 decembrie	9,641,070	7,795,841

La 31 decembrie 2025, evaluarea valorii juste a participației în 8Wines Czech Republic s.r.o. a fost clasificată ca valoare justă de nivel 3 pe baza datelor de intrare ale tehnicii de evaluare utilizate (a se vedea nota 5). Tabelul următor prezintă tehnicile de evaluare utilizate pentru evaluarea valorii juste la 31 decembrie 2025, precum și intrările neobservabile semnificative utilizate. Nu au existat transferuri între niveluri. Orice modificare a valorii juste este inclusă în venituri/cheltuieli financiare.

Evaluarea investiției a fost efectuată de conducerea societății.

Tehnica de evaluare	<i>Actualizarea fluxurilor de numerar:</i> Modelul de evaluare ia în considerare valoarea actualizată a fluxurilor nete de numerar preconizate a fi generate de entitate, actualizate utilizând o rată de actualizare ajustată la risc.
Date de intrare neobservabile semnificative	- Fluxuri de numerar gratuite preconizate pentru 2024-2028 (14 917 339 RON); - Rata de actualizare ajustată la risc (10,30%); - Rata de creștere finală (3,00%).
Interrelația dintre intrările-cheie neobservabile și măsurarea valorii juste	Valoarea justă estimată ar crește (scădea) cu: 82.382 RON (82.382 RON) dacă fluxurile de numerar preconizate ar fi mai mari (mai mici) cu 1%; sau 1.591.015 RON (1.199.648 RON) dacă rata de actualizare ajustată la risc ar fi mai mică (mai mare) cu 1pp; sau 1.238.805 RON (940.298 RON) dacă rata de creștere finală a fost mai mare (mai mică) cu 1pp.

12. Împrumuturi de primit

La 31 decembrie 2025 și 31 decembrie 2024, împrumuturile de primit sunt după cum urmează:

	Valută	Rata dobânzii dobânzii	Anul scadenței	2025		2024	
				Porțiune necurentă	Porțiune curentă	Porțiune noncurentă	Partea curentă
8Wines s.r.o.	EUR	3.0%	2025	-	390,653	-	380,018
8Wines s.r.o.	EUR	6.0%	2025	-	2,119,124	-	2,051,005
Angel's Estate SA (Nota 19.4)	EUR	Euribor 12M+3.0%	2028	33,656,688	-	20,447,387	-
Total împrumuturi de primit				33,656,688	2,509,777	20,447,387	2,431,023

Împrumuturile acordate societății 8Wines s.r.o. sunt garantate până la suma de 1.239.669 EUR prin constituirea dreptului de gaj asupra întregului stoc de bunuri - sticle de vin, aflat în stocul societății 8Wines s.r.o.

Expunerea Societății la riscul de credit în legătură cu împrumuturile de primit este raportată în nota 4 din situațiile financiare.

13. Alte creanțe

	2025	2024
Creanțe de la societăți afiliate (nota 19.5)	31,424,677	13,101,788
Plăți în avans	-	-
Alte creanțe	563,763	310,645
	31,988,440	13,412,433

Expunerea Societății la riscul de credit în legătură cu alte creanțe este raportată în nota 4 din situațiile financiare.

14. Numerar și echivalente de numerar

	2025	2024
Numerar la bancă	1,213,212	121,604
	1,213,212	121,604

15. Capital social și alte elemente ale capitalului propriu

	2025	2025	2024	2024
	Număr de acțiuni	€	Numărul de acțiuni	€
Autorizate				
Acțiuni ordinare de 0,01 EUR fiecare	43,000,000	430,000	43,000,000	430,000
	2025	2025	2024	2024
	Număr de acțiuni	RON	Număr de acțiuni	RON
Emise și plătite integral				
Sold la 1 ianuarie	40,353,294	2,032,198	40,353,294	2,032,198
Sold la 31 decembrie	41,011,780	2,065,559	40,353,294	2,032,198

La 28 aprilie 2022, acționarii au aprobat în unanimitate majorarea capitalului social autorizat al Societății de la 410.000,00 EUR împărțit în 41.000.000 acțiuni cu valoarea nominală de 0,01 EUR fiecare la 430.000,00 EUR împărțit în 43.000.000 acțiuni cu valoarea nominală de 0,01 EUR fiecare.

Societatea are un program de stimulare a managementului, aprobat inițial în 2019 și revizuit ulterior, care permite managerilor și angajaților să își exercite opțiunile pe acțiuni până în 2030.

În cursul anului 2025, nouăsprezece participanți au exercitat un total de 1.307.300 de opțiuni pe acțiuni (2024: 673.000 de opțiuni la un preț de exercitare de 10 RON pe acțiune).

Din opțiunile exercitate în 2025, 98 500 au fost la un preț de exercitare de 10 RON pe acțiune, 1 090 800 la 15 RON pe acțiune și 118 000 la 20 RON pe acțiune.

Din totalul opțiunilor exercitate în 2025, 31.500 au fost exercitate prin plata în numerar la prețurile de exercitare respective. Pentru restul de 1 275 800 de opțiuni, participanții au ales metoda exercitării actualizate. Conform acestei metode, a fost emis un număr net de 346.150 de acțiuni, reprezentând valoarea intrinsecă a opțiunilor exercitate, suma corespunzătoare fiind transferată din rezerva de prime de emisiune.

Astfel, la 13 noiembrie 2025, administratorii Societății au hotărât în unanimitate ca, pe baza autorității acordate de acționarii Societății, conform rezoluției din 23 mai 2025, Societatea să fie autorizată

să emită și să aloce suplimentar 7.500 de acțiuni cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare, emise cu o primă de 1,95672 EUR pentru o valoare totală de subscriere de 75.000,00 RON (echivalentul a 14.675,40 EUR).

să emită și să aloce suplimentar 24.000 de acțiuni cu valoarea nominală de 0,01 EUR fiecare, emise cu o primă de 2,94008 EUR pentru o valoare totală de subscriere de 75.000,00 RON (echivalentul a 70.561,92 EUR).

să emită și să aloce, cu titlu gratuit și prin utilizarea rezervelor sale de prime de emisiune, cele 346 150 de acțiuni suplimentare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare, emise cu un discount de 0,01 EUR (prețul total de emisiune este zero).

La 22 mai 2024, acționarii Societății au aprobat Programul de stimulare a conducerii 2024-2027 destinat în principal membrilor echipei de conducere a Grupului și criteriile de performanță pentru acordarea a până la 802 000 de acțiuni ale Societății către Beneficiari.

Programul a cuprins următoarele:

Acordarea a până la 802 000 de acțiuni ale Societății în beneficiul Beneficiarilor, cu titlu gratuit, cu dobândire anuală (adică ¼ se dobândește la sfârșitul fiecărui an) și sub rezerva unor indicatori de performanță relevanți; și
acordarea de opțiuni pe acțiuni Beneficiarilor în următoarele cantități: până la 802.000 de opțiuni la un preț de exercitare de 15 RON, 1.002.000 de opțiuni la un preț de exercitare de 20 RON și 1.203.000 de opțiuni la un preț de exercitare de RON.

Prima de emisiune reprezintă diferența dintre valoarea justă a contravalorii de primit pentru emisiunea de acțiuni și valoarea nominală a acțiunilor. Contul de prime de emisiune poate fi utilizat numai în scopuri limitate, care nu includ distribuirea de dividende și, în caz contrar, este supus dispozițiilor Legii societăților comerciale din Cipru privind reducerea capitalului social.

La data de raportare, capitalul social emis al societății este compus din 41 011 780 de acțiuni ordinare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare. Toate acțiunile emise sunt plătite integral.

Toate acțiunile au același rang în ceea ce privește activele reziduale ale societății. Deținătorii de acțiuni ordinare au dreptul de a primi dividende declarate și au dreptul la un vot per acțiune în cadrul adunărilor societății.

La data de 31 decembrie 2025, prima de emisiune se ridică la 51.269.120 RON (31 decembrie 2024: 45.503.042 RON).

Rezerva de capital

Rezerva de capital a fost creată de Societatea-mamă cu scopul de a acoperi eventualele pierderi din activitatea Societății-mamă. Valoarea rezervelor de capital este de 69.102.693 RON (31 decembrie 2024: 69.102.693 RON).

Alte rezerve

În 2025, Societatea a contabilizat plăți bazate pe acțiuni decontate în acțiuni în valoare de 3.897.982 RON (2024: 1.876.854 RON) în legătură cu Programele de stimulare a managementului 2020-2024 și 2024-2027.

În 2024, societatea a contabilizat, de asemenea, în alte rezerve opțiunea de vânzare asupra intereselor care nu controlează în valoare de 600.425 RON (2024: 1.267.587 RON).

Rezerva de conversie

Rezerva de conversie cuprinde toate diferențele de curs valutar rezultate din conversia la moneda de prezentare.

Dividende

În cursul anului 2025, Societatea a declarat și a plătit dividende în valoare de 0,65 RON pe acțiune (2024: 0,65 RON).

16. Datorii comerciale și alte datorii

	2025	2024
Datorii către părți afiliate (Nota 19.6)	1,159,435	5,046,507
Dividende de plătit	112,968	59,874
Alți creditor	2,891,089	987,155
	4,163,492	6,093,536

Expunerea Societății la riscul de lichiditate în ceea ce privește datoriile comerciale și alte datorii este prezentată în nota 4 din situațiile financiare.

17. Provizioane

	2025	2024
Provizioane pentru impozite indirecte	2,864,118	2,786,148
Provizioane pentru concedii neutilizate	253,880	147,716
	3,117,998	2,933,864

18. Tranzacții cu părți afiliate

Societatea nu are o entitate-mamă finală sau o parte controlantă finală. Părțile afiliate ale Societății pentru anii 2025 și 2024 au fost următoarele:

Denumirea entității	Relația cu Societatea
Amboselt Universal Inc.	Aționar majoritar al Societății
Victor Bostan	Proprietar efectiv final prin intermediul Amboselt Universal Inc.
Alexandru Filip	Director executiv
Victoriavin SRL	Entitate controlată de Victor Bostan prin intermediul unei participații semnificative
Vinaria Purcari SRL	Filială
Vinaria Bostavan SRL	Subsidiară
Crama Ceptura SRL	Subsidiară
Vinorum Holdings Limited	Subsidiară
Purcari Wineries Ukraine LLC	Subsidiară
Angel's Estate SA	Filială din 10.10.2022
Personalul-cheie de conducere	Membrii consiliului de administrație al societății, CEO, CFO, CCO și alți membri SMT

Următoarele tranzacții au fost efectuate cu părți afiliate:

19.1 Venituri din dividende (Nota 6)

	2025	2024
Vinaria Purcari SRL	12,374,197	25,830,414
Crama Ceptura SRL	44,941,769	27,933,031
Vinorum Holdings Limited	3,005,410	
	60,321,376	53,763,445

19.2 Venituri din dobânzi (Nota 12)

	2025	2024
Vinaria Bostavan SRL	-	204,543
Angel's Estate SA	1,844,518	517,850
	1,844,518	722,393

19.3 Cheltuieli administrative (Nota 7)

	2025	2024
Remunerația directorilor	2,231,494	2,401,780
Remunerația personalului cheie de conducere	1,748,402	4,313,579
Plăți pe bază de acțiuni decontate în acțiuni ale personalului-cheie de conducere	-	1,206,490
	3,979,896	7,921,849

19.4 Împrumuturi de primit de la părți afiliate (Nota 12)

	Natura	2025	2024
Vinaria Bostavan SRL	Purtătoare de dobândă	-	-
Angel's Estate SA	Purtătoare de dobândă	33,656,688	20,447,387
		33,656,688	20,447,387

19.5 Creanțe de la părți afiliate (nota 13)

	Natura	2025	2024
Vinaria Purcari SRL	Dividende	30,560,833	11,353,002
Vinorum Holdings Limited	Dividende	863,844	1,748,786
		31,424,677	13,101,788

Creanțele de la filiale nu poartă dobândă și vor fi încasate în următoarele 12 luni.

19.6 Datorii către părți afiliate (Nota 16)

	Natura	2025	2024
Directori și personal cheie din conducere	Onorarii de conducere	1,159,435	5,046,507
		1,159,435	5,046,507

Datoriile către conducere nu sunt purtătoare de dobândă. O decontare integrală este preconizată să aibă loc în următoarele 12 luni.

19. Instrumente financiare pe categorii

Politicile contabile pentru instrumentele financiare au fost aplicate elementelor de mai jos:

31 decembrie 2025

	Active financiare obligatorii la FVTPL	Active financiare la cost amortizat	Total
Activele conform situației poziției financiare:			
Instrumente de capitaluri proprii deținute la FVTPL	9,641,070	-	9,641,070
Împrumuturi de primit	-	36,166,465	36,166,465
Alte creanțe	-	31,988,440	31,988,440
Numerar și echivalente de numerar	-	1,213,212	1,213,212
Total	9,641,070	69,368,117	79,009,186

Datorii conform situației poziției financiare:

	Active financiare obligatorii la FVTPL	Datorii financiare la cost amortizat	Total
Datorii comerciale și alte datorii	-	4,050,524	4,050,524
Total	-	4,050,524	4,050,524

31 decembrie 2024

	Active financiare obligatorii la FVTPL	Active financiare la cost amortizat	Total
Activele conform situației poziției financiare:			
Instrumente de capitaluri proprii deținute la FVTPL	7,795,841	-	7,795,841
Împrumuturi de primit	-	22,878,410	22,878,410
Alte creanțe	-	13,412,433	13,412,433
Numerar și echivalente de numerar	-	121,604	121,604
Total	7,795,841	36,412,447	44,208,288

Datorii conform situației poziției financiare:

	Active financiare obligatorii la FVTPL	Datorii financiare la cost amortizat	Total
Datorii comerciale și alte datorii	-	6,093,354	6,093,354
Total	-	6,093,354	6,093,354

20. Mediul operațional

La 24 februarie 2022, Rusia a anunțat începerea unei invazii terestre, maritime și aeriene la scară largă a Ucrainei, vizând activele militare ucrainene și infrastructura civilă din întreaga țară.

Trei ani mai târziu, războiul continuă să facă ravagii în vecinătatea Moldovei și a României, unde se află instalațiile noastre de producție și care reprezintă piețele principale pentru grup.

Pe baza celor de mai sus, Consiliul de administrație al societății reiterează opinia conform căreia societatea este bine poziționată pentru a rezista impactului negativ al acestui șoc extern și va dispune de resurse suficiente pentru a continua să funcționeze ca o întreprindere în activitate pentru o perioadă de cel puțin 12 luni de la data de raportare a prezentului raport anual.

21. Evenimente ulterioare perioadei de raportare

Nu au existat evenimente ulterioare semnificative după perioada de raportare, cu excepția:

Modificarea componenței Consiliului de administrație

Începând cu 30 ianuarie 2026, dl Alexandru Filip și-a prezentat demisia din funcția de membru al Consiliului de administrație. În urma demisiei sale, Consiliul de administrație este format din șase membri (anterior șapte).

Majorarea capitalului social și alocarea de acțiuni

La 19 ianuarie 2026, Consiliul de administrație a aprobat o majorare a capitalului social al societății prin emiterea a 124.602 acțiuni ordinare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare, rezultând o majorare nominală totală de 1.246,02 EUR. Majorarea capitalului social a fost efectuată exclusiv pentru a achita obligațiile rezultate din acordurile PSU și PSO ca urmare a încetării pe cale amiabilă a mandatului domnului Alexandru Filip.

La 6 februarie 2026, Consiliul de Administrație a aprobat alocarea cu titlu gratuit a 7.739 de acțiuni ordinare cu o valoare nominală de 0,01 EUR fiecare domnului Ștefan Catrina, director de strategie și transformare, în cadrul Planului de stimulare a conducerii 2024-2027. Acțiunile au fost finanțate din rezerva de prime de emisiune a Societății și au fost emise exclusiv în decontarea drepturilor rezultate din acordurile PSU și PSO.

La data de 9 februarie 2026, Autoritatea de Supraveghere Financiară din România a emis Certificatul de Înregistrare a Instrumentelor Financiare nr. AC-4603-8/09.02.2026 în legătură cu majorarea de capital social menționată mai sus.

Actualizare fuziuni și achiziții

La 29 ianuarie 2026, Societatea a anunțat depunerea unei oferte ferme pentru potențiala achiziție a 100% din capitalul social al SERVE Ceptura SRL (Dealul Mare, România). Finalizarea tranzacției rămâne supusă negocierii și executării documentației definitive a tranzacției și primirii tuturor aprobărilor necesare, inclusiv aprobarea investițiilor străine directe.