

**Către: Bursa de Valori București  
Autoritatea de Supraveghere Financiară  
London Stock Exchange**

Raport curent conform art. 99 litera s) din Codul Bursei de Valori București Operator de Piață, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

**Evenimente de raportat:**

## **Informații referitoare la modul de desfășurare a Adunărilor Generale ale Acționarilor convocate pentru data de 29 septembrie 2021**

Franklin Templeton International Services S.Ă R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative și administrator unic („**Administratorul Fondului**”) al Fondul Proprietatea S.A. („**Fondul**”), dorește să informeze acționarii cu privire la modul de desfășurare a adunărilor generale extraordinare („**AGEA**”) și ordinare („**AGOA**”) ale acționarilor Fondului convocate pentru data de 29 septembrie 2021.

Luând în considerare:

1. situația pandemică mondială și măsurile de prevenție impuse de autoritățile române pentru a limita și preveni infectarea cu coronavirusul SARS-CoV-2;
2. rata de incidență cumulată calculată la 14 zile la nivelul Municipiului București de peste 3/1000 de locuitori la data prezentului raport;
3. măsurile instituite prin Hotărârea Guvernului nr. 932 / 10 septembrie 2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României cu 30 de zile începând cu data de 10 septembrie 2021, modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 990 / 17 septembrie 2021 în ceea ce privește organizarea și desfășurarea de evenimente private și Hotărârea Guvernului nr. 1015 / 23 septembrie 2021;
4. faptul că AGA anuală din 2020, AGA din 13 noiembrie 2020, AGEA din 14 ianuarie 2021, AGOA din 24 martie 2021 și AGA anuală din 28 aprilie 2021 au avut loc exclusiv în baza votului prin corespondență, cvorumul fiind atins în toate cazurile și hotărârile de pe ordinea de zi fiind votate cu respectarea condițiilor legale,

Administratorul Fondului amintește faptul că votul poate fi exercitat prin metodele deja anunțate prin convocatorul publicat în data de 17 august 2021, încurajează acționarii să își manifeste votul prin corespondență și recomandă acționarilor să evite deplasările neesențiale.

Cu toate acestea, Administratorul Fondului nu limitează accesul acționarilor care doresc să se prezinte la AGEA și AGOA, dar menționează că vor fi aplicabile prevederile privind accesul la evenimente private în vigoare la data de 29 septembrie 2021 la nivelul Municipiului București.

Totodată, Administratorul menționează că există o serie de restricții referitoare la limitările de spațiu ale sălii rezervate și de măsuri de prevenție impuse pentru limitarea riscului de infectare. De asemenea, pentru respectarea cerințelor legale în

**Data raportului:**  
24 septembrie 2021

**Denumirea entității emitente:**  
Fondul Proprietatea S.A.

**Sediul social:**  
Str. Buzești nr. 76-80, etaj 7,  
sector 1, București, 011017

**Numărul de telefon/fax:**  
Tel.: + 40 21 200 9600  
Fax: + 40 21 200 9631

**Email:**  
office@fondulproprietatea.ro

**Internet:**  
www.fondulproprietatea.ro

**Codul unic de înregistrare la  
Oficiul Registrului  
Comerțului:**  
18253260

**Număr de ordine în Registrul  
Comerțului:**  
J40/21901/2005

**Capital social subscris:**  
3.749.282.292,08 RON

**Capital social vărsat:**  
3.560.099.870,08 RON

**Număr de acțiuni emise:**  
7.210.158.254

**Număr de acțiuni plătite:**  
6.846.345.904

**Piața reglementată pe care  
se tranzacționează valorile  
mobiliare emise:**  
Acțiuni pe Bursa de Valori  
București

GDR-uri pe London Stock  
Exchange

vigoare, purtarea măștii de protecție (acoperind atât gura, cât și nasul) este obligatorie pe durata întregului eveniment, iar la intrarea în sală va avea loc un triaj epidemiologic, precum și dezinfectarea mainilor, având în vedere procedura de vot pe suport fizic (suport hârtie).

În măsura în care vor exista acționari care se vor prezenta la locul descris în convocator, Administratorul Fondului aduce la cunoștință următoarele:

1. Fondul și Administratorul Fondului nu vor putea fi ținuți răspunzători de contaminarea niciunui acționar cu coronavirusul SARS-CoV-2 dacă acționarul a decis pe propria răspundere să se deplaseze și să se prezinte fizic la AGEA/AGOA;
2. se recomandă acționarilor care intenționează să participe la AGEA/AGOA să își manifeste intenția prin e-mail la adresa [office@fondulproprietatea.ro](mailto:office@fondulproprietatea.ro), trimis până la data de 28 septembrie 2021, ora 5:00 PM (ora României), comunicând totodată o copie a unui document de identitate și un număr telefonic de contact sau o adresă de e-mail, pentru verificarea calității de acționar;
3. pre-înregistrarea are scopul identificării din timp a acționarilor pentru a le permite accesul direct în sală, evitând formarea cozilor;
4. pre-înregistrarea nu echivalează cu o limitare a accesului acționarilor la ședințele AGEA/AGOA, urmând să le fie permis accesul acționarilor care se prezintă direct la locul descris în convocator ulterior parcurgerii formalităților de identificare și de triaj epidemiologic, cu respectarea limitării de spațiu și a restricțiilor de acces existente;
5. prezența în sală a acționarilor este condiționată de respectarea măsurilor legale de distanțare și protecție pentru prevenirea contaminării cu virusul SARS-CoV-2;
6. având în vedere restricțiile legale existente și intervalul limitat de timp, la AGEA/AGOA nu vor fi servite gustări și băuturi.

Totodată, Administratorul Unic va asigura transmiterea desfășurării ședințelor prin o videoconferință organizată pe platforma Microsoft Teams. Acționarii interesați să participe la videoconferință sunt invitați să își manifeste intenția prin e-mail la adresa [office@fondulproprietatea.ro](mailto:office@fondulproprietatea.ro), trimis până la data de 28 septembrie 2021, ora 5:00 PM (ora României), comunicând totodată o copie a unui document de identitate și un număr telefonic de contact sau o adresă de e-mail, pentru verificarea calității de acționar.

Administratorul Unic precizează însă că în videoconferință nu va fi posibilă exercitarea dreptului de vot online pentru punctele de pe ordinea de zi AGEA/AGOA și încurajează ferm acționarii să-și exprime votul prin corespondență.

**Franklin Templeton International Services S.Ă R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative al FONDUL PROPRIETATEA S.A.**

**Johan MEYER**  
Reprezentant Permanent