



## MEMORANDUM

intocmit in vederea admiterii actiunilor emise de UNISEM SA pe  
Sistemul Alternativ de Tranzactionare (AeRO) – piata de actiuni a  
Bursei de Valori Bucuresti

Emitent

**UNISEM SA Bucuresti**



Intermediar

**SSIF BROKER SA**



07.05.2015

1.	<b>Persoane Responsabile</b>	DOROBANTU Andrei Bogdan – Director General UNISEM SA CHIS Grigore – Director General SSIF BROKER SA
2.	<b>Denumire emitentă</b>	UNISEM SA
3.	<b>Domeniu de activitate</b>	Societatea desfășoară activități în domeniile: producție agricolă, comerț și servicii pentru agricultură, fiind specializată în producerea, preluarea și comercializarea en-gros și en-detalj a semințelor de legume, leguminoase alimentare, flori, plante furajere și cartof. În secundar, Societatea desfășoară un număr de 35 activități vizând depozitarea și conditionarea semințelor de legume, leguminoase alimentare, flori, furaje și cartofi, producerea și valorificarea legumelor, cerealelor, cartofului, plantelor tehnice și furajere, preluarea și comercializarea de îngrasaminte chimice, pesticide, ambalaje, unele de gradinarat, diverse mărfuri alimentare și nealimentare, servicii de transport specific, precum și operațiuni de comerț exterior. În cadrul acestor activități, ponderea o detine activitatea de "Comerț cu amanuntul în magazine specializate ale altor produse n.c.a. – cod 4778", respective flori, plante seminte, îngrasaminte, pesticide etc.
4.	<b>Cod CAEN</b>	4621 – "Comerț cu rădăcina a cerealelor, semințelor, furajelor și lăuntrului"
5.	<b>Cod fiscal/CUI</b>	RO302
6.	<b>Numar înregistrare la Registrul Comerțului</b>	J40/14/1990
7.	<b>Adresa</b>	Str. Mihai Eminescu, nr 57A, București, Sector 2, cod 020071
8.	<b>Telefon, Fax, E-mail, adresa paginii de internet</b>	Telefon 0212106839 Fax 0212101210 E-mail: <a href="mailto:office@unisemromania.ro">office@unisemromania.ro</a> Website: <a href="http://www.unisemromania.ro">www.unisemromania.ro</a>
9.	<b>Numele persoanei de legătură cu BVB</b>	Ramona ROTARU – Coordonator Departament Juridic
10.	<b>Simbolul de tranzacționare</b>	UNISEM
11.	<b>Codul ISIN</b>	ROUNIEACNQR4
12.	<b>Scurt istoric al societății</b>	Prima structură organizată privitor la producerea și valorificarea semințelor s-a realizat în anul 1949, odată cu înființarea întreprinderii de Stat pentru Asigurarea și Producerea Semințelor, cu întreprinderi regionale de contractări și achiziții, denumite „Recolta”. Întreaga structură era în subordinea Ministerului Industriei, Bunurilor de Consum. Ca structură specializată, în subordinea Ministerului Agriculturii, s-a organizat la 5 martie 1958 Trustul pentru Producerea și Valorificarea Semințelor „AGROSEM”, reorganizat în anul 1962 în Centrala Trusului AGROSEM. Din anul 1971 producerea și valorificarea semințelor și materialului săditor horticul se desprinde din AGROSEM ca Oficiu pentru producerea și Valorificarea Semințelor de Legume și Material Săditor, reorganizat în Întreprinderea de Valorificarea Semințelor de Legume și Material Săditor (I.V.S.L.M.S.), cu Complexe de seminje județene fără personalitate juridică. Din 1990 I.V.S.L.M.S. a fost reorganizată în societate pe acțiuni sub denumirea de SC UNISEM SA. Societatea este înregistrată la Registrul Comerțului sub codul unic 302/A 40/14/1990 și are sediul social în București, str. M. Eminescu nr. 57, sector 2.
13.	<b>Descrierea activității</b>	Incepând cu 2014 din punct de vedere al structurii organizatorice, societatea și-a desfasurat activitatea în patru Centre Zonale: Ilfov,

		<p>Jalomita, Neamt, Salaj si prin treizeci si doua de magazine pentru comertul en-detal, sapte depozite pentru comertul en-gros si o unitate de ambalare si depozitare.</p> <p>Toate structurile organizatorice sub care isi desfasoara activitatea sunt inscrise la Registrul Comertului, sunt autorizate conform prevederilor legale prin avize PSI, protectia muncii, protectia mediului si sanitar.</p>												
14.	<b>Informatii cu privire la actiuni si structura actionariatului</b>	<p>Valorile mobiliare emise de societate se tranzactionau pe piata RASDAQ, simbol de piata UNISEM, societatea avand emise un numar total de 78.926.129 actiuni cu valoarea nominala de 0,1 lei, valoarea capitalului social fiind de 7.892.612,90 lei.</p> <p>Registrul actionarilor este linul de Depozitarul Central. Structura actionariatului Societatii la data de 10.04.2015 este:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Actionar</th><th>Nr. actiuni</th><th>Procent</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SIF MUNTENIA</td><td>60.701.527</td><td>76,9093%</td></tr> <tr> <td>Alti actionari</td><td>18.224.602</td><td>23,0907%</td></tr> <tr> <td><b>TOTAL</b></td><td><b>78.926.129</b></td><td><b>100%</b></td></tr> </tbody> </table> <p>La data intocmirii prezentului document de prezentare, capitalizarea Societatii este de 7.892.612,9 lei (indicele de capitalizare a fost determinat luand in considerare ultima tranzactie efectuata la BVB, respectiv in data de 06.05.2015).</p>	Actionar	Nr. actiuni	Procent	SIF MUNTENIA	60.701.527	76,9093%	Alti actionari	18.224.602	23,0907%	<b>TOTAL</b>	<b>78.926.129</b>	<b>100%</b>
Actionar	Nr. actiuni	Procent												
SIF MUNTENIA	60.701.527	76,9093%												
Alti actionari	18.224.602	23,0907%												
<b>TOTAL</b>	<b>78.926.129</b>	<b>100%</b>												
15.	<b>Conducerea Societatii</b>	<p>Administrarea societatii este facuta in sistem unital, fiind asigurata de un Consiliul de Administratie alcautuit din trei membri si avand urmatoarea componenta:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- PORUMB Gheorghe - Danut – Presedinte CA – Nu detine actiuni emise de UNISEM SA;</li> <li>- Buzatu Danut – Vicepresedinte CA – Nu detine actiuni emise de UNISEM SA;</li> <li>- Sima Ilie – Membru CA – Nu detine actiuni emise de UNISEM SA.</li> </ul> <p>Conducerea executiva este asigurata de:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- DOROBANTU Andrei Bogdan – Director General – Nu detine actiuni emise de UNISEM SA;</li> <li>- GEANTA Alexandrina – Director Economic – Nu detine actiuni emise de UNISEM SA.</li> </ul> <p>Scurt CV al persoanelor mentionate:</p> <p><b>Porumb Gheorghe-Danut</b>  <i>Profesie: Avocat in Baroul Hunedoara (suspendat/incompatibil)</i></p> <p><b>Experienta profesionala:</b>  <i>August 2013-prezent Presedintele Consiliului de Administratie Societatea de Administrare a Invesitiilor Muntenia Invest;      Studii: Universitatea de Vest "Vasile Goldis" Arad Facultatea de Drept-licentiat in stiinte juridice</i></p> <p><b>Buzatu Danut</b>  <i>Profesie: Economist</i>  <i>Experienta profesionala:</i></p>												

		<p>Decembrie 2012- prezent Administrator SAI MUNTENIA INVEST SA</p> <p><b>Studii:</b> Academia de Științe Economice București – Specializarea Finanțe Bănci și Contabilitate</p> <p><b>Sima Ilie</b> Profesie: Inginer</p> <p><b>Experiența profesională:</b> 2009 – Prezent Director General - S.C. SEMROM MUNTENIA S.A.</p> <p><b>Studii:</b> Universitatea de Științe Agronomice și Medicina veterinară, București (Colegiul Universitar Agricol-Agronomie)</p> <p><b>Dorobantu Andrei Bogdan</b> Profesie: Licențiat în Drept</p> <p><b>Experiența profesională:</b> Septembrie 2014 - Aprilie 2015 Director Marketing UNISEM S.A.</p> <p>Mai 2015 - prezent Director General UNISEM S.A.</p> <p><b>Studii:</b> Universitatea „Petre Andrei” – Facultatea de Drept</p> <p><b>Geanta Alexandrina</b> Profesie: Economist</p> <p><b>Experiența profesională:</b> Octombrie 2012 – prezent Director Economic UNISEM S.A.</p> <p><b>Studii:</b> Academia de Științe Economice – Facultatea Economia Industriei și Agriculturii, expert contabil și consultant fiscal.</p>
16.	Detalii cu privire la angajati	<p>Societatea a avut în anul 2014 un numar mediu de angajati de 113 persoane.</p> <p>Nivelul de pregatire al salariatilor este:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Salariati cu studii superioare: 18 (15,93%)</li> <li>- Salariati cu studii medii: 90 (79,65%)</li> <li>- Muncitori calificati: 2 (1,77%)</li> <li>- Muncitori necalificati: 3 (2,65%)</li> </ul> <p>Forța de muncă este sindicalizată în proporție de 26%.</p>
17.	Cota de piata / Principaliii competitori	<p>Societatea se confrunta cu un mediu concurențial foarte puternic, principaliii concurenți pe piata fiind: SC Pioneer Hi-Bred Seed Agro SRL, SC Monsanto Romania SRL, SC KWS Seiminte SRL, SC Caussade Semences Roania SRL, Limagrain Central Europe, SC Quality Crops Agro SRL, INCDA Fundulea, SCDA Valu Lui Traian, SC Agricover Buzau, SC Alcedo SRL, SC Fitocom SRL, SC Agridelta SRL, SC Rodbun SRL, SC Moldova Tiganasi SRL etc</p>
18.	Detalierea structurii cifrei de afaceri pe	<p>Ponderea categoriilor de produse în 2014 a fost :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Seminte: legume, plante furajere, cereal, plante</li> </ul>

	<b>segmente de activitate sau liniile de business</b>	<p>- tehnice, cartofi si alte seminte: 5.580.374 lei (80%)</p> <p>- Produse complementare: Ingrasaminte chimice, pesticide, unelte de gradinarit, produse electrotehnice, unelte de gradinarit, etc. 1.395.093 lei (20%)</p>
19.	<b>Clienți Principali / Contracte semnificative</b>	Societatea nu este dependenta fata de un singur client sau un grup de clienti. Comercializarea produselor de cultura mica se adreseaza tuturor clientilor care detin suprafete mici de teren, dar si micilor fermieri care pe langa consumul propriu produc si pentru piata.
20.	<b>Principalii Indicatori operationali</b>	<p>In 2014 Unisem SA a promovat produsele specifice (seminte soiuri si hibrizi romanesti) si a continuat activitatea de multiplicare de seminte de legume pentru soiurile/speciile la care UNISEM SA este autor/mentinatoare;</p> <p>In prezent Unisem SA este proprietarul a 38 de soiuri din diferite specii legumicole mentinute in Catalogul Oficial al soiurilor de plante de cultura din Romania care acopera toata gama de specii cerute pe piata. Activitatea de selectie conservativa s-a desfasurat la Unilatela Centrala de Ambalare si Desfacere Ilfov la urmatoarele specii si soiuri: mazare de gradina Constant, usturoi Claudiu si Eduad.</p> <p>Din semintele de categorii biologice superioare vom punea multiplica cantitatia de seminte necesare in vederea promovarii lor prin reteaua proprie de magazine.</p>
21.	<b>Scurta descriere a ultimelor rezultate financiare disponibile</b>	<p>In anul 2014 s-a inregistrat o scadere cu 7,12% a activului si pasivului fata de anul 2013.</p> <p>Activele imobilizate au inregistrat o scadere cu 2.117,30 lei fata de anul 2013 si cu 4.846 mii lei fata de 2012.</p> <p>In structura lor se constata o scadere a valorilor imobilizarilor necorporale si corporale fata de anul 2013 cu 15,34 mii lei, respectiv cu 2.121,51 mii lei, iar cele finaciare au crescut cu 19,58 mii lei.</p> <p>Fata de 2012 valoarea imobilizarilor necorporale a scazut cu 84,02 mii lei, a celor corporale cu 4.621,72 mii lei, iar cele finaciare cu 141,20 mii lei.</p> <p>Activele circulante inregistreaza o scadere cu 659,49 mii lei față de anul precedent, datorită scăderii valorii stocurilor cu 408,97 mii lei, a creanțelor comerciale cu 178,87 mii lei, a valorii conturilor de trezorerie cu 27,93 mii lei, a altor creanțe cu 43,72 mii lei.</p> <p>Față de anul 2012 totalul activelor circulante ale anului 2014 au scăzut cu 11.112,34 mii lei, justificata prin scăderea stocurilor cu 4.346,93 mii lei, a creanțelor comerciale cu 6.492,68 mii lei, altor creanțe cu 210,91 mii lei și a disponibilităților bănești cu 61,82 mii lei.</p> <p>În pasiv capitalurile proprii au scăzut atât față de anul precedent cu 2.573,42 mii lei, iar fata de anul 2012, cu 11.364,17 mii lei datorită diminuarii capitalului social.</p> <p>Datoriile totale ale anului 2014 au scăzut față de anii precedenți 2013 și 2012 în valori reale cu 204,87 mii lei, respectiv cu 4.582,93 mii lei.</p> <p>În structura lor, față de anul 2013, datoriilor către furnizori și clienți creditori au scăzut cu 191,32 mii lei, datoriile către bugetul de stat au scazut cu 13,55 mii lei. Comparativ cu anul 2012, datoriile către furnizori și clienți creditori au scăzut cu 4.460,45 mii lei, iar cele către bugetul de stat au scazut cu 122,47 mii lei.</p>
22.	<b>Declaratie referitoare la politica si practica privind programele, in concordanța cu Principiile de Guvernanta Corporativa</b>	Emitentul ia in calcul implementarea in viitor a unei politici privind programele, in concordanța cu Principiile de Guvernanta Corporativa.

	<b>pentru societatile listate pe AeRO</b>	
23.	<b>Declaratie referitoare la politica si practica privind dividendele, in concordanta cu Principiile de Guvernanta Corporativa pentru societatile listate pe AeRO</b>	<p>Societatea nu a distribuit dividend in ultimii 4 ani, inregistrand pierdere in aceasta perioada. In acest sens, in anul 2014, a fost inregistrata o diminuare a capitalului social prin reducerea numarului total de actiuni de la 377.232.019 actiuni la 78.926.129 actiuni (proportional cu procentul detinut de catre fiecare actionar din capitalul social al Societatii) pentru acoperirea pierderilor contabile inregistrate in perioada 2010-2013.</p> <p>In ce priveste profiturile viitoare, dupa acoperirea pierderilor inregistrate, actionarii sunt cei care vor holari politica de dividend si ca urmare repartizarea profitului.</p>
24.	<b>Descrierea planului de dezvoltare a afacerii, aprobat de catre Consiliu</b>	<p>Pentru anul 2015 societatea are in vedere :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- incheierea de contracte noi cu furnizorii, cu termene si conditii de plata flexibile si discount-uri avantajoase;</li> <li>- promovarea produselor specifice UNISEM (seminte soluri si hibrizi romanesti);</li> <li>- incheierea de contracte de vanzare cu plata la termen a produselor specifice UNISEM, in vederea crestterii veniturilor;</li> <li>- continuarea activitatii de multiplicari de seminte de legume pentru solurile/speciile la care UNISEM SA este ailor/mentinalor;</li> <li>- crearea de pachete promotionale pentru produse specifice UNISEM;</li> <li>- reluarea vanzarilor de seminte pentru cultura mare si pesticide (input-uri);</li> <li>- contracte ferme cu posibili distributori de seminte Unisem, prin acordarea de discounturi, plata la termen, material publicitar de afisaj, cataloge, plicuri de seminile promotionale;</li> <li>- recuperarea vechilor clienti, prin oferte de pret competitive cu plata si termene de plata, avand in vedere reluarea vanzarilor pentru seminte si pesticide la cultura mare;</li> <li>- se vor valorifica activite neperformante cat si mijloacele de productie, de transport care nu mai sunt necesare societatii;</li> <li>- actiuni de marketing pe media, precum si revistele de specialitate;</li> <li>- organizarea de intalniri cu fermierii si distributori pentru prezentarea produselor ce urmeaza a fi vandute;</li> <li>- participarea la targuri si expozitii de specialitate.</li> </ul>
25.	<b>Factori de risc</b>	<p>Societatea este expusa unui risc de credit deoarece majoritatea contractelor comerciale derulate/in derulare au termene de incasare mai mari decat termenele de plata a furnizorilor.</p> <p>Concurenta neloiala. In acest scop, conducerea va continua acțiunile privind protejarea intereselor Societății în cadrul unei strategii care să cuprindă creșterea calității semintelor oferite, modul de ambalare, acțiuni de reclama și prezentare a produselor.</p> <p>Riscul de lichiditate:societatea gestioneaza riscul privind lichiditatilie prin mentinerea unor rezerve adecvate, prin continua monitorizare a fluxului de numerar estimat si real.</p> <p>Riscul de piata : cuprinde riscul valutar, riscul ratei dobanzii la valoare</p>

		justă și riscul de preț. Societatea efectuează tranzacții exprimate în lei și diferite valute. Rata inflației pentru anul 2014 s-a situat la nivelul și 1,07% conform Institutului Național de Statistică (1,55% în 2013). Mediul fiscal : Legislația fiscală în România și aplicarea în practică a măsurilor fiscale care se schimbă frecvent, precum și interpretările diferite ale acestora dău posibilitatea ca autoritățile să aibă o poziție diferită de societății.																														
26.	<b>Informații cu privire la ofertele de valori mobiliare derulate în perioada de 12 luni anterioara listării</b>	In cadrul AGEA desfasurata in data de 01.08.2014 a fost aprobată reducerea capitalului social prin diminuarea cu 298.305.890 a numarului total de actiuni (de la 377.232.019 actiuni la 78.926.129 actiuni) pentru acoperirea pierderilor contabile inregistrate de Societate în valoare de 29.830.589,26 lei. Reducerea s-a efectuat proportional pentru toți actionarii. Diminuarea a fost înregistrată la Depozitarul Central, ca urmare a emiterii de către ASF a Certificatului de înregistrare a Valorilor Mobiliare nr AC-183-14/08.12.2014, în data de 17.12.2014.																														
27.	<b>Planuri legate de operațiuni viitoare pe piața de capital, dacă există</b>	La data înlocuirii prezentului document de prezentare, Societatea nu are planuri legate de operațiuni viitoare pe piața de capital.																														
28.	<b>Numele auditorilor</b>	Societatea FIDEXPERT AUDIT SRL - persoană juridică română, cu sediul în București, Calea 13 Septembrie, nr.90, etaj 6, tronson 1, camera 6.08, Complexul Multifuncțional Grand, sector 5, J40/26577/1994, RO 6641616, reprezentată legal de DL SERBAN RADU-GEORGE																														
29.	<b>Societăți afiliate și procentul de actiuni detinute</b>	<p>UNISEM SA face parte din grupul SIF MUNTENIA (SIF Muntenia SA este un organism de plasament colectiv înființat în 1996 și funcționează în România în conformitate cu prevederile Legii 31/1990 privind societățile comerciale și Legii 297/2004 privind piața de capital).</p> <p>Lista filialelor SIF Muntenia SA și a societăților comerciale controlate la data de 31.12.2014 este:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>DENUMIRE</th> <th>% deținut de SIF Muntenia SA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Avicola SA</td> <td>99,46%</td> </tr> <tr> <td>Bucur SA</td> <td>67,98%</td> </tr> <tr> <td>Casa de Bucovina – Club de Munte SA</td> <td>66,87%</td> </tr> <tr> <td>Firos SA</td> <td>99,14%</td> </tr> <tr> <td>Fondul Roman de Garantare a Creditorilor</td> <td>53,60%</td> </tr> <tr> <td>Gecsalherm SA</td> <td>49,82%</td> </tr> <tr> <td>Mindo SA</td> <td>98,02%</td> </tr> <tr> <td>Muntenia Medical Competences SA</td> <td>98,82%</td> </tr> <tr> <td>Semrom Oltenia SA</td> <td>88,49%</td> </tr> <tr> <td>Transchim SA</td> <td>55,72%</td> </tr> <tr> <td>Unisem SA</td> <td>76,95%</td> </tr> <tr> <td>Voluthemma Property Developer SA</td> <td>69,11%</td> </tr> <tr> <td>Semrom Muntenia SA</td> <td>89,42%</td> </tr> <tr> <td>Cico SA</td> <td>92,16%</td> </tr> </tbody> </table>	DENUMIRE	% deținut de SIF Muntenia SA	Avicola SA	99,46%	Bucur SA	67,98%	Casa de Bucovina – Club de Munte SA	66,87%	Firos SA	99,14%	Fondul Roman de Garantare a Creditorilor	53,60%	Gecsalherm SA	49,82%	Mindo SA	98,02%	Muntenia Medical Competences SA	98,82%	Semrom Oltenia SA	88,49%	Transchim SA	55,72%	Unisem SA	76,95%	Voluthemma Property Developer SA	69,11%	Semrom Muntenia SA	89,42%	Cico SA	92,16%
DENUMIRE	% deținut de SIF Muntenia SA																															
Avicola SA	99,46%																															
Bucur SA	67,98%																															
Casa de Bucovina – Club de Munte SA	66,87%																															
Firos SA	99,14%																															
Fondul Roman de Garantare a Creditorilor	53,60%																															
Gecsalherm SA	49,82%																															
Mindo SA	98,02%																															
Muntenia Medical Competences SA	98,82%																															
Semrom Oltenia SA	88,49%																															
Transchim SA	55,72%																															
Unisem SA	76,95%																															
Voluthemma Property Developer SA	69,11%																															
Semrom Muntenia SA	89,42%																															
Cico SA	92,16%																															

Potențialii investitori în companiile listate pe AeRO trebuie să fie în cunoștință de cauza cu privire la faptul că sistemul de alternative de tranzacționare este o piață pentru care există tendință să se afleze un risc investitional mai ridicat decât pentru companiile admise la tranzacționare pe o piață reglementată.

**Anexe**

1. **Actul constitutiv al societatii**
  
2. **Sintea rezultatelor financiare/contul de profit si pierdere, cu includerea rezultatelor pariale, cu explicatia variatiilor semnificative pentru ultimii 3 ani – anual si ultimul semestrial, daca a fost intocmit.**

<b>Contul de profit si pierdere (lei)</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>
Cifra de afaceri	23.576.509	25.570.467	9.366.962	8.039.808
Cheltuieli de exploatare	32.013.886	30.658.042	17.248.382	11.793.001
Rezultat operational	-5.788.997	-4.012.396	-7.737.133	-2.540.510
Rezultat financiar	98.929	-74.933	-33.746	-32.910
Rezultat brut	-5.690.068	-4.087.329	-7.770.879	-2.573.420
Rezultat net	-5.690.068	-4.087.329	-7.770.879	-2.573.420
Rezultat net pe actiune (lei)	-	-	-	-

3. **Sintea pozitiei financiare/bilantul, cu includerea rezultatelor pariale, cu explicatia variatiilor semnificative pentru ultimii 3 ani – anual si ultimul semestrial, daca a fost intocmit:**

<b>(lei)</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>
<b>Elemente de activ</b>				
Active imobilizate	40.433.435	37.197.688	34.468.045	32.350.744
Active circulante	14.849.794	14.987.140	4.534.291	3.874.800
Cheltuieli in avans	0	0	10.980	8.313
Total active	55.283.229	52.184.828	39.013.316	36.233.857
<b>Elemente de pasiv</b>				
Capitaluri proprii	50.479.199	45.330.698	36.539.944	33.966.523
Datorii – total din care	4.797.450	6.850.259	2.472.209	2.267.334
- Sub 1 an	4.785.647	6.850.259	2.472.209	2.267.334
- Peste 1 an	11.803	0	0	0
Provizioane	0	0	0	0
Venituri in avans	6.580	3.871	1.163	0
Total pasiv	55.283.229	52.184.828	39.013.316	36.233.857

4. **Bugetele, cel putin pentru anul in curs si, daca exista, pentru o perioada de 3-5 ani**

<b>Contul de profit si pierdere (lei)</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
Cifra de afaceri	10.007.016	10.507.374	11.032.743	11.584.380
Venituri din exploatare	19.102.151	20.057.259	21.060.122	22.113.128
Cheltuieli din exploatare	19.001.151	19.951.208	20.948.768	21.996.206
Rezultat operational	101.000	106.051	111.354	116.922
Rezultat financiar	0	0	0	0
Rezultat brut	101.000	106.051	111.354	116.922
Rezultat net	84.840	89.083	93.537	98.214
Rezultat net pe actiune (lei)	0,001	0,001	0,001	0,001

5. Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor UNISEM SA, intrunita la data de 19.02.2015, a aprobat efectuarea demersurilor legale pentru admiterea la tranzactionare a actiunilor Societatii in cadrul sistemului alternative de tranzactionare administrativ de Bursa de Valori Bucuresti.
6. Intermediar - Societatea de Servicii de Investitii Financiare Broker S.A. Cluj-Napoca, societate autorizata de CNVM prin decizia nr. 3097/2003 si inregistrata in Registrul ASF sub nr. PJR01SSIF/120072, cu sediul in Cluj-Napoca, str. Motilor, nr.119, inmatriculata la O.R.C. Cluj sub nr. J12/3038/1994, CUI 6738423, tel. 0364 401709, fax 0364 401 710, e-mail [secretariat@ssifbroker.ro](mailto:secretariat@ssifbroker.ro), website [www.ssifbroker.ro](http://www.ssifbroker.ro).

**EMITENT**

**UNISEM SA Bucuresti**

Prin: Dorobantu Andrei  
Director General



**INTERMEDIAR**

**SSIF BROKER SA**

Prin: Chis Grigore  
Director General

