

SC MOLDOVA SA VASLUI
Str.Stefancel Mare nr.70
Reg.Com.J 37 / 4 / 1991
C.U.I. R 824 550
Simbol B.E.R. – MODY

RAPORTUL CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE
la data de 30 iunie 2026

S.C.MOLDOVA S.A. este o societate pe actiuni avind ca obiect de activitate comert cu amanuntul de produse alimentare si nealimentare, comert cu ridicata, inchirierea de bunuri imobiliare proprii si exploatarea sezoniera a Complexului de agrement – piscine si spatii anexe,

Societatea a fost infiintata prin decizia nr 692. din 1990 a prefecturii judetului VASLUI, in baza legii nr.15 si a legii nr.31/1990.

In perioada 01.01.2026–30.06.2026 societatea a inregistrat o cifra de afaceri de 861.194 lei care s-a realizat din :

- inchirieri de spatii comerciale	555.055 lei
- venituri bilete de la Piscina	72.306 lei
- vinzari marfuri Piscina	83.199 lei
- alte venituri	150.634 lei

S.C.MOLDOVA S.A. detine spatii comerciale inchiriate in suprafata de circa 2010 m.p. Chiria medie lunara este de 7 euro/m.p.

Cheltuielile de exploatare aferente cifrei de afaceri realizate in semestrul I. 2026 sunt in suma de 784.447 lei.

Veniturile totale obtinute din activitatea de exploatare in semestrul I 2026 sunt de 861.194 lei.

Cheltuielile care detin o pondere mai mare in totalul cheltuielilor de exploatare sunt :

- cheltuieli cu salariile si contributiile	335.533 lei
- cheltuieli cu amortizarea	114.919 lei
- cheltuieli cu prestatiile externe	85.775 lei
- cheltuieli cu energie si apa	92.617 lei
- cheltuieli cu materiale	48.376 lei

Astfel, in semestrul I al anului 2026, veniturile totale ale societatii au fost de 861.194 lei, iar cheltuielile totale de 784.447 lei inregistrindu-se un profit pe semestrul I in suma de 76.747 lei minus impozitul pe venit de 24.178 lei, rezultand un profit net de 52.569 lei .

In cursul semestrului I 2026, capitalul social nu a suferit modificari, acesta fiind de 529.295 lei, constituit dintr-un numar de 5.292.950 actiuni cu o valoare nominala de 0.10 lei pe actiune, principalii actionari fiind :

- Stefanescu Constantin	50,30 % ;
- BROADHURST INVESTMENTS LIMITED	10,89 % ;
- persoane fizice	34,08 % ;
- persoane juridice	4,73 %.

Activele imobilizate la data de 30 iunie 2026 sunt in valoare de 2.407.403 lei fata de 2.706.948 lei la 31.12.2025, ultima reevaluare fiind facuta in luna septembrie 2017.

Soldul creantelor a crescut cu suma de 13.080 lei , la sfirsitul semestrului I 2026 fiind de 81.991 lei fata de 68.911 lei inregistrat la data de 31.12.2025.

Datoriile societatii la data de 30 iunie 2026 sunt in suma de 497.648 lei, mai mari cu 243.702 lei fata de 253.946 lei la data de 31.12.2025.

Casa si conturile la banci sunt la 30.06.2026 in suma de 2.372.705 lei fata de 2.256.461 lei la data de 31.12. 2025.

Societatea nu inregistreaza la data de 30.06.2026 obligatii de plata fata de bugetul de stat si bugetul asigurarilor sociale .

PRESEDINTE C.A.
STEFANESCU CONSTANTIN



S.C. Moldova S.A. Vaslui

Mun.Vaslui, str. Stefan cel Mare nr.70

Tel: 0235.311.353

Fax: 0235.318.483

Raport semestrial conform Regulamentului A.S.F.nr 5/2018

Data raportului: **10.08.2026**

Denumirea societății comerciale: **SC Moldova SA Vaslui**-administrata insistem unitar.

Sediul social: **Vaslui, str Stefan cel Mare, nr 170**

Numărul de telefon/fax: **0235.311.353 / 0235.318.483**

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului: **R824550**

Număr de ordine în Registrul Comerțului : **J37/4/1991**

Capitalul social subscris și vărsat: **529.295 Lei**

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: in sistem alternativ administrat de **B.V.B. piata AERO**

Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de societatea comerciala:

Actiuni nominative de 5.292.950 la valoarea de 0,1 ron/ actiune

1. Situația economico-financiară

1.1. Prezentarea unei analize a situației economico-financiare actuale comparativ cu aceeași perioadă a anului trecut:

EXPLICATII	30.06.2025 (RON)	30.06.2026 (RON)
Active imobilizate	2.706.948	2.407.403
Active circulante, din care:	2.008.025	2.505.481
- stocuri	48.212	50.785
- creante	78.218	81.991
- casa si conturi in banci	1.881.595	2.372.705
Datorii curente pana la 1 an	370.492	497.648
Datorii de peste 1 an	-	-
Capital social	529.295	529.295

2. Analiza activității societății comerciale

EXPLICATII	30.06.2025 (RON)	30.06.2026 (RON)
Venituri totale, din care:	757.897	861.194
- venituri de exploatare	757.897	861.194
- venituri financiare		-
- venituri extraordinare	-	-

EXPLICATII	30.06.2025 (RON)	30.06.2026 (RON)
Cheltuieli totale, din care:	702.771	784.447
- cheltuieli de exploatare:	702.771	784.447
- cheltuieli financiare :	-	-
- cheltuieli extraordinare:	-	-

REZULTAT ECONOMIC	30.06.2025 (RON)	30.06.2026 (RON)
Profit brut	125.184	76.747
Pierderi	-	-

3. Schimbări care afectează capitalul și administrarea societății comerciale

Nu este cazul.

4. Tranzacții semnificative

Nu este cazul.

5. Conducerea societății comerciale

MEMBRII CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE

Nume	Funcție	%
Stefanescu Constantin	PRESEDINTE	50,296
AdimiAniela	MEMBRU	0,392
Bacoi Vasile	MEMBRU	1,730

- a) CV (nume, prenume, vârstă, calificare, experiența profesională, funcția și vechimea în funcție);
- mai jos prezentam pe scurt *curriculum vitae* al fiecarui membru al Consiliului de Administratie:
- Domnul Stefanescu Constantin** s-a nascut in anul 1947 in localitatea Barbatesti, jud. Gorj si a absolvit in 1970 Academia de Studii Economice, Facultatea de Finante-Banci. In 1994 a absolvit cursurile postuniversitare la Institutul Romano-Francez de Administrare a Intreprinderilor (IROFAI) de pe langa Academia de Studii Economice impreuna cu Universitatea de Stiinte Sociale Toulouse. In anul 2006 a absolvit Masteratul in Comunicare si Negociere de pe langa Universitatea Tehnica Gh. Asachi Iasi. In perioada 2005-2008 a indeplinit functia de Presedinte Director General al Casei Judetene de Sanatate Vaslui. Are o vechime de peste 31 de ani in functie de conducere, ca director general.
- Doamna Adimi Aniela** s-a nascut in anul 1962 luna august 02 in localitatea Vaslui., este absolventa facultatii de Tehnologie si Chimia Produselor Alimentare din Galatii de profesie Inginer chimie alimentara.
- Domnul Bacoi Vasile** s-a nascut in 1956 in localitatea Arcani, jud. Gorj. Are o vechime de 18 ani in functia de contabil. Actualmente este intreprinzator particular.
- b) orice acord , intelegere sau legatura de familie intre administratorul respectiv si o alta persoana datorita careia persoana respectiva a fost numita administrator;
-Nu este cazul.
- c) participarea administratorul la capitalul societatii comerciale -Nu este cazul.
- d) lista persoanelor afiliate societatii comerciale -Nu este cazul.
- e) Consiliul de administratie se intruneste lunar. S-a facut evaluarea Consiliului de Administratie sub conducerea Presedintelui C.A.
- f) Veniturile totale ale membrilor Consiliului de Administratie sunt:
- Stefanescu Constantin = 2.100
 - AdimiAniela = 2.100
 - BacoiVaslie = 2.100

6. Prezentarea listei membrilor conducerii executive a societatii comerciale.

- **STEFANESCU CONSTANTIN** - DIRECTOR GENERAL ,PRESEDINTE C.A.
- **STEFANESCU DENITA** - DIRECTOR ADJUNCT
- **UNCIULEAC TITA** - CONTABIL SEF - activitate permanenta,

a) isi asuma raspunderea pentru intocmirea raportari contabile semestriale.

b) orice acord, intelegere sau legatura de familie intre persoana respectiva si alta persoana datorita careia persoana respectiva a fost numita membru al conducerii executive;

-Nu este cazul.

c) participarea persoanei respective la capitalul societatii comerciale.

-Nu este cazul.

7. Pentru toate persoanele prevazute la punctele 5 si 6 precizarea eventualelor litigii sau proceduri administrative in care au fost implicate, in ultimii 5 ani, referitoare la activitatea acestora in cadrul emitentului , precum si acelea care privesc capacitatea respectivei persoane de a-si indeplini atributii in cadrul emitentului.

-precizam ca niciuna dintre persoane nu a fost implicata in litigii sau alte proceduri Administrative in ultimii 5 ani si nu a avut restrictii privind ocuparea de functie de conducere in cadrul societatii.

**DIRECTOR GENERAL
STEFANESCU CONSTANTIN**



**CONTABIL SEF
UNCIULEAC TITA**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Tita'.

SC MOLDOVA SA VASLUI
Str.Stefancel Mare nr.70
Reg.Com.J 37 / 4 / 1991
C.U.I. R 824 550
Simbol B.E.R. – MODY

DECLARATIE

In conformitate cu prevederile art. 223 din Regulamentul ASF nr. 5/ 2018

Pentru situatiile financiare intocmite la data de 30.06.2026

Subsemnatul, Stefanescu Constantin, in calitate de presedinte al Consiliului de Administratie al societatii MOLDOVA SA, imi asum raspunderea ca după cunoștințele mele, raportarea contabilă semestrială - S1,2026 care a fost întocmită în conformitate cu standardele contabile aplicabile oferă o imagine corectă și conformă cu realitatea activelor, obligațiilor, poziției financiare, contului de profit și pierdere ale emitentului sau ale filialelor acestuia incluse în procesul de consolidare și că Raportul Administratorilor cuprinde o analiza corecta a dezvoltarii si performantelor societatii si prezintă în mod corect și complet informațiile despre societate.

Semnatura,

