

Data raportului: **28.02.2024**

Denumirea societății comerciale: **SC Moldova SA Vaslui** - administrata in **sistem unitar**.

Sediul social: **Vaslui, str Stefan cel Mare, nr 170**

Numărul de telefon/fax: **0235.311.353 / 0235.318.483**

Codul unic de înregistrare: **RO824550**

Număr de ordine în Registrul Comerțului : **J37/4/1991**

Capitalul social subscris și vărsat: **529.295 Lei**

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:

in sistem alternativ administrat de **B.V.B. piata AeRO**.

### Eveniment important de raportat:

### Rezultate financiare preliminare si neauditate la data si pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2023

#### Actiuni, actionariat, capital social

Societatea **MOLDOVA SA** este o societate pe actiuni, avand un capital social de 529.295 lei format din 5.292.950 actiuni nominative a 0,1 lei/actiune.

La 31 Decembrie 2023, structura actionariatului este urmatoarea:

|   |                  |
|---|------------------|
| - <b>STEFANESCU CONSTANTIN</b>                  | <b>50,2958 %</b> |
| - <b>BROADHURST INVESTMENTS LIMITED NICOSIA</b> | <b>10,8872 %</b> |
| - <b>PERSOANE FIZICE</b>                        | <b>34,0793 %</b> |
| - <b>PERSOANE JURIDICE</b>                      | <b>4.7377 %</b>  |

Actiunile **S.C MOLDOVA SA**, se tranzactioneaza pe o piata secundara-piata **AERO –ATS**, administrate de **BVB**.

#### Obiectul de activitate al societatii

SC Moldova SA Vaslui este o societate comerciala pe actiuni avand ca obiect de activitate :  
- inchirierea de bunuri imobile proprii si exploatarea sezoniera a Complexului de agrement – piscine si spatii anexe.

#### Executia Bugetului de venituri si cheltuieli

| EXPLICATII                                   | EXERCITIUL FINANCIAR |           |           |
|--|----------------------|-----------|-----------|
|  | 2021                 | 2022      | 2023      |
| <b>1. Venituri totale</b> - din care:        | 1.300.070            | 1.357.736 | 1.668.465 |
| <b>a) venituri din exploatare</b>            | 1.214.475            | 1.198.950 | 1.440.819 |
| -venituri din chirii                         | 757.172              | 762.619   | 808.276   |
| -venituri din vanzari de marfa               | 259.207              | 251.295   | 339.614   |
| -venituri din vanzare bilete intrare piscine | 198.096              | 185.036   | 292.929   |
| <b>b) alte venituri din exploatare</b>       | 85.595               | 158.786   | 227.646   |
| <b>2. Cheltuieli totale</b> , din care:      | 1.017.540            | 1.114.839 | 1.288.067 |
| - cheltuieli cu salariatii si contributi     | 400.598              | 424.403   | 489.996   |
| - cheltuieli cu marfurile                    | 109.713              | 106.521   | 142.891   |
| - cheltuieli cu energia, apa si gaz          | 94.107               | 136.560   | 188.416   |

|  |                |                |                |
|--|----------------|----------------|----------------|
| - cheltuieli cu amortizarea                    | 242.418        | 243.487        | 239.511        |
| - cheltuieli cu impozite si taxe               | 47.301         | 48.903         | 45.017         |
| - cheltuieli cu material consumabile           | 71.632         | 88.585         | 115.320        |
| - cheltuieli cu servicii la terti si transport | 50.232         | 59.807         | 64.916         |
| - <b>alte cheltuieli</b>                       | 1.539          | 6.573          | 2.000          |
| <b>3. Rezultatul brut</b>                      | <b>282.530</b> | <b>242.897</b> | <b>380.398</b> |
| <b>4. Rezultatul net</b>                       | <b>271.719</b> | <b>229.311</b> | <b>363.723</b> |

### Elemente Patrimoniale

| EXPLICATII               | SOLD LA:  |           |           |
|--------------------------|-----------|-----------|-----------|
|                          | 2021      | 2022      | 2023      |
| Imobilizari corporale    | 3.543.312 | 3.322.594 | 3.098.344 |
| Stocuri                  | -         | 2.037     | 1.078     |
| Creante                  | 85.379    | 93.521    | 76.167    |
| Casa si conturi la banci | 1.151.504 | 1.409.370 | 1.850.588 |
| Datorii pana la un an    | 184.434   | 181.933   | 261.167   |
| Capital subscris varsat  | 529.295   | 529.295   | 529.295   |
| Rezerve                  | 3.794.747 | 2.354.777 | 2.354.777 |

### Rezultatul Exercitiului Financiar 2023

La sfarsitul exercitiului financiar **2023 SC MOLDOVA SA** a inregistrat , un profit brut de 380.398 lei din care se scade impozitul pe venit de 16.675 lei rezultand un profit net de 363.723 lei.

Societatea nu inregistreaza la data de 31.12.2023 obligatii de plata fata de bugetul de stat si bugetul asigurarilor sociale.

Rezultatele financiare individuale preliminare si neauditate la data 28.02.2024 si pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2023 – sunt disponibile pe website-ul propriu: [www.moldovasa.ro](http://www.moldovasa.ro) si in link-ul de mai jos (document PDF atasat).

Presedinte C.A.

Ec .Stefanescu Constantin

