

**RAPORT CURENT** (în conformitate cu Legea nr. 24/2017 și Regulamentul Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață)

Data raportului: **17.05.2022**

Denumirea emitentului: **Societatea LCS IMOBILIAR S.A.**

Sediul social: **Cluj-Napoca, str. Luncii nr. 19, et. 2, jud. Cluj**

Tel: **0740 205 719**

Nr. și data înregistrării la ORC: **J12/3627/2006, CIF RO 19143125**

Capital social subscris și vărsat: **103.000 lei**

Sistemul alternativ de tranzacționare pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise de **LCS IMOBILIAR S.A.** este AeRO.

#### **Evenimente importante de raportat**

- a) Schimbări în controlul asupra societății – **nu este cazul**
- b) Achiziții sau înstrăinări substanțiale de active – **nu este cazul**
- c) Procedura falimentului – **nu este cazul**
- d) Tranzacții de tipul celor enumerate la art. 82 din Legea nr. 24/2017 – **nu este cazul**
- e) Alte evenimente: **Litigiu - Dosar nr. 2088/211/2021 Tribunalul Specializat Cluj**

În conformitate cu **art. 234 alin. 1 lit. l)** din **Regulamentul A.S.F. nr. 5/2018**, conducerea societății **LCS IMOBILIAR S.A.** informează acționarii și potențialii investitori cu privire la faptul că, la data de 16.05.2022, Tribunalul Specializat Cluj a admis apelul declarat de apelanta Centrul de Cercetări și Studii Calitative și Cantitative S.R.L., în contradictoriu cu intimata LCS IMOBILIAR S.R.L., împotriva Sentinței civile nr. 6200/2021 pronunțată la 07.10.2021 în **Dosarul 2088/211/2021** al Judecătoriei Cluj-Napoca, pe care a modificat-o în întregime, în sensul că a admis cererea reclamantei Centrul de Cercetări și Studii Calitative și Cantitative S.R.L. și a obligat pârâta LCS IMOBILIAR S.R.L. la restituirea sumei de 53.000 lei reprezentând garanție contractuală, la plata dobânzii legale penalizatoare calculată asupra sumei de 53.000 lei începând cu data de 3 decembrie 2020 și până la data restituirii integrale, precum și la plata sumei de 15.970,32 lei, cu titlul de cheltuieli de judecată constând în taxă judiciară de timbru și onorariu avocațial, în primă instanță și în apel.

Hotărârea pronunțată în apel de Tribunalul Specializat Cluj poate fi atacată cu recurs în termen de 30 de zile de la comunicare.

Relații suplimentare la tel. 0740205719

**Director General**  
**Mureșan Monica-Erica**

