

IMMO GURU S.A.

Către Autoritatea de Supraveghere Financiară și Bursa de Valori București S.A.

RAPORT CURENT 05/2026

Întocmit potrivit Legii nr. 24/2017, Regulamentului ASF nr. 5/2018 și Codului BVB pentru Sistemul Multilateral de Tranzacționare.

Data raportului	25.09.2026
Denumirea emitentului	IMMO GURU S.A.
Sediul social	Ștefăneștii de Jos, Str. Linia de Centură nr. 50, etaj 1, camera 8, județul Ilfov
CUI / Nr. registrul comerțului	31706228 / J2013001604236
Capital social subscris și vărsat	17.866.690 lei
Acțiuni emise	1.786.669 acțiuni, valoare nominală 10 lei/acțiune
Piața / Simbol	SMT – AeRO Premium / IMMO
Contact	+40 310 052 170 investors@immoguru.ro www.immoguru.ro

Disponibilitatea raportului financiar pentru semestrul I 2026

IMMO GURU S.A. informează investitorii că raportul financiar aferent perioadei 1 ianuarie–30 iunie 2026 este disponibil începând cu data de 25 septembrie 2026, după închiderea ședinței de tranzacționare, conform calendarului financiar al Societății.

Raportul este disponibil pe website-ul Societății, www.immoguru.ro, secțiunea Relații cu investitorii, și pe website-ul Bursei de Valori București, www.bvb.ro, la simbolul IMMO.

Raportul integral este anexat prezentului raport curent și cuprinde raportarea contabilă semestrială, raportul Consiliului de Administrație și declarația persoanei responsabile.

Informațiile financiare semestriale nu au fost auditate și nici revizuite de un auditor.

Ahmet Emre Buyukhanli
Președintele Consiliului de Administrație
IMMO GURU S.A.

Semnătura _____