



RAPORT CURENT

conform prevederilor art. 234, alin. 1, lit. v) din REGULAMENTUL ASF nr. 5/2018

Denumirea entitatii emitente: **BUCUR S.A.**

Sediul social: **Bucuresti, str. Visinilor, nr.25, sector 2**

Numar de telefon/fax: **021 323.67.30; 021 323.67.36**

Codul unic de inregistrare: **RO 1584234**

Numar de ordine in Registrul Comertului: **J40/392/1991**

Capital social subscris si varsat: **8.327.559,4 lei**

Cod CNVM emitent: **27235**

Pozitia in registrul CNVM: **3469**

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: **BVB – ATS (AeRO)**

Eveniment important de raportat:

Încheiere contract de vânzare - cumpărare având ca obiect bunul imobil situat în București, Sectorul 1, Strada Dr. Iacob Felix nr. 87, identificat cu nr. cadastral 200085, înscris în Cartea Funciară nr. 200085 București – Sector 1.

Bucur S.A. informează acționarii că la data de 01.10.2025, în conformitate cu Hotărârile Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor din data de 10.09.2025, s-a semnat Contractul de vânzare - cumpărare, prin care societatea **Bucur S.A.** a dobândit dreptul de proprietate asupra bunului imobil situat în București, Sectorul 1, Strada Dr. Iacob Felix nr. 87, compus din:

- teren în suprafață de 565 mp (*din acte*) și 566 mp (*din măsurători*), identificat cu nr. cadastral 200085, înscris în Cartea Funciară nr. 200085 București – Sector 1.
- clădire de birouri cu suprafața construită desfășurată de 3.581 mp și un regim de înălțime S+P+5+6R, identificată cu nr. cadastral 200085-C1, înscrisă în Cartea Funciară nr. 200085 București – Sector 1.

Prețul de achiziție a fost de 3.050.000 EURO, fără TVA, sumă care s-a achitat integral la data semnării contractului de vânzare – cumpărare.

BUCUR S.A.
Președinte Consiliu de Administrație
Hrișcă Bogdan Iustin