

ALCOM S.A.

Str. Proclamația de la Timișoara nr.7, Timișoara
 Registrul Comerțului: J35/56/1991
 CUI: RO1801848
 Capital social: 310.340 RON
 Cont: RO67 BTRL RON CRT03 5347 1301, Banca Transilvania
 Tel: +0734 557 730
 Email: office@alcomtimisoara.ro



- **BURSA DE VALORI BUCURESTI**
- **AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARA**

CONTRACT

Conform Legii nr. 24/2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata si Regulamentului ASF nr. 5/2018

Data raportului: **16.02.2024**

Denumirea entitatii emitente: **S.C. ALCOM S.A.**

Sediul social: Str. Proclamația de la Timișoara nr. 7, Timișoara, jud. Timis;

Numarul de telefon: 0734.557.730;

Nr. si data inregistrarii la Oficiul Registrului Comertului: J35/56/1991;

Codul Unic de Inregistrare: RO 1801848;

Capital social subscris si varsat: 310.340 lei;

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: Bursa de Valori Bucuresti - segment ATS - Piata AeRo.

EVENIMENT IMPORTANT DE RAPORTAT

Alcom S.A. a încheiat acte juridice de tipul celor prevăzute la art. 234 alin. 1, lit. i) din Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare si operațiuni de piață

În conformitate cu prevederile art. 234 alin. 1, lit. i) din Regulamentul ASF nr. 5/2018, Alcom S.A. raportează încheierea următoarelor acte juridice a caror valoare depășește 10% din cifra de afaceri netă aferenta anului financiar 2023, astfel:

Nr. Crt	Contractant	Data Contract	Obiectul Contractului	Valoare totala contract	Durata contract	Penalitati / garantii	Termene de plata
1	Enessa Bistrot S.R.L.	Act adițional nr.2 din 19.02.2024 la contractul de locațiune nr. 458 din 11.07.2023	Contract de locatiune / Inchiriere spatiu comercial	1.064.678 Euro (931.500 Euro conform contract de locatiune 458 din 11.07.2023 + 133.178 Euro conform Act adițional nr.2 din 19.02.2024	10 ani si 3 luni (01.10.2023 – 10.01.2034)	Penalitati de 0,10% pentru fiecare zi de intarziere în termen de 21 de zile calendaristice de la scadența facturii, respectiv 1% începând cu a 22-a zi de la scadența facturii. Se va constitui garantie de buna executie in valoare de 7.155 Euro la semnarea actului adițional la contractul in vigoare, urmand ca valoarea acesteia sa fie actualizata conform pragurilor de chirie	Lunar, scadenta cel tarziu la data de 10 a fiecarei luni pentru luna curenta

Director General,
 Georgescu Petre – Madalin