

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.

Sediu: Willbrook Platinum Business & Convention Center,

Șos. București - Ploiești Nr. 172-176, Clădirea A, Et. 1, București, Sect. 1,

Tel.: 021- 230.75.70/71/72, fax: 021- 230.75.81/82/83, mobil: 0729.100.001

Capital social subscris și integral vărsat: 277.866.574 RON

Inmatriculat la O. R. C. de pe lângă T. M. B. sub nr. J 40/7228/2018, C.I.F. RO 1553483

Operator de date cu caracter personal, înscrisă în Registrul de Evidență a Prelucrării de Date cu Caracter Personal nr. 3406

**Către: Autoritatea de Supraveghere Financiară - Sectorul Instrumente și Investiții Financiare
Bursa de Valori București
Piața Reglementată**

De la: IMPACT DEVELOPER&CONTRACTOR S.A.

RAPORT CURENT

conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, precum și prevederilor din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

Data raportului	27.11.2018
Denumirea entității emitente:	IMPACT DEVELOPER&CONTRACTOR S.A. („Societatea” sau „IMPACT”)
Sediul social:	Willbrook Platinum Business & Convention Center, Șos. București - Ploiești Nr. 172-176, Clădirea A, Et. 1, București, Sector 1
Numărul de telefon/fax:	021-230.75.81/82/83, 230.75.70/71/72
Numărul de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București:	J40/7228/2018
Cod fiscal:	1553483
Capital social subscris și vărsat:	277.866.574 RON
Piața Reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:	Bursa de Valori București

EVENIMENTE IMPORTANTE DE RAPORTAT: tranzactie stingere litigii

Consiliul de Administratie aduce la cunostinta actionarilor si investitorilor incheierea tranzactiei prin care Societatea a convenit, prin concesi reciproc, sa stinga, definitiv si irevocabil, urmatoarele litigii:

- Dosar nr. 23619/3/2009**** aflat pe rolul Curtii de Apel Bucuresti, avand drept obiect actiune in constatarea compensatiei legale pentru suma de 3.927.170,82 lei, in care Societatea este reclamanta si **Brooklyn Property Management S.R.L.**, societate romana cu sediul in Bucuresti, Str. Tuzla nr. 9-27, et. 2, ap. B2, sectorul 2, inregistrata la ONRC sub nr. J40/11322/2008, CUI RO 24115253 („**Brooklyn**”) este parata, aflat in etapa procesuala a apelului (al treilea ciclu procesual);
- Dosar nr. 32874/3/2010** aflat pe rolul Tribunalului Bucuresti, avand drept obiect pretentii in cuantum de 3.483.959,66 lei si penalitati in cuantum de 5.654.180,32 lei aferente Contractului de executie nr. 6 Topaz/18.05.2007, reprezentand plata executie lucrari, in care reclamanta este Brooklyn si parata Impact, aflat in prima instanta, suspendat pana la judecarea Dosarului nr. 23619/3/2009**;
- Dosar nr. 45886/3/2009** aflat pe rolul Tribunalului Bucuresti, avand drept obiect actiune in executarea abuziva a Scrisorii de garantie bancara aferenta Contractului de executie nr. 6 Topaz/18.05.2007 pentru suma de 317.422,39 EUR, in care reclamanta este Brooklyn si parata Impact, aflat in prima instanta, suspendat pana la judecarea Dosarului nr. 23619/3/2009**.

In schimbul concesiilor reciproce convenite, Impact a achitat catre Brooklyn echivalentul in lei al sumei de 880.000 (opt sute optzeci mii) Euro astazi, 27.11.2018.

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.

Președintele Consiliului de Administrație
Iuliana Mihaela Urdă

Director General
Bogdan-Ionuț Oșlobeanu