

**Raportul Consiliului de Administratie**  
**pentru situatiile financiare Consolidate an 2017**

**Bazele consolidării**

Situațiile financiare consolidate cuprind situațiile financiare ale companiei S.C. COMNORD S.A. (Societatea mama) și ale societăților comerciale la care aceasta deține participații, respectiv S.C. GIRUETA S.A., S.C. BANEASA REZIDENTIAL S.R.L., – pentru anul încheiat la 31 decembrie 2017, precum și situațiile comparative pentru exercițiul financiar 2016.

**Situațiile financiare** sunt situațiile financiare consolidate ale Societății COMNORD S.A. întocmite în conformitate cu Ordinul Ministerului Finanțelor 1802/2014, Legea contabilității 82/1991 republicată, OMF 2001/2006, Directivele a IV-a și a VII-a ale Comunităților Economice Europene.

În continuare orice referire la indicatorii economico financiari, poziție de piață etc., se referă la Grupul format din entitățile menționate anterior cu excepția situațiilor în care este menționat altfel.

**Cifra de afaceri**

În anul 2017 Grupul a realizat o cifră de afaceri de 85.910.966 lei. Produsele și serviciile au fost furnizate în cea mai mare parte pe piața Bucureștiului.

### **Politica privind Protecția Mediului**

Politica privind Protecția Mediului este aceeași pentru toate societățile grupului, conservarea și protecția mediului fiind un obiectiv strategic și un factor major al dezvoltării pe termen lung.

### **Gestionarea riscurilor**

Datorită conjuncturii interne și externe, cu toate repercusiunile ce decurg din ea, conducerea a făcut eforturi pentru a atenua influența negativă asupra situației financiare.

---

### **Riscul de piață**

Riscul de piață cuprinde trei tipuri de riscuri: riscul valutar, riscul ratei dobânzii la valoarea justă și riscul de preț. Societatea efectuează tranzacții exprimate în diferite valute, inclusiv în EURO („EUR”).

### **Riscul de credit**

Grupul ar putea fi expus riscului de credit în principal datorită creanțelor (clienți și creanțe asimilate), dar datorită numărului constant de clienți, acesta este destul de limitat. Mai mult decât atât, soldurile de creanțe sunt monitorizate permanent, având ca rezultat o expunere redusă a Societății la riscul unor creanțe neincasabile.

### **Riscul ratei dobânzii**

Grupul beneficiază de rate ale dobânzii fixe / variabile pentru creditele pe termen scurt și lung în vederea finanțării activităților curente precum și de investiții.

### **Impozitarea**

Sistemul fiscal este intr-o continua adaptare si transformare suferind multe interpretări si modificări.

Numai acțiunile S.C. COMNORD S.A. sunt tranzacționate pe piața de valori mobiliare.

### **Contul de profit si pierdere consolidat**

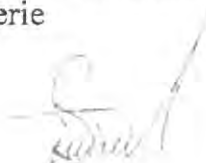
lei

<b>Indicatori</b>	<b>2017</b>
Cifra de afaceri	85.910.966
Rezultat din exploatare	2.584.476
Rezultatul financiar	405.816
Profitul brut	2.902.682
Impozitul pe profit	2.319.104
Impozitul pe venitul microîntreprinderilor	
Profitul net	553.578

Tinand seama de previziunile macroeconomice, conducerea societatii prin planurile si strategiile adoptate in cursul anului 2017 si continuate la nivelul anului 2018, considera ca s-au luat toate masurile necesare pentru asigurarea continuitatii activitatii.

Tendinta de crestere prudenta a activitatii firmelor a fost evidenta in anul 2017 si se continua si in anul 2018.

**Presedinte Consiliul de Administratie.**  
Tivichi Sterie



Bilanț consolidat

lei

		2016	2017
A.	ACTIVE IMOBILIZATE		
I.	IMOBILIZĂRI NECORPORALE		
1.	Cheltuieli de constituire (ct. 201-2801)	1 743	0
2.	Cheltuieli de dezvoltare (ct. 203-2803-2903)	2 0	0
3.	Concesiuni, brevete, licențe, mărci comerciale, drepturi și active similare și alte immobilizări necorporale (ct.205+208-2805-2808-2905-2908)	3 4.065	1.521
4.	Fondul comercial pozitiv	4 0	0
5.	Avansuri și immobilizări necorporale în curs de execuție (ct. 233+234-2933)	5 0	0
	TOTAL: (rd. 01 la 05)	6 4.808	1.521
II.	IMOBILIZĂRI CORPORALE		
1.	Terenuri și construcții (ct. 211+212-2811-2812-2911-2912)	7 68.322.074	60.346.418
2.	Instalații tehnice și mașini (ct. 213-2813-2913)	8 3.286.439	1.586.673
3.	Alte instalații, utilaje și mobilier (ct. 214-2814-2914)	9 103.588	155.504
4.	Investiții imobiliare	10 5.520.772	5.315.526
4.	Imobilizări corporale în curs de execuție (ct. 231+232-2931)	10 584.237	3.008.831
	TOTAL: (rd. 07 la 10)	11 77.817.110	70.412.952
III.	IMOBILIZĂRI FINANCIARE	12	
1.	Titluri deținute la entități neincluse în consolidare	13 21.457	21.457
2.	Titluri puse în echivalență	14 7.831.861	7.744.252
3.	Alte împrumuturi	15 223.640	313.722
	TOTAL: (rd. 12 la 15)	16 8.076.958	8.079.431
	ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 06+11+16)	17 85.898.876	78.493.904
B.	ACTIVE CIRCULANTE	18	
I.	STOCURI	19	
1.	Materii prime și materiale consumabile (ct. 301+302+303+/-308+351+358+381+/-388-391-392-3951-3958-398)	20 3.482.783	1.240.924
2.	Producția în curs de execuție (ct. 331+332+341+/-348-393-3941-3952)	21 1.458.856	0
3.	Produse finite și mărfuri (ct. 345+346+/-348+354+356+357+361+/-368+371+/-378-3945-3946-3953-3954-3956-3957-396-397-4428)	22 504.229	18.751
4.	Avansuri pentru cumpărări de stocuri (ct. 4091)	23 0	0
	TOTAL: (rd. 20 la 23)	24 5.445.868	1.259.675
II.	CREANȚE		
1.	Creanțe comerciale (ct. 2675+2676+2678+2679-2966-2968+4092+411+413)	25 34.785.736	28.023.590

		2016	2017	
	+418-491)			
2.	Sume de încasat de la entitățile afiliate neincluse în consolidare (ct. 451-495)	26	0	0
3.	Sume de încasat de la entitățile de care compania este legată în virtutea intereselor de participare (ct. 453-495)	27	0	0
4.	Alte creanțe (ct.425+4282+431+437+4382+441+4424+4428+444+445+446+447+4482 +4582+461+473-496+5187)	28	7.511.498	6.106.407
5.	Capital subscris și nevărsat (ct. 456-495)	29	0	0
	TOTAL: (rd. 25 la 29)	30	42.297.234	34.129.997
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT				
1.	Acțiuni deținute la entitățile afiliate neincluse în consolidare (ct. 501-591)	31	0	0
2.	Alte investiții pe termen scurt (ct. 505+506+508-595-596-598+5113+5114)	32	0	0
	TOTAL: (rd. 31 + 32)	33	0	0
IV.	CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (ct. 5112+512+531+532+541+542)	34	19.027.214	15.207.728
	ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 24+30+33+34)	35	66.770.316	50.597.400
C.	CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471)	36	51.932	61.426
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN				
1.	Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161+1681-169)	37	0	0
2.	Sume datorate instituțiilor de credit (ct.1621+1622+1624+1625+1627+1682+5191+5192+5198)	38	0	0
3.	Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)	39	8.941.321	1.353.782
4.	Datorii comerciale - furnizori (ct. 401+404+408)	40	13.721.853	11.922.622
5.	Efecte de comerț de plătit (ct. 403+405)	41	1.109.140	1.025.095
6.	Sume datorate entitatilor afiliate neincluse în consolidare (ct. 1661+1685+2691+451)	42	0	0
7.	Sume datorate entitatilor de care compania este legată în virtutea intereselor de participare (ct.1663+1686+2692+453)	43	0	0
8.	Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale (ct.1623+1626+167+1687+2693+421+423+424+426+427+4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+455+456+457+4581+462+473+509+5186+5193+5194+5195+5196+5197)	44	17.943.656	3.229.577
	TOTAL: (rd. 37 la 44)	45	41.715.970	17.531.076
E.	ACTIVE CIRCULANTE, NETE/DATORII CURENTE NETE	46	25.084.705	33.127.750
F.	TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE	47	110.983.581	111.621.654

		2016	2017	
G.	DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN			
1.	Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161+1681-169)	48	0	0
2.	Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621+1622+1624+1625+1627+1682+5191+5192+5198)	49	0	0
3.	Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)	50	0	0
4.	Datorii comerciale - furnizori (ct. 401+404+408)	51	5.080.859	5.080.830
5.	Efecte de comerț de plătit (ct. 403+405)	52	0	0
6.	Sume datorate entităților afiliate neincluse în consolidare (ct. 1661+1685+2691+451)	53	0	0
7.	Sume datorate entităților de care compania este legată în virtutea intereselor de participare (ct. 1663+1686+2692+453)	54	0	0
8.	Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale (ct.1623+1626+167+1687+2693+421+423+424+426+427+4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+455+456+457+4581+462+473+509+5186+5193+5194+5195+5196+5197)	55	5.876.540	2.982.681
	TOTAL: (rd. 48 la 55)	56	10.957.399	8.063.511
H.	PROVIZIOANE			
1.	Provizioane pentru pensii și obligații similare (ct. 1515)	57	0	0
2.	Provizioane pentru impozite (ct. 1516)	58	0	0
3.	Alte provizioane (ct. 1511+1512+1513+1514+1518)	59	1.310.949	3.478.302
	TOTAL (rd. 57 la 59)	60	1.310.949	3.478.302
I.	VENITURI ÎN AVANS			
1.	Subvenții pentru investiții (ct. 131+132+133+134+138)	61	0	0
2.	Venituri înregistrate în avans (ct. 472)	62	21.573	0
3.	Fond comercial negativ	63	0	0
	TOTAL (rd. 61 + 62+63)	64	21.573	0
J.	CAPITAL ȘI REZERVE			
I.	CAPITAL			
1.	Capital subscris vărsat (ct. 1012)	65	4.001.055	4.001.055
2.	Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	66	0	0
	TOTAL (rd. 65 la 66)	67	4.001.055	4.001.055
II.	PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	68	0	0
III.	REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	69	34.182.534	25.014.160
IV.	REZERVE			
1.	Rezerve legale (ct. 1061)	70	2.340.605	2.340.604
2.	Rezerve statutare sau contractuale (ct. 1063)	71	0	0
3.	Rezerve de valoare justa	72	0	0
4.	Rezerve reprezentând surplusul realizat din rezerve din reevaluare (ct. 1065)	73	0	0
5.	Alte rezerve (ct. 1068)	74	15.595.702	15.543.521

			2016	2017
6.	Acțiuni proprii (ct. 109)	75	2.603	2.604
	TOTAL (rd. 70 la 74 -75)	76	17.933.704	17.881.521
V.	REZERVE DE CONVERSIE	77	0	0
VI.	PROFITUL/PIERDEREA REPORTAT(Ă) (ct. 117)			
	Sold C	78	45.517.844	52.471.258
	Sold D	79	0	0
VII	PROFITUL/PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR aferent (a) societății mamă (ct. 121)			
	Sold C	80	0	0
	Sold D	81	3.078.173	585.138
	Repartizarea profitului (ct. 129)	82	0	0
VIII	INTERESE MINORITARE	83	158.270	126.709
1.	Profitul (+) sau pierderea (-) ex.financiar aferent(a) intereselor minoritare	84	-22.235	-31.560
2.	Alte capitaluri proprii	85	180.504	158.269
	CAPITALURI - TOTAL (rd.67+68+69+76+78-79+80-81-82+83)	86	98.715.233	100.079.841

Administrator,  
TIVICHI STERIE

Director economic  
TAPAI MIHAELA



Contul de profit si pierdere consolidat

-lei-

A	B	2016	2017
Cifra de afaceri netă (rd. 02 la 05)	1	77.714.259	85.910.966
Producția vândută (ct. 701+702+703+704+705+706+708)	2	73.816.364	85.404.338
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	3	3.897.895	506.228
Reduceri comerciale acordate	4	0	0
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	5	0	0
Variația stocurilor de produse finite și a producției în curs de execuție (ct. 711)			
Sold C	6	0	0
Sold D	7	2.237.665	1.375.210
Producția realizată de entitate pentru scopurile sale proprii și capitalizată (ct. 721+722)	8	0	0
Alte venituri din exploatare (ct. 758+7417)	9	3.917.693	10.223.187
<b>VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL (rd.01+06-07+08+09)</b>	<b>10</b>	<b>79.394.287</b>	<b>94.758.943</b>
a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct. 601+602-7412)	11	9.444.443	11.950.661
Alte cheltuieli materiale (ct. 603+604+606+608)	12	1.069.516	842.771
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apa) (ct. 605-7413)	13	1.852.264	1.569.698
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct. 607)	14	3.668.668	457.174
Cheltuieli cu personalul (rd. 15+16), din care:	15	7.635.637	6.238.663
a) Salarii și indemnizații (ct. 641+642-7414)	16	6.304.220	5.100.307
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct. 645-7415)	17	1.331.417	1.138.356
a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 19-20)	18	2.878.775	3.593.046
a.1) Cheltuieli (ct. 6811+6813)	19	2.878.775	3.593.046
a.2) Venituri (ct. 7813)	20	0	0
b) Ajustări de valoare activelor circulante (rd. 22-23)	21	0	10.848.860
b.1) Cheltuieli (ct. 654+6814)	22	0	11.363.204
b.2) Venituri (ct. 754+7814)	23	0	514.344
Alte cheltuieli de exploatare (rd. 25 la 28)	24	57.941.895	58.528.099
Cheltuieli privind prestațiile externe (ct. 611+612+613+614+621+622+623+624+625+626+627+628-7416)	25	55.678.418	48.731.973
Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate (ct. 635)	26	705.432	531.048
Cheltuieli cu despăgubiri, donații și activele cedate (ct. 658)	27	1.558.045	9.265.078
Cheltuieli privind dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile al căror obiect principal de activitate îl constituie leasingul (ct. 666)	28	0	0
Ajustări privind provizioanele (rd. 30-31)	29	-260.678	-1.854.505
Cheltuieli (ct. 6812)	30	0	3.959.043



Venituri (ct. 7812)	31	260.678	5.813.548
CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL (rd. 11 la 15+18+21+24+29)	32	84.230.520	92.174.467
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:			
-Profit (rd. 10-32)	33	0	2.584.476
-Pierdere (rd. 32-10)	34	4.836.233	0
Venituri din interese de participare (ct. 7611+7613)	35	1.996.744	95.143
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	36	1.996.744	95.143
Venituri din alte investiții și împrumuturi care fac parte din activele imobilizate (ct. 763)	37	0	0
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	38	0	0
Venituri din dobânzi (ct. 766)	39	15.219	12.861
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	40	0	0
Alte venituri financiare (ct. 762+764+765+767+768)	41	351.221	471.550
VENITURI FINANCIARE - TOTAL (rd. 35+37+39+41)	42	2.363.184	579.554
Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile deținute ca active circulante (rd. 44-45)	43	0	0
Cheltuieli (ct. 686)	44	0	0
Venituri (ct. 786)	45	0	0
Cheltuieli privind dobânzile (ct. 666-7418)	46	69.840	11.944
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	47	0	0
Alte cheltuieli financiare (ct. 663+664+665+667+668)	48	272.817	161.794
CHELTUIELI FINANCIARE - TOTAL (rd. 43+46+48)	49	342.657	173.738
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):			
-Profit (rd. 42-49)	50	2.020.527	405.816
-Pierdere (rd. 49-42)	51	0	0
PROFITUL SAU PIERDEREA CURENT(Ă):			
-Profit (rd. 10+42-32-49)	52	0	2.990.292
-Pierdere (rd. 32+49-10-42)	53	2.815.706	0
Cota parte din rezultatul societatii puse in echivalenta	54	-242.414	-87.610
VENITURI TOTALE (rd. 10+42+54)	55	81.515.057	95.250.887
CHELTUIELI TOTALE (rd. 32+49)	56	84.573.177	92.348.205
PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):			
-Profit (rd. 55-56)	57	0	2.902.682
-Pierdere (rd. 56-55)	58	3.058.120	0
IMPOZITUL PE PROFIT (ct. 691)	59	42.288	2.319.104
Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct. 698)	60	0	0
PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) EXERCITIULUI FINANCIAR:			
-Profit (rd. 57-59))	61	0	553.578
-Pierdere (58-59)	62	3.100.408	0
Din care pierderea exercitiului financiar aferentă intereselor minoritare (din randul 62)	63	22.235	31.560

Administrator,  
TIVICI STERIE

Director economic  
TAPAI MIHAELA



**SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU CONSOLIDATĂ**

-lei-

Nr. crt.	Element al capitalului propriu	Sold la 01.01.2017	Creșteri		Reduceri		31.12.2017
			Total	din care prin transfer	Total	din care prin transfer	
1	Capitalul subscris și vărsat	4.001.055	0	0	0	0	4.001.055
2	Prime de capital	0	0	0	0	0	0
3	Rezerve din reevaluare	34.182.534	0	0	9.168.374	9.168.374	25.014.160
4	Rezerve	17.933.704	0	0	52.183	52.183	17.881.521
7	Rezultatul reportat	45.517.844	6.953.414	6.953.414	0	0	52.471.258
8	Rezultatul exercitiului total *	-3.100.408	98.321.295	3.070.408	94.667.309	0	+553.578
9	Repartizarea profitului (-)	0	0	0	0	0	0
10	Alte interese minoritare	180.504	0	0	22.235	0	158.269
<b>11</b>	<b>TOTAL CAPITALURI</b>	<b>98.715.233</b>	<b>105.274.709</b>	<b>10.023.822</b>	<b>103.910.101</b>	<b>9.220.557</b>	<b>100.079.841</b>

Variația capitalurilor proprii = +1.364.608 lei

\*Creșterile Rezultatului exercitiului cuprind veniturile totale și transferurile din alte conturi, iar descreșterile cuprind cheltuielile totale și transferurile din alte conturi. Este cuprins și rezultatul aferent intereselor minoritare

În anul 2017 nu au fost modificări de capital social.

Administrator,  
TIVICHI STERIE



Director economic  
TAPAI MIHAELA

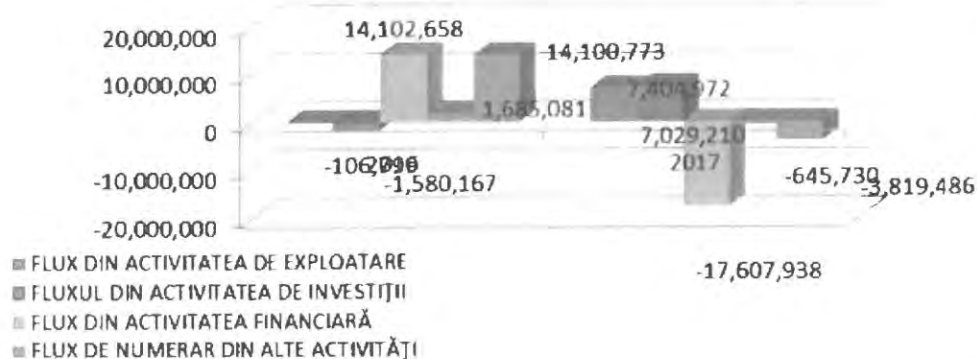
## SITUAȚIA FLUXURILOR DE TREZORERIE

Metoda indirectă

- lei -

Nr. crt.	Indicator	2,016	2,017
1	Rezultatul net al exercițiului	-3,100,408	553,578
2	Amortizarea inclusă în cost	2,878,775	3,593,046
3	Variația stocului	856,043	-4,186,193
4	Variația creanțelor	-4,476,069	-8,167,237
5	Variația furnizorilor și clienților creditori	-3,505,192	-9,470,844
<b>A</b>	<b>FLUX DIN ACTIVITATEA DE EXPLOATARE</b>	<b>-106,799</b>	<b>7,029,210</b>
6	Variația activelor imobilizate	1,580,167	-7,404,972
<b>B</b>	<b>FLUXUL DIN ACTIVITATEA DE INVESTIȚII</b>	<b>-1,580,167</b>	<b>7,404,972</b>
7	Variația datoriilor și împrumuturilor asimilate	0	0
8	Variația altor datorii	14,102,658	-17,607,938
9	Variația capitalului social	0	0
<b>C</b>	<b>FLUX DIN ACTIVITATEA FINANCIARĂ</b>	<b>14,102,658</b>	<b>-17,607,938</b>
10	Variația altor elemente de activ	-18,718	9,494
11	Variația altor elemente de pasiv	1,666,363	-636,236
<b>D</b>	<b>FLUX DE NUMERAR DIN ALTE ACTIVITĂȚI</b>	<b>1,685,081</b>	<b>-645,730</b>
<b>E</b>	<b>FLUX DE NUMERAR TOTAL</b>	<b>14,100,773</b>	<b>-3,819,486</b>
<b>F</b>	<b>Numerar la sfârșitul perioadei</b>	<b>19,027,214</b>	<b>15,207,728</b>
<b>G</b>	<b>Numerar la începutul perioadei</b>	<b>4,926,441</b>	<b>19,027,214</b>

### Fluxul de numerar metoda indirectă



## NOTE EXPLICATIVE

### Nota nr.1 Active immobilizate consolidate

Nr. crt.	Elemente de immobilizări	Valoarea netă 01.01.2017	Modificări	Valoarea netă 31.12.2017
I	<b>Imobilizări necorporale</b>	<b>4.808</b>	<b>-3.287</b>	<b>1.521</b>
II	<b>Imobilizări corporale</b>	<b>77.817.110</b>	<b>-7.404.158</b>	<b>70.412.952</b>
III	<b>Imobilizări financiare</b>	<b>8.076.958</b>	<b>+2.473</b>	<b>8.079.431</b>
	<b>Active immobilizate TOTAL</b>	<b>85.898.876</b>	<b>-7.404.972</b>	<b>78.493.904</b>

### Nota nr.2 Provizioane

Situațiile financiare consolidate cuprind provizioane pentru riscuri și cheltuieli în valoare de 3.478.302 lei.

Provizionul este constituit de societatea mama - Comnord SA.

### Nota nr.3 Repartizarea profitului

Nu sunt înregistrate sume în contul "repartizarea profitului" la nici o societate inclusă în consolidare.

### Nota nr.4 Analiza rezultatului consolidat din exploatare

Nr. Crt.	Indicator	2016	2017
1.	<b>Cifra de afaceri netă</b>	<b>77.714.259</b>	<b>85.910.966</b>
2.	<b>Venituri de exploatare</b>	<b>79.394.287</b>	<b>94.758.943</b>
3.	<b>Cheltuieli din exploatare</b>	<b>84.230.520</b>	<b>92.174.467</b>
4.	<b>Rezultat din exploatare</b>	<b>-4.836.233</b>	<b>+2.584.476</b>

Cifra de afaceri netă cuprinde sumele rezultate din vânzarea de produse și furnizarea de servicii care se înscriu în activitatea curentă a entităților consolidate, după deducerea reducerilor comerciale și a taxei pe valoarea adăugată, precum și a altor taxe legate direct de cifra de afaceri.

Veniturile din exploatare cuprind, pe lângă cifra de afaceri netă și veniturile aferente costului producției în curs de execuție, producția realizată pentru scopurile proprii și capitalizată și alte venituri din exploatare.

Elementele prezentate în situațiile financiare anuale se evaluează în conformitate cu principiile contabile generale prevăzute în O.M.F.P. nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, cu modificările și completările ulterioare, conform contabilității de angajamente.

Astfel, efectele tranzacțiilor și ale altor evenimente sunt recunoscute atunci când tranzacțiile și evenimentele se produc (și nu pe măsura ce trezoreria sau echivalentul sau este încasat sau plătit) și sunt înregistrate în contabilitate și raportate în situațiile financiare ale perioadelor aferente.

## **Nota nr.5 Determinarea perimetrului de consolidare și alegerea metodelor de consolidare**

### **5.1 Condiții pentru consolidare**

Perimetrul de consolidare este constituit din societatea-mamă (liderul de grup) și societățile consolidate, respectiv societățile asupra cărora societatea-mamă exercită control exclusiv de drept, control exclusiv de fapt sau control conjunctiv.

Perimetrul de consolidare înseamnă stabilirea societăților ce vor fi reținute în ansamblul consolidat.

Situațiile financiare anuale consolidate sunt elaborate în conformitate cu prevederile OMFP nr. 1802/2014, Secțiunea 8.8 Dispoziții tranzitorii - trecerea de la metoda consolidării proporționale la metoda punerii în echivalență.

O societate-mamă trebuie să întocmească situații financiare anuale consolidate dacă aceasta face parte dintr-un grup de societăți și îndeplinește una dintre următoarele condiții:

- a) deține majoritatea drepturilor de vot ale acționarilor sau asociaților într-o altă societate denumită filială;
- b) este acționar sau asociat al unei societăți și majoritatea membrilor organelor de administrație, conducere și de supraveghere ale societății în cauză (filială), care au îndeplinit aceste funcții în cursul exercițiului financiar, în cursul exercițiului financiar precedent și până în momentul întocmirii situațiilor financiare anuale consolidate, au fost numiți doar ca rezultat al exercitării drepturilor lor de vot;
- c) este acționar sau asociat al unei societăți și deține singură controlul asupra majorității drepturilor de vot ale acționarilor ori asociaților societății, ca urmare a unui acord cu alți acționari sau asociați;
- d) este acționar sau asociat și are dreptul de a exercita o influență dominantă asupra filialei, în temeiul unui contract încheiat cu societatea comercială în cauză ori al unei clauze din actul constitutiv sau statut, dacă legislația aplicabilă filialei permite astfel de contracte ori clauze;
- e) societatea-mamă deține puterea de a exercita sau exercită efectiv o influență dominantă ori control asupra unei filiale;
- f) este acționar sau asociat și are dreptul de a numi ori de a revoca majoritatea membrilor organelor de administrație, conducere sau de supraveghere ale filialei; sau
- g) societatea-mamă și filiala sunt conduse pe o bază unificată de către societatea-mamă.

Conform pct.12 alin.(2) din OMFP nr. 1802/2014, o societate-mamă întocmește situații financiare anuale consolidate începând cu primul exercițiu financiar în care sunt depășite criteriile de mărime prevăzute la pct. 10, cu respectarea condițiilor prevăzute la cap. 8 «Situații financiare anuale consolidate și rapoarte consolidate», respectiv:

- Grupurile mici și mijlocii constituite din societățile-mamă și filiale care urmează să fie incluse în consolidare și care, pe bază consolidată, nu depășesc limitele a cel puțin două dintre următoarele trei criterii la data bilanțului societății-mamă:

- a) *totalul activelor: 105.000.000 lei (echivalentul a 23.681.717 euro);*
- b) *cifra de afaceri netă: 210.000.000 lei (echivalentul a 47.363.435 euro);*
- c) *numărul mediu de salariați în cursul exercițiului financiar: 250.*

- Grupurile mari constituite din societățile-mamă și filialele care urmează să fie incluse în consolidare și care, pe bază consolidată, depășesc limitele a cel puțin două dintre următoarele trei criterii la data bilanțului societății-mamă:

- a) totalul activelor: 105.000.000 lei (echivalentul a 23.681.717 euro);
- b) cifra de afaceri netă: 210.000.000 lei (echivalentul a 47.363.435 euro);
- c) numărul mediu de salariați în cursul exercițiului financiar: 250.

COMNORD SA (societate-mamă, prescurtat SM), împreună cu entitățile din perimetrul de consolidare au realizat la 31.12.2017 criteriile de mărime, astfel:

- total active = 129.152.730 lei;
- cifra de afaceri netă = 85.910.966 lei;
- număr mediu de salariați = 123

Situațiile financiare anuale consolidate trebuie să ofere o imagine fidelă a activelor, datoriilor, poziției financiare și a profitului sau pierderii entităților incluse în aceste situații financiare, considerate ca un tot unitar.

## 5.2 Situația la data de 31.12.2016

### Pasul 1: Determinarea procentajelor de control și a metodelor de consolidare

Societatea		Relatia	Procentajul de control	Metoda de consolidare
S1	Giruetă SA	SM în S1	99,09%	Integrare globală
S2	Băneasa Rezidențial SRL	SM în S2	50,00%	Metoda punerii în echivalență

### Pasul 2: Determinarea procentajelor de integrare și a procentajelor de interes

Societatea		Relatia	Procentajul de integrare	Procentajul de interes
S1	Giruetă SA	SM în S1	100 %	99,09%
S2	Băneasa Rezidențial SRL	SM în S2	50 %	50,00 %

## 5.3 Situația la 31.12.2017

### Pasul 1: Determinarea procentajelor de control și a metodelor de consolidare

Societatea		Relatia	Procentajul de control	Metoda de consolidare
S1	Giruetă SA	SM în S1	99,09%	Integrare globală
S2	Băneasa Rezidențial SRL	SM în S2	50,00%	Metoda punerii în echivalență

### Pasul 2: Determinarea procentajelor de integrare și a procentajelor de interes

Societatea		Relatia	Procentajul de integrare	Procentajul de interes
S1	Giruetă SA	SM în S1	100 %	99,09%
S2	Băneasa Rezidențial SRL	SM în S2	50 %	50,00 %

#### 5.4 Definitivarea perimetrului de consolidare

##### 5.4.1 Perimetrul de consolidare cuprinde următoarele entități:

###### 5.4.1.1. Pentru anul 2016

	<i>Societatea</i>	<i>Relatia</i>	<i>Procentajul de integrare</i>	<i>Procentajul de interes</i>
S1	<i>Girueta SA</i>	<i>SM în S1</i>	<i>100 %</i>	<i>99,09%</i>
S2	<i>Băneasa Rezidențial SRL</i>	<i>SM în S2</i>	<i>50 %</i>	<i>50,00 %</i>

###### 5.4.1.2. Pentru anul 2017

	<i>Societatea</i>	<i>Relatia</i>	<i>Procentajul de integrare</i>	<i>Procentajul de interes</i>
S1	<i>Girueta SA</i>	<i>SM în S1</i>	<i>100 %</i>	<i>99,09%</i>
S2	<i>Băneasa Rezidențial SRL</i>	<i>SM în S2</i>	<i>50 %</i>	<i>50,00 %</i>

##### 5.4.2 Denumirea și sediul entităților incluse în perimetrul de consolidare

###### S1: Girueta SA

Sediul: Jilava, str. Giurgiului, nr. 3;  
Registrul comerțului: J23/1589/2004;  
Cod unic de înregistrare: 477558  
Activitatea preponderentă: cod CAEN 2811.

###### S2: Băneasa Rezidențial SRL

Sediul: București  
Registrul comerțului: J40/12403/2005;  
Cod unic de înregistrare: 17782041  
Activitatea preponderentă: cod CAEN 4110.

#### 5.5 Metodele de consolidare

Nr. crt.	Societatea	Relatia	Procentajul de integrare	Procentajul de interes	Metoda de consolidare
1.	<i>Girueta SA</i>	<i>SM în S1</i>	<i>100 %</i>	<i>99,09%</i>	<i>Integrare globală</i>
2.	<i>Băneasa Rezidențial SRL</i>	<i>SM în S2</i>	<i>50 %</i>	<i>50,00 %</i>	<i>Metoda punerii în echivalență</i>

#### **Nota nr.6 Informatii despre societatea - mama COMNORD SA**

##### **6.1 Prezentare generala a societatii-mama**

COMNORD S.A., este persoană juridică română, cu sediul în: București, Calea Grivitei, nr.136, Sector 1,

Cod postal 010737,

Telefon/fax 0040-21-206.68.00;0040-21-206.68.02

Nr. si data inregistrarii la Oficiul Registrului Comerțului

Cod unic de înregistrare

Atribut fiscal

J40/493/1991

1590368

RO

Societatea are ca obiect principal de activitate conform actului constitutiv „lucrări de construcții/clădiri rezidențiale și nerezidențiale”, cod CAEN 4120.

COMNORD S.A. efectuează următoarele activități principale:

- Construcții de clădiri și lucrări de geniu
- Lucrări de instalații electrice, sanitare, electrice și hidrotehnice
- Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- Alte lucrări speciale de construcții (fasonarea oțelului)
- Consolidări și amenajări la construcții
- Comercializarea de produse de balastiera (agregate de râu sortate și nesortate).
- Prestării servicii și asistența tehnică în domeniul construcțiilor.

Durata societății este nelimitată.

Prezentarea administratorilor companiei la data de 31.12.2017:

Nume	Poziția
NEGOIȚĂ OLEANA	PRESEDINTE C.A.
LEMNARU DAN	ADMINISTRATOR
CIRJAN BOGDAN	ADMINISTRATOR

Participarea administratorilor la capitalul social al companiei: - nu este cazul

Prezentarea conducerii executive a companiei în anul 2017:

Nume	Poziția
NEGOIȚĂ OLEANA	DIRECTOR GENERAL
TAPAI MIHAELA	DIRECTOR ECONOMIC

## 6.2 Capitalul social

Capitalul social al societății este de 4.001.055,20 lei, împărțit în 40.010.552 acțiuni, cu o valoare nominală de 0,10 lei. Capitalul social nu a suferit modificări în cursul exercitiului 2017.

Categoria, tipul, numărul și caracteristicile principale ale valorilor mobiliare emise de companie:

- Acțiuni comune nominative dematerializate, a căror evidență este ținută de Depozitarul Central S.A. București
- Acțiunile COMNORD S.A. se tranzacționează la categoria de Baza a Bursei de Valori București

Actionariatul Comnord, conform ultimei situații la Depozitarul Central S.A. București se prezintă astfel:

- Crețeanu Sorin	-69,9579%
- Pers.fizice	10,6384%
- Pers.juridice	19,4037%

Capitalul social evidențiat în bilanț corespunde cu cel înscris la Registrul Comerțului, atestat prin Certificat constatator.



Forma de proprietate este societate pe acțiuni, integral privată, cu un capital social de 4.001.055,20 lei la 31.12.2017, împartit în 40.010.552 acțiuni cu o valoare nominală de 0,10 lei fiecare.

Societatea are organizat audit intern.

Situațiile financiare sunt întocmite la 31.12.2017 și sunt prezentate în lei, în conformitate cu Legea contabilității nr. 82/1991 și O.M.F.P. 1802/2014.

#### **Nota nr. 7 Realizarea consolidării**

S-a folosit metoda consolidării directe. Consolidarea propriu-zisă a presupus parcurgerea următoarelor etape:

- (i) Preluarea și cumularea elementelor din bilanțurile și din conturile de profit și pierdere ale liderului de grup și filialelor, care definesc ansamblul prin unul din cele două suporturi tehnice de consolidare.
- (ii) COMNORD S.A. a ales ca suport de consolidare „tabloul de consolidare”.

Pentru preluare și cumulare:

- în cazul metodei integrării globale, elementele din bilanțurile și din conturile de profit și pierdere sunt preluate în proporție de 100%;
- în cazul metodei punerii în echivalență, elementele din bilanțurile și din conturile de profit și pierdere nu sunt cumulate cu cele ale societății ce deține participația.

#### (ii) a) Eliminarea conturilor reciproce

Conturile reciproce se referă la creanțe și datorii reciproce, precum și la venituri și cheltuieli reciproce pentru entitățile integrate global;

#### b) Eliminarea rezultatelor interne

Profiturile sau pierderile nerealizate rezultate ca urmare a tranzacțiilor între membrii grupului, trebuie să fie eliminate, pentru entitățile integrate global.

(iii) Repartizarea (partajarea) capitalurilor proprii ale entităților între societatea-mamă și acționarii minoritari, pentru entitățile integrate global

#### **Metoda punerii în echivalență**

Potrivit acestei metode, participația este înregistrată mai întâi la nivelul costului, după care această valoare este majorată sau redusă cu partea investitorului în profiturile sau pierderile înregistrate, după data achiziției.

O participatie intr-o intreprindere asociata trebuie contabilizata in situatiile financiare consolidate pe baza metodei punerii in echivalenta, exceptand situatia in care investitia este achizitionata si pastrata exclusiv in vederea vanzarii in viitorul apropiat, situatie in care trebuie contabilizata pe baza metodei costului.

In situatia in care investitorii nu intocmesc conturi consolidate participatiile lor in intreprinderile asociate pot:

- a) sa fie contabilizate la nivelul costului;
- b) sa fie contabilizate prin utilizarea metodei punerii in echivalenta, daca aceasta metoda este adecvata pentru intreprinderea asociata si daca investitorul emite situatii financiare consolidate;
- c) sa fie contabilizata, asemenea unui activ sau a unui activ financiar disponibil la vanzare, detinut in scopul comercializarii.

*Spre deosebire de consolidarea prin metoda integrarii globale sau metoda integrarii proportionale, in cazul consolidarii prin metoda punerii in echivalenta conturile intreprinderii asociate nu sunt cumulate cu cele ale societatii ce detine participatia.*

Principalele etape care au loc in vederea punerii in echivalenta a bilantului sunt:

1. inlocuirea in activele societatii consolidante a valorii contabile a titlurilor de participare detinute in societatea consolidata cu partea care ii revine societatii consolidante din capitalurile proprii ale societatii consolidate prin punere in echivalenta;
2. diferenta dintre partea convenita din capitalul si rezervele societatii puse in echivalenta in raport cu valoarea contabila a titlurilor este trecuta asupra rezervelor consolidate, iar partea societatii consolidante din rezultatul societatii puse in echivalenta este reflectata la rezultatul consolidat.

Punerea in echivalenta a contului de rezultate se face in urmatoarele etape:

1. la rezultatele societatii consolidante se adauga partea convenita acesteia din rezultatele societatii consolidate;
2. rezultatul consolidat va fi defalcat in rezultatul societatii consolidante si partea din rezultatul societatii consolidate ce revine consolidantei.

Cota-parte din rezultatul societatii consolidate puse in echivalenta apare distinct la pozitia cota-parte din rezultat pus in echivalenta.

## 7.1 Bilantul patrimonial consolidat

Lei

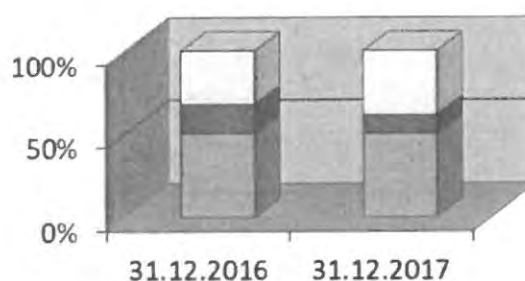
	31.12.2016	31.12.2017
<b>ACTIV</b>		
1. Active pe termen mediu și lung-nete, din care:	85,898,876	78,493,904
1.1. necorporale	4,808	1,521
1.2. corporale	77,817,110	70,412,952
1.3. financiare	8,076,958	8,079,431
2. Active pe termen scurt-nete, din care:	66,822,248	50,658,826
2.1. stocuri	5,445,868	1,259,675
2.2. creanțe	42,297,234	34,129,997
2.3. disponibilități	19,027,214	15,207,728
2.4. cheltuieli înregistrate în avans	51,932	61,426
<b>TOTAL ACTIV (1 + 2)</b>	<b>152,721,124</b>	<b>129,152,730</b>
<b>PASIV</b>		
3. Pasive pe termen mediu și lung, din care:	110,983,581	111,621,654
3.1. capitaluri permanente	110,983,581	111,621,654
3.1.1. capitaluri proprii	98,715,233	100,079,841
- capital social	4,001,055	4,001,055
- rezerve + rez. din reev.+alte capital.	52,296,742	43,053,950
- rezultatul reportat	45,517,844	52,471,258
- rezultatul curent	-3,100,408	553,578
- repartizare profit	0	0
3.1.2. dat.proviz,subv.pe t. lung	12,268,348	11,541,813
4. Pasive pe termen scurt	41,737,543	17,531,076
4.1. datorii < 1 an	41,715,970	17,531,076
4.2. venituri înregistrate în avans	21,573	0
<b>TOTAL PASIV (3 + 4)</b>	<b>152,721,124</b>	<b>129,152,730</b>

## 7.2 Analiza situatiei nete consolidate

lei

	31.12.2016	31.12.2017
ACTIV TOTAL	152,721,124	129,152,730
DATORII TOTALE	54,005,891	29,072,889
SITUAȚIA NETĂ	98,715,233	100,079,841

### Analiza situației nete

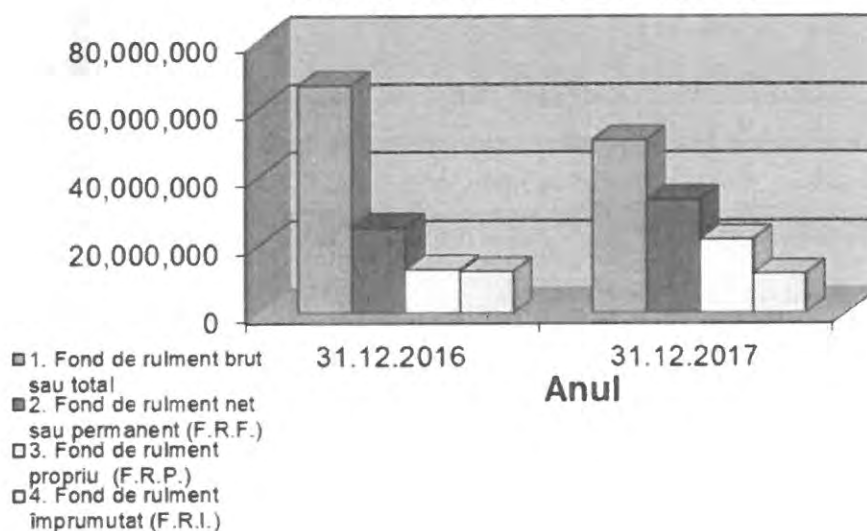


□ SITUAȚIA NETĂ   ■ DATORII TOTALE   Anul

### 7.3 Analiza fondului de rulment

INDICATOR	31.12.2016	31.12.2017
1. Fond de rulment brut sau total	66,770,316	50,597,400
2. Fond de rulment net sau permanent (F.R.F.)	25,084,705	33,127,750
3. Fond de rulment propriu (F.R.P.)	12,816,357	21,585,937
4. Fond de rulment împrumutat (F.R.I.)	12,268,348	11,541,813

### Analiza fondului de rulment



#### 7.4 Analiza nevoii de fond de rulment

INDICATOR	31.12.2016	31.12.2017
1. Nevoi temporare	66,822,248	50,658,826
2. Disponibilități	19,027,214	15,207,728
3. Resurse temporare	41,737,543	17,531,076
4. N.F.R (1 - 2 - 3)	6,057,491	17,920,022
5. F.R.F.	25,084,705	33,127,750
6. T.N. (F.R.F. – N.F.R.) (5 - 4)	19,027,214	15,207,728

#### ***Nota nr. 8 Numarul mediu al personalului societatilor incluse in perimetrul de consolidare***

Nr. Crt.	Societatea	2016	2017
1	COMNORD SA	64	65
2	Girueta SA	72	57
3	Băneasa Rezidențial SRL	1	1
	<b>Total</b>	<b>137</b>	<b>123</b>

#### ***Nota nr.9 Rezumat al principiilor și regulilor contabile și a principalelor politici contabile***

##### 9.1 Principii contabile

Evaluarea posturilor cuprinse în situațiile financiare consolidate s-a efectuat în acord cu principiile contabile stabilite prin Reglementările contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate aprobate prin OMFP nr. 1802/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Situațiile financiare anuale pentru societatea-mama, precum și pentru filialele și celelalte entități incluse în consolidare sunt elaborate conform contabilității de angajament. Astfel efectele tranzacțiilor și ale altor evenimente au fost recunoscute atunci când tranzacțiile și evenimentele s-au produs și au fost înregistrate în evidența contabilă și raportate în situațiile financiare anuale individuale ale perioadelor aferente.

Principiul continuității activității.

COMNORD SA nu are intenția și nici nevoia de a-și lichida sau de a-și reduce în mod semnificativ activitatea.

Principiul permanenței metodelor.

Acesta se realizează prin continuarea aplicării aceluiași reguli și norme privind evaluarea, înregistrarea în contabilitate și prezentarea elementelor patrimoniale și a rezultatelor, asigurând comparabilitatea în timp a informațiilor contabile.

### Principiul prudenței.

Valoarea oricărui element a fost determinată pe baza principiului prudenței.

În mod special s-au avut în vedere următoarele aspecte :

- S-au luat în considerare numai rezultatele recunoscute până la data încheierii exercițiului financiar;
- S-a ținut seama de toate obligațiile previzibile și de pierderile potențiale care au luat naștere în cursul exercițiului financiar încheiat sau pe parcursul exercițiului anterior chiar dacă asemenea obligații sau pierderi au apărut între data încheierii exercitiului și data încheierii bilanțului.

### Principiul independenței exercițiului

Au fost luate în considerare toate veniturile și cheltuielile corespunzătoare exercițiului financiar pentru anul 2017 fără a se ține seama de data încasării sumelor sau efectuării plăților.

### Principiul evaluării separate a elementelor de activ și pasiv.

Pentru stabilirea valorii totale corespunzătoare a unei poziții din bilanț s-a determinat separat valoarea aferentă fiecărui element individual de activ și pasiv .

### Principiul intangibilității

Incepand cu 01.01.2015 a intrat in vigoare OMFP nr.1802/2015, iar in conformitate cu prevederile acestuia, sectiunea 8.8, nu se mai aplica metoda integrarii proportionale, aceasta fiind inlocuita de metoda punerii in echivalenta.

### Principiul necompensării

Valorile elementelor ce reprezintă active nu au fost compensate cu valorile elementelor ce reprezintă pasive, respectiv veniturile cu cheltuielile, cu excepția compensărilor între active și pasive admise de reglementările legale aplicabile.

### Principiul prevalenței economicului asupra juridicului

Informațiile prezentate în situațiile financiare reflectă realitatea economică a evenimentelor și tranzacțiilor și nu numai forma lor juridică.

### Principiul pragului de semnificație

Elementele care au o valoare semnificativă au fost prezentate distinct în situațiile financiare. Elementele cu valori ne semnificative care au avut aceeași natură sau au fost cu funcții similare au fost însumate, nefiind prezentate separat.

## 9.2 Politici și metode contabile

Principalele politici contabile adoptate în pregătirea situațiilor financiare individuale au fost următoarele:

- Situațiile financiare consolidate anexate sunt pregătite în conformitate cu O.M.F.P. nr. 1802/2014;

- Situațiile financiare anexate au fost pregătite conform costului istoric cu excepția activelor imobilizate care au fost reevaluate și au fost întocmite în conformitate cu Legea contabilității nr. 82/1992 republicată;

- Societatea-mama a întocmit situații financiare anuale consolidate incluzând în perimetrul de consolidare societățile pentru care a fost îndeplinită una dintre următoarele condiții:

a) detine majoritatea drepturilor de vot ale acționarilor sau asociaților într-o altă societate denumită filială;

b) este acționar sau asociat al unei societăți și majoritatea membrilor organelor de administrație, conducere și de supraveghere ale societății în cauză (filială), care au îndeplinit aceste funcții în cursul exercitiului financiar, în cursul exercitiului financiar precedent și până în momentul întocmirii situațiilor financiare anuale consolidate, au fost numiți doar ca rezultat al exercitării drepturilor lor de vot;

c) este acționar sau asociat al unei societăți și detine singura controlul asupra majorității drepturilor de vot ale acționarilor sau asociaților societății, ca urmare a unui acord cu alți acționari sau asociați;

d) este acționar sau asociat și are dreptul de a exercita o influență dominantă asupra filialei, în temeiul unui contract încheiat cu societatea în cauză sau al unei clauze din actul constitutiv sau statut, dacă legislația aplicabilă filialei permite astfel de contracte sau clauze;

e) societatea-mama detine puterea de a exercita sau exercită efectiv o influență dominantă ori control asupra unei filiale;

f) este acționar sau asociat și are dreptul de a numi ori de a revoca majoritatea membrilor organelor de administrație, conducere sau de supraveghere ale filialei;

g) societatea-mama și filialele sunt conduse pe o bază unificată de către societatea-mama.

- Situațiile financiare consolidate sunt întocmite la 31.12.2017;

- Situațiile financiare consolidate sunt întocmite în lei;

- Creanțele sunt prezentate la valoarea netă, după constituirea provizioanelor pentru deprecierea creanțelor;

- Stocurile sunt evaluate la intrarea în patrimoniu la costul de achiziție, iar pentru ieșiri se folosește metoda costului mediu ponderat;

- Amortizarea imobilizărilor corporale s-a făcut folosind metoda liniară;

- Rezervele din reevaluare sunt create conform cerințelor reglementărilor contabile aprobate prin OMFP nr.1802/2014.

### 9.3 Reguli contabile

Sub aspectul regulilor contabile, societatea are în vedere:

- existența unui manual de politici contabile;
- existența unei proceduri de aplicare a acestui manual;
- existența de controale prin care să se asigure respectarea manualului;
- cunoașterea evoluției legislației contabile și fiscale;

- efectuarea de controale specifice asupra punctelor sensibile;
- identificarea și tratarea corespunzătoare a anomaliilor;
- adaptarea programelor informatice la nevoile entității;

#### 9.4 Titlurile puse în echivalență

Titlurile puse în echivalență au fost stabilite prin aplicarea procentului de interes detinut de societatea mama în Baneasa Rezidential SRL asupra capitalului social al acesteia.

### **Nota nr. 10    Principali indicatori economico-financiari**

#### **10.1. Indicatori de lichiditate**

Nr. crt.	Indicatori	Mod de calcul	31.12.2016	31.12.2017
1.	Indicatorul lichidității generale	<u>Active curente</u> Datorii curente	<u>66,822,248</u> 41,737,543 <b>1.60</b>	<u>50,658,826</u> 17,531,076 <b>2.89</b>
2.	Indicatorul lichidității curente (indicatorul test acid)	<u>Active curente- stocuri</u> Datorii curente	<u>61,376,380</u> 41,737,543 <b>1.47</b>	<u>49,399,151</u> 17,531,076 <b>2.82</b>
3.	Rata solvabilității globale	<u>Activ total</u> Datorii totale	<u>152,721,124</u> 54,005,891 <b>2.83</b>	<u>129,152,730</u> 29,072,889 <b>4.44</b>

1.Activele curente includ: disponibilitățile în cont și în casă, efectele comerciale de primit și stocurile, iar pasivele curente sunt formate din: efecte comerciale de plătit, avansuri primite în contul comenzilor și alte datorii.

Valoarea supraunitară a ratei exprimă existența unui fond de rulment financiar care îi permite întreprinderii să facă față incidentelor care apar în mișcarea activelor circulante sau unor deteriorări ale valorii acestora.Cu cât aceasta rată este mai mare decât 1, cu atât societatea este pusă la adăpost de o insuficiență a trezoreriei.

2.Stocurile sunt, de obicei, cel mai puțin lichide dintre toate componentele activelor curente. De aceea această rată poate fi considerată ca fiind un "test acid" pentru măsurarea capacității firmei de a-si asuma obligațiile pe termen scurt.

Această rată este de regulă subunitară. În teoria economică, o rată cuprinsă între 0,8 și 1 reprezintă o situație optimă în ceea ce privește solvabilitatea parțială.

3.Pentru a măsura gradul în care societatea face față datoriei sale se utilizează "rata solvabilității globale". Aceasta indică în ce măsură datoriile totale sunt acoperite de activele totale ale societății.

Valoarea acestei rate peste 1,5 semnifică faptul că întreprinderea are capacitatea de a-si achita obligațiile banesti imediate și îndepărtate față de terți.

#### **10.2. Ratele de echilibru financiar**



Nr. crt.	Indicator	Mod de calcul	31.12.2016	31.12.2017
1.	Rata de finanțare a activelor imobilizate (rata fondului de rulment)	<u>Capitaluri permanente</u>	<u>110,983,581</u>	<u>111,621,654</u>
		Active imobilizate	85,898,876	78,493,904
			<b>1.29</b>	<b>1.42</b>
2.	Rata de finanțare a activelor circulante	<u>Fond de rulment x 100</u>	<u>25,084,705</u>	<u>33,127,750</u>
		Active circulante	66,770,316	50,597,400
			<b>37.57%</b>	<b>65.47%</b>
3.	Rata autonomiei financiare	<u>Capitaluri proprii</u>	<u>98,715,233</u>	<u>100,079,841</u>
		Capitaluri permanente	110,983,581	111,621,654
			<b>89%</b>	<b>90%</b>

1. Capitalurile permanente reprezintă, suma dintre capitalurile proprii, provizioanele pentru riscuri și cheltuieli mai mari de un an și datoriile mai mari de un an. Când valoarea ratei este supraunitară semnifică faptul că ansamblul imobilizărilor a fost finanțat din capitaluri permanente. Menținerea valorii raportului indică o menținere a structurii de finanțare.

2. Reflectă proporția în care fondul de rulment contribuie la finanțarea activelor circulante. Fondul de rulment este calculat în rândul "E" al formularului de bilanț. Dacă fondul de rulment reprezintă cca. 2/3 din totalul stocurilor se considera că avem de-a face cu o acoperire normală a acestora.

3. Se determină ca raport între capitalul propriu și capitalul permanent, și permite sublinierea unor aprecieri mai exacte prin implicarea structurii capitalului permanent.

Se apreciază că pentru asigurarea autonomiei financiare a întreprinderii, capitalurile proprii trebuie să reprezinte cel puțin jumătate din capitalurile permanente. Autonomia financiară este primordială pentru o întreprindere, deoarece îi oferă posibilitatea de a decide liber și totodată de a găsi și contracta împrumuturi. Independența financiară a firmei este asigurată atunci când capitalul propriu este egal sau mai mare comparativ cu suma obligațiilor pe termen lung.

### 10.3 Indicatori de activitate (indicatori de gestiune)

Nr. crt.	Indicatorul	Mod de calcul	31.12.2016	31.12.2017
1.	Viteza de rotație a debitelor clienți	<u>Sold mediu clienți x 365</u>	<u>13,660,585,813</u>	<u>11,462,701,995</u>
		Cifra de afaceri	77,714,259	85,910,966
			<b>175.78</b>	<b>133.43</b>
2.	Viteza de rotație a creditelor –furnizor	<u>Sold mediu furnizori x 365</u>	<u>5,615,051,778</u>	<u>4,680,116,688</u>
		Cifra de afaceri	77,714,259	85,910,966
			<b>72.25</b>	<b>54.48</b>
3.	Viteza de rotație a activelor imobilizate	<u>Cifra de afaceri</u>	<u>77,714,259</u>	<u>85,910,966</u>
		Active imobilizate	85,898,876	78,493,904
			<b>0.90</b>	<b>1.09</b>
4.	Viteza de rotație a activelor totale	<u>Cifra de afaceri</u>	<u>77,714,259</u>	<u>85,910,966</u>
		Active totale	152,721,124	129,152,730
			<b>0.51</b>	<b>0.67</b>
5.	Viteza de rotație a	<u>Costul vânzărilor</u>	<u>16,034,891</u>	<u>14,820,304</u>

	stocurilor (rulajul stocurilor)	Stocul mediu	5,017,847 <b>3.20</b>	3,352,772 <b>4.42</b>
6.	Număr de zile de stocare	<u>Stoc mediu x 365</u> Costul vânzărilor	<u>1,831,513,973</u> 16,034,891 <b>114.22</b>	<u>1,223,761,598</u> 14,820,304 <b>82.57</b>

Acești indicatori furnizează informații cu privire la viteza de intrare sau ieșire a fluxurilor de numerar ale întreprinderii și la capacitatea întreprinderii de a controla capitalul circulant și activitățile comerciale de bază ale acesteia.

1. Soldul mediu clienți (creanțe comerciale) a fost calculat ca medie aritmetică între soldul de la începutul anului și soldul de la sfârșitul anului. Cifra de afaceri este preluată din Contul de profit și pierdere.

Viteza de rotație a debitelor clienți calculează eficacitatea întreprinderii în colectarea creanțelor sale și exprimă numărul de zile până la data la care debitorii își achită datoriile către întreprindere.

Valoarea în creștere a vitezei de rotație a debitelor clienți poate indica probleme legate de controlul creditului acordat clienților și, în consecință, creanțe mai greu de încasat (clienți rau plătnici).

2. Soldul mediu furnizori (datorii comerciale) a fost calculat ca medie aritmetică între soldul de la începutul anului și soldul de la sfârșitul anului.

Viteza de rotație a creditelor furnizori aproximează numărul de zile de creditare pe care întreprinderea îl obține de la furnizorii săi. În mod ideal ar trebui să cuprindă doar creditorii comerciali.

3. Viteza de rotație a activelor imobilizate evaluează capacitatea managementului activelor imobilizate prin examinarea valorii cifrei de afaceri generate de o anumită cantitate de active imobilizate.

Cifra de afaceri trebuie să crească, iar activele care nu aduc nici un profit ar trebui disponibilizate sau utilizate într-o afacere profitabilă.

4. Viteza de rotație a activelor totale, cunoscută și sub denumirea de rotație activului total, exprimă eficiența cu care sunt utilizate mijloacele de care dispune societatea și se exprimă sub forma unui coeficient de rotație care compară fluxurile înregistrate în contul de profit și pierdere cu soldurile din bilanț.

O rată inferioară arată că firma nu generează suficiente vânzări față de activele pe care le utilizează.

5. Viteza de rotație a stocurilor (rulajul stocurilor) aproximează de câte ori stocul a fost rulat de-a lungul exercitiului financiar. Stocul mediu se calculează ca medie aritmetică între stocul de la începutul anului și stocul de la sfârșitul anului.

Rulajul stocurilor aproximează de câte ori stocul a fost rulat de-a lungul exercitiului financiar.

6. Numărul de zile de stocare indică numărul de zile în care bunurile sunt stocate în unitate. Numărul de zile de stocare ar trebui să fie în scădere.

#### 10.4 Indicatori de profitabilitate

Nr. crt.	Indicatorul	Mod de calcul	31.12.2016	31.12.2017
1.	Rentabilitatea capitalului permanent	<u>Profit</u>	<u>-3,100,408</u>	<u>553,578</u>
		Capitalul permanente	110,983,581	111,621,654
			<b>-2.79%</b>	<b>0.50%</b>
2	Marja brută din exploatare	<u>Profitul din exploatare</u>	<u>-4,836,233</u>	<u>2,584,476</u>
		Cifra de afaceri	77,714,259	85,910,966
			<b>-6.22%</b>	<b>3.01%</b>

#### Nota nr. 11 Fluxurile de numerar

Situația fluxurilor de numerar este prezentată pentru aceeași perioadă pentru care sunt prezentate situațiile financiare anuale. Situația fluxurilor de numerar prezintă modul în care Societatea generează și utilizează numerarul și echivalentele de numerar.

În contextul întocmirii acestei situații:

- fluxurile de numerar sunt intrările sau ieșirile de numerar și echivalente de numerar;
- numerarul cuprinde disponibilitățile bănești și depozitele la vedere;
- echivalentele de numerar sunt investițiile financiare pe termen scurt, extrem de lichide, care sunt ușor convertibile în sume cunoscute de numerar și care sunt supuse unui risc nesemnificativ de schimbare a valorii.

Situația fluxurilor de numerar trebuie să prezinte fluxurile de numerar ale entității din cursul perioadei, clasificate pe activități de exploatare, de investiție și de finanțare.

Activitățile de exploatare sunt principalele activități generatoare de venituri ale entității, precum și alte activități care nu sunt activități de investiție sau finanțare.

Activitățile de investiție constau în achiziționarea și cedarea de active imobilizate și de alte investiții care nu sunt incluse în echivalentele de numerar.

Activitățile de finanțare sunt activități care au drept rezultat modificări ale valorii și structurii capitalurilor proprii și împrumuturilor entității.

Fluxurile de numerar exclud mișcările între elemente care constituie numerar sau echivalente de numerar, deoarece aceste componente fac parte din gestiunea numerarului unei entități, și nu din activitățile de exploatare, investiție, finanțare și alte activități. Gestiunea numerarului presupune plasarea excedentului de numerar în echivalente de numerar.

Structura situației fluxurilor de numerar întocmită și prezentată în setul acestor Situații financiare prezentată pe baza metodei indirecte, este următoarea:

- Fluxul din activitatea din exploatare cuprinde = (rezultatul net al exercitiului + amortizarea inclusa in costuri + variatia furnizorilor si clientilor creditori ) - (variatia stocului + variatia creantelor);
- Fluxul din activitatea de investitii = - variatia activelor imobilizate

- C. Fluxul din activitatea financiara = variatia datoriilor si imprumuturilor asimilate + variatia altor datorii + variatia capitalului social;
- D. Fluxul din alte activitati = variatia altor elemente de pasiv – variatia altor elemente de activ;  
 .variatia altor elemente de activ = variatia cheltuielilor inregistrate in avans;  
 .variatia altor elemente de pasiv = variatia capitalurilor - rezultatul exercitiului – amortizarea – variatia C.S. + variatia veniturilor inregistrate in avans si subventiilor pentru investitii + variatia provizioanelor pentru riscuri si cheltuieli.
- E. Fluxul de numerar total = A+ B + C + D = numerar la sfarsitul perioadei (rd F.) - numerar la inceputul perioadei (rd G.).

CALEA GRIVITEI, 136, SECTOR 1  
BUCURESTI

DECLARATIE

Subsemnata Tapai Mihaela in calitate de director economic al SC  
COMNORD SA in conformitate cu prevederile legii contabilitatii si Ordin  
1802/2014, , pentru intocmirea bilantului contabil consolidat pentru anul 2017  
confirmam :

- 1.Politicile contabile utilizate la intocmirea bilantului contabil sunt in conformitate cu reglementarile contabile aplicabile;
- 2.Raportarile anuale ofera o imagine fidela a pozitiei financiare, performantei financiare si a celorlalte informatii referitoare la activitatea desfasurata;

Director economic,  
Tapai Mihaela



## CAMERA AUDITORILOR FINANCIARI DIN

Administrator Unic: Auditor Financiar Activ COMAN LUCICĂ



### S.C. AUDIT COMAN EXPERT - ACE S.R.L.

C.P. 060821, BUCUREȘTI, Sector 6, Str. Fabricii, nr. 47, Ansamblul Rezidențial Quadra Place, Tronson K et. 5, ap. 4 (K54) C.U.I. RO 8235932, Reg. Com. J40/17278/2006, Capital social 200 lei, Cont: RO72 OTPV 0000 0000 0210 9130

Cont RO83 TREZ 7065 069X XX01 3916

Tel/Fax 0314273270, Tel. 0745588880, e-mail comanlucicaauditor@yahoo.com

## RAPORTUL AUDITORULUI INDEPENDENT CATRE ACȚIONARIII COMNORD SA

### Raport cu privire la auditul situațiilor financiare consolidate

#### Opinie

- 1 Am auditat situațiile financiare consolidate anexate ale societății COMNORD SA ("Societatea") care cuprind bilanțul consolidat la data de 31 decembrie 2017, contul de profit și pierdere consolidat, situația modificărilor capitalului propriu și situația fluxurilor de trezorerie pentru exercitiul financiar încheiat la această dată și un sumar al politicilor contabile semnificative și alte note explicative.

Situațiile financiare consolidate menționate se referă la:

- Activ net/Total capitaluri proprii: 100.079.841 lei,  
din care aferent intereselor minoritare 126.709 lei
- Profitul net al exercitiului financiar: 585.138 lei,  
din care pierdere aferentă intereselor minoritare 31.560 lei

- 2 În opinia noastră, situațiile financiare consolidate anexate oferă o imagine fidelă a poziției financiare a Societății la data de 31 decembrie 2017 precum și a rezultatului operațiunilor sale și a fluxurilor de trezorerie pentru exercitiul financiar încheiat la această dată în conformitate cu *Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate*, cu modificările ulterioare ("OMFP nr. 1802/2014").

### **Baza pentru opinie**

3 Am desfasurat auditul nostru in conformitate cu Standardele Internationale de Audit ("ISA"). Responsabilitatile noastre in baza acestor standarde sunt descrise detaliat in sectiunea "Responsabilitatile auditorului intr-un audit al situatiilor financiare" din raportul nostru. Suntem independenti fata de Societate, conform cerintelor de etica profesionala relevante pentru auditul situatiilor financiare din Romania si ne-am indeplinit celelalte responsabilitati de etica profesionala, conform acestor cerinte. Credem ca probele de audit pe care le-am obtinut sunt suficiente si adecvate pentru a furniza o baza pentru opinia noastra.

### **Alte informatii – Raportul administratorilor**

4 Alte informatii includ Raportul administratorilor. Administratorii sunt responsabili pentru intocmirea si prezentarea Raportului administratorilor in conformitate cu OMFP nr. 1802/2014, punctele 554-556 din Reglementarile contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate si pentru acel control intern pe care administratorii il considera necesar pentru a permite intocmirea si prezentarea Raportului consolidat al administratorilor care sa nu contina denaturari semnificative, datorate fraudei sau erorii.

Raportul consolidat al administratorilor nu face parte din situatiile financiare.

Opinia noastra cu privire la situatiile financiare consolidate nu acopera Raportul consolidat al administratorilor.

In legatura cu auditul situatiilor financiare consolidate pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2017, responsabilitatea noastra este sa citim Raportul consolidat al administratorilor si, in acest demers, să apreciem dacă există neconcordanțe semnificative între Raportul consolidat al administratorilor și situatiile financiare consolidate, dacă Raportul consolidat al administratorilor include, in toate aspectele semnificative, informatiile cerute de OMFP nr. 1802/2014, punctele 554-556 din Reglementarile contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate, si daca in baza cunostintelor si intelegerii noastre dobandite in cursul auditului situatiilor financiare consolidate cu privire la Societate si la mediul acesteia, informatiile incluse in Raportul consolidat al administratorilor sunt eronate semnificativ. Ni se solicita sa raportam cu privire la aceste aspecte.

In baza activității desfășurate, raportăm că:

- a) in Raportul consolidat al administratorilor nu am identificat informatii care sa nu fie in concordanta, in toate aspectele semnificative, cu informatiile prezentate in situatiile financiare consolidate anexate;
- b) Raportul consolidat al administratorilor identificat mai sus include, in toate aspectele semnificative, informatiile cerute de OMFP nr. 1802/2014, punctele 554-556 din Reglementarile contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate .

In plus, in baza cunostintelor si intelegerii noastre dobandite in cursul auditului situatiilor financiare consolidate pentru exercitiul financiar incheiat la data de 31 decembrie 2017 cu privire la Societate si la mediul acesteia, nu am identificat informatii incluse in Raportul consolidat al administratorilor care sa fie eronate semnificativ.

#### **Responsabilitatile conducerii si ale persoanelor responsabile cu guvernanta pentru situatiile financiare consolidate**

- 5 Conducerea Societatii este responsabila pentru intocmirea situatiilor financiare consolidate care sa ofere o imagine fidela in conformitate cu OMFP nr. 1802/2014 si pentru acel control intern pe care conducerea il considera necesar pentru a permite intocmirea de situatii financiare consolidate lipsite de denaturari semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare.
- 6 In intocmirea situatiilor financiare consolidate, conducerea este responsabila pentru evaluarea capacitatii Societatii de a-si continua activitatea, pentru prezentarea, daca este cazul, a aspectelor referitoare la continuitatea activitatii si pentru utilizarea contabilitatii pe baza continuitatii activitatii, cu exceptia cazului în care conducerea fie intentioneaza sa lichideze Societatea sau sa opreasca operatiunile, fie nu are nicio alta alternativa realista in afara acestora.
- 7 Persoanele responsabile cu guvernanta sunt responsabile pentru supravegherea procesului de raportare financiara al Societatii.

#### **Responsabilitatile auditorului intr-un audit al situatiilor financiare**

- 8 Obiectivele noastre constau in obtinerea unei asigurari rezonabile privind masura in care situatiile financiare consolidate, in ansamblu, sunt lipsite de denaturari semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, precum si in emiterea unui raport al auditorului care include opinia noastra. Asigurarea rezonabila reprezinta un nivel ridicat de asigurare, dar



nu este o garanție a faptului că un audit desfășurat în conformitate cu ISA va detecta întotdeauna o denaturare semnificativă, dacă aceasta există. Denaturările pot fi cauzate fie de fraudă, fie de eroare și sunt considerate semnificative dacă se poate preconiza, în mod rezonabil, că acestea, individual sau cumulativ, vor influența deciziile economice ale utilizatorilor, luate în baza acestor situații financiare consolidate.

9 Ca parte a unui audit în conformitate cu ISA, ne exercităm raționamentul profesional și ne menținem scepticismul profesional pe parcursul auditului. De asemenea:

- Identificăm și evaluăm riscurile de denaturare semnificativă a situațiilor financiare consolidate, cauzată fie de fraudă, fie de eroare, proiectăm și executăm proceduri de audit ca răspuns la respectivele riscuri și obținem probe de audit suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră. Riscul de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de fraudă este mai ridicat decât cel de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de eroare, deoarece fraudă poate presupune înțelegeri secrete, fals, omisiuni intenționate, declarații false și evitarea controlului intern.
- Înțelegem controlul intern relevant pentru audit, în vederea proiectării de proceduri de audit adecvate circumstanțelor, dar fără a avea scopul de a exprima o opinie asupra eficacității controlului intern al Societății.
- Evaluăm gradul de adecvare a politicilor contabile utilizate și caracterul rezonabil al estimărilor contabile și al prezentărilor aferente de informații realizate de către conducere.
- Formulăm o concluzie cu privire la gradul de adecvare a utilizării de către conducere a contabilității pe baza continuității activității și determinăm, pe baza probelor de audit obținute, dacă există o incertitudine semnificativă cu privire la evenimente sau condiții care ar putea genera îndoeli semnificative privind capacitatea Societății de a-și continua activitatea. În cazul în care concluzionăm că există o incertitudine semnificativă, trebuie să atragem atenția în raportul auditorului asupra prezentărilor aferente din situațiile financiare consolidate sau, în cazul în care aceste prezentări sunt neadecvate, să ne modificăm opinia. Concluziile noastre se bazează pe probele de audit obținute până la data raportului auditorului. Cu toate acestea, evenimente sau condiții viitoare pot determina Societatea să nu își mai desfășoare activitatea în baza principiului continuității activității.
- Evaluăm în ansamblu prezentarea, structura și conținutul situațiilor financiare consolidate, inclusiv al prezentărilor de informații, și măsura în care situațiile

financiare consolidate reflecta tranzactiile si evenimentele care stau la baza acestora intr-o maniera care sa rezulte intr-o prezentare fidela.

10 Comunicam persoanelor responsabile cu administrarea, printre alte aspecte, aria planificata si programarea in timp a auditului, precum si principalele constatari ale auditului, inclusiv orice deficiente semnificative ale controlului intern, pe care le identificam pe parcursul auditului.

Bucuresti, 16.07.2018

In numele Societatii AUDIT COMAN EXPERT – ACE SRL,  
inregistrata la Camera Auditorilor Financiari din Romania cu numarul nr.53/2001,  
prin Coman Lucica inregistrat la Camera Auditorilor Financiari din Romania cu numarul  
181/2001





SOCIETATEA COMERCIALA "COMNORD" S.A.  
TEL 021 206 68 00 R.C. NR. J40/493/1991  
021 206 68 20 www.comnord.ro  
FAX 021 206 68 02 CAPITAL 4.001.055,20 LEI



---

CALEA GRIVITEI NR. 136 , SECTOR 1, BUCURESTI, ROMANIA

**HOTARAREA  
ADUNARII GENERALE ORDINARE A ACTIONARILOR  
S.C. COMNORD S.A.**

**DIN DATA DE 30.08.2018**

Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor S.C. COMNORD S.A., legal constituita si convocata, astazi, 30.08.2018, la prima convocare, in prezenta actionarilor:

- 1) Dl. Creteanu Sorin, prin mandatar Rusu Andreea, cetatean roman, conform procurii nr.476/22.08.2018, in calitate de actionar.
- 2) Mihes Dumitru, personal, cetatean roman, in calitate de actionar.

in conformitate cu dispozitiile Legii nr. 31/1990 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, in prezenta actionarilor reprezentand 96,7867% din capitalul social

**HOTARASTE**

1. Aprobarea concluziilor raportului Consiliului de Administratie privind situatiile financiare anuale consolidate pe anul 2017;
2. Aprobarea concluziilor raportului auditorului financiar privind situatiile financiare anuale consolidate pe anul 2017;
3. Aprobarea situatiilor financiare anuale consolidate pe 2017;

4. Aprobarea datei de 21.09.2018, ca data de inregistrare, conform art.86 din Legea nr.24/2017 siex-date: 20.09.2018.

Hotararile de la punctele 1-4 au fost adoptate cu unanimitate de voturi ale actionarilor prezenti, reprezentand 96,7867% din capitalul reprezentat, astfel cum reiese si din Procesul-verbal al sedintei Adunarii Generale Ordinare a Actionarilor S.C. COMNORD S.A. din data de 30.08.2018.

**Presedintele sedintei**

**Cirjan Mircea Bogdan**



**Secretarul sedintei,**

**Rusu Andreea**

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Rusu", written in a cursive style.





Marți, 4 septembrie 2018

## Supliment Anunțuri Mica Publicitate

Tel. 021 / 208.75.01  
Mail: micapublicitate  
@jurnalul.ro

- ☒ Oferte servicii
- ☒ Vânzări
- ☒ Pierderi
- ☒ Licitații
- ☒ Diverse

## OFERTE SERVICIU

● SC Trans Grup Agapia SRL, Sibiu, angajează 20 instalatori apă canal, 10 pavatori, 6 operatori utilaje, 7 dulgheri. Telefon 0371.307.458.

● SC Profi Restaurare SRL, cu sediul în Oradea, Str.Louis Pasteur, nr.181, județul BIHOR, angajează zidari, zugravi, finisori, instalatori, necalificați în construcții cu contract de muncă. Asigurăm cazare. Informații telefon 0722.689.301.

● Firma SC Tentat Trans SRL angajează soferi categoria C+E, pentru transport internațional în Belgia și Franța. Pentru detalii va rugăm să apelați numărul de tel: 0040.787.338.349.

● Primăria Comunei Vama Buzăului organizează concurs în vederea ocupării postului vacant de muncitor necalificat. Condiții: conform anunțului publicat pe site-ul comunei: www.comunavama-buzaului.ro. Proba practică se va desfășura în data de 25.09.2018, ora 10.00, la sediul Primăriei Comunei Vama Buzăului, sat Vama Buzăului, nr.425, județul Brașov. Dosarele se înregistrează la Registratura Primăriei Comunei Vama Buzăului în termen de 10 zile de la data publicării anunțului în Monitorul Oficial al României, Partea a III-a.

● SC Enache Morar SRL, J37/963/1993, CUI: RO4975725, cu sediul în Huși, Calea Basarabiei, nr.96B, jud. Vaslui, angajează inginer agronom. Condițiile pe care trebuie să le îndeplinească solicitantul sunt: -Absolvent studii superioare specializare agronomie; -Experiență în domeniu de minim 2 ani; -Permis de conducere categoria B; -Cunoștințe limba engleză, rusă; -Cunoștințe MS Office (Word, Excel). Persoanele interesate vor depune cererile de angajare, însoțite de curriculum vitae în format european, la sediul societății, program zilnic, între 8.00-16.00. Relații suplimentare pot fi furnizate la numărul de telefon: 0335.426.839 sau la sediul societății.

● Liceul Tehnologic Constantin Brâncuși organizează concurs pentru postul vacant contractual de Secretar cu studii superioare. Vechimea în specialitatea studiilor nu este necesară. Dosarele de

concurs pot fi depuse la secretariatul liceului în perioada 05-18.09.2018, de luni până vineri, între orele 10:00 -14:00. Proba scrisă se va desfășura în data de 26.09.2018. Data de susținere a interviului se va comunica ulterior. Informații suplimentare se pot obține de la doamna Teodora Grigore la numărul de telefon 0786.289.614, de luni până vineri, între orele 10:00 -14:00.

● Școala Gimnazială "Al. I. Cuza" cu sediul în oraș Podu Iloaiei, strada Națională, nr.112, județul Iași organizează concurs pentru ocuparea următorului post vacant aprobat prin H.G. nr. 286/2011, reactualizată. Denumirea postului: Muncitor. Condiții generale: conform H.G 286/2011, reactualizată. Condiții specifice: -absolvirea unei școli profesionale cu calificarea în unul din domeniile mecanic, electric, construcții;

-vechime în specialitate studiilor necesare ocupării postului: minim 5 ani. Data, ora, locul de desfășurare a concursului: Proba scrisă: data 26 septembrie 2018, ora 9:00, la sediul instituției. Proba practică: data 26 septembrie 2018, ora 12:00, la sediul instituției. Proba interviu: data 26 septembrie 2018, ora 15:00, la sediul instituției. Data limită până la care candidații vor depune actele pentru dosarul de concurs este de 10 zile de la afișare, la sediul instituției. Relații la secretariatul școlii, tel: 0232740689.

● Spitalul Municipal Fălticeni, județul Suceava, organizează concurs, în conformitate cu prevederile HGR 286/2011, cu modificările și completările ulterioare, la sediul unității din strada Ion Creangă, numărul 1, Fălticeni, pentru ocuparea unor posturi contractuale vacante: -1 post de asistent medical debutant, Secția pneumoftiziologie; -2 posturi de infirmieră, Secția medicină internă; -2 posturi infirmieră, Secția chirurgie generală; -1 post infirmieră, Compartiment primiri urgențe; -1 post infirmieră debutant, Secția cardiologie; -1 post de îngrijitoare, Secția medicină internă. Proba scrisă va avea loc în data de 26.09.2018, ora 10.00. Data și ora interviului vor fi anunțate după proba scrisă. Dosarele de concurs se depun la Serviciul RUNOS până pe data 18.09.2018, inclusiv, ora 15.00. Condiții specifice de participare pentru asistent debutant: -diplomă de bacalaureat; -diplomă de asistent medical generalist; -vechimea nu este necesară.

Condiții specifice de participare pentru infirmieră: -certificat de absolvire a cursurilor de infirmieră; -vechimea minim 1 an în unitate sanitară. Condiții specifice de participare pentru infirmieră debutantă: -diplomă de absolvire a 10 clase; -vechimea nu este necesară. Condiții specifice de participare pentru îngrijitoare: -diplomă de absolvire a 10 clase; -vechimea nu este necesară. Anunțul de concurs se pot obține la telefon numărul: 0752.126.627, 0752.126.626.

● Spitalul Municipal Fălticeni, județul Suceava, organizează concurs, în conformitate cu prevederile HGR 286/2011, cu modificările și completările ulterioare, la sediul unității din strada Ion Creangă, numărul 1, Fălticeni, pentru ocuparea unui post contractual temporar vacant: -un post de asistent medical debutant. Secția obstetrică ginecologie. Proba scrisă va avea loc în data de 26.09.2018, ora 10.00. Data și ora interviului vor fi anunțate după proba scrisă. Dosarele de concurs se depun la Serviciul RUNOS până pe data 11.09.2018, inclusiv, ora 15.00. Condiții specifice de participare pentru asistent debutant: -diplomă de bacalaureat; -diplomă de asistent medical generalist; -vechimea nu este necesară. Anunțul de concurs, bibliografia, tematica de concurs se află afișate la avizierul unității și pe site-ul unității. Relații suplimentare se pot obține la telefon numărul: 0752.126.627, 0752.126.626.

● Complexul Astronomic Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, strada George Coșbuc, numărul 16, județul Maramureș, organizează concurs în data de 26.09.2018, ora 15.00 -proba eliminatorie limba engleză avansat, în data de 01.10.2018, ora 10.00 -proba scrisă și în data de 04.10.2018, ora 10.00 -proba interviu, în vederea ocupării pe perioadă nedeterminată a unei funcții contractuale de execuție vacante: educator muzeal S IA (în cadrul Compartimentului Planetariu-Observatorul Astronomic). Condiții generale de participare la concurs: Candidații trebuie să îndeplinească condițiile prevăzute la art.3 din HG nr.286/2011, cu modificările și completările ulterioare. Condiții specifice de participare: a) Studii superioare de lungă durată în domeniile: astronomie și domenii conexe (astrofizică, mecanică

cerească, navigație), matematică, fizică, geografie; b) Vechime în specialitate minim 6 ani și 6 luni; c) Cunoașterea limbii engleze la nivel avansat; d)Cunoștințe operare PC; e)Experiența înscrierea și implementarea de proiecte de finanțare constituie avantaj; f)Abilități bune de comunicare. Dosarele de înscriere la concurs se depun la sediul Complexului Astronomic Baia Mare până la data de 18.09.2018, ora 15.30. Relații suplimentare privind bibliografia, tematica și conținutul dosarului de înscriere se pot obține de la sediul instituției: Baia Mare, str.George Coșbuc, nr.16. Persoană de contact: Petrica Liana Maria, telefon: 0362.401.921.

● Centrul Cultural „Bucovina”, cu sediul în localitatea Suceava, str. Universității, nr.48, județul Suceava, organizează concurs pentru ocuparea unui post vacant corespunzător funcției contractuale de execuție: 1.Inspector de specialitate grad debutant la Biroul achiziții publice. Condițiile de participare: cetățenie română; fără antecedente penale; cunoașterea limbii române vorbit și scris; studii economice superioare de lungă durată absolvite cu diplomă de licență; nu necesită vechime. Conform HGR 286/2011 cu modificările și completările ulterioare. Concursul se va desfășura la sediul Centrului Cultural „Bucovina” din Suceava, str.Universității, nr.48, etajul III, după cum urmează: proba scrisă în data de 26.09.2018, ora 11.00; Interviul se va susține în maxim 4 zile lucrătoare de la data susținerii probei scrise. Candidații vor depune dosarele de participare la concurs la sediul instituției, în termen de 10 zile lucrătoare de la apariția anunțului în Monitorul Oficial (data afișării anunțului la sediul instituției și pe site-ul acesteia). Relații suplimentare la sediul: din str.Universității, nr.48, telefon/ fax: 0230.551.372, e-mail: contact@centrulculturalbucovina.ro.

## CITAȚII

● Subsemnatul Antoce Milică, în calitate de reclamant chem în instanță -Judecătoria Iași, C12M, 8.30, în data de 12.09.2018 pe Antoce (Rebeca) Lidia Elena în cauza de divorț nr. 25774/245/2016.

● Tiuga Marian, cu ultimul domiciliu cunoscut în jud. Iași, mun. Iași, str. Clopotari, nr. 4, bl. 612, sc. D, ap. 1, este citat, în calitate de parat, pentru termenul din data de

6 septembrie 2018, la Judecătoria Iași, sala 6, complet 02m, ora 8.30, în dosar nr.16649/245/2017, având ca obiect "partaj bunuri comune/ lichidarea regimului matrimonial", în contradictoriu cu reclamanta Corduneanu (fosta Tiuga) Petronela.

● Numitul Vișan Constantin cu ultimul domiciliu în Ploiești, str. Dâmbovița nr. 14, județul Prahova, este citat la Judecătoria Ploiești, str. Văleni nr. 44, în data de 28 septembrie 2018, ora 8.30, camera Sala 5, în calitate de intimat, în dosarul nr. 2293/281/2018, de Vișan Traian.

● SOMAȚIE. Toți cei interesați să facă opoziție la dobândirea prin uzucapiune a dreptului de proprietate asupra suprafeței de 11.000 mp din imobilul înscris în CF 100520 Poiana Mărului, nr.top. 3612/1, 3613, 3614, 3633, constituit din casă de lemn și teren de 23.947 mp și asupra imobilului înscris în CF 100519 Poiana Mărului, nr. top. 3651/1, constituit din fâncăci de 4320 mp, de către Debu Nicoleta Camelia și Debu Ion sunt invitați la Judecătoria Zărnești, în data de 26.09.2018, ora 9:00, dosar nr. 1091/338/2018.

● Numita Goldstein Riva, cu ultim domiciliu cunoscut în România, în mun.Iași, str.Sf.Andrei, nr.38, este citată în calitate de părăta la Judecătoria Iași, pentru data de 28.09.2018, ora 08.30, la C 18, în dosarul 33353/245/2017 pentru uzucapiune în contradictoriu cu reclamanta Damian Virginia.

● Domsa Ana este citata la judecătoria Turda la data de 01.10.2018, în dosar nr.6607/328/2017, în calitate de parata în proces cu Gherman Grigore.

● Numitul Romanczoni Ianos ID, cu Romantean Ioan ID, cu Romantean I ID, cu Romanczai I ID, cu Romonti este citat la judecătoria Turda, la data de 11.10.2018 în calitate de intimat în dosarul cu nr. 2313/328/2018.

● Lulciuc Constantin, cu ultimul domiciliu în Vulcan, str.Principală, nr.284, jud.Brașov, este chemat la Judecătoria Zărnești, Str. Aleea Uzinci, nr.9, cod 505800, jud. Brașov, camera SALA 2- DR. AV. I. Senchea, Completul C6- Minori și familie, în ziua de 27.09.2018, ora 9.00, în calitate de Părât, în proces cu Lulciuc Alexandra, în calitate de Reclamantă, divorț, cu minori, în dosar nr.516/338/2018.