

NR. 66/25.04.2024

Catre,
Bursa de Valori Bucuresti
Autoritatea de Supraveghere Financiara
Sectorul Instrumentelor si Investitiilor Financiare

RAPORT ANUAL

**Conform Regulamentului CNVM nr. 1/2006 (ANEXA 32), modificat prin Regulamentul
CNVM nr. 31/2006;**

Data raportului: 25 APRILIE 2024

Denumirea societatii emitente: S.C. ANTECO S.A.

Sedial social: municipiul Ploiesti, str. Lamaitei, nr. 2, Judetul Prahova

Numar de telefon: 0244.543.088

Numar de inregistrare ORC: J29/96/01.03.1991

Cod unic de inregistrare: 1351808 / ATRIBUT FISCAL RO

Capital social subscris si varsat: 4.093.445,9 lei

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza: B.V.B. – AERO

COD LEI: 254900UX1KUW39FW8E03

Evenimente importante de raportat

- a) Schimbari in controlul asupra societatii – nu este cazul**
- b) Achizitii sau instrainari substantiale de active – nu este cazul;**
- c) Procedura falimentului – nu este cazul**
- d) Tranzactii de tipul celor enumerate la art. 225 din Legea nr. 297/2006 – nu este cazul**
- e) Alte evenimente - prezentarea Raportului anual la data de 31.12.2023**

RAPORT ANUAL LA 31.12.2023

Conform Anexei nr. 32 din Regulamentul C.N.V.M. nr. 1/2016

Asigurarea transparenței privind performanțele realizate de S.C. ANTECO S.A., printr-un flux de informații periodic, armonizat cu cerințele instituțiilor pieței de capital și cu necesitățile de informare ale investitorilor, este una din preocupările permanente ale Consiliului de Administrație al S.C. ANTECO S.A..

Raportul anual al Consiliului de Administrație, prezintă evenimentele și tranzacțiile semnificative pentru înțelegerea modificărilor în poziția și performanța companiei, ce au avut loc pe parcursul anului 2023.

Consiliul de Administrație s-a întrunit cel puțin o dată pe trimestru. Ordinea de zi a cuprins cu regularitate analiza rezultatelor activității curente și de perspectivă imediată, stabilirea măsurilor corective necesare și soluționarea tuturor problemelor curente de competența consiliului.

1. Analiza activității societății comerciale

1.1. a) S. ANTECO S.A. are ca principal obiect de activitate Fabricarea de mobilă, cod CAEN 3109 și Inchirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriere, cod CAEN 6820

Capitalul social al societății S. ANTECO S.A. nu a fost modificat pe parcursul anului 2023, fiind de 4.093.445,90 lei.

Structura acționariatului este următoarea:

Actionar/asociat	Numar de actiuni	Capital social	Pondere %
ILISIE VASILE DORU	17,311,515	1,731,152	42,2908%
ILISIE MIRCEA	17,311,514	1,731,152	42,2908%
Alți acționari	6,311,430	631,143	15,4184%
TOTAL	40,934,459	4,093,446	100.00%

b) Societatea funcționează ca și societate pe acțiuni începând din anul 1991.

În prezent patrimoniul societății este compus din clădiri și terenuri.

c) În cursul exercițiului financiar 2023 nu au existat fuziuni, in schimb, s-a continuat reorganizarea semnificativa a activitatii societății comerciale.

d) În cursul exercițiului financiar 2023 nu au existat instrainari sau achizitii de active semnificative.

1.1.1. Elemente de evaluare generală:

Sub semnul continuitatii si redresarii rezultatelor obtinute in anii trecuti, conducerea societatii a abordat in anul 2023 obiective clare care se inscriu in strategia de reorganizare a activitatii si de sustenabilitate a companiei pe termen lung.

Reorganizarea activitatii consta in inchirierea activelor societatii, servicii complementare activitatii de inchiriere si valorificarea stocurilor existente.

Rezultatele activitatii S.C. ANTECO S.A., in anul 2023, confirma o imbunatatire a indicatorilor fata de anul trecut. Anul trecut a fost un an foarte dificil la nivelul intregii economii, iar rezultatele inregistrate se prezinta astfel:

Nr crt	Denumire indicator	Anul		
		2021	2022	2023
1	Cifra de afaceri, lei	1.290.124	1.409.245	1.042.684
2	Venituri totale, lei	1.391.314	1.560.577	1.036.167
3	Cheltuieli totale, lei	1.334.764	1.536.806	968.491
4	Rezultat din exploatare, lei	58.370	21.288	71.648
5	Rez. net al exercitiului, lei	56.550	23.771	67.676
6	Gradul de ocupare, %	100	95	95
7	Rata profitului net, %	0	0	0

Din analiza datelor prezentate se evidentiaza:

a) Unitatea a înregistrat la finele anului 2023 un profit net in valoare de 67.676 lei, in timp ce anul trecut societatea a inregistrat un profit net in valoare de 23.771 lei.

b) La 31.12.2023, cifra de afaceri era în valoare de 1.042.684 lei, cu 26,01% mai mica față de anul precedent.

c) Costurile totale aferente anului 2023 sunt în valoare de 968.491 lei, cu 37,12% mai mici față de anul anterior.

d) În legătură cu cota de piață deținută de societate pe principalele produse, societatea nu dispune de informații. Nu s-a realizat un astfel de studiu complex de către societate, din lipsă de fonduri și de personal specializat.

e) Lichiditate:

➤ Lichiditatea curenta:

Lichiditate curenta 31.12.2023 = Active curente/Datorii curente \cong 0,30

Lichiditate curenta 31.12.2022 = Active curente/Datorii curente \cong 0,64

Lichiditatea curenta a scăzut cu 0,34 față de anul trecut pe fondul scaderii activelor curente.

➤ Lichiditatea imediată:

Lichiditate imediată 31.12.2023 = Lichidități/Datorii pe termen scurt \cong 0,29

Lichiditate imediată 31.12.2022 = Lichidități/Datorii pe termen scurt \cong 0,33

Lichiditatea imediată a scăzut cu 0,04 pe fondul scaderii lichiditatilor.

1.1.2. Evaluarea nivelului tehnic al societății comerciale

a) Principalele activități desfășurate de firmă au constat în închirierea de spații comerciale deținute în proprietate și în vânzarea de semifabricate.

b) Societatea își vinde produsele exclusiv în România.

c) Societatea dorește să dezvolte activitatea de închiriere a spațiilor societății. Nu se intenționează vânzarea de active.

1.1.3. Evaluarea activității de aprovizionare tehnico-materială

Principalii furnizori ai societății comerciale sunt: Blackwater Force SRL, Electrica Furnizare S.A., Duvexim Grup SRL, Engie Romania S.A., etc.

Societatea are un singur furnizor extern, Google Ireland LTD.

Societatea nu depinde în mod semnificativ de vreun furnizor.

1.1.4. Evaluarea activității de vânzare

- a) Pe piața internă volumul vânzărilor produselor finite și a semifabricatelor a scăzut considerabil, fiind aproape nesemnificativă, în valoare de 4,269 lei în anul 2023.
Pe piața externă volumul vânzărilor la 31.12.2023 a fost de 0 lei, iar la 31.12.2022 a fost de 0 lei.
- b) În ceea ce privește ponderea pe piață a produselor sau serviciilor societății comerciale și a principalilor concurenți, unitatea nu dispune de astfel de informații. Pentru aceasta ar fi nevoie de un studiu complex, pe care societatea nu îl poate realiza din lipsă de fonduri și de oameni specializați în realizarea de astfel de studii de piață.
- c) Societatea comercială nu depinde în mod semnificativ de un singur client.

1.1.5. Evaluarea aspectelor legate de personalul societății comerciale

- a) Numărul mediu de salariați la 31.12.2023 a fost de 3 salariați, iar în anul 2022 numărul mediu a fost de 6 salariați.

Nivelul de pregătire al angajaților este adecvat postului ocupat.

- b) Angajații societății nu sunt membrii într-un sindicat.
- c) Raporturile dintre manager și angajați sunt foarte bune.
- d) Nu există elemente conflictuale între manager și angajați.

1.1.6. Impactul asupra mediului înconjurător.

Activitatea de bază a societății nu are nici un efect asupra mediului înconjurător.

Nu există și nu se preconizează litigii cu privire la încălcarea legislației privind protecția mediului înconjurător.

1.1.7. Evaluarea activității de cercetare și dezvoltare

În prezent în cadrul S.C. ANTECO S.A. departamentul de cercetare și dezvoltare este în curs de constituire.

1.1.8. Evaluarea activității societății comerciale privind managementul riscului

Prin natura activităților desfășurate, S. ANTECO S.A. este expusă unor riscuri variate care includ:

- **Riscul de pret**, poate fi evaluat în analiza prețurilor, tarifelor și a raportului preț/calitate în raport cu concurența; pentru S. ANTECO S.A. analiza evidențiază o poziție bună, conferită atât de experiența în activitate, de renume cât și de specificul activității (capacități, confort, amplasare, etc).

- **Riscul de credit**, tinand cont de faptul ca societatea are contractate credite bancare, inasa gradul de indatorare este acceptabil. A fost minimizat acest risc prin mentinerea unei legaturi permanente cu partenerii de afaceri si prin evaluarea periodica a solvabilitatii si bonitatii partenerilor contractuali. Valoarea facturilor neincasate nu depaseste 50% din valoarea incasarilor lunare, iar vechimea lor, in cazuri foarte rare, depaseste 30 de zile.
- **Riscul de lichiditate**. Politica firmei cu privire la lichiditate este de a mentine suficiente resurse lichide pentru a-si indeplini obligatiile pe masura ce acestea devin scadente. Lichiditatile sunt pastrate in depozite; la sfarsitul anului 2023, societatea dispunea de lichiditati de aproape 15.486 lei.

Analiza indicatorilor de lichiditate, evidentiaza urmatoarele:

Lichiditatea curenta este de 0,30, reflectand posibilitatea componentelor patrimoniale curente de a se transforma intr-un termen scurt in lichiditati. Aceasta rata este utilizata in aprecierea solvabilitatii pe termen scurt, pentru ca indica masura in care drepturile creditorilor pe termen scurt sunt perfect acoperite de valoarea activelor, care pot fi transformate in bani lichizi in decursul unei perioade.

Lichiditatea imediata este de 0,29 si reflecta posibilitatea achitarii datoriilor pe termen scurt pe seama numerarului, disponibilitatilor bancare si a plasamentelor de scurta durata.

- **Riscul de cash- flow**. Riscul de cash flow este mai putin resimtit in S.C. ANTECO S.A. datorita faptului ca, clientii care inchiriaza spatii comerciale achita o garantie echivalenta cu chiria pe 2 luni, iar perioada de scadenta este de 15 zile.
- Nu s-au inregistrat riscuri semnificative din punct de vedere al incasarii debitelor.

1.1.9. Elemente de perspectiva privind activitatea societatii comerciale

a) Indicatorii care reflecta activitatea societatii, sunt prezentati prin comparatie la finele anilor 2022 - 2023:

Nr. Crt.	Denumire indicator	Anul	
		2022	2023
1	Lichiditatea curenta	0,64	0,30
2	Lichiditatea imediata	0,33	0,29
3	Viteza de rotatie a stocurilor (nr. ori)	0,74	1,61

4	Viteza de rotatie a clientilor (zile)	7,16	12,13
5	Credit furnizori	122,96	141,05
6	Marja bruta din vanzari	0,00	0,00

Indicatorul credit furnizor inregistreaza o crestere semnificativa in anul 2023 comparativ cu anul precedent.

b) Cheltuielile de capital sunt reflectate in bilantul functional:

Denumire indicator	Valoare	Valoare	Diferente
	2022	2023	
Capital permanent	6.058.431	6.229.815	-171.384
Imobilizari	6.173.785	6.445.913	-272.128
A. Fond de rulment	-115.354	-216.098	100.744
Active circulante ale exploatarii	209.139	93.104	116.035
Active circulante in afara exploatarii	0.00	0.00	0.00
B. Active circulante totale	209.139	93.104	116.035
Datorii ale exploatarii	324.493	412.909	-88.416
Datorii in afara exploatarii	0.00	0.00	0.00
C. Pasive circulante total	324.493	412.909	-88.416
D. Necesarul de fond de rulment	-115.354	-216.098	100.744
E. Trezoreria neta	0.00	0.00	0.00

Compararea datelor de la finele anului 2023 fata de finele anului 2022 conduce la urmatoarele concluzii:

Capitalurile permanente au crescut.

Fondului de rulment, parte din resursele financiare care asigura finantarea permanenta a activelor circulante, inregistreaza o scadere pe seama scaderii activelor circulante ale exploatarii si a cresterii pasivelor circulante.

Au fost identificati urmatoorii factori care ar putea avea o influenta semnificativa asupra veniturilor din activitatea de desfasurata, in crestere sau descrestere:

- Climatul economic si dezvoltarea economica a zonei,
- Pandemia COVID-19,
- Legislatia in domeniu,

- Legislatia privind activitatea societatilor comerciale, etc.

2. Activele corporale ale societății comerciale

Patrimoniul societatii este compus din constructii in urmatoarea structura:

Constructii:

- Suprafata aproximativ 28.000 m²
- Valoarea contabila 3.133.868 lei

a) Gradul de uzura a proprietatilor societatii comerciale:

Grupa	Denumire grupa mijloace fixe	Grad de uzura mediu	Nr. mijloace fixe	din care complet amortizate
1.	Cladiri	30%	61	0

b) Nu există și nu se preconizează probleme legate de dreptul de proprietate asupra activelor corporale ale societății comerciale.

3. Piața valorilor mobiliare emise de societatea comercială

3.1. Valorile mobiliare emise de societatea comercială se tranzactioneaza pe Bursa de Valori București- Piața AERO.

3.2. In anii 2022 si 2023 nu au fost distribuite dividende.

3.3. Societatea nu a desfășurat nici o activitate de achiziționare a propriilor acțiuni.

3.4. Societatea comercială nu are filiale.

3.5. Societatea comercială nu a emis obligațiuni și/sau alte titluri de creanță.

4. Conducerea societății comerciale

4.1. a) Conducerea administrativă a societății comerciale este asigurată de Consiliul de Administratie, alcatuit din urmatarii membri:

Nume, prenume	Calitatea	Calificare
Vasioiu Gheorghe	Presedinte CA	Economist
Botnarenco Mihai Emi	Membru CA	Economist
Sapera Nicolas	Membru CA	Inginer

b) Nu există nici un fel de acord, înțelegere sau legătură de familie între administratori și o altă persoană datorită căreia acesta a fost numit în funcția de administrator.

c) Actionari semnificativi ai societății comerciale:

- Ilisie Mircea detine 42,2908% din acțiunile firmei.

- Ilisie Vasile Doru detine 42,2908% din acțiunile firmei

d) Administratorii nu au fost implicați în ultimii 5 ani în nici un litigiu și în nici o procedură administrativă.

4.2. a) Conducerea executivă a societății la 31.12.2023 a fost asigurată de:

- Consiliul de Administrație conform deciziei acestuia

b) Participarea la capitalul social al unității:

Acționar/asociat	Numar de acțiuni	Capital social	Pondere %
ILISIE VASILE DORU	17,311,515	1,731,152	42,2908%
ILISIE MIRCEA	17,311,514	1,731,152	42,2908%
Alți acționari	6,311,430	631,143	15,4184%
TOTAL	40,934,459	4,093,446	100.00%

c) Membrii conducerii executive nu au fost implicați în ultimii 5 ani în nici un litigiu și în nici o procedură administrativă.

5. Situația financiar-contabilă

1. Bilantul contabil

DENUMIREA INDICATORULUI	2022	2023
ACTIVE IMOBILIZATE	6.173.785	6.445.913
ACTIVE CIRCULANTE	209.139	93.104
STOCURI	51.850	906
CREANȚE	50.644	76.712
INVESTITII FINANCIARE PE TERMEN SCURT	0	0
CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI	106.645	15.486

TOTAL ACTIVE CIRCULANTE	209.139	93.104
CHELTUIELI IN AVANS	0	0
DATORII CE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA DE PANA LA UN AN	324.493	309.202
ACTIVE CIRCULANTE NETE, RESPECTIV DATORII CURENTE NETE	-115.354	-216.098
TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE	6.058.431	6.229.815
DATORII CE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN	0	103.707
PROVIZIOANE PENTRU RISCURI SI CHELTUIELI	0	0
VENITURI IN AVANS	0	0
CAPITAL	4.093.446	4.093.446
PRIME LEGATE DE CAPITAL	0	0
REZERVE DIN REEVALUARE	5.339.731	5.339.731
REZERVE	472.243	476.627
REZULTATUL REPORTAT	-3.870.571	-3.847.988
REZULTATUL EXERCITIULUI	23.771	67.676
REPARTIZAREA PROFITULUI	0	0
CAPITALURI PROPRII-TOTAL	6.058.431	6.126.108
CAPITALURI -TOTAL	6.058.431	6.126.108

2. Contul de profit și pierdere:

DENUMIREA INDICATORULUI	2022	2023
TOTAL VENITURI	1.560.577	1.036.167
VENITURI DIN EXPLOATARE	1.560.265	1.035.449
VENITURI FINANCIARE	312	718
VENITURI EXTRAORDINARE	0	0
TOTAL CHELTUIELI	1.536.806	968.491
CHELTUIELI DE EXPLOATARE	1.538.977	963.801

CHELTUIELI FINANCIARE	-2.171	4.690
CHELTUIELI EXTRAORDINARE	0	0
REZULTATUL BRUT AL EXERCITIULUI	2022	2023
IMPOZIT PE PROFIT	0	0
REZULTATUL NET AL EXERCITIULUI	23.771	67.676

a) In cadrul elementelor de activ, cele care depășesc 10% din totalul de active sunt:

- **active imobilizate corporale**, care în anul 2023 sunt în valoare de 6.433.329 lei, reprezentând 98,38% din total active, iar anul trecut valoarea acestora era de 6.161.361 lei, reprezentând 96,52% din total.
- **Casa si conturile la banci**, care în anul 2023 sunt în valoare de 15.486 lei, reprezentând 0,0023% din total active.

Societatea nu a avut în ultimii 3 ani profituri reinvestite.

- **Total active curente** în anul 2023 se ridică la 93.104 lei, în timp ce în anul 2022 se cifrau la 209.139 lei.
- **Total pasive curente** în anul 2023 se ridică la 309.202 lei, în timp ce în anul 2022 se cifrau la 324.493 lei.

b) Analizând contul de profit și pierdere din ultimii 3 ani se constată următoarele:

- Cifra de afaceri netă 2023 = 1.042.684 lei;
- Cifra de afaceri netă 2022 = 1.409.245 lei;
- Cifra de afaceri netă 2021 = 1.290.194 lei.

Cifra de afaceri a cunoscut o evoluție descrescătoare. În anul 2023 a scăzut cu 26,01% față de anul 2022.

- Total venituri 2023 = 1.036.167 lei;
- Total venituri 2022 = 1.560.577 lei;
- Total venituri 2021 = 1.391.314 lei.

Veniturile totale au cunoscut o evoluție descrescătoare. În anul 2023 au scăzut cu 33,61% față de anul 2022.

Elemente de costuri și cheltuieli cu o pondere de cel puțin 20% din cifra de afaceri netă au avut următoarea evoluție:

- **Alte cheltuieli de exploatare** in valoare de 383.949 lei, reprezentand 36,82% din cifra de afaceri au crescut fata de anul anterior cu 1,51%. In anul 2022, valoarea acestora era de 497.589 lei, iar ponderea din cifra de afaceri era de 35,31%.

Societatea comercială nu a înregistrat **provizioane pentru riscuri și cheltuieli**.

Casa și conturile bancare în cadrul activității de bază a înregistrat o scadere față de începutul perioadei analizate.

Activitatea financiară a avut următoarea evoluție pe ultimii 2 ani:

Veniturile financiare sunt în sumă de 718 lei, în timp ce anul precedent suma era de 312 lei.

Veniturile financiare nu reprezinta sume semnificative.

Societatea a înregistrat cheltuieli financiare pentru anul 2023 in suma de 4.690 lei. Rezultatul activității financiare este o pierdere in suma de 3.972 lei, în timp ce anul trecut unitatea înregistra o pierdere la acest capitol de - 2.171 lei.

În cadrul **activității de exploatare** s-au înregistrat venituri în valoare de 1.035.449 lei si cheltuieli în sumă de 963.801 lei. Veniturile din exploatare au cunoscut o evoluție descrescătoare. În anul 2023 au scazut cu 524.816 lei față de anul 2022. Cheltuielile din exploatare au cunoscut o evoluție descrescatoare. În anul 2023 au scazut cu 575.176 lei față de anul 2022. Din activitatea de exploatare s-a realizat un profit de 71.648 lei, în timp ce anul trecut s-a înregistrat un profit de 21.288 lei. Ponderea cea mai mare în cadrul veniturilor din exploatare o deține inchirierea spatiilor comerciale în valoare de 883.392 lei, reprezentând 85.31% din total venituri. La cheltuieli, ponderea cea mai importantă este reprezentată de alte cheltuieli de exploatare în suma de 383.949 lei, adică 39.84% din total cheltuieli din exploatare.

Unitatea nu înregistrează nici un fel de venituri și cheltuieli în cadrul **activității extraordinare**.

Veniturile totale în sumă de 1.036.167 lei au cunoscut o evoluție crescătoare. În anul 2023 au scazut cu 524.410 lei față de anul 2022. **Cheltuielile totale** în valoare de 968.491 lei au cunoscut o evoluție descrescatoare. În anul 2023 au scazut cu 568.315 lei față de anul 2022. Societatea comercială a obținut un profit net în valoare de 67.676 lei, in timp ce anul trecut societatea înregistra un profit in suma de 23.771 lei.

Datoriile totale sunt în valoare de 412.909 lei, in timp ce anul trecut valoarea acestora era de 324.493 lei.

Creanțele sunt în valoare de 76.712 lei, in timp ce anul trecut valoarea acestora era de 50.644 lei.

BVC pentru anul 2024

Indicatori	Estimari 2024	Realizari 2023	Realizari 2022
VENITURI TOTALE din care :	750.000	1.036.167	1.560.577
Din exploatare	750.000	1.035.449	1.560.265
Alte venituri	0	718	312
Financiare	0	0	0
CHELTUIELI TOTALE	720.000	968.491	1.536.806
Din exploatare din care :	700.000	963.801	1.538.977
Cu personalul + CA	85.000	345.251	614.238
amortizari	215.000	146.244	123.719
materiale	40.000	29.432	55.743
Impozite si taxe	80.000	84.717	61.170
Prestatii	230.000	299.232	436.419
Altele 605 SEDIU	50.000	58.925	169.921
Financiare	20.000	4.690	-2.171
REZULTATUL BRUT	30.000	67.676	23.771
REZULTATUL NET	30.000	67.676	23.771

În vederea informării corespunzătoare a acționarilor și a potențialilor investitori conform Regulamentului CNVM nr.1/2006 cu modificările ulterioare raportul anual este disponibil și pe Internet la următoarea adresa: <http://www.scaunesimeselemn.ro>

BVC pentru anul 2024

Indicatori	Estimari 2024	Realizari 2023	Realizari 2022
VENITURI TOTALE din care :	750.000	1.036.167	1.560.577
Din exploatare	750.000	1.035.449	1.560.265
Alte venituri	0	718	312
Financiare	0	0	0
CHELTUIELI TOTALE	720.000	968.491	1.536.806
Din exploatare din care :	700.000	963.801	1.538.977
Cu personalul + CA	85.000	345.251	614.238
amortizari	215.000	146.244	123.719
materiale	40.000	29.432	55.743
Impozite si taxe	80.000	84.717	61.170
Prestatii	230.000	299.232	436.419
Altele 605 SEDIU	50.000	58.925	169.921
Financiare	20.000	4.690	-2.171
REZULTATUL BRUT	30.000	67.676	23.771
REZULTATUL NET	30.000	67.676	23.771

În vederea informării corespunzătoare a acționarilor și a potențialilor investitori conform Regulamentului CNVM nr.1/2006 cu modificările ulterioare raportul anual este disponibil și pe Internet la următoarea adresa: <http://www.scaunesimeselemn.ro>

Presedinte Consiliu de Administratie,
 Vasoiu George



Bifati numai
dacă
este cazul :

-
- Mari Contribuabili care depun bilanțul la Bucuresti
-
-
- Sucursala
-
-
- GIE - grupuri de interes economic
-
-
- Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris

 An Semestru

Anul 2023

Suma de control 4.093.446

Entitatea S.C. ANTECO S.A.

Adresa

Județ Prahova Sector Localitate PLOIESTI
Strada LAMAITEI Nr. 2 Bloc Scara Ap. Telefon 0735158850

Număr din registrul comerțului J29/96/1991

Cod unic de inregistrare 1351808

Forma de proprietate

Cod LEI (Legal Entity Identifier, conform ISO 17442)

34--Societati pe actiuni

254900UX1KUW39FW8E03

Activitatea preponderanta (cod si denumire clasa CAEN)

6820 Inchirierea și subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate

Activitatea preponderanta efectiv desfasurata (cod si denumire clasa CAEN)

6820 Inchirierea și subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate

Situatii financiare anuale

(entități al căror exercițiu financiar coincide cu anul calendaristic)

Raportări anuale

-
- Entități mijlocii, mari și entități de interes public
-
-
- Entități mici
-
-
- Microentități

 Entități de interes public

?

-
1. entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, cf.art. 27 din
- Legea contabilității nr. 82/1991*
-
-
2. persoanele juridice aflate în lichidare, potrivit legii
-
-
3. subunitățile deschise în România de societăți rezidente în state aparținând Spațiului Economic European
-
-
4. sediile permanente ale persoanelor juridice cu sediul în Spațiul Economic European

Situațiile financiare anuale încheiate la 31.12.2023 de către entitățile prevazute la pct.9 alin.(3) din Reglementările contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificările și completările ulterioare, al caror exercitiu financiar corespunde cu anul calendaristic

F10 - BILANT PRESCURTAT

F20 - CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

F30 - DATE INFORMATIVE

F40 - SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

Indicatori :

Capitaluri - total	6.126.108
Capital subscris	4.093.446
Profit/ pierdere	67.676

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

VASIOIU GHEORGHE

Numele si prenumele

DRAGHICI ADRIANA

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura _____

Semnătura _____

Entitatea are obligația legală de auditare a situațiilor financiare anuale? DA NUEntitatea a optat voluntar pentru auditarea situațiilor financiare anuale? DA NU

AUDITOR

Nume si prenume auditor persoana fizică/ Denumire firma de audit

SC ANGHEL, POPESCU CONSULTING SRL

Nr.de inregistrare in Registrul ASPAAS

1198

CIF/ CUI

10466106

Entitatea are obligația legală de verificare a situațiilor financiare anuale de catre cenzori ?

 DA NUSituațiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii SEMNATURA DEVINE VIZIBILA
DUPA O VALIDARE CORECTA

Formular VALIDAT

BILANT PRESCURTAT

Cod 10

la data de 31.12.2023

- lei -

Denumirea elementului	Nr.rd. OMF nr. 5394/ 2023	Nr. rd.	Sold la:	
			01.01.2023	31.12.2023
(formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)				
A		B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE				
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+206+2071+4094 +208-280-290 - 4904)	01	01	12.424	12.584
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+215+216+217+223+224 +227+231+235+4093-281-291-2931-2935 - 4903)	02	02	6.161.361	6.433.329
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+262+263+265+267* - 296*)	03	03		
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	04	6.173.785	6.445.913
B. ACTIVE CIRCULANTE				
I. STOCURI (ct.301+302+303+321+322+/-308+323+326+327+328+331+332 +341+345+346+347+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378 +381+/-388+4091- 391- 392-393-394-395-396-397-398 - din ct.4428 - 4901)	05	05	51.850	906
II.CREANȚE				
1. (ct.267*-296*+4092+411+413+418+425+4282+431**+436**+437**+4382 +441**+4424+din ct.4428**+444**+445+446**+447**+4482+451**+453** +456**+4582+461+4662+473** - 491 - 495 - 496 - 4902 +5187)	06	06a (301)	50.644	76.712
2. Creanțe reprezentând dividende repartizate în cursul exercițiului financiar (ct. 463)	07	06b (302)		
TOTAL (rd. 06a+06b)	08	06	50.644	76.712
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+507+ din ct.508*+5113+5114-591-595-596-598)	09	07		
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (din ct.508* +ct. 5112+512+531+532+541+542)	10	08	106.645	15.486
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	11	09	209.139	93.104
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.11+12)	12	10		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (ct. 471*)	13	11		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (ct. 471*)	14	12		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419 +421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423 +4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+457 +4581+462+4661+467+473***+509+5186+519)	15	13	324.493	309.202
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09+11-13-20-23-26)	16	14	-115.354	-216.098
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04 +12+14)	17	15	6.058.431	6.229.815
G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419 +421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423 +4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+4581 +462+4661+467+473***+509+5186+519)	18	16		103.707
H. PROVIZIOANE (ct. 151)	19	17		
I. VENITURI IN AVANS (rd. 19 + 22 + 25 + 28)	20	18		
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475), (rd.20+21)	21	19		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)	22	20		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	23	21		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd.23+24)	24	22		

Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 472*)	25	23		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 472*)	26	24		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478) (rd.26+27)	27	25		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	28	26		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	29	27		
Fondul comercial negativ (ct.2075)	30	28		
J. CAPITAL ȘI REZERVE				
I. CAPITAL (rd. 30+31+32+33+34)	31	29	4.093.446	4.093.446
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	32	30	4.093.446	4.093.446
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	33	31		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	34	32		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	35	33		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct. 1031)	36	34		
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	37	35		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	38	36	5.339.731	5.339.731
IV. REZERVE (ct.106)	39	37	473.243	476.627
Acțiuni proprii (ct. 109)	40	38		
Câștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	41	39		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	42	40		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)				
SOLD C (ct. 117)	43	41	0	0
SOLD D (ct. 117)	44	42	3.870.571	3.847.988
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCIȚIULUI FINANCIAR				
SOLD C (ct. 121)	45	43	23.771	67.676
SOLD D (ct. 121)	46	44	0	0
Repartizarea profitului (ct. 129)	47	45	1.189	3.384
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)	48	46	6.058.431	6.126.108
Patrimoniul public (ct. 1016)	49	47		
Patrimoniul privat (ct. 1017) 1)	50	48		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 46+47+48) (rd.04+09+10-13-16-17-18)	51	49	6.058.431	6.126.108

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

**) Solduri debitoare ale conturilor respective.

***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1) Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.

ADMINISTRATOR,

Numele și prenumele

VASIOIU GHEORGHE

Semnătura _____

Formular
VALIDAT**INTOCMIT,**

Numele și prenumele

DRAGHICI ADRIANA

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura _____

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

la data de 31.12.2023

Cod 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr.rd. OMF nr.5394/ 2023	Nr. rd.	Exercițiul financiar	
			2022	2023
A		B	1	2
<small>(formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)</small>				
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+06)	01	01	1.409.245	1.042.684
- din care, cifra de afaceri netă corespunzătoare activității preponderente efectiv desfășurate	02	01a (301)	1.377.938	1.003.637
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	03	02	1.402.777	1.016.374
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	04	03	6.468	26.310
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	05	04		
— Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766*)		05		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	06	06		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)				
Sold C	07	07	0	0
Sold D	08	08	11.427	50.160
3. Venituri din producția de imobilizari necorporale și corporale (ct.721+ 722)	09	09		
4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)	10	10		
5. Venituri din producția de investiții imobiliare (ct. 725)	11	11		
6. Venituri din subvenții de exploatare (ct. 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 + 7417 + 7419)	12	12		
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815)	13	13	162.447	42.925
-din care, venituri din subvenții pentru investiții (ct.7584)	14	14		
-din care, venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)	15	15		
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+07-08+09+10+11+12+13)	16	16	1.560.265	1.035.449
8. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602)	17	17	50.598	24.068
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	18	18	5.145	5.364
b) Cheltuieli privind utilitățile (ct.605), din care:	19	19	244.454	45.770
- cheltuieli privind consumul de energie (ct. 6051)	20	19a (302)	169.921	23.087
- cheltuieli privind consumul de gaze naturale (ct. 6053)	21	19b (303)	51.838	21.839
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	22	20	3.234	13.155
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	23	21		
9. Cheltuieli cu personalul (rd. 23+24)	24	22	614.238	345.251
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642+643+644)	25	23	587.663	316.436
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645+646)	26	24	26.575	28.815

10.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 26a + 26 - 27)	27	25	123.719	146.244
a.1) Cheltuieli de exploatare privind amortizarea imobilizărilor (ct. 6811)	28	26a (306)	123.719	146.244
a.2) Alte cheltuieli (ct.6811+6813+6817+ din ct.6818)	29	26		
a.3) Venituri (ct.7813 + din ct.7818)	30	27		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 29 - 30)	31	28		
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814 + din ct.6818)	32	29		
b.2) Venituri (ct.754+7814 + din ct.7818)	33	30		
11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 32+33+33d+33f+33h+33j+34+35+36+37)	34	31	497.589	383.949
11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+615+621+622+623+624+625+626+627+628)	35	32	374.162	283.025
11.2. Cheltuieli cu redevențele, locațiile de gestiune și chirii (ct. 612), din care:	36	33		
- cheltuieli cu redevențe (ct. 6121)	37	33a (307)		
- cheltuieli cu locațiile de gestiune (ct. 6122)	38	33b (308)		
- cheltuieli cu chirii (ct. 6123)	39	33c (309)		
11.3. Cheltuieli aferente drepturilor de proprietate intelectuală (ct. 616), din care:	40	33d (310)		
- cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	41	33e (311)		
11.4. Cheltuieli de management (ct. 617), din care:	42	33f (312)		
- cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	43	33g (313)		
11.5. Cheltuieli de consultanță (ct. 618), din care:	44	33h (314)		
- cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	45	33i (315)		
11.6. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale (ct. 635 + 6586*)	46	33j (316)	61.170	84.717
11.7. Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător (ct. 652)	47	34		
11.8. Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	48	35		
11.9. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587)	49	36		
11.10. Alte cheltuieli (ct.651+ 6581+ 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	50	37	62.257	16.207
— Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.666*)		38		
12. Ajustări privind provizioanele (rd. 40 - 41)	51	39		
- Cheltuieli (ct.6812)	52	40		
- Venituri (ct.7812)	53	41		
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 17+18+19+20 - 21+22+25+28+31+ 39)	54	42	1.538.977	963.801
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:				
- Profit (rd. 16 - 42)	55	43	21.288	71.648
- Pierdere (rd. 42 - 16)	56	44	0	0
13. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	57	45		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	58	46		

14. Venituri din dobânzi (ct. 766)	59	47	312	626
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	60	48		
15. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	61	49		
16. Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768+7615)	62	50		92
- din care, venituri din alte imobilizări financiare (ct. 7615)	63	51		
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 45+47+49+50)	64	52	312	718
17. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 54 - 55)	65	53		
- Cheltuieli (ct.686)	66	54		
- Venituri (ct.786)	67	55		
18. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666)	68	56		4.299
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	69	57		
19. Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	70	58	-2.171	391
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 53+56+58)	71	59	-2.171	4.690
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):				
- Profit (rd. 52 - 59)	72	60	2.483	0
- Pierdere (rd. 59 - 52)	73	61	0	3.972
VENITURI TOTALE (rd. 16 + 52)	74	62	1.560.577	1.036.167
CHELTUIELI TOTALE (rd. 42 + 59)	75	63	1.536.806	968.491
PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):				
- Profit (rd. 62 - 63)	76	64	23.771	67.676
- Pierdere (rd. 63 - 62)	77	65	0	0
20. Impozitul pe profit (ct.691)	78	66		
21. Cheltuieli cu impozitul pe profit rezultat din decontările în cadrul grupului fiscal în domeniul impozitului pe profit (ct.694)	79	66a (304)		
22. Venituri din impozitul pe profit rezultat din decontările în cadrul grupului fiscal în domeniul impozitului pe profit (ct.794)	80	66b (305)		
23. Impozitul specific unor activități (ct. 695)	81	67		
24. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	82	68		
PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR:				
- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68 - 66a + 66b)	83	69	23.771	67.676
- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64 + 66a - 66b)	84	70	0	0

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

La rândul 25 (cf.OMF nr.5394/ 2023)- se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 „Cheltuieli cu colaboratorii”, analitic „Colaboratori persoane fizice”.

La rândul 46 (cf.OMF nr.5394/ 2023)- în contul 6586 „Cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale” se evidențiază cheltuielile reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale, altele decât cele prevăzute de Codul fiscal.

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

VASIOIU GHEORGHE

Semnătura _____

Formular
VALIDAT

INTOCMIT,

Numele si prenumele

DRAGHICI ADRIANA

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura _____

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

DATE INFORMATIVE la data de 31.12.2023

F30 - pag. 1

Cod 30 (formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)

- lei -

I. Date privind rezultatul inregistrat	Nr.rd. OMF nr.5394 / 2023	Nr. rd.	Nr.unitati	Sume	
A		B	1	2	
Unitați care au inregistrat profit	01	01	1	67.676	
Unitați care au inregistrat pierdere	02	02			
Unitați care nu au inregistrat nici profit, nici pierdere	03	03			
II Date privind platile restante		Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A		B	1=2+3	2	3
Plati restante – total (rd.05 + 09 + 15 la 17 + 18)	04	04			
Furnizori restanți – total (rd. 06 la 08)	05	05			
- peste 30 de zile	06	06			
- peste 90 de zile	07	07			
- peste 1 an	08	08			
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total(rd.10 la 14)	09	09			
- contributi pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariati si alte persoane asimilate	10	10			
- contributi pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	11	11			
- contribuția pentru pensia suplimentară	12	12			
- contributi pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	13	13			
- alte datorii sociale	14	14			
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	15	15			
Obligatii restante fata de alti creditorii	16	16			
Impozite, taxe si contributi neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:	17	17			
- contributia asiguratorie pentru munca	18	17a (301)			
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	19	18			
III. Numar mediu de salariati		Nr. rd.	31.12.2022	31.12.2023	
A		B	1	2	
Numar mediu de salariati	20	19	6	3	
Numarul efectiv de salariati existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie	21	20	6	3	
IV. Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare, subvenții încasate și creanțe restante			Nr. rd.	Sume (lei)	
A			B	1	
Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:	22		21		
- redevențe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat	23		22		
Redevență minieră plătită la bugetul de stat	24		23		

Redevență petrolieră plătită la bugetul de stat	25	24	
Chirii plătite în cursul perioadei de raportare pentru terenuri 1)	26	25	
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente , din care:	27	26	
- impozitul datorat la bugetul de stat	28	27	
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	29	28	
- impozitul datorat la bugetul de stat	30	29	
Subvenții încasate în cursul perioadei de raportare, din care:	31	30	
- subvenții încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor	32	31	
- subvenții aferente veniturilor, din care:	33	32	
- subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă *)	34	33	
- subvenții pentru energie din surse regenerabile	35	33a (316)	
- subvenții pentru combustibili fosili	36	33b (317)	
Creanțe restante , care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale și/sau în actele normative în vigoare, din care:	37	34	
- creanțe restante de la entități din sectorul majoritar sau integral de stat	38	35	
- creanțe restante de la entități din sectorul privat	39	36	
V. Tichete acordate salariaților		Nr. rd.	Sume (lei)
A		B	1
Contravaloarea tichetelor acordate salariaților	40	37	21.330
Contravaloarea tichetelor acordate altor categorii de beneficiari, alții decât salariații	41	37a (302)	
VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare **)		Nr. rd.	31.12.2022
A		B	1
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :	42	38	
- din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	43	38a (318)	
- după surse de finanțare (rd. 40+41)	44	39	0
- din fonduri publice	45	40	
- din fonduri private	46	41	
- după natura cheltuielilor (rd. 43+44)	47	42	0
- cheltuieli curente	48	43	
- cheltuieli de capital	49	44	
VII. Cheltuieli de inovare ***)		Nr. rd.	31.12.2022
A		B	1
Cheltuieli de inovare	50	45	
- din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	51	45a (319)	
VIII. Alte informații		Nr. rd.	31.12.2022
A		B	1
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale (ct. 4094), din care:	52	46	
- avansuri acordate entităților neafiliate nerezidente pentru imobilizări necorporale (din ct. 4094)	53	46a (303)	

- avansuri acordate entităților afiliate nerezidente pentru imobilizări necorporale (din ct. 4094)	54	46b (304)		
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale (ct. 4093), din care:	55	47		
- avansuri acordate entităților neafiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)	56	47a (305)		
- avansuri acordate entităților afiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)	57	47b (306)		
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 49+54)	58	48		
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni, în sume brute (rd. 50 + 51 + 52 + 53)	59	49		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	60	50		
- părți sociale emise de rezidenți	61	51		
- acțiuni și parti sociale emise de nerezidenți, din care:	62	52		
- detineri de cel puțin 10%	63	52a (307)		
- obligațiuni emise de nerezidenți	64	53		
Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 55+56)	65	54		
- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	66	55		
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	67	56		
Creanțe comerciale, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 + 413 + 418), din care:	68	57	29.760	41.372
- creanțe comerciale în relația cu entitățile neafiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor neafiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu neafiliații nerezidenți (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	69	58	29.760	41.372
- creanțe comerciale în relația cu entitățile afiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor afiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu afiliații nerezidenți (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	70	58a (308)		
Creanțe neîncasate la termenul stabilit (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	71	59		
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	72	60	1.650	0
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul de stat (din ct. 431+436+437+4382+ 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482) , (rd.62 la 66)	73	61	66	7.374
- creanțe în legătura cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4382)	74	62	0	
- creanțe fiscale în legătura cu bugetul de stat (ct.436+441+4424+4428+444+446)	75	63	66	7.374
- subvenții de încasat(ct.445)	76	64		
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	77	65		
- alte creanțe în legătura cu bugetul de stat(ct.4482)	78	66		
Creanțele entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct. 451), din care:	79	67		
- creanțe cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451), din care:	80	68		

- creanțe comerciale cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451)	81	69		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul de stat neîncasate la termenul stabilit (din ct. 431+ din ct. 436 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	82	70		
Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 4662 + 471 + 473), din care:	83	71	18.452	27.966
- decontari privind interesele de participare ,decontari cu actionarii/ asociatii privind capitalul ,decontari din operatiuni in participatie (ct.453+456+4582)	84	72		
- alte creante in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat creantele in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473+4662)	85	73	18.452	27.966
- sumele preluate din contul 542 'Avansuri de trezorerie' reprezentând avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii și nedecontate până la data de raportare (din ct. 461)	86	74		
Dobânzi de încasat (ct. 5187) , din care:	87	75		
- de la nerezidenti	88	76		
Dobânzi de încasat de la nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)	89	76a (313)		
Valoarea împrumuturilor acordate operatorilor economici *****)	90	77		
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), din care:	91	78		
- acțiuni necotate emise de rezidenti	92	79		
- părți sociale emise de rezidenti	93	80		
- acțiuni emise de nerezidenti	94	81		
- obligațiuni emise de nerezidenti	95	82		
- dețineri de obligațiuni verzi	96	82a (320)		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	97	83		
Casa în lei și în valută (rd.85+86)	98	84	10.138	9.778
- în lei (ct. 5311)	99	85	10.138	9.778
- în valută (ct. 5314)	100	86		
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd.88+90)	101	87	96.507	5.708
- în lei (ct. 5121), din care:	102	88	96.507	5.708
- conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente	103	89		
- în valută (ct. 5124), din care:	104	90		
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	105	91		
Alte conturi curente la bănci și acreditive, (rd.93+94)	106	92		
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + din ct. 5125 + 5411)	107	93		
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (din ct. 5125 + 5414)	108	94		
Datorii (rd. 96 + 99 + 102 + 103 + 106 + 108 + 110 + 111 + 116 + 119 + 122 + 128)	109	95	323.777	272.633
Credite bancare externe pe termen scurt (credite primite de la instituții financiare nerezidente pentru care durata contractului de credit este mai mica de 1 an) (din ct. 519), (rd .97+98)	110	96		

- în lei	111	97		
- în valută	112	98		
Credite bancare externe pe termen lung (credite primite de la instituții financiare nerezidente pentru care durata contractului de credit este mai mare sau egală cu 1 an) (din ct. 162), (rd.100+101)	113	99		
- în lei	114	100		
- în valută	115	101		
Credite de la trezoreria statului si dobanzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	116	102		
Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 104+105)	117	103		
- în lei si exprimate in lei, a caror decontare se face in functie de cursul unei valute	118	104		
- în valută	119	105		
Alte împrumuturi și datorii asimilate (ct. 167), din care:	120	106		
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	121	107		
- valoarea obligațiunilor verzi emise de entitate	122	107a (321)		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:	123	108	112.690	247.450
- datorii comerciale în relația cu entitățile neafiliate nerezidente, avansuri primite de la clienți neafiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu neafiliații nerezidenți (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	124	109		
- datorii comerciale în relația cu entitățile afiliate nerezidente, avansuri primite de la clienți afiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu afiliații nerezidenți (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	125	109a (309)		
Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	126	110	12.063	6.272
Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul de stat (ct. 431+436 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) (rd.112 la 115)	127	111	25.224	17.081
- datorii in legatura cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4381)	128	112	15.888	8.290
- datorii fiscale in legatura cu bugetul de stat (ct.436+441+4423+4428+444+446)	129	113	9.336	8.791
- fonduri speciale - taxe si varsaminte asimilate (ct.447)	130	114		
- alte datorii in legatura cu bugetul de stat (ct.4481)	131	115		
Datoriile entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct. 451), din care:	132	116		
- datorii cu entități afiliate nerezidente 2) (din ct. 451), din care:	133	117		
- cu scadența inițială mai mare de un an	134	118		
- datorii comerciale cu entitățile afiliate nerezidente indiferent de scadență (din ct. 451)	135	118a (310)		
Sume datorate actionarilor / asociatilor (ct.455), din care:	136	119		
- sume datorate actionarilor / asociatilor pers.fizice	137	120		
- sume datorate actionarilor / asociatilor pers.juridice	138	121		

Alte datorii (ct. 269 + 453 + 456 + 457 + 4581 + 462 + 4661 + 467 + 472 + 473 + 478 + 509), din care:	139	122	173.800	1.830		
-decontari privind interesele de participare , decontari cu actionarii /asociatii privind capitalul, dividende si decontari din operatii in participatie (ct.453+456+457+4581+467)	140	123				
-alte datorii in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat datoriile in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) 3) (din ct.462+4661+din ct.472+din ct.473)	141	124	173.800	1.830		
- subventii nereluate la venituri (din ct. 472)	142	125				
- varsaminte de efectuat pentru imobilizari financiare si investitii pe termen scurt (ct.269+509)	143	126				
- venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478)	144	127				
Dobânzi de plătit (ct. 5186), din care:	145	128				
- către nerezidenți	146	128a (311)				
Dobânzi de plătit către nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)	147	128b (314)				
Valoarea împrumuturilor primite de la operatorii economici ****)	148	129				
Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:	149	130	4.093.446	4.093.446		
- acțiuni cotate 4)	150	131	4.093.446	4.093.446		
- acțiuni necotate 5)	151	132				
- părți sociale	152	133				
- capital subscris varsat de nerezidenti (din ct. 1012)	153	134				
Brevete si licente (din ct.205)	154	135				
IX. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii		Nr. rd.	31.12.2022	31.12.2023		
A		B	1	2		
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	155	136				
X. Informații privind bunurile din domeniul public al statului		Nr. rd.	31.12.2022	31.12.2023		
A		B	1	2		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrare	156	137				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în concesiune	157	138				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului închiriate	158	139				
XI. Informații privind bunurile din proprietatea privată a statului supuse inventarierii cf. OMFP nr. 668/2014		Nr. rd.	31.12.2022	31.12.2023		
A		B	1	2		
Valoarea contabilă netă a bunurilor 6)	159	140				
XII. Capital social vărsat		Nr. rd.	31.12.2022		31.12.2023	
			Suma (lei)	% 7)	Suma (lei)	% 7)
A		B	Col.1	Col.2	Col.3	Col.4
Capital social vărsat (ct. 1012) 7), (rd. 142 + 145 + 149 + 150 + 151 + 152)	160	141	4.093.446	X	4.093.446	X

XVI. Repartizări interimare de dividende potrivit Legii nr. 163/2018		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2022	2023
- dividendele interimare repartizate 8)	186	165b (315)		
XVII. Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice *****)		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	31.12.2022	31.12.2023
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoarea nominală), din care:	187	166		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	188	167		
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achiziție), din care:	189	168		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	190	169		
XVIII. Venituri obținute din activități agricole *****)		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	31.12.2022	31.12.2023
Venituri obținute din activități agricole	191	170		
XIX. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587), din care:				
- inundații	192	170a (322)		
- inundații	193	170b (323)		
- secetă	194	170c (324)		
- alunecări de teren	195	170d (325)		

ADMINISTRATOR,**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

VASIOIU GHEORGHE

Numele si prenumele

DRAGHICI ADRIANA

Semnatura _____

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura _____

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

**Formular
VALIDAT**

* Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferuri de la bugetul de stat către angajator) – reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolvenților instituțiilor de învățământ, stimularea șomerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de șomaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioadă nedeterminată șomeri în vârstă de peste 45 ani, șomeri întreținători unici de familie sau șomeri care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condițiile pentru a solicitat pensia anticipată parțială sau de acordare a pensiei pentru limita de vârstă, ori pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă.

** Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare.

*** Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de inovare. La completarea rândurilor corespunzătoare capitolelor VI și VII sunt avute în vedere prevederile Regulamentului de punere în aplicare (UE) 2020/1197 al Comisiei din 30 iulie 2020 de stabilire a specificațiilor tehnice și a modalităților în temeiul Regulamentului (UE) 2019/2152 al Parlamentului European și al Consiliului privind statisticile europene de întreprindere și de abrogare a 10 acte juridice în domeniul statisticilor de întreprindere, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 271 din 18 august 2020. Prin acest Regulament a fost abrogat Regulamentul de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei.

**** În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile care intra în sfera de reglementare contabilă a Bancii Naționale a României, respectiv a Autorității de Supraveghere Financiară, societățile reclassificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

***** Pentru creanțele preluate prin cesionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât și costul lor de achiziție.

Pentru statutul de 'persoane juridice afiliate' se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 26 lit. c) și d) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

***** Conform art. 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune și de modificare a anexei X la regulamentul menționat, '(1) ... veniturile obținute din activitățile agricole sunt veniturile care au fost obținute de un fermier din activitatea sa agricolă în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din regulamentul menționat (R (UE) 1307/2013), în cadrul exploatației sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european de garantare agricolă (FEGA) și din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum și orice ajutor național acordat pentru activități agricole, cu excepția plăților directe naționale complementare în temeiul articolelor 18 și 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Veniturile obținute din prelucrarea produselor agricole în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013 ale exploatației sunt considerate venituri din activități agricole cu condiția ca produsele prelucrate să rămână proprietatea fermierului și ca o astfel de prelucrare să aibă ca rezultat un alt produs agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Orice alte venituri sunt considerate venituri din activități neagricole.

(2) În sensul alineatului (1), 'venituri' înseamnă veniturile brute, înainte de deducerea costurilor și impozitelor aferente. ...'.

1) Se vor include chirii plătite pentru terenuri ocupate (culturi agricole, pășuni, fânețe etc.) și aferente spațiilor comerciale (terase etc.) aparținând proprietarilor privați sau unor unități ale administrației publice, inclusiv chirii pentru folosirea luciului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (pescuit etc.).

2) Valoarea înscrisă la rândul 'datorii cu entități afiliate nerezidente (din ct.451), din care: NU se calculează prin însumarea valorilor de la rândurile „cu scadența inițială mai mare de un an” și 'datorii comerciale cu entități afiliate nerezidente indiferent de scadență (din ct.451)'.
3) În categoria 'Alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)' nu se vor înscrie subvențiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472.

4) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care sunt negociabile și tranzacționate, potrivit legii.

5) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționate.
6) Se va completa de către operatorii economici cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.

7) La secțiunea 'XII Capital social vărsat', cf. OMF 5394/ 2023, la rd. 161 - 171 (cf.OMF nr.5394/ 12.07.2023) în col. 2 și col. 4 entitățile vor înscrie procentul corespunzător capitalului social deținut în totalul capitalului social vărsat înscris la rd. 160 (cf.OMF nr.5394/ 12.07.2023).

8) La acest rând se cuprind dividendele repartizate potrivit Legii nr. 163/2018 pentru modificarea și completarea Legii contabilității nr. 82/1991, modificarea și completarea Legii societăților nr. 31/1990, precum și modificarea Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperăției.

SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

la data de 31.12.2023

Cod 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				
		Sold initial	Cresteri ¹⁾	Reduceri ²⁾		Sold final (col.5=1+2-3)
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
I.Imobilizari necorporale						
1.Cheltuieli de constituire	01				X	
2.Cheltuieli de dezvoltare	02				X	
3.Concesiuni,brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale	03	38.252	160		X	38.412
4.Fond comercial	04				X	
5.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	05				X	
6.Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	06				X	
TOTAL (rd. 01 la 06)	07	38.252	160		X	38.412
II.Imobilizari corporale						
1.Terenuri și amenajări de terenuri	08	4.053.420			X	4.053.420
2.Constructii	09	3.133.868				3.133.868
3.Instalatii tehnice si masini	10	1.514.975	182.846	341.269	219.668	1.356.552
4.Alte instalatii , utilaje si mobilier	11	161.022		61.582	61.582	99.440
5.Investitii imobiliare	12					
6.Imobilizari corporale in curs de executie	13	8.248	249.915			258.163
7.Investitii imobiliare in curs de executie	14					
8.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	15					
9.Active biologice productive	16					
10.Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	17					
TOTAL (rd. 08 la 17)	18	8.871.533	432.761	402.851	281.250	8.901.443
III.Imobilizari financiare						
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.07+18+19)	20	8.909.785	432.921	402.851	281.250	8.939.855

1) se cuprind și creșterile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun debitarea conturilor de active imobilizate la reduceri

2) se cuprind și reducerile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun creditarea conturilor de active imobilizate

SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului ¹⁾	Reducerea/eliminarea în cursul anului a valorii amortizării ²⁾	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
I.Imobilizari necorporale					
1.Cheltuieli de constituire	21				
2.Cheltuieli de dezvoltare	22				
3.Concesiuni,brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale	23	25.828			25.828
4.Fond comercial	24				
5.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	25				
TOTAL (rd.21 la 25)	26	25.828			25.828
II.Imobilizari corporale					
1.Amenajari de terenuri	27				
2.Constructii	28	1.355.994	115.254		1.471.248
3.Instalatii tehnice si masini	29	1.224.597	12.189	326.718	910.068
4.Alte instalatii ,utilaje si mobilier	30	129.581	18.800	61.583	86.798
5.Investitii imobiliare	31				
6.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	32				
7.Active biologice productive	33				
TOTAL (rd.27 la 33)	34	2.710.172	146.243	388.301	2.468.114
AMORTIZARI - TOTAL (rd.26 +34)	35	2.736.000	146.243	388.301	2.493.942

1) se cuprind și creșterile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun creditarea conturilor aferente amortizării activelor imobilizate la **Reducerea/eliminarea în cursul anului a valorii amortizării**

2) se cuprind și reducerile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun debitarea conturilor aferente amortizării activelor imobilizate

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

- lei -

Elemente de immobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
I.Imobilizari necorporale					
1.Cheltuieli de dezvoltare	36				
2.Concesiuni,brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte immobilizari necorporale	37				
3.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	38				
4.Avansuri acordate pentru immobilizari necorporale	39				
TOTAL (rd.36 la 39)	40				
II.Imobilizari corporale					
1.Terenuri și amenajări de terenuri	41				
2.Constructii	42				
3.Instalatii tehnice si masini	43				
4.Alte instalatii, utilaje si mobilier	44				
5.Investitii imobiliare	45				
6.Investitii corporale in curs de executie	46				
7.Investitii imobiliare in curs de executie	47				
8.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	48				
9.Active biologice productive	49				
10.Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	50				
TOTAL (rd. 41 la 50)	51				
III.Imobilizari financiare					
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.40+51+52)	53				

ADMINISTRATOR,**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

VASIOIU GHEORGHE

Numele si prenumele

DRAGHICI ADRIANA

Semnătura _____

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura _____

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT

ATENȚIE !

Conform prevederilor pct. 1.8(4) alin 4 din Anexa nr. 1 la OMF nr. 5394/ 2023, "în vederea depunerii situațiilor financiare anuale aferente exercitiului financiar 2023 în format hârtie și în format electronic sau numai în formă electronică, semnate cu certificat digital calificat, fișierul cu extensia zip va conține și prima pagină din situațiile financiare anuale listată cu ajutorul programului de asistență elaborat de Ministerul Finanțelor Publice, semnată și scanată alb-negru, lizibil".

Prevederi referitoare la obligațiile operatorilor economici cu privire la întocmirea raportărilor anuale prevăzute de legea contabilității

A. Întocmire raportări anuale

1. Situații financiare anuale, potrivit art. 28 alin. (1) din legea contabilității:

- termen de depunere –150 de zile de la încheierea exercițiului financiar;

2. Raportări contabile anuale, potrivit art. 37 din legea contabilității:

- termen de depunere –150 de zile de la încheierea exercițiului financiar, respectiv a anului calendaristic;
- entități care depun raportări contabile anuale:
 - entitățile care aplică Reglementările contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, aprobate prin OMFP nr. 2.844/2016, cu modificările și completările ulterioare;
 - entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic;
 - subunitățile deschise în România de societăți rezidente în state aparținând Spațiului Economic European;
 - persoanele juridice aflate în lichidare, potrivit legii – în termen de 90 de zile de la încheierea anului calendaristic;
 - sediile permanente ale persoanelor juridice cu sediul în Spațiul Economic European

Depun situații financiare anuale și raportări contabile anuale:

- entitățile care aplică Reglementările contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, aprobate prin OMFP nr. 2.844/2016, cu modificările și completările ulterioare; și
- entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic.

3. Declarație de inactivitate, potrivit art. 36 alin. (2) din legea contabilității, depusă de entitățile care nu au desfășurat activitate de la constituire până la sfârșitul exercițiului financiar de raportare:

- termen de depunere – 60 de zile de la încheierea exercițiului financiar

B. Corectarea de erori cuprinse în situațiile financiare anuale și raportările contabile anuale – se poate efectua doar în condițiile Procedurii de corectare a erorilor cuprinse în situațiile financiare anuale și raportările contabile anuale depuse de operatorii economici și persoanele juridice fără scop patrimonial, aprobată prin OMFP nr. 450/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Erorile contabile, așa cum sunt definite de reglementările contabile aplicabile, se corectează potrivit reglementărilor respective. Ca urmare, în cazul corectării acestora, nu poate fi depus un alt set de situații financiare anuale/raportări contabile anuale corectate.

C. Modalitatea de raportare în cazul revenirii la anul calendaristic, ulterior alegerii unui exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, potrivit art. 27 din legea contabilității

Ori de câte ori entitatea își alege un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, se aplică prevederile art. VI alin. (1) - (6) din OMFP nr. 4.160/2015 privind modificarea și completarea unor reglementări contabile.

În cazul revenirii la anul calendaristic, legea contabilității nu prevede depunerea vreunei înștiințări în acest sens.

Potrivit prevederilor art. VI alin. (7) din ordinul menționat, în cazul în care entitatea își modifică data aleasă pentru întocmirea de situații financiare anuale astfel încât exercițiul financiar de raportare redevine anul calendaristic, soldurile bilanțiere raportate începând cu următorul exercițiu financiar ¹⁾ încheiat se referă la data de 1 ianuarie, respectiv 31 decembrie, iar rulajele conturilor de venituri și cheltuieli corespund exercițiului financiar curent ²⁾, respectiv exercițiului financiar precedent celui de raportare.

De exemplu, dacă o societate care a avut exercițiul financiar diferit de anul calendaristic, optează să revină la anul calendaristic începând cu 01 ianuarie 2024, aceasta întocmește raportări contabile după cum urmează:

- pentru 31 decembrie 2023 – raportări contabile anuale;
- pentru 31 decembrie 2024 – situații financiare anuale.

D. Contabilizarea sumelor primite de la acționari/ asociați – se efectuează în contul 455 ³⁾ „Sume datorate acționarilor/asociaților”.

În cazul în care împrumuturile sunt primite de la entități afiliate, contravaloarea acestora se înregistrează în contul 451 „Decontări între entitățile afiliate”.

1) Acesta se referă la primul exercițiu financiar pentru care situațiile financiare anuale se reîntorc la nivelul unui an calendaristic.

2) Acesta reprezintă primul exercițiu financiar care redevine an calendaristic.

Astfel, potrivit exemplului prezentat mai sus, soldurile bilanțiere cuprinse în situațiile financiare anuale încheiate la data de 31 decembrie 2024 se referă la data de 1 ianuarie 2024, respectiv 31 decembrie 2024, iar rulajele conturilor de venituri și cheltuieli corespund exercițiului financiar curent (2024), respectiv exercițiului financiar precedent celui de raportare (2023).

3) A se vedea, în acest sens, prevederile pct. 349 din reglementările contabile, potrivit cărora sumele depuse sau lăsate temporar de către acționari/asociați la dispoziția entității, precum și dobânzile aferente, calculate în condițiile legii, se înregistrează în contabilitate în conturi distincte (contul 4551 „Acționari/ asociați - conturi curente”, respectiv contul 4558 „Acționari/ asociați - dobânzi la conturi curente”).

Solduri / Rulaje de preluat din balanta contabila in formularele F10 si F20 col.2 (an curent)

Atentie ! Selectati mai întâi tipul entității (mari si mijlocii/ mici/ micro) !

Nr.cr.	Cont	Suma	
1	Alege cont		-
			+

SITUATII FINANCIARE

pentru exercitiul financiar incheiat la data de 31.12.2023

**intocmite in conformitate cu Ordinul Finantelor Publice nr. 2844/2016
pentru aprobarea Reglementarilor contabile conforme cu Standardele
Intenationale de Raportare Financiara, aplicabile societatilor
comerciale ale caror valori imobiliare sunt emise la tranzactionare pe
o piata reglementata.**

CUPRINS:

PAGINA:

Situatii financiare:

Situatia pozitiei financiare	3
Situatia profitului si pierderii si a altor elemente ale rezultatului global	4
Situatia modificarilor capitalurilor proprii	5
Situatia fluxurilor de trezorerie	6
Note explicative la situatiile financiare	7-26

Situatia pozitiei financiare

Active	31-Dec-22	31-Dec-23
Imobilizari corporale	6,161,361	6,433,329
Imobilizari necorporale	12,424	12,584
Total active imobilizate	6,173,785	6,445,913
Stocuri	51,850	906
Creante	50,644	76,712
Investitii pe termen scurt		
Numerar si conturi la banci	106,645	15,486
Total active circulante	209,139	93,104
TOTAL ACTIVE	6,382,924	93,104
Datorii		
Datorii pe termen scurt	324,493	309,202
Provizioane	0	0
Datorii curente	324,493	309,202
Provizioane	0	0
Datorii pe termen lung	0	103,707
TOTAL DATORII	324,493	412,909
ACTIVE NETE	6,058,431	6,229,815
Capital social si rezerve	31-Dec-22	31-Dec-23
Capital social	4,093,446	4,093,446
Rezerve	5,812,974	5,816,358
Rezultat reportat	(3,870,571)	(3,847,988)
Rezultat curent	22,582	67,676
TOTAL CAPITALURI PROPRII	6,058,431	6,126,108

Situatiile au fost aprobate de catre Consiliul de Administratie in data de 18.03.2024.

Situatia Rezultatului global la 31 Decembrie 2023

		31-Dec-22	31-Dec-23
VENITURI	Variatia stocurilor	1,409,245	1,042,684
	Alte venituri din exploatare	162,447	42,925
	Variatia stocurilor	(11,427)	(50,160)
CHELTUIELI	Materii prime, materiale consumabile, energie si apa	303,431	88,357
	Cheltuieli de personal	614,238	345,251
	Amortizare	123,719	146,244
	Alte cheltuieli din exploatare	497,589	383,949
REZULTAT DIN EXPLOATARE	<i>Profit/ (Pierdere) din exploatare</i>	21,288	71,648
	Venituri / (costuri) financiare nete	312	718
	<i>Profit/ (Pierdere) inainte de impozitare</i>	312	718
	Cheltuieli financiare nete	(2,171)	4,690
	<i>Profit / (Pierdere) financiara</i>	2,483	(3,972)
	Impozit	-	-
REZULTAT NET	Total profit sau pierdere neta a exercitiului financiar	23,771	67,676

Situatiile au fost aprobate de catre Consiliul de Administratie in data de 18.03.2024.

SITUATIA MODIFICARILOR CAPITALULUI PROPRIU
la data de 31.12.2023

Denumirea elementului	Sold la inceputul exercitiului financiar	Cresteri		Reduceri		Sold la sfarsitul exercitiului financiar	
		Total, din care	prin transfer	Total, din care	prin transfer		
A	1	2	3	4	5	6	
Capital subscris	4,093,446	0		0		4,093,446	
Patrimoniul regiei	0	0		0		0	
Prime de capital	0	0		0		0	
Rezerve din reevaluare	5,339,731	0		0		5,339,731	
Rezerve legale	204,837	3,384		0		208,221	
Rezerve statutare sau contractuale	0	0		0		0	
Rezerve reprezentand surplusul realizat din rezerve din reevaluare	0	0		0		0	
Alte rezerve	268,406	0		0		268,406	
Actiuni proprii	0	0		0		0	
Castiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii	0	0		0		0	
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii	0	0		0		0	
Rezultatul reportat reprezentand profitul nerepartizat sau pierderea neacoperita	Sold C		0	22,583			
	Sold D	3,870,571				3,847,988	
Rezultatul reportat provenit din adoptarea pentru prima data a IAS, mai putin IAS 29*32)	Sold C						
	Sold D						
Rezultatul reportat provenit din corectarea erorilor contabile	Sold C	0	0	0		0	
	Sold D						
Rezultatul reportat provenit din trecerea la Aplicarea Reglementarilor Contabile conforme cu Dir. a IV a a Comunitatilor Economice Europene	Sold C	0	0	0		0	
	Sold D						
Profitul sau pierderea exercitiului financiar	Sold C	23,771	67,676	23,771		67,676	
	Sold D						
Repartizarea profitului		1,189	3,384	1,189		3,384	
Total capitaluri proprii		6,058,431	71,060	0	24,960	0	6,126,108

Situatiile au fost aprobate de catre Consiliul de Administratie in data de 18.03.2024.

SITUATIA FLUXURILOR DE TREZORERIE LA 31.12.2023

Denumirea elementului	Exercitiul financiar	
	2022	2023
Fluxuri de trezorerie din activitati de exploatare :		
Incasari de la clienti	2,199,505	1,842,993
Subventii de exploatare	0	0
Plati catre furnizori	1,333,243	1,460,380
Plati catre angajati	331,204	179,847
Dobanzi platite	0	0
Impozit pe profit platit	0	0
Plati impozite si taxe	448,745	328,609
Alte plati legate de activitatea de exploatare	5,224	18,325
Trezoreria neta din activitati de exploatare	81,089	-144,168
Fluxuri de trezorerie din activitati de investitie :		
Plati pentru achizitionarea de actiuni	0	0
Plati pentru achizitionarea de imobilizari corporale	7,959	0
Incasari din vanzarea de imobilizari corporale	0	0
Dobanzi incasate	313	626
Trageri /rambursari linii credit finantare capital circulant	0	0
Alte incasari	0	52,743
Trezoreria neta din activitati de investitie	-7,646	53,369
Fluxuri de trezorerie din activitati de finantare :		
Incasari din imprumuturi pe termen scurt	0	0
Incasari din imprumuturi pe termen lung	0	0
Rambursari din imprumuturi pe termen scurt	0	0
Rambursari din imprumuturi pe termen lung si leasing	0	0
Rambursari din imprumuturi actionari	0	0
Dividende platite	0	0
Trezoreria neta din activitati de finantare	0	0
Cresterea neta a trezoreriei si echivalentelor de trezorerie	73,443	-90,799
Trezorerie si echivalente de trezorerie la sfarsitul exercitiului financiar	106,645	15,846

Situatiile au fost aprobate de catre Consiliul de Administratie in data de 18.03.2024.

Note explicative la situatiile financiare anuale individuale la data de 31.12.2023

Activitatea de prelucrare a lemnului in localitatea Ploiesti, isi are inceputurile in anul 1886, cand a luat fiinta prima fabrica din Romania de prelucrare a lemnului Gheorghe Barbulescu, furnizoare de mobila a curtii regale, care a functionat pana in 1948, cand in urma nationalizarii s-a infiintat Cooperativa "Reconstructie", care s-a dezvoltat rapid datorita sprijinului acordat de stat.

La 31 decembrie 1948 efectivul membrilor cooperatori era de 441 salariati de diverse meserii.

Pe parcursul activitatii de cooperativizare a meseriilor in luna martie 1952 ia fiinta "Cooperativa Victoria Muncii" cu specificul de impletituri din papura si rabita, dogarie, perii si tamplarie, binal.

La data de 1 ianuarie 1955 cele doua cooperative "Constructia" si "Victoria Muncii" s-au unificat sub denumirea de Cooperativa "Tehnolemn" Ploiesti, avand sediul in str. Maramures, si care si-a desfasurat activitatea in 17 ateliere de productie cu un efectiv de 1087 salariati.

In anul 1959 prin H.C.M. nr. 1594 Cooperativa "Tehnolemn" devine intreprindere de industrie locala, forma de organizare ce se pastreaza pana la data de 1 septembrie 1977, cand in baza decretului nr. 220/1977 s-a infiintat "Fabrica de mobile Ploiesti", unitate de interes republican in subordinea directa a C.P.L. Bucuresti.

La 1 ianuarie 1978 in baza Decretului 501/1977 s-a infiintat Intreprinderea de Prelucrare a Lemnului Ploiesti, care si-a desfasurat activitatea in cinci sectii de productie si un atelier auxiliar pentru intretinere si reparatii, avand un efectiv de 1550 salariati.

Obiectul de activitate al intreprinderii a fost prelucrarea lemnului si textilelor, pentru mobila corp, mobilier tapitat, scaune, ambalaje diferite si confectii textile.

Sub aceasta forma intreprinderea a functionat pana la data de 1 martie 1991, cand in baza Hotararii Guvernului nr. 1200/1990 a luat fiinta societatea comerciala Anteco S.A. Ploiesti, forma sub care unitatea functioneaza si in prezent.

S.C. ANTECO S.A. este infiintata prin Hotararea Guvernului nr. 1200/1990 si inregistrata la Registrul Comertului din cadrul Camerei de Comert a Judetului Prahova, la nr. J29/96/1.03.1991.

S.C. ANTECO S.A. a luat fiinta prin transformarea Intreprinderii de Prelucrare a Lemnului (I.P.L.) in Societatea Comerciala ANTECO S.A. Ploiesti conform prevederile Legii nr. 15/1990 conform Memoriului justificativ nr. 4677/13.10.2000 depus pentru intabularea dreptului de proprietate in Cartea Funciara nr. 24/11.11.1999

I.P.L. Ploiesti a preluat patrimonial de la intreprinderea TEHNOLEMN unitate de interes judetean, subordonata Industriei Locale Ploiesti Prahova.

I.P.L. intreprindere de interes national, a luat fiinta prin Decret (care a reglementat preluarea patrimoniului si transformarea – inclusiv schimbarea subordonarii) in anul 1977 (Decretul 705/1977).

De la infiintarea unitatii de prelucrare a lemnului pana in prezent, unitatea a functionat pe actualele amplasamente, iar situatia judiciara a terenurilor a ramas aceeaasi de la nationalizare pana azi.

Societatea ANTECO S.A. Ploiesti este o societate pe actiuni listata la Bursa, cu capital integral romanesc, prezenta pe piata româneasca din 1886. Principalul domeniu de activitate este Productia de mobila n.c.a., iar in prezent societatea obtine venituri predominant din activitatea de Inchirierea bunurilor imobiliare proprii.

In prezent societatea a redus capacitatea de productie din cauza factorilor externi (majorarea tarifelor la energie si gaze, majorarea salariului minim pe economie, cresterea materiei prime, etc.) si interni (degradarea si ineficienta energetica spatiilor de productie si depozitare, uzura fizica si morala a utilajelor si echipamentelor, lipsa personalului calificat, etc.), deoarece activitatea de productie nu mai era rentabila si genera pierderi, urmand ca in momentul identificarii unui context favorabil sa se reia aceasta activitate.

In aceasta perioada spatiile de productie au fost reabilitate si modernizate cu veniturile obtinute din inchirierea activelor existente. Procesul consta in compartimentarea, amenajarea, repararea, optimizarea spatiilor, trasarea si montarea de instalatii de energie, gaze, apa si canalizare, inclusiv racordarea acestora pentru fiecare spatiu in parte in functie de necesitatile specifice activitatii desfasurate.

Ne-am axat in principal pe inchirierea spatiilor si pe lichidarea stocurilor de produse finite, semifabricate, precum si pe reorganizarea si renoirea fluxului tehnologic. Estimam ca vanzarea acestora va conduce la venituri de aproximativ 10.000,00 lei.

In prezent, societatea noastra si-a canalizat atentia si resursele in vederea inchirierii spatiilor si amenajarea acestora conform necesitatilor. In prezent avem un numar de aproximativ de 65 de contracte de inchiriere cu urmatoarea structura 50% depozitare, 40% productie si 10% servicii diverse. Ne propunem fidelizarea lor pentru mentinerea veniturilor constante oferindu-le in viitor servicii personalizate de: logistica, management, marketing, financiar-contabile, juridice, etc.

Situatia financiara si rezultatele financiare ale societatii s-au imbunatatit semnificativ, inregistrandu-se profit anual. Rezultatele obtinute in urma adoptarii masurilor stabilite coroborate cu nevoile pietei imobiliare, ne determina sa fim optimisti pentru anul 2024 si sa estimam un rezultat financiar pozitiv.

Societatea are in derulare un contract de leasing financiar in valoare de 140.276,47 lei. Salariile, indemnizatiile membrilor C.A., contributiile si impozitele salariale, impozitele si taxele locale sunt achitate la zi.

Societatea are mai multe litigii de munca (pensii si acordarea grupei de munca). Nu are litigii cu furnizori, nici cu clientii.

Societatea a intocmit situatiile financiare la data de 31.12.2023 in baza reglementarilor aplicate la intocmirea prezentelor situatii financiare anuale individuale:

- Legea Contabilitatii 82/1991 republicata , cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate, actualizat.

Nota 1. Active imobilizate

Situatia activelor imobilizate:

-lei-

Elemente de imobilizări	Nr. rd.	Sold inițial	Creșteri	Reduceri		Sold final (col. 5=1+2-3)
				Total	Din care: dezmembrări și casări	
A	B	1	2	3	4	5
I. Imobilizări necorporale						
Cheltuieli de constituire și cheltuieli de dezvoltare	01				X	
Alte imobilizari	02	38,252	160		X	38,412
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	03				X	
Active necorporale de explorare și evaluare a resurselor minerale	04				X	
TOTAL (rd. 01 la 04)	05	38,252	160			38,412



Traditional
Good Taste

S. Anteco S.A.
Ploiesti Str.Lamaitei, Nr.2

J 29/96/1.03.1991 Banca Transilvania Ploiesti RO55 BTRL 0300 1202 H007 48XX
CUI 1351808 Atribut fiscal RO Capital social: 4.093.445,9 LEI

Tel. 0244 543088 - 0244 514 090 Fax: 0244 516 571

office@anteco.ro

www.scaunesimeselemn.ro

II.Imobilizări corporale						
Terenuri	06	4,053,420			X	4,053,420
Construcții	07	3,133,868				3,133,868
Instalații tehnice și mașini	08	1,514,975	182,846	341,269	219,668	1,356,552
Alte instalații, utilaje și mobilier	09	161,022		61,582	61,582	99,440
Investiții imobiliare	10					
Active corporale de explorare și evaluare a resurselor minerale	11					
Active biologice productive	12					
Imobilizări corporale în curs de execuție	13	8,248	249,915			258,163
Investiții imobiliare în curs de execuție	14					
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	15					
TOTAL (rd. 06 la 15)	16	8,871,533	432,761	402,851	281,250	8,901,443
III.Imobilizări financiare						
	17				X	
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 05+16+18)	18	8,909,785	432,921	402,851	281,250	8,939,855

Situatia amortizarii activelor imobilizate:

-lei-

Elemente de imobilizări	Nr rd.	Sold inițial	Amortizare în cursul anului	Amortizare aferentă imobilizărilor scoase din evidență	Amortizare la sfârșitul anului (col. 9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
I.Imobilizări necorporale					
Cheltuieli de constituire și cheltuieli de dezvoltare	19				
Alte imobilizări	20	25,828			25,828
Active necorporale de explorare și evaluare a resurselor minerale	21				
TOTAL (rd. 19+20+21+22)	22	28,828			25,828
II.Imobilizări corporale					
Terenuri	23	0			0
Construcții	24	1,355,994	115,254		1,471,248
Instalații tehnice și mașini	25	1,224,597	12,189	326,718	910,068
Alte instalații, utilaje și mobilier	26	129,581	18,800	61,583	86,798
Investiții imobiliare	27				
Active corporale de explorare și evaluare a resurselor minerale	28				
Active biologice productive	29				
TOTAL (rd. 23 la 29)	30	2,710.172	146,243	388,301	2,468,114
AMORTIZĂRI - TOTAL (rd. 23+30)	31	2,736,000	146,243	388,301	2,493,942

Nu au fost efectuate ajustari pentru deprecierea activelor imobilizate.

Societatea nu detine imobilizari financiare la 31 decembrie 2023.

Metoda de amortizare utilizata este metoda liniara.

Duratele de amortizare sunt stabilite conform legislatiei in vigoare.

Nota 2. Provizioane

- lei -

Denumirea provizionului	Sold la inceputul exercitiului financiar	Transferuri				Sold la sfarsitul exercitiului financiar
		in cont		din cont		
		suma	sursa	suma	destinatie	
0	1	2		3		4=1+2-3
Provizioane pentru litigii	0	0	0	0	0	0
Alte provizioane	0	0	0	0	0	0
Total	0	0	0	0	0	0

Nota 3. Repartizarea profitului

Destinatia profitului la 31.12.2023	Suma
Profit net de repartizat:	67,675.87
- rezerva legală	3,383.79
- acoperirea pierderilor contabile din anii precedenti	64,292.08
- alte rezerve	0.00
-alte repartizari prevazute de lege	0.00
- dividende de platit	0.00
Profit nerepartizat	0.00

Societatea a inregistrat profit in suma totala de 67,675.87 lei la data de 31.12.2023. Profitul inregistrat a fost utilizat pentru constituirea rezervei legale de 5% (3,383.79 lei) si restul de 64,292.08 lei pentru acoperirea pierderilor inregistrate in anii anteriori.

In cursul exercitiului financiar 2023 nu s-au declarat si nu s-au platit dividende.

Nota 4. Analiza rezultatului din exploatare

- lei-

Denumirea indicatorului	Exercitiul financiar incheiat la	
	31/12/2022	31/12/2023
0	1	2
1. Cifra de afaceri neta	1,409,245	1,042,684
2. Costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate (3+4+5)	1,550,404	1,013,961
3. Cheltuielile activitatii de baza	1,488,379	939,733

4. Cheltuielile activitatilor auxiliare	50,598	24,068
5. Cheltuielile de productie (venituri aferente costului de productie in curs de executie - sold D)	11,427	50,160
6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1-2)	-141,159	28,783
7. Cheltuieli de desfacere		
8. Cheltuieli generale de administratie		
9. Alte venituri din exploatare	162,447	42,925
10. Rezultatul din exploatare (6-7-8+9)	21,288	71,648

Nota 5. Situatiia creantelor si datoriilor

- lei -

Creante	Sold la 31/12/2023	Termen de lichiditate	
		sub un an	peste un an
0	1=2+3	2	3
Total, din care:	76,712	76,712	0
Cienti de incasat	40,445	40,445	0
Creante in legatura cu personalul	0	0	0
Creante in legatura cu bugetul asigurarilor sociale si bugetul statului	7,374	7,374	0
Debitori diversi	28,893	28,893	0

- lei -

Datorii	Sold la 31/12/2023	Termen de exigibilitate		
		sub un an	1-5 ani	peste 5 ani
0	1=2+3+4	2	3	4
Total, din care:	412,909	309,202	103,707	0
Leasing financiar	140,276	36,569	103,707	0
Furnizori de plata si avansuri facturate la clienti	247,450	247,450	0	0
Datorii in legatura cu personalul	6,272	6,272	0	0
Datorii in legatura cu bugetul asigurarilor sociale si bugetul statului	17,081	17,081	0	0
Sume datorate actionarilor	0	0	0	0
Alte datorii	1,830	1,830	0	0

Nota 6. Principii, politici si metode contabile

A. Reglementarile contabile aplicate la intocmirea si prezentarea situatiilor financiare anuale

Reglementarile contabile aplicate la intocmirea si prezentarea prezentelor situatiilor financiare anuale sunt:

- Legea Contabilitatii 82/1991 republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate, actualizat

1. Politicile si procedurile contabile sunt aprobate de conducerea entitatii prin manualul de politici si proceduri contabile, actualizat conform reglementarilor prevazute la punctul A.

2. Principiile contabile generale aplicate sunt:

1. Elementele prezentate in situatiile financiare anuale se evalueaza in conformitate cu principiile contabile generale, conform **contabilitatii de angajamente**. Astfel, efectele tranzactiilor si ale altor evenimente sunt recunoscute atunci când tranzactiile si evenimentele se produc (si nu pe masura ce numerarul sau echivalentul sau este incasat sau platit) si sunt inregistrate in contabilitate si raportate in situatiile financiare ale perioadelor aferente.

2. **Principiul continuitatii activitatii.** Se prezuma ca entitatea isi desfasoara activitatea pe baza principiului continuitatii activitatii. Acest principiu presupune ca entitatea isi continua in mod normal functionarea, fara a intra in stare de lichidare sau reducere semnificativa a activitatii.

3. **Principiul permanentei metodelor** : metodele de evaluare si politicile contabile, au fost aplicate in mod consecvent de la un exercitiu financiar la altul.

4. **Modificarile de politici contabile** pot fi determinate de:

- a) initiativa entitatii, caz in care modificarea se va justifica in notele explicative la situatiile financiare anuale;
- b) o decizie a unei autoritati competente si care se impune entitatii (modificare de reglementare.

In exercitiul financiar incheiat la 31.12.2023 entitatea nu a modificat politicile contabile.

5. **Principiul prudentei:** la intocmirea situatiilor financiare anuale, evaluarea se efectueaza pe o baza prudenta. Ca urmare, activele si veniturile nu au fost supraevaluate, iar datoriile si cheltuielile, subevaluate.

6. **Principiul independentei exercitiului:** entitatea ia in considerare toate veniturile si cheltuielile exercitiului financiar pentru care se face raportarea, fara a se tine cont de data incasarii sau platii sumelor.

7. Principiul evaluării separate a elementelor de active și de datorii: în vederea stabilirii valorii totale corespunzătoare unei poziții din bilanț, s-a determinat separat valoarea aferentă fiecărui element individual de activ și de pasiv.

8. Principiul intangibilității: bilanțul de deschidere pentru fiecare exercițiu financiar corespunde cu bilanțul de închidere al exercițiului financiar precedent.

9. Principiul necompensării: orice compensare între elementele de active și datorii sau între elementele de venituri și cheltuieli este interzisă.

10. Principiul contabilizării și prezentării elementelor din bilanț și din contul de profit și pierdere ținând seama de **fondul economic al tranzacției** sau al angajamentului în cauză.

11. Principiul evaluării la cost de achiziție sau cost de producție. Elementele prezentate în situațiile financiare se evaluează, de regulă, pe baza principiului costului de achiziție sau al costului de producție. În cazul în care se fac evaluări alternative, acestea vor fi cele permise de legislația în vigoare și conform politicilor contabile aprobate de entitate.

12. Principiul pragului de semnificație: o informație este semnificativă dacă omisiunea sau declararea sa eronată, poate influența deciziile utilizatorii acestei informații.

13. Politici contabile generale:

a) Înregistrarea în contabilitate a tranzacțiilor în alte monede

Tranzacțiile exprimate în moneda străină sunt înregistrate la cursurile de schimb comunicate de Banca Națională a României pentru data tranzacțiilor. La sfârșitul fiecărei perioade, entitatea efectuează reevaluarea soldurilor în moneda străină la cursurile de schimb comunicate de BNR pentru ultima zi bancară a lunii. Câștigurile și pierderile rezultate din decontarea tranzacțiilor într-o monedă străină și din conversia activelor și datoriilor monetare exprimate în moneda străină sunt recunoscute în contul de profit și pierdere, în cadrul rezultatului financiar.

b) Imobilizări necorporale

Imobilizările necorporale se recunosc la costul de achiziție, și se amortizează utilizând metoda liniară pe o perioadă de 3 ani sau pe durata contractului de licență, după caz.

c) Imobilizări corporale

1. Evaluarea inițială

Imobilizările corporale sunt evidențiate la cost, mai puțin amortizarea acumulată și provizionul pentru deprecierea valorii.

2. Amortizare

Amortizarea imobilizarilor este inregistrata in contul de profit si pierdere, cu exceptia terenurilor care nu se amortizeaza. Activele detinute in leasing financiar sunt amortizate de-a lungul duratei de viata utila. Imobilizarile in curs se amortizeaza din luna urmatoare punerii in functiune.

3. Iesirea din gestiune

Imobilizarile corporale pot sa iasa din gestiune prin vanzare/casare. Imobilizarile vandute/casate sunt eliminate din bilant, concomitent cu recunoasterea in contul de profit sau pierdere curent a oricarui profit sau pierdere din aceasta operatiune. Profitul sau pierderea se determina ca diferenta intre venitul din vanzare si valoarea net contabila a activului.

4. Imbunatatiri si cheltuieli de intretinere si reparatii

Orice investitie care determina o imbunatatire a parametrilor de functionare a imobilizarilor este recunoscuta ca o majorare a valorii acestora. In schimb, investitiile destinate mentinerii parametrilor actuali de functionare sunt inregistrate ca si cheltuieli de intretinere si reparatii si reflectate in contul de profit sau pierdere al exercitiului.

5. Costurile indatorarii

Cheltuielile cu dobânzile aferente tuturor imprumuturilor sunt trecute pe cheltuieli in momentul in care se efectueaza.

d) Imobilizari financiare

Imobilizarile financiare se prezinta in bilant la valoarea de intrare mai putin ajustarile cumulate pentru pierdere de valoare.

e) Deprecierea activelor

Imobilizarile corporale si alte active pe termen lung sunt revizuite pentru identificarea pierderilor din depreciere ori de câte ori evenimente sau schimbari in circumstante indica faptul ca valoarea contabila nu mai poate fi recuperata. Pierderea din depreciere este reprezentata de diferenta dintre valoarea contabila si valoarea de inventar.

Pentru anul 2023, cu ocazia inventarierii anuale a patrimoniului nu au fost constatate astfel de diferente.

f) Reevaluarea imobilizarilor corporale:

In cursul exercitiului financiar incheiat la 31 decembrie 2023 societatea nu a efectuat reevaluari asupra elementelor de imobilizari corporale.

Diferenta pozitiva dintre valoarea rezultata in urma reevaluarii si valoarea la cost istoric se reflecta in rezerva din reevaluare.

g) Stocuri

La bilant, stocurile sunt inregistrate la valoarea de achizitie.

La iesirea din gestiune a stocurilor acestea se evalueaza si inregistreaza in contabilitate prin aplicarea metodei: FIFO (primul intrat - primul iesit).

h) Creante

Creantele comerciale sunt inregistrate la valoarea facturata. In scopul prezentarii in situatiile financiare anuale, creantele se evalueaza la valoarea probabila de incasat. Pentru creantele incerte entitatea constituie ajustari pentru pierdere de valoare.

i) Investitii financiare pe termen scurt

Investitiile financiare pe termen scurt cuprind: actiuni detinute la entitatile afiliate, obligatiuni emise si rascumparate, obligatiuni, certificate verzi primite, alte investitii pe termen scurt si creante asimilate (depozite pe termen scurt la banci).

j) Numerar si echivalente de numerar

Numerarul si echivalentele de numerar sunt evidentiate in bilant la cost. Numerarul cuprinde disponibilitatile banesti si depozitele la vedere. Echivalentele de numerar sunt investitiile financiare pe termen scurt, extrem de lichide, care sunt usor convertibile in sume cunoscute de numerar si care sunt supuse unui risc nesemnificativ de schimbare a valorii.

k) Capital social

Actiunile comune sunt inregistrate in capitalurile proprii.

l) Dividende

Dividendele sunt recunoscute ca si o datorie catre actionari in perioada in care sunt declarate.

m) Datorii comerciale

Datoriile comerciale sunt inregistrate la valoarea sumelor care urmeaza a fi platite pentru bunurile sau serviciile primite.

n) Beneficiile angajatilor

Angajatii entitatii sunt membri ai planului de pensii al statului roman. Entitatea nu opereaza nici un alt plan de pensii sau de beneficii dupa pensionare si deci, nu are nici un alt fel de alte obligatii referitoare la pensii.

o) Impozite si taxe

Entitatea este platitoare de impozit pe profit. Impozitul curent se calculeaza si se inregistreaza in perioada curenta, in conformitate cu prevederile legislatiei fiscale.

p) Venituri

Venituri din prestari de servicii

Veniturile din prestari de servicii se inregistreaza in contabilitate pe masura efectuarii acestora.

Venituri din vanzari de bunuri

Veniturile din vânzari de bunuri se inregistreaza in momentul predarii bunurilor catre cumparatori, al livrării lor pe baza facturii sau in alte conditii prevazute in contract, care atesta transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor respective, catre clienti. Veniturile din vânzarea bunurilor se recunosc in momentul in care sunt indeplinite urmatoarele conditii:

- a) entitatea a transferat cumparatorului riscurile si avantajele semnificative care decurg din proprietatea asupra bunurilor;
- b) entitatea nu mai gestioneaza bunurile vandute la nivelul la care ar fi facut-o, in mod normal, in cazul detinerii in proprietate a acestora si nici nu mai detine controlul efectiv asupra lor;
- c) marimea veniturilor poate fi evaluata in mod credibil;
- d) este probabil ca beneficiile economice asociate tranzactiei sa fie generate catre entitate si
- e) costurile tranzactiei pot fi evaluate in mod credibil.

Alte venituri

Veniturile din redevente, chirii, dobânzi si dividende se recunosc astfel:

- a) dobânzile se recunosc periodic, in mod proportional, pe masura generarii venitului respectiv, pe baza contabilitatii de angajamente;
- b) redeventele si chiriile se recunosc pe baza contabilitatii de angajamente, conform contractului;
- c) dividendele se recunosc atunci când este stabilit dreptul actionarului de a le incasa.

q) Cheltuieli

Cheltuielile se inregistreaza conform principiilor contabilitatii de angajamente, la perioada la care se refera.

B. Abateri de la principiile si politicile contabile, metodele de evaluare si de la alte prevederi din reglementarile contabile

Nu au existat abateri de la principiile si politicile contabile, metodele de evaluare si de la alte prevederi din reglementarile contabile;

C. Comparabilitatea valorilor prezentate in situatiile financiare

In exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2023, societatea a prezentat valorile in situatiile financiare prin comparabilitate cu rezultatele exercitiului financiar incheiat la 31 decembrie 2022

D. Moneda de prezentare a situatiilor financiare

Contabilitatea de tine in limba româna si in moneda nationala. Prezentele situatii financiare sunt prezentate in lei.

Nota 7. Participatii si surse de finantare

a) Informatii cu privire la certificate de participare, valori mobiliare, obligatiuni convertibile

Societatea nu a emis certificate de participare, obligatiuni sau alte valori mobiliare, in afara de partile sociale comune/ actiunile proprii.

b) Capital social subscris/patrimoniul entitatii

Valoarea capitalului subscris la 31 decembrie 2022 a fost de 4.093.446 lei, iar la 31 decembrie 2023 a fost de: 4.093.446 lei.

c) Actiuni

Capitalul social este divizat in 40.934.446 actiuni, cu o valoare nominala de 0,10 lei /actiune/ la 31 decembrie 2023 (valoarea nominala la 31 decembrie 2022 a fost de : 0,10 lei).

Actionarii societatii si ponderea actiunilor detinute de acestia in capitalul social sunt prezentate mai jos:

Actionar/asociat	Numar de actiuni	Capital social	Pondere %
ILISIE VASILE DORU	17,311,515	1,731,152	42,2908%
ILISIE MIRCEA	17,311,514	1,731,152	42,2908%
alti actionari	6,311,430	631,143	15.4184%
TOTAL	40,934,459	4,093,446	100.00%

Toate actiunile/partile sociale sunt subscrise si platite integral la 31 decembrie 2023.

d) actiuni emise in timpul exercitiului financiar:

Tipul actiunilor	Numar	Valoarea nominala	Valoarea incasata la distribuire	Perioada de exercitare a drepturilor de distributie	Pretul platit pentru actiunile distribuite
Nu au fost emise actiuni noi in anul 2023					

e) obligatiuni emise

Societatea nu avea emise obligatiuni la 31 decembrie 2022 si 31 decembrie 2023.

Tipul obligatiunilor	Numar	Valoarea emisa	Suma primita
Nu au fost emise obligatiuni noi in anul 2023			

Nota 8. Informatii privind salariatii si membrii organelor de administratie, conducere si de supraveghere

a) indemnizatiile acordate membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere

Societatea a acordat membrilor Consiliului de Administratie sumele prevazute in contractele de mandat.

b) obligatiile contractuale cu privire la plata pensiilor catre fostii membri ai organelor de administratie, conducere si supraveghere

Societatea nu are inregistrate astfel de obligatii.

c) avansuri si credite acordate membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere in timpul exercitiului

Nu au fost acordate avansuri si credite membrilor organelor de administratie, conducere si supraveghere.

d) informatii cu privire la salariatii:

- lei -

	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2022	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2023
Salarii de plată la sfârșitul perioadei	11,413	6,272
Cheltuiala cu salariile angajaților	569,163	295,106
Cheltuieli cu asigurarile sociale reprezentand C.A.M.	12,804	6,534
Alte cheltuieli cu contributiile pentru pensii	0	0

Nota 9. Indicatori economico-financiar

Indicatori economico-financiar			
1. Indicatori de lichiditate			
			Exercițiul financiar
			încheiat la
a)	Indicatorul lichidității curente		December 31, 2023

	<u>Active curente</u> =	93,104	0.30
	Datorii curente	309,202	
		Exercițiul financiar	
		încheiat la	
b)	Indicatorul lichidității imediate	<u>December 31, 2023</u>	
	<u>Active curente - Stocuri</u>		
	=	92,198	0.29
	Datorii curente	309,202	
2. Indicatori de risc			
		Exercițiul financiar	
		încheiat la	
a)	Indicatorul gradului de îndatorare	<u>December 31, 2023</u>	
	<u>Capital împrumutat</u> ×		
	100 =	103,707	1.69%
	Capital propriu	6,126,108	
b)	Indicatorul privind acoperirea dobânzilor		
		Exercițiul financiar	
		încheiat la	
		<u>December 31, 2023</u>	
	<u>Profit înainte plății</u>		
	<u>dobânzii și impozitului pe</u>		
	<u>profit =</u>	71,975	16.74
	Cheltuieli cu dobanda	4,299	
3. Indicatori de activitate (indicatori de gestiune)			
a)	Viteza de rotație a stocurilor (rulajul stocurilor)		
		Exercițiul financiar	
		încheiat la	
		<u>December 31, 2023</u>	
	<u>Cheltuiala cu stocurile</u>		
	= Număr de ori	42,587	1.61
	Stocul mediu	26,378	

b) Viteza de rotație a debitorilor-clienți			
		Exercițiul financiar	
		încheiat la	
		<u>December 31, 2023</u>	
		(zile)	
	<u>Sold mediu clienți</u> x 365		
	=	<u>34.642 x 365</u>	12.13
	Cifra de afaceri	1,042,684	zile
c) Viteza de rotație a creditorilor - furnizor			
		Exercițiul financiar	
		încheiat la	
		<u>December 31, 2023</u>	
		(zile)	
	<u>Sold mediu</u>		
	<u>furnizori</u> x 365 =	<u>112,399 x 365</u>	141.05
	Achiziții de bunuri		
	(fara servicii)	290,866	
d) Viteza de rotație a imobilizarilor corporale			
		Exercițiul financiar	
		încheiat la	
		<u>December 31, 2023</u>	
	<u>Cifra de afaceri</u>		
	=	<u>1,042,684</u>	0.16
	Imobilizari corporale	6,445,913	
e) Viteza de rotație a activelor totale			
		Exercițiul financiar	
		încheiat la	
		<u>December 31, 2023</u>	
	<u>Cifra de afaceri</u> =	<u>1,042,684</u>	0.16

	Total active	6,539,017	
4. Indicatori de profitabilitate			
a) Rentabilitatea capitalului angajat			
		Exercițiul financiar	
		încheiat la	
		<u>December 31, 2023</u>	
		(%)	
	Profitul înainte rezultatului financiar și impozitului pe profit =	71,648	0.12%
	Capitalul angajat	6,126,108	
b) Marja brută din vânzări			
		Exercițiul financiar	
		încheiat la	
		<u>December 31, 2023</u>	
		(%)	
	Profitul brut din vânzări	67,676	6.49%
	=		
	Cifra de afaceri	1,042,684	

Nota 10. Alte informatii

a. Informatii cu privire la prezentarea entitatii raportoare

S.C. ANTECO S.A. are sediul social in Ploiesti, strada Lamaitei, nr. 2, judetul Prahova.

Forma juridica este: societate pe actiuni.

Principala activitate desfasurata se refera la Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate, cod CAEN 6820 si Fabricarea de mobila n.c.a, cod CAEN 3109.

Administratorii societatii sunt: Vasoiu Gheorghe, Botnarenco Mihai Emi, Sapera Nicolas

b. Informatii privind relatiile entitatii cu filiale, entitatile asociate sau cu alte entitati in care se detin participatii:

Societatea nu detine titluri de participare strategice, in filiale sau intreprinderi asociate.

Tranzactiile cu partile afiliate sunt descrise in nota 10 pct.k.

c. Bazele de conversie utilizate pentru exprimarea in moneda nationala a elementelor de activ si datorii, a veniturilor si cheltuielilor evidentiate initial intr-o moneda straina

Rata de schimb utilizata pentru conversia in lei a soldurilor exprimate in moneda straina la 31 decembrie 2023 este:

Moneda	Rata de schimb	
	31 decembrie 2022	31 decembrie 2023
Euro(EUR)	4,9474	4,9746

d. Informatii referitoare la impozitul pe profit:

- lei

	Exercițiul financiar	Exercițiul financiar
	încheiat la 31-Dec-22	încheiat la 31-Dec-23
Profit brut/pierdere contabila	23,771	67,676
Venituri neimpozabile	0	0
Cheltuieli nedeductibile	54,083	9,038
Pierderi contabile ani precedenti	1,627,874	1,551,159
Profit impozabil	0	0
Impozit pe profit curent	0	0
Credit fiscal (sponsorizare)	0	0
Impozit pe profit curent datorat	0	0
Impozit pe profit (de recuperat)/de plata la sfarsitul perioadei	0	0

e. Cifra de afaceri:

Cifra de afaceri la data de 31.12.2023 a fost de 1,042,684 lei in scadere fata de cifra de afaceri aferenta anului 2022 care a fost in suma de 1,409,245 lei.

f. Stocuri:

- lei -

Stocuri	Exercițiul financiar	Exercițiul financiar
	încheiat la 31-Dec-2022	încheiat la 31-Dec-23
Materii prime si materiale consumabile	1,640	906
Stocuri in curs de aprovizionare	0	0
Productie in curs de executie	0	0
Semifabricate	30,768	0
Produse	19,442	0
Stocuri aflate la terti	0	0
Produse reziduale	0	0
Marfuri	0	0
Ambalaje	0	0
Ajustari pentru deprecierea stocurilor (-)	0	0
Total	51,850	906

f. Structura cheltuielilor

Cheltuieli de exploatare:

• **Cheltuieli privind stocurile:**

Natura	Exercițiul financiar incheiat la 31-Dec-23
Cheltuieli cu materii prime	877
Cheltuieli cu materialele consumabile	23,191
Cheltuieli cu obiectele de inventar si materiale nestocabile	5,364
Cheltuieli cu marfuri	13,155
Cheltuieli cu ambalaje consumate	0
Total	42,586

Cheltuieli cu serviciile executate de terti :

-lei-

Natura	Exercițiul financiar incheiat la 31-Dec-23
Cheltuieli cu intretinerea si reparatiile	0
Cheltuieli cu redevente, locatii de gestiune si chirii	0
Cheltuieli cu primele de asigurare	3,361
Cheltuieli cu colaboratorii	0
Cheltuieli privind comisioane si onorarii	39,984
Cheltuieli de protocol, reclama si publicitate	20,003
Cheltuieli cu transportul de bunuri si personal	337
Cheltuieli cu deplasari, detasari si transport	0
Cheltuieli postale si de telecomunicatii	11,052
Cheltuieli cu servicii bancare si asimilate	1,724
Alte cheltuieli cu serviciile efectuate de terti	206,565
Total	283,025

• **Cheltuieli cu impozite si taxe :**

- lei -

Natura	Exercițiul financiar incheiat la 31-Dec-23
Cheltuiela cu impozitul pe profit/venit	0
Alte cheltuieli cu impozite si taxe	84,717
Total	84,717

• **Cheltuieli cu personalul:**

- lei -

Natura	Exercițiul financiar incheiat la 31-Dec-23
Cheltuieli cu salariile personalului	295,106
Cheltuieli cu tichetele de masa acordate salariatilor	21,330
Cheltuieli privind protectia sociala	28,815
Total	345,251

• **Alte cheltuieli de exploatare:**

-lei-

Natura	Exercițiul financiar incheiat la 31-Dec-23
Cheltuieli cu protectia mediului	0
Pierderi si creante si debitori diversi	0
Despagubiri, amenzi si penalitati	143
Donatii si subventii	0
Cheltuieli privind activele cedate	14,551
Alte cheltuieli de exploatare	1,513
Total	16,207

Cheltuieli financiare:

- lei -

Natura	Exercițiul financiar incheiat la 31-Dec-23
Pierderi din creante legate de participatii	0
Cheltuieli privind investitiile financiare cedate	0
Cheltuieli privind imobilizările financiare cedate	0
Pierderi din investițiile pe termen scurt cedate	0
Cheltuieli din diferente de curs valutar	572
Cheltuieli privind dobanzile	4,299
Cheltuieli privind sconturile acordate	-181
Alte cheltuieli financiare	0
Total	4,690

g. Evenimente ulterioare datei bilantului

Nu au existat evenimente ulterioare datei bilantului.

h. Contracte de leasing financiar

Entitatea a un contractat un leasing financiar in data de 11.08.2023, pe o perioada de 60 luni si cu un sold (la data de 31.12.2023) de 140,276.47.

i. Onorariile platite auditorilor/cenzorilor si onorariile platite pentru alte servicii de certificare, servicii de consultanta fiscala si alte servicii decât cele de audit

Societatea a platit integral in exercitiul financiar incheiat la 31.12.2023 onorariu catre auditor pentru servicii de audit financiar aferent anului 2022. Plata contractului de audit financiar pentru anul 2023, se va efectua in anul 2024.

j. Tranzactii cu partile afiliate

In cursul exercitiului financiar incheiat la 31 decembrie 2023, societatea nu a desfasurat tranzactii de vânzare -cumparare cu societati afiliate.

PRESEDINTE C.A.,

Numele si prenumele **VASIOIU GHEORGHE**

Semnatura _____

Stampila unitatii



INTOCMIT,

Numele si prenumele **DRAGHICI ADRIANA**

Calitatea: **Director Economic**

Semnatura _____

Supus spre analiza si avizare in sedinta C.A. din data de 18.03.2024 si spre aprobarea AGOA din data de 24/25.04.2024

**Catre,
Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor**

NOTA

privind repartizarea profitului net aferent exercitiului financiar 2023 si a unor sume din rezultatul reportat

Potrivit art. 117 din Legea 31/1990 privind societatile, republicata, si ale prevederilor Actului Constitutiv, Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor aproba repartizarea profitului net pentru anul 2022.

Propunerea de repartizare a profitului net aferent exercitiului financiar 2023 s-a realizat avand in vedere:

- Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

Profitul net inregistrat de S. ANTECO S.A. la data de 31.12.2023 pentru care se propune repartizarea este de 67.675,87 lei.

Pe parcursul anului 2023 nu s-au declarat sau platit dividende.

Rapartizarea profitului net aferent exercitiului financiar 2023:

Destinatia profitului la 31.12.2023	Suma
Profit net de repartizat:	67.675,87
- rezerva legală	3.383,79
- acoperirea pierderilor contabile din anii precedenti	64.292,08
- alte rezerve	0.00
-alte repartizari prevazute de lege	0.00
- dividende de platit	0.00
Profit nerepartizat	0.00

Supus spre analiza si avizare in sedinta C.A. din data de 18.03.2024 si spre aprobarea AGOA din data de 24/25.04.2024

Avand in vedere cele mentionate mai sus, va supunem spre aprobare:

Repartizarea profitului net aferent exercitiului financiar 2023 in suma de 67.675,87 lei, astfel:

- **constituirea rezervei legale de 5% in suma de 3.383,79 lei si**
- **acoperirea pierderilor contabile din anii precedent cu suma de 64.292,08 lei.**

Director Economic,

Draghici Adriana



S. ANTECO S.A.
Str. Lamaitei, Nr. 2, Ploiesti
Jud. Prahova
C.U.I.: RO1351808
Nr. Reg. Com.: J29/96/1991

RAPORTUL DE GESTIUNE AL ADMINISTRATORILOR LA 31.12.2023

Subsemnatul VASIOIU GHEORGHE, in calitate de Presedinte Consiliu de Administratie al **S.C. ANTECO SA**, cu ocazia inchiderii exercitiului financiar 2023, in urma analizei economico-financiare a activitatii societatii mai sus mentionate, pe perioada aferenta acestui exercitiu financiar, am constatat urmatoarele:

- Inregistrarea operatiilor economico - financiare referitoare la exercitiul financiar expirat, s-a realizat corect, pe baza documentelor justificative aferente.
- S-au realizat sarcinile si s-au respectat normele prevazute in Legea Contabilitatii nr. 82/1991, cu modificarile ulterioare, privind organizarea si conducerea corecta si la zi a contabilitatii.
- Evidenta contabila sintetica si analitica se tine la sediul operativ al societatii din Ploiesti, inregistrarea datelor in contabilitate realizandu-se in sistem informational.
- Inregistrarea veniturilor si cheltuielilor in contabilitate se face dupa natura acestora, pe fiecare perioada de gestiune aferenta, cu respectarea principiului corespondentei, angajamentelor si al continuitatii activitatii, precum si pe centre de cost, dupa destinatia acestora si dupa natura activitatiilor desfasurate.
- Obligatiile fiscale au fost achitate la termenele scadente prevazute de legislatia in vigoare, astfel incat nu au existat si nu exista obligatii restante de aceasta natura.
- In anul 2023, societatea a functionat cu un numar mediu de 3 angajati.
- Din motive economice, conducerea societatii a hotarat oprirea activitatilor de productie (atat cherestea, cat si mobilier) si a continuat demersul de redresare si de reorganizare a activitatii inceput in luna iulie a anului 2017. Am continuat amenajarea si inchirierea spatiilor de productie si depozitare (hale, magazii, baraci, uscatoare, curte betonata, etc.). In prezent, avem un numar de aproximativ 68 de contracte de inchiriere pentru spatiile detinute de societate in cele 2 imobile. Ca urmare a masurilor adoptate, situatia financiara a societatii s-a imbunatatit, inregistrandu-se la finalul anului financiar un profit de 67.676,00 lei. Rezultatele obtinute in urma adoptarii masurilor coroborate cu nevoile pietei imobiliare, ne determina sa estimam un rezultat financiar pozitiv si in anii urmasori.
- Conducerea societatii este asigurata de consiliul de administratie format din trei membri.
- Inventarierea patrimoniului la 31.12.2023 s-a efectuat pe fiecare gestiune in parte, constatandu-se corelatii intre soldurile factice din gestiuni si soldurile scriptice,

contabile, conform informatiilor prezentate in situatiile financiare alaturate, cu anexele aferente.

- Intocmirea *Situatiilor Financiare Anuale la 31.12.2023*, s-a efectuat pe baza balantei de verificare a conturilor sintetice, cuprinzand soldurile initiale la 01.01.2023 si soldurile finale la 31.12.2023, respectandu-se totodata, normele metodologice de intocmire a acestora si regulile prevazute in Lg. 82/1991.

- In urma intocmirii *Bilantului la 31.12.2023*, situatia patrimoniului se prezinta astfel:

- active imobilizate:	6.445.913 lei
- active circulante:	93.104 lei
- cheltuieli in avans:	0 lei
- datorii pe termen scurt:	309.202 lei
- active circulante nete:	-216.098 lei
- datorii pe termen lung:	103.707 lei
- venituri inregistrate in avans:	0 lei
- capitaluri proprii:	6.126.108 lei

- In urma intocmirii *Contului de Profit si Pierdere la 31.12.2023*, au rezultat urmatorii indicatori financiari:

- cifra de afaceri:	1.042.684 lei
- venituri din exploatare:	1.035.449 lei
- cheltuieli de exploatare:	963.801 lei
- rezultat de exploatare:	71.648 lei
- venituri financiare:	718 lei
- cheltuieli financiare:	4.690 lei
- rezultat financiar:	-3.972 lei
- venituri totale:	1.036.167 lei
- cheltuieli totale:	968.491 lei
- rezultatul brut:	67.676 lei
- impozit pe profit:	0 lei
- rezultatul net:	67.676 lei

Vasioiu Gheorghe - Presedinte Consiliu de Administratie
Sapera Nicolas - Membru
Botnarenco Mihai Emi - Membru



Supus spre avizare in sedinta C.A. din data de 18.03.2024 si spre aprobarea AGOA din data de 24/25.04.2024

NOTA

**privind aprobarea descarcarii de gestiune a administratorilor Societatii ANTECO S.A.
pentru exercitiul financiar incheiat la 31.12.2023**

Pe parcursul anului 2023 Consiliul de Administratie si-a desfasurat activitatea in urmatoarea component:

1. Vasoiu Gheorghe, Presedinte al Consiliului de Administratie
2. Botnarenco Mihai-Emi, membru C.A.
3. Sopera Nicolas, membru C.A.

In vederea realizarii obiectivelor strategice stabilite privind activitatea operationala, optimizarea performantelor si dezvoltarea durabila a societatii, pe parcursul derularii mandatului administratorii S. ANTECO S.A. si-au indeplinit atributiile cu responsabilitate, eficienta, transparenta si profesionalism fata de toate partile interesate.

Activitatea desfasurata, precum si rezultatele economico-financiare obtinute in anul 2023 sunt prezentate in Raportul anual al administratorilor, asa cum sunt cuprinse in situatiile financiare anuale auditate aferente exercitiului financiar 2023.

In conformitate cu dispozitiile art. 111, alin. 2, lit. d din Legea 31/1990 privind societatile, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu prevederile cap. IV, art. 15, pct. e ale Actului Constitutiv se impune ca Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor sa se pronunte asupra descarcarii de gestiune a administratorilor S. ANTECO S.A.

Urmare aprobării situatiilor financiare auditate aferente anului incheiat la 31.12.2023, pe baza Raportului auditorului S.C. Anghel, Popescu Consulting S.R.L. asupra situatiilor financiare aferente anului 2023 si a Raportului anual al administratorilor pentru exercitiul financiar incheiat la 31.12.2023, se propune:

Adunării Generale Ordinare a Actionarilor aprobarea descarcarii de gestiune a administratorilor societatii ANTECO S.A. pentru exercitiul financiar incheiat la data de 31.12.2023.

Presedinte al Consiliului de Administratie

Vasoiu Gheorghe



Prevederile Codului	Respecta	Nu respecta sau respecta partial	Motivul pentru neconformitate
A.1. Societatea trebuie sa detine un regulament intern al Consiliului care sa includa termeni de referinta cu privire la Consiliu si la functiile de conducere cheie ale societatii. Administrarea conflictului de interese la nivelul Consiliului trebuie, de asemenea, sa fie tratat in regulamentul Consiliului.	DA		
A.2. Orice alte angajamente profesionale ale membrilor Consiliului, inclusiv pozitia de membru executiv sau neexecutiv al Consiliului in alte societati (excluzand filiale ale societatii) si institutii non-profit, vor fi aduse la cunostinta Consiliului inainte de numire si pe perioada mandatului.	DA		
A.3. Fiecare membru al Consiliului va informa Consiliul cu privire la orice legatura cu un actionar care detine direct sau indirect actiuni reprezentand nu mai putin de 5% din numarul total de drepturi de vot. Aceasta obligatie are in vedere orice fel de legatura care poate afecta pozitia membrului respectiv pe aspecte ce tin de decizii ale Consiliului.	DA		
A.4. Raportul anual trebuie sa informeze daca a avut loc o evaluare a Consiliului, sub conducerea		PARTIAL	



Traditional
Good Taste

S. Anteco S.A.
Ploiesti Str.Lamaitei, Nr.2

J 29/96/1.03.1991 Banca Transilvania Ploiesti ROSS BTRL 0300 1202 H007 48XX
CUI 1351808 Atribut fiscal RO Capital social: 4.093.445,9 LEI

Tel. 0244 543088 - 0244 514 090 Fax: 0244 516 571

office@anteco.ro

www.scaunesimeselemn.ro

presedintelui. Trebuie sa contina, de asemenea, numarul de sedinte ale Consiliului.			
A.5. Procedura privind cooperarea cu Consultantul Autorizat pentru perioada in care aceasta cooperare este impusa de Bursa de Valori Bucuresti	DA		CONTRACT NR. 1470/28.04.2015
B.1. Consiliul va adopta o politica astfel incat orice tranzactie a societatii cu o filiala reprezentand 5% sau mai mult din activele nete ale societatii, conform celei mai recente raportari financiare, sa fie aprobata de Consiliu.		NU	NU ESTE CAZUL.
B.2. Auditul intern trebuie sa fie realizat de catre o structura organizatorica separata (departamentul de audit intern) din cadrul societatii sau prin serviciile unei terte parti independente, care va raporta Consiliului, iar, in cadrul societatii, ii va raporta direct Directorului General.		PARTIAL	SOCIETATEA NU A DEFINITIVAT NEGOCIERILE IN ACEST SENS.
C.1. Societatea va publica in raportul anual o sectiune care va include veniturile totale ale membrilor Consiliului si ale directorului general aferente anului financiar respectiv si valoarea totala a tuturor bonusurilor sau a oricaror compensatii variabile si, de asemenea, ipotezele cheie si principiile pentru calcularea veniturilor mentionate mai sus.	DA		

D.1. Suplimentar fata de informatiile prevazute in prevederile legale, pagina de internet a societatii va contine o sectiune dedicata Relatiei cu Investitorii, atat in limba romana cat si in limba engleza, cu toate informatiile relevante de interes pentru investitori, incluzand:			
D.1.1. Principalele regulamente ale societatii, in particular actul constitutiv si regulamentele interne ale organelor statutare		PARTIAL	SUNT PUBLICATE DOAR IN LIMBA ROMANA
D.1.2. CV-urile membrilor organelor statutare		PARTIAL	SUNT PUBLICATE DOAR IN LIMBA ROMANA
D.1.3. Rapoartele curente si rapoartele periodice		PARTIAL	SUNT PUBLICATE DOAR IN LIMBA ROMANA
D.1.4. Informatii cu privire la adunarile generale ale actionarilor: ordinea de zi si materialele aferente; hotararile adunarilor generale	DA		
D.1.5. Informatii cu privire la evenimente corporative precum plata dividendelor sau alte evenimente care au ca rezultat obtinerea sau limitari cu privire la drepturile unui actionar, incluzand termenele limita si principiile unor astfel de operatiuni	DA		
D.1.6. Alte informatii de natura extraordinara care ar trebui facute publice: anulara/ modificarea/ initierea cooperarii cu un Consultant Autorizat; semnarea/ reinnoirea/ terminarea unui acord cu un Market Maker		NU	NU ESTE CAZUL

<p>D.1.7. Societatea trebuie sa aiba o functie de Relatii cu Investitorii si sa includa in sectiunea dedicata acestei functii, pe pagina de internet a societatii, numele si datele de contact ale unei persoane care are capacitatea de a furniza, la cerere, informatiile corespunzatoare</p>	DA		
<p>D.2. O societate trebuie sa aiba adoptata o politica de dividend a societatii, ca un set de directii referitoare la repartizarea profitului net, pe care societatea declara ca o va respecta. Principiile politicii de dividend trebuie sa fie publicate pe pagina de internet a societatii.</p>		PARTIAL	SUNT PUBLICATE DOAR IN LIMBA ROMANA
<p>D.3. O societate trebuie sa aiba adoptata o politica cu privire la prognoze si daca acestea vor fi furnizate sau nu. Prognozele reprezinta concluziile cuantificate ale studiilor care vizeaza determinarea impactului total al unei liste de factori referitori la o perioada viitoare (asa-numitele ipoteze). Politica trebuie sa prevada frecventa, perioada avuta in vedere si continutul prognozelor. Prognozele, daca sunt publicate, vor fi parte a rapoartelor anuale, semestriale sau trimestriale. Politica cu privire la prognoze trebuie sa fie publicata pe pagina de internet a societatii.</p>		PARTIAL	POLITICA SI PROGNOZELE SUNT IN CURS DE DEFINITIVARE
<p>D.4. O societate trebuie sa stabileasca data si locul unei adunari generale astfel</p>	DA		



Traditional
Good Taste

S. Anteco S.A.
Ploiesti Str.Lamaitei, Nr.2

J 29/96/1.03.1991 Banca Transilvania Ploiesti RO55 BTRL 0300 1202 H007 48XX
CUI 1351808 Atribut fiscal RO Capital social: 4.093.445,9 LEI

Tel. 0244 543088 - 0244 514 090 Fax: 0244 516 571

office@anteco.ro

www.scaunesimeselemn.ro

incat sa permita participarea unui numar cat mai mare de actionari.			
D.5. Rapoartele financiare vor include informatii atat in romana cat si in engleza, cu privire la principalii factori care influenteaza schimbari la nivelul vanzarilor, profitului operational, profitului net sau orice alt indicator financiar relevant.	DA		
D.6. Societatea va organiza cel putin o intalnire/conferinta telefonica cu analisti si investitori, in fiecare an. Informatiile prezentate cu aceste ocazii vor fi publicate in sectiunea Relatii cu Investitorii de pe pagina de internet a societatii, la momentul respectivei intalniri/conferinte telefonice.	DA.		

S.C. ANTECO S.A.

PREȘEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE

VASIOIU GHEORGHE



DECLARATIE

In conformitate cu prevederile art. 30 din Legea Contabilitatii nr. 82/1991

S-au intocmit situatiile financiare anuale la 31/12/2023 pentru:

Entitate: S. ANTECO S.A.

Judetul: 29 – PRAHOVA

Adresa: Localitatea Ploiesti, Str.Lamaitei, Nr. 2

Numarul din Registrul Comertului: J29/96/1991

Forma de proprietate: 34 – Societati Comerciale pe actiuni

Activitate preponderenta (cod si denumire clasa CAEN): 6820 –
Inchirirerea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii si
inchiriate

Cod unic de inregistrare: RO 1351808

Subsemnatul Vasoiu Gheorghe, in calitate de Presedinte Consiliu de Administratie, isi asuma raspunderea pentru intocmirea situatiilor financiare anuale la 31/12/2023 si confirma ca:

- a) Politicile contabile utilizate la intocmirea situatiilor financiare anuale sunt in conformitate cu reglementarile contabile aplicabile.
- b) Situatiile financiare anuale ofera o imagine fidela a pozitiei financiare, performantei financiare si a celorlalte informatii referitoare la activitatea desfasurata.
- c) Persoana juridica isi desfasoara activitatea in conditii de continuitate.

Semnatura,

S.C. ANGHEL, POPESCU CONSULTING S.R.L.

Ploiesti, Romania

Str.Cercelus, nr.23; Telefon/fax: 0244 529424; 0722 529145

office@apconsult.ro

Certificat Camera Auditorilor din Romania nr. FA1198/2014

Viza anuala ASPAAS: 136135/30.05.2023

RAPORTUL AUDITORULUI INDEPENDENT

Către actionarii ANTECO S.A.

Raport cu privire la auditul situatiilor financiare

Opinie

Am auditat situațiile financiare individuale ale societății **ANTECO S.A. (“Societatea”)**, cu sediul social în Ploiesti, str. Lamaitei, nr. 2, Jud. Prahova, identificată prin codul unic de înregistrare fiscală 1351808, care cuprind bilanțul la data de 31 decembrie 2023, contul de profit și pierdere, situația modificării capitalului propriu și situația fluxurilor de trezorerie pentru exercitiul financiar încheiat la aceasta data, inclusiv un sumar al politicilor contabile semnificative.

1 Situațiile financiare menționate se refera la:

• Cifra de afaceri neta:	1.042.684 lei
• Rezultatul net al exercitiului financiar (profit):	67.676 lei
• Activ net/Total capitaluri:	6.126.108 lei

2 In opinia noastra, situatiile financiare individuale anexate oferă o imagine fidelă a poziției financiare a Societății la data de 31 decembrie 2023 precum și a performanței financiare și a fluxurilor de trezorerie pentru exercitiul financiar încheiat la aceasta data, în conformitate cu reglementările contabile aplicabile aprobate prin Ordinul Ministrului Finanțelor Publice din România nr. 1802/2014, cu modificările ulterioare (“OMFP 1802/2014”).

Baza pentru opinie

3 Am desfășurat auditul nostru în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit (“ISA”) și Legea nr. 162/2017 („Legea”). Responsabilitățile noastre în baza acestor standarde sunt descrise detaliat în secțiunea “Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare” din raportul nostru. Suntem independenți față de Societate, conform Codului Etic al Profesioniștilor Contabili emis de Consiliul pentru Standarde Internaționale de Etică pentru Contabili (codul IESBA), conform cerințelor etice care sunt relevante pentru auditul situațiilor

financiare in Romania, inclusiv Legea, si ne-am indeplinit responsabilitățile etice conform acestor cerințe si conform Codului IESBA. Credem ca probele de audit pe care le-am obtinut sunt suficiente si adecvate pentru a furniza o baza pentru opinia noastra.

Evidențierea unor aspecte

- 4 Ca eveniment ulterior închiderii exercițiului trebuie menționat riscul de reducere a activității legat de razboiul din Ucraina.

În nota 6 la situațiile financiare s-a menționat că Societatea va putea sa-si continue activitatea in viitorul previzibil dispunand de resurse suficiente in acest sens si prin urmare aplicarea principiului continuitatii activitatii in intocmirea situatiilor financiare este justificata.

Societatea a anexat la situațiile financiare declarația întocmită conform art.30 din legea contabilității nr. 82/1990 prin care a confirmat că politicile contabile utilizate la întocmirea situațiilor financiare anuale sunt în conformitate cu reglementările contabile aplicabile, că situațiile financiare anuale oferă o imagine fidelă a poziției financiare, performanței financiare și a celorlalte informații referitoare la activitatea desfășurată și că persoana juridică își desfășoară activitatea în condiții de continuitate. Conducerea entității este responsabilă pentru evaluarea și aprecierea premiselor de continuitate pentru întocmirea situațiilor financiare.

Cu privire la continuitatea activității, raționamentul nostru a vizat înțelegerea riscurilor de denaturare semnificativă existente în legătură cu aserțiunile conducerii pe planul continuității activității și am analizat aspecte legate de evoluția Societății, am examinat procesele-verbale ale Adunărilor Generale ale Actionarilor, litigiile societății, Raportul administratorilor, precum și indicatorii de analiza ai societatii pe anul 2023.

Aspectele menționate mai sus ne-au condus la aprecierea că prezumția de continuitate a activității în întocmirea situațiilor financiare anuale, asumată de conducerea Societății, nu este afectată, societatea având capacitatea de a-și continua activitatea, fiind aptă să-și realizeze obiectivele și să-și execute obligațiile sale în cursul desfășurării activității.

Opinia noastra nu este modificata cu privire la aceste aspecte.

Alte aspecte

- 5 Acest raport este adresat exclusiv actionarilor societății in ansamblu. Auditul nostru a fost efectuat pentru a putea raporta actionarilor societății acele aspecte pe care trebuie sa le raportăm intr-un raport de audit financiar si nu în alte scopuri. În masura permisă de lege, nu acceptăm si nu ne asumăm responsabilitatea decat fața de Societate si de actionarii acesteia, in ansamblu, pentru acest audit, pentru acest raport sau pentru opinia formată.

Alte informații – Raportul Administratorilor

- 6 Administratorii sunt responsabili pentru întocmirea și prezentarea altor informații. Acele alte informații cuprind Raportul administratorilor, dar nu cuprind situațiile financiare și raportul auditorului cu privire la acestea și nici declarația nefinanciară.

Opinia noastră cu privire la situațiile financiare nu acoperă și aceste alte informații și cu excepția cazului în care se menționează explicit în raportul nostru, nu exprimăm nici un fel de concluzie de asigurare cu privire la acestea.

În legătură cu auditul situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2023, responsabilitatea noastră este să citim acele alte informații și, în acest demers, să apreciem dacă acele alte informații sunt semnificativ inconsecvente cu situațiile financiare, sau cu cunoștințele pe care noi le-am obținut în timpul auditului, sau dacă ele par a fi denaturate semnificativ.

În ceea ce privește Raportul administratorilor, am citit și raportăm dacă acesta a fost întocmit, în toate aspectele semnificative, în conformitate cu cerințele OMF 1802 punctele 489-492.

În baza exclusiv a activităților care trebuie desfășurate în cursul auditului situațiilor financiare, în opinia noastră:

- a) Informațiile prezentate în Raportul administratorilor pentru exercițiul financiar pentru care au fost întocmite situațiile financiare sunt în concordanță, în toate aspectele semnificative, cu situațiile financiare;
- b) Raportul administratorilor a fost întocmit, în toate aspectele semnificative, în conformitate cu cerințele OMF 1802 punctele 489-492.

În plus, în baza cunoștințelor și înțelegerii noastre cu privire la Societate și la mediul acesteia, dobândite în cursul auditului situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31 decembrie 2023, ni se cere să raportăm dacă am identificat denaturări semnificative în Raportul administratorilor. Nu avem nimic de raportat cu privire la acest aspect.

Responsabilitățile conducerii și ale persoanelor responsabile cu guvernarea pentru situațiile financiare

- 7 Conducerea Societății este responsabilă pentru întocmirea situațiilor financiare care să ofere o imagine fidelă în conformitate cu reglementările contabile aplicabile aprobate prin Ordinul Ministrului Finanțelor Publice din România nr. 1802/2014 cu modificările ulterioare și pentru acel control intern pe care conducerea îl considera necesar pentru a permite întocmirea de situații financiare lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare.
- 8 În întocmirea situațiilor financiare, conducerea este responsabilă pentru evaluarea capacității Societății de a-și continua activitatea, pentru prezentarea, dacă este cazul, a aspectelor referitoare la continuitatea activității și pentru utilizarea contabilității pe baza continuității activității, cu excepția cazului în care conducerea intenționează să lichideze

Societatea sau sa opreasca operatiunile, fie nu are nicio alta alternativa realista in afara acestora.

- 9 Persoanele responsabile cu guvernanta sunt responsabile pentru supravegherea procesului de raportare financiara al Societatii.

Responsabilitatile auditorului intr-un audit al situatiilor financiare

- 10 Obiectivele noastre constau in obtinerea unei asigurari rezonabile privind masura in care situatiile financiare, in ansamblu, sunt lipsite de denaturari semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, precum si in emiterea unui raport al auditorului care include opinia noastra. Asigurarea rezonabila reprezinta un nivel ridicat de asigurare, dar nu este o garantie a faptului ca un audit desfasurat in conformitate cu ISA va detecta intotdeauna o denaturare semnificativa, daca aceasta exista. Denaturarile pot fi cauzate fie de fraudă, fie de eroare si sunt considerate semnificative daca se poate preconiza, in mod rezonabil, ca acestea, individual sau cumulat, vor influenta deciziile economice ale utilizatorilor, luate in baza acestor situatii financiare.
- 11 Ca parte a unui audit in conformitate cu ISA, exercitam raționamentul profesional si menținem scepticismul profesional pe parcursul auditului. De asemenea:
 - Identificăm si evaluăm riscurile de denaturare semnificativă a situațiilor financiare, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, proiectăm si executăm proceduri de audit ca răspuns la respectivele riscuri si obținem probe de audit suficiente si adecvate pentru a furniza o baza pentru opinia noastra. Riscul de nedetectare a unei denaturari semnificative cauzate de fraudă este mai ridicat decât cel de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de eroare, deoarece fraudă poate presupune înțelegeri secrete, fals, omisiuni intenționate, declaratii false si evitarea controlului intern.
 - Înțelegem controlul intern relevant pentru audit, in vederea proiectării de proceduri de audit adecvate circumstanțelor, dar fără a avea scopul de a exprima o opinie asupra eficacității controlului intern al Societații.
 - Evaluăm gradul de adecvare a politicilor contabile utilizate si caracterul rezonabil al estimarilor contabile si al prezentărilor aferente de informatii realizate de către conducere.
 - Formulăm o concluzie cu privire la gradul de adecvare a utilizării de către conducere a contabilității pe baza continuității activității si determinăm, pe baza probelor de audit obtinute, daca exista o incertitudine semnificativa cu privire la evenimente sau conditii care ar putea genera indoieli semnificative privind capacitatea Societatii de a-si continua activitatea. In cazul in care concluzionam ca exista o incertitudine semnificativa, trebuie sa atragem atentia in raportul auditorului asupra prezentarilor aferente din situatiile financiare sau, in cazul în care aceste prezentari sunt neadecvate, sa ne modificam opinia. Concluziile noastre se bazeaza pe probele de audit obtinute pana la data raportului auditorului. Cu toate acestea, evenimente sau conditii viitoare pot determina Societatea sa nu isi mai desfasoare activitatea in baza principiului continuitatii activitatii.
 - Evaluăm prezentarea, structura si continutul situatiilor financiare, inclusiv al prezentarilor de informatii, si masura in care situatiile financiare reflecta tranzactiile

si evenimentele care stau la baza acestora intr-o maniera care să rezulte intr-o prezentare fidela.

12 Comunicăm persoanelor responsabile cu guvernanta, printre alte aspecte, aria planificata și programarea in timp a auditului, precum si principalele constatari ale auditului, inclusiv orice deficiente semnificative ale controlului intern, pe care le identificam pe parcursul auditului.

In numele,

SC ANGHEL, POPESCU CONSULTING SRL,

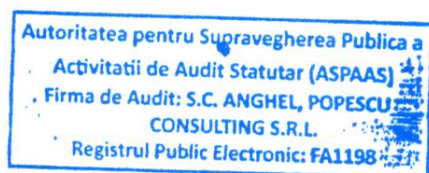
Ploiești, str. Cercelus, nr. 23, Jud. Prahova

Înregistrată în Registrul public electronic cu nr.FA1198, viză Autoritatea pentru supravegherea publică a activității de audit statutar, membru CAFR



Auditor financiar,
Anghel Dorin Nicolae

Înregistrat în Registrul public electronic cu nr.AF1895, viză Autoritatea pentru supravegherea publică a activității de audit statutar, membru CAFR



Ploiești,
15 Martie 2024